

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства ПАО «Федеральная сетевая компания - Россети» от 25.12.2025 № Вх-АГ/30582/25 об установлении публичного сервитута в отношении:

1) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:030801:4775, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, ул. Красноярский тракт;

2) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3456, местоположение установлено: Омская область, г. Омск;

3) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3442, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание в 2050 метрах северо-западнее. Почтовый адрес ориентира: Местоположение земельного участка установлено в 2050 метрах северо-западнее относительно здания с почтовым адресом: Омская область, г. Омск, Советский АО, переулок Нефтяной, д. 2;

4) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3494, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, Советский административный округ;

5) земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3125 (ЕЗП 55:36:030115:3127), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Омская линейная производственно-диспетчерская станция. Участок находится примерно в 1,0 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Советский АО, переулок Нефтяной, д. 18;

6) земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3126 (ЕЗП 55:36:030115:3127), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Омская линейная производственно-диспетчерская станция. Участок находится примерно в 1,0 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Советский АО, переулок Нефтяной, д. 18;

7) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:166172, местоположение установлено: Омская область, г. Омск, Советский административный округ, ул. Новоалександровская;

8) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:030115:3457, местоположение установлено: Омская область, г. Омск;

9) части земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:162015, местоположение установлено: Омская область, г. Омск;

10) части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:030115, расположенного в Советском административном округе города Омска,

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Публичный сервитут устанавливается в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения реконструкции объекта энергетики федерального значения «ВЛ 220 кВ Омская ТЭЦ-4 - Лузино с подключением ПС 220 кВ», в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция ПС 220 кВ Лузино (замена трансформаторов тока 220 кВ-6 компл.), реконструкция Омской ТЭЦ-4 (замена трансформаторов тока 220кВ - компл), реконструкция ВЛ 220 кВ Омская ТЭЦ-4-Лузино (Д-8/Д-18) с образованием ВЛ 220 кВ Омская ТЭЦ-4-Графитек и ВЛ 220кВ Лузино-Графитек (сооружение участков ВЛ 220 кВ для присоединения ПС 220 кВ Графитек ориентировочной протяженностью 4км) (для ТП энергопринимающих устройств ООО «Газпромнефть-Графитек»))».

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в управлении инженерно-транспортной инфраструктуры департамента при личном обращении по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32/1, кабинет № 527, среда с 14:00 до 17:00 или по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельного участка, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельный участок с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования. Заявления принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.omskportal.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сетевом издании «Омск.рф. Правовой портал Администрации города Омска», на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://admomsk.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/zemlya-nedvizhimost-reklama/zemelnye-otnosheniya/servituty/publichnyy-servitut-v-otdelnyh-tselyah/>.