

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства АО «Омскоблгаз» от 04.05.2026 № ГИС-11323/ДАГ об установлении публичного сервитута в отношении части:

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:152935, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 11-я Любинская (от улицы 4-я Солнечной до улицы Радужной), идентификационный номер 52-401- 364 ОП МГ 171;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:152927, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 12-я Любинская (от улицы 4-й Солнечной до улицы Радужной), идентификационный номер 52-401- 364 ОП МГ 172;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:16, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 70;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130107:6, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Кондратюка, дом 11;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130106:8, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 12-я Любинская, дом 15;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130107:5, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 12-я Любинская, дом 10;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:32, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, город Омск, улица 7-я Солнечная, дом 74;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:33, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир строящийся жилой дом. Участок находится примерно в 13 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, улица 7-я Солнечная, дом 62;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130106:12, местоположение: Омская область город Омск, Кировский административный округ, улица 11-я Любинская;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:34, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строящийся жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, улица 7-я Солнечная, дом 62;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130106:11, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ООО КИС «Карат-Коттедж». Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 76;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:5, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 6-я Солнечная, дом 65;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:6, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 6-я Солнечная, дом 67;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130106:10, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 78;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130106:9, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 80;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:11, местоположение: Омская область город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 68;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:15, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ООО КИС «Карат-Коттедж».

Почтовый адрес ориентира: Омская область, Кировский административный округ, город Омск, улица 7-я Солнечная, дом 62А;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:160546, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица 7-я Солнечная (от дома № 3 по улице 7-й Солнечной до улицы 4-й Солнечной), идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 278;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1493, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ. На земельном участке расположена автомобильная дорога общего пользования местного значения улица Коттеджная (от улицы 2-й Солнечной до в 650 метрах на юго-запад относительно здания с почтовым адресом: город Омск, улица 5-я Любинская, дом 1) идентификационный номер 52-401-364 ОП МГ 138;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130105:12, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 7-я Солнечная, дом 66;

- земельного участка с кадастровым номером 55:36:130107:10, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 12-я Любинская, дом 12;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:130105, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:130107, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута и возможных правообладателей линейного объекта системы газоснабжения.

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газоснабжение жилья ООО КИС «Карат-Коттедж» по ул. 6-я и 7-я Солнечная в г. Омске», необходимого для организации газоснабжения населения.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в управлении инженерно-транспортной инфраструктуры департамента при личном обращении по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32/1, кабинет № 527, среда с 14:00 до 17:00 или по телефону 21-67-45 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования.

В течении 30 дней со дня опубликования сообщения, гражданами, организациями, в том числе субъектами естественных монополий, могут быть направлены возражения относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на линейный объект.

Заявления и возражения принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.omskportal.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сетевом издании «Омск.рф. Правовой портал Администрации города Омска», на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

<https://admomsk.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravlennyadeyatelnosti/zemlya-nedvizhimost-reklama/zemelnye-otnosheniya/servituty/publicnyy-servitut-v-otdelnyh-tselyah/>.