

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация города Омска сообщает, что на основании ходатайства ООО «Теплогенерирующий комплекс» (далее – ООО «ТГКом») от 28.05.2026 № ГИС-12988/ДАГ об установлении публичного сервитута в отношении части:

1) земельного участка с кадастровым номером 55:36:070402:100, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 30-я Северная, дом 71;

2) земельного участка с кадастровым номером 55:36:070402:20749, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 33-я Северная;

3) земельного участка с кадастровым номером 55:36:070402:151, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 2-этажное кирпичное здание (мастерские). Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 30-я Северная, дом 67;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:36:070402, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ;

начата процедура выявления правообладателей земельных участков в границах устанавливаемого публичного сервитута.

Публичный сервитут устанавливается в целях строительства, реконструкции, эксплуатации тепловых сетей, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) многоквартирного жилого дома, расположенного в Центральном административном округе города Омска по улице 33-я Северная, на земельном участке 55:36:070402:20749, в рамках исполнения обязательств ООО «ТГКом» по договору о подключении к системе теплоснабжения от 18.09.2023 № 02-ТП/2023-ТГК.

Ходатайство об установлении публичного сервитута рассматривается департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

Информацию о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и прилагаемом к нему описании местоположения границ сервитута можно получить в управлении инженерно-транспортной инфраструктуры департамента при личном обращении по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32/1, кабинет № 527, среда с 14:00 до 17:00 или по телефону 21-67-45, 21-67-46 в соответствии с графиком работы департамента: понедельник – четверг: с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница – с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут; суббота, воскресенье – выходной; обеденный перерыв – с 13 до 14 часов.

Правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать в департамент заявление об учете прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования.

Заявления и возражения принимаются по электронной почте в адрес департамента: deparch@admomsk.omskportal.ru.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сетевом издании «Омск.рф. Правовой портал Администрации города Омска», на информационном стенде и на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

<https://admomsk.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniyadeyatelnosti/zemlya-nedvizhimost-reklama/zemelnye-otnosheniya/servituty/publichnyu-servitut-v-otdelnyh-tselyah/>, на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в пределах земельных участков, на которых расположен многоквартирный дом.