

Протокол № 45/1

аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, назначенного на 15 октября 2024 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени по лоту 1 - объект незавершенного строительства, расположенный по адресу:
Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Омская

г. Омск

15 октября 2024 года

Присутствуют следующие члены комиссии: Салахова Н.Л., Толкачева Р.А., Власюк А.С., Назарова М.Д., Авраменко О.А., Пономарев Д.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Дата, место и время проведения аукциона: «15» октября 2024 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Участники аукциона:

Участник № 1 – Общество с ограниченной ответственностью «ДанВер инжиниринг» в лице директора Груздо Дмитрия Николаевича (ОГРН 1165543092604, ИНН 5504144787).

Участник № 2 – Индивидуальный предприниматель Егоров Леонид Юрьевич (ОГРНИП 307550704300082, ИНН 550711309916).

Характеристика объекта:

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:120101:15349, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120101:3074, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 112 м., по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Омская, д. 162/1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования: для строительства автокомплекса.

Проектируемое назначение: нежилое.

Степень готовности объекта – 30%.

Площадь застройки: 874,5 кв. м.

Площадь земельного участка: 2919,0 кв. м.

Начальная цена: 3 641 364,00 руб.

Размер задатка: 20% от начальной цены, что составляет 728 272,80 руб.

Шаг аукциона: 1% от начальной цены, что составляет 36 413,64 руб.







Последнее предложение о цене: 4 151 154 (четыре миллиона сто пятьдесят одна тысяча сто пятьдесят четыре рубля) 96 копеек.

Победитель аукциона: Индивидуальный предприниматель Егоров Леонид Юрьевич (ОГРНИП 307550704300082, ИНН 550711309916).

Место жительства: 644123, Омская область, город Омск, улица Конева, дом 12, корпус 2, квартира 40.

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

Члены комиссии:

1.  _____ Н.Л. Салахова
2.  _____ Р.А. Толкачева
3.  _____ А.С. Власюк
4.  _____ М.Д. Назарова
5.  _____ О.А. Авраменко
6.  _____ Д.В. Пономарев