

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Омская область, г. Омск, в границах квартала 55:36:110225

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 17 от 25 марта 2025 г., выдан ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 июля 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: ДАГ Администрации города Омска

основной государственный регистрационный номер: 1025500761142

идентификационный номер налогоплательщика: 5503031117

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Грома", адрес: 644099, Омская обл, г Омск, Центральный округ, Больничный пер, д 6, офис 245

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Воронова Екатерина Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

171-717-267-71

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

2849, 30 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

8(3812)790-545

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

644112, Омская обл., г. Омск, ул. Взлетная, д. 9/1, кв. 127, fe@55ki.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	17 марта 2025 г.	****_***/****_*****	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: ППК Роскадастр	14 марта 2024 г.	170-6772/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Общие сведения

На территории кадастрового квартала 55:36:110225 ООО «Грома» в соответствии с муниципальным контрактом №17 от 23.03.2025 г. выполнены комплексные кадастровые работы.

В ходе анализа кадастрового плана территории было выявлено, что в границах кадастрового квартала 55:36:110225 расположено 272 земельных участка и 249 объектов капитального строительства.

Результат выполнения комплексных кадастровых работ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 55:36:110225 осуществлено:
– уточнение местоположение границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 102 шт.;
– уточнение местоположение границ объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства – 69 шт.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 21 июня 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 2	Пушкино, сигн. 34 500 м	МСК-55, зона 2	496 868,75	2 169 854,06	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 2	Чукреевский (Примерное), сигн. 10 000 м		480 641,37	2 154 133,86			
3	ГГС. 1	Ломти, сигн. 35 000 м		473 516,76	2 174 789,96			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS	ТН13814212	№ С-ГКФ/10-03-2025/415486329 от 10.03.2025

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:1		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	483 602,52	2 160 293,74	483 602,52	2 160 293,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
2	483 597,99	2 160 277,91	483 597,99	2 160 277,91			
3	483 616,40	2 160 273,03	483 616,40	2 160 273,03			
4	483 620,21	2 160 284,16	483 620,21	2 160 284,16			
5	483 621,46	2 160 288,66	483 621,46	2 160 288,66			
6	483 625,21	2 160 301,91	483 625,21	2 160 301,91			
7	483 627,11	2 160 307,83	483 627,11	2 160 307,83			
8	483 608,02	2 160 312,98	483 608,02	2 160 312,98			
1	483 602,52	2 160 293,74	483 602,52	2 160 293,74			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:1		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
1	2	16,47	—		согласовано		

1	2	3	4	5
2	3	19,05	—	согласовано
3	4	11,76		
4	5	4,67		
5	6	13,77		
6	7	6,22		
7	8	19,77		
8	1	20,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский проезд, д 49
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Кировский АО, г. Омск, 1 Тюкалинский Проезд, д. 49.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$711 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{711} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	711,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуально-жилищное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2162

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :
Система координат Зона №

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 050,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	2 050
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Строительство жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:3</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:11 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, (ост. 11 м/р)
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	75,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	75
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Земли общего пользования, для использования под павильон по торговле хлебобулочными изделиями		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-2-63-1477		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:11 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:14 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, Микрорайон № 11
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 968,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	3 968
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под строительство овощехранилища с гаражами
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-2-7-2547
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:14</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:19			:
Система координат					МСК-55, зона 2			Зона № 2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
9	483 532,61	2 159 502,42	483 532,61	2 159 502,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—	
10	483 554,16	2 159 475,60	483 554,16	2 159 475,60				
11	483 587,69	2 159 502,54	483 587,69	2 159 502,54				
12	483 566,13	2 159 529,36	483 566,13	2 159 529,36				
13	483 563,24	2 159 527,02	483 563,24	2 159 527,02				
14	483 561,88	2 159 525,93	483 561,88	2 159 525,93				
9	483 532,61	2 159 502,42	483 532,61	2 159 502,42				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:19			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
9	10	34,41	—		согласовано			
10	11	43,01						
11	12	34,41						
12	13	3,72						
13	14	1,74						
14	9	37,54						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:19</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 16, корп 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 16, корп. 1
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,480 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(1480)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 480,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под магазин
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15280
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2				3 Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:19 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:20 :							
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	483 421,73	2 159 975,28	483 421,73	2 159 975,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
16	483 420,60	2 159 973,05	483 420,60	2 159 973,05			
17	483 422,83	2 159 971,93	483 422,83	2 159 971,93			
18	483 423,95	2 159 974,16	483 423,95	2 159 974,16			
15	483 421,73	2 159 975,28	483 421,73	2 159 975,28			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:20 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
15	16	2,50	—		согласовано		
16	17	2,50					
17	18	2,50					
18	15	2,49					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:20</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Крупской ул, д 27/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Крупской, д. 27/2
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$6 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{6} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	киоск
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2				3		
					Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-11-64-100598. Соглашение № 1215		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:20 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:24 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
19	483 334,04	2 159 905,50	483 334,04	2 159 905,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
20	483 335,54	2 159 908,11	483 335,54	2 159 908,11			
21	483 332,94	2 159 909,59	483 332,94	2 159 909,59			
22	483 331,45	2 159 907,00	483 331,45	2 159 907,00			
19	483 334,04	2 159 905,50	483 334,04	2 159 905,50			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:24 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
19	20	3,01	—		согласовано		
20	21	2,99					

1	2	3	4	5
21	22	2,99	—	согласовано
22	19	2,99		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:24 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 14	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Омская область, г. Омск, ул. Маршала Конева, д. 14	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		9 ± 1,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(9) = 1	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		9,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		земли общего пользования, для размещения киоска по ремонту обуви	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		55:36:110225:5526	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников;	

1	2	3 птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства
---	---	---

1	2	3 необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:24 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:25 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	483 498,66	2 160 102,56	483 498,66	2 160 102,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
24	483 439,41	2 159 998,32	483 439,41	2 159 998,32			
25	483 456,01	2 159 989,13	483 456,01	2 159 989,13			
26	483 458,59	2 159 987,71	483 458,59	2 159 987,71			
27	483 518,59	2 160 091,22	483 518,59	2 160 091,22			
28	483 512,36	2 160 094,77	483 512,36	2 160 094,77			
23	483 498,66	2 160 102,56	483 498,66	2 160 102,56			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:25		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
23	24	119,90	—	согласовано		
24	25	18,97				
25	26	2,94				
26	27	119,64				
27	28	7,17				
28	23	15,76				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:25		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Крупской ул, д 27, корп 1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир 10-ти этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Крупской, д. 27, корп. 1.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 686 ± 18,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(2686) = 18			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 685,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для жилищных нужд, под здание (жилой дом), для размещения домов многоэтажной жилой застройки			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:000000:19199; 55:36:000000:20118; 55:36:110225:4792; 55:36:110225:5507
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение Мэра г.Омска № 785-р, выдан Белов Е.И. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками

1	2	3
		финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		55:36:110225:25	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		55:36:110225:26	:
Система координат		МСК-55, зона 2	Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	483 848,08	2 159 596,77	483 848,08	2 159 596,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
30	483 821,48	2 159 626,85	483 821,48	2 159 626,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
31	483 802,54	2 159 610,09	483 802,54	2 159 610,09			
32	483 752,63	2 159 565,90	483 752,63	2 159 565,90			
33	483 751,74	2 159 565,11	483 751,74	2 159 565,11			
34	483 811,21	2 159 499,30	483 811,21	2 159 499,30			
35	483 859,46	2 159 541,42	483 859,46	2 159 541,42			
36	483 880,66	2 159 559,94	483 880,66	2 159 559,94			
37	483 877,96	2 159 562,98	483 877,96	2 159 562,98			
29	483 848,08	2 159 596,77	483 848,08	2 159 596,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:26
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	30	40,15	—	согласовано
30	31	25,29		
31	32	66,66		
32	33	1,19		
33	34	88,70		
34	35	64,05		
35	36	28,15		
36	37	4,07		
37	29	45,11		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:26
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Дмитриева ул, д 3Б
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир двухэтажное кирпичное здание (гараж с овощехранилищем). Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Дмитриева, д 3Б.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	8 249 $\pm$ 32,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(8249)} = 32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	8 246,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Хранение автотранспорта (2.7.1)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:141028; 55:36:000000:5649; 55:36:000000:5774; 55:36:000000:5781; 55:36:000000:5812
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение Мэра г.Омска № 1362-р, выдан Белов Е.И. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	--

1	2	3 Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Распоряжение № 1362-Р. Договор аренды № Д-КР-2-7-3449
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:27 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
51	483 392,37	2 160 001,80	483 392,37	2 160 001,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
52	483 355,64	2 160 022,19	483 355,64	2 160 022,19			
53	483 335,21	2 159 986,33	483 335,21	2 159 986,33			
54	483 371,93	2 159 966,25	483 371,93	2 159 966,25			
51	483 392,37	2 160 001,80	483 392,37	2 160 001,80			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:27 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
51	52	42,01	—	согласовано
52	53	41,27		

1	2	3	4	5
53	54	41,85	—	согласовано
54	51	41,01		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:27 :
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 12/3	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир трехэтажное кирпичное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 12/3.	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 725 ± 15,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(1725) = 15	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 724,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для общественно-деловых целей под здание, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		55:36:000000:156973; 55:36:000000:18667	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .;	

1	2	3 п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь
---	---	---

1	2	3
		при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № Д-КР-1-1-3279. Распоряжение Мэра г. Омска № 100-Р. Договор купли-продажи . Соглашение к договору аренды земельного участка от № Д-Кр-1-1-3279 от 19.03.2002

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

55:36:110225:27

:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:28

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
55	483 488,06	2 159 929,15	483 488,06	2 159 929,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
56	483 548,12	2 159 900,17	483 548,12	2 159 900,17			
57	483 550,15	2 159 903,99	483 550,15	2 159 903,99			

1	2	3	4	5	6	7	8
58	483 561,48	2 159 925,30	483 561,48	2 159 925,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
59	483 564,18	2 159 930,37	483 564,18	2 159 930,37			
60	483 557,45	2 159 933,72	483 557,45	2 159 933,72			
61	483 462,17	2 159 981,33	483 462,17	2 159 981,33			
62	483 452,04	2 159 981,73	483 452,04	2 159 981,73			
63	483 438,10	2 159 954,60	483 438,10	2 159 954,60			
55	483 488,06	2 159 929,15	483 488,06	2 159 929,15			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
55	56	66,69	—	согласовано
56	57	4,33		
57	58	24,13		
58	59	5,74		
59	60	7,52		
60	61	106,51		
61	62	10,14		
62	63	30,50		
63	55	56,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:28 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Крупской ул, д 27, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 10-ти этажный панельный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Крупской, д 27, корп 2.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$4\,255 \pm 23,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(4255)} = 23$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4 255,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилищных нужд под строение, для размещения домов многоэтажной жилой застройки, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:18912; 55:36:000000:18929; 55:36:000000:6750
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение МЭРа г.Омска № 1894 -р, выдан Белов Е.И. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными

1	2	3 отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора
---	---	---

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:28 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:30 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
68	483 579,16	2 159 597,09	483 579,16	2 159 597,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
69	483 567,33	2 159 588,23	483 567,33	2 159 588,23			
70	483 574,44	2 159 578,79	483 574,44	2 159 578,79			
71	483 586,22	2 159 587,76	483 586,22	2 159 587,76			
68	483 579,16	2 159 597,09	483 579,16	2 159 597,09			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:30 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
68	69	14,78	—		согласовано		
69	70	11,82					

1	2	3	4	5
70	71	14,81	—	согласовано
71	68	11,70		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:30 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 16, корп 2	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 16, корп. 2.	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		174 ± 5,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(174) = 5	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		174,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для общественно-деловых целей под строение, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		55:36:000000:15239	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная	

1	2	3 организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в
---	---	--

1	2	3	4	5	6	7	8
75	483 292,80	2 159 807,74	483 292,80	2 159 807,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
72	483 299,23	2 159 818,45	483 299,23	2 159 818,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:33 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
72	73	12,51	—	согласовано
73	74	12,50		
74	75	12,50		
75	72	12,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:33 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область Кировский АО г.Омск ул.Енисейская
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$156 \pm 4,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(156)} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	156,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации расположенного на этом участке временного павильона
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение первого заместителя главы администрации № 126-р, выдан Первый зам. главы администрации г.Омска Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение первого заместителя главы администрации № 126-р, выдан Первый зам. главы администрации г.Омска п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего

1	2	3
		пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

55:36:110225:33

:

1.

—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:34

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
76	483 665,24	2 160 295,52	483 665,24	2 160 295,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
77	483 662,63	2 160 286,86	483 662,63	2 160 286,86			
78	483 658,84	2 160 273,95	483 658,84	2 160 273,95			
79	483 655,31	2 160 262,13	483 655,31	2 160 262,13			
80	483 653,26	2 160 256,02	483 653,26	2 160 256,02			
81	483 674,33	2 160 249,17	483 674,33	2 160 249,17			
82	483 680,33	2 160 270,07	483 680,33	2 160 270,07			
83	483 686,25	2 160 288,99	483 686,25	2 160 288,99			
76	483 665,24	2 160 295,52	483 665,24	2 160 295,52			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:34 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
76	77	9,04	—	согласовано
77	78	13,45		
78	79	12,34		
79	80	6,44		
80	81	22,16		
81	82	21,74		
82	83	19,82		
83	76	22,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:34 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский проезд, д 55
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд 1 Тюкалинский, дом 55.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	906 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(906)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	905,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2216
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности,

1	2	3 способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан
---	---	---

1	2				3		
					Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:34 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:37 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
84	483 147,65	2 160 549,74	483 147,65	2 160 549,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
85	483 151,07	2 160 559,85	483 151,07	2 160 559,85			
86	483 142,98	2 160 562,76	483 142,98	2 160 562,76			
87	483 127,52	2 160 568,94	483 127,52	2 160 568,94			
88	483 119,94	2 160 549,09	483 119,94	2 160 549,09			
89	483 133,49	2 160 542,70	483 133,49	2 160 542,70			
90	483 143,37	2 160 538,94	483 143,37	2 160 538,94			
84	483 147,65	2 160 549,74	483 147,65	2 160 549,74			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:37 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
84	85	10,67	—	согласовано
85	86	8,60		
86	87	16,65		
87	88	21,25		
88	89	14,98		
89	90	10,57		
90	84	11,62		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:37 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая-Островская Дом 29.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$559 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(559)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	559,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2211

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:37 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :
Система координат Зона №

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:42 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область Кировский АО г.Омск
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	6 700
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под строительство жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:42</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:43 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 740,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1 740
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для строитекльства 2-х этажного гаража с овощехранилищем			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:43 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:44 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. Енисейская
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 550,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1 550
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства 2-х этажного гаража с овощехранилищем
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:44</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:48		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
91	483 338,98	2 160 031,34	483 338,98	2 160 031,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
92	483 339,53	2 160 032,30	483 339,53	2 160 032,30			
93	483 358,92	2 160 066,02	483 358,92	2 160 066,02			
94	483 365,85	2 160 062,04	483 365,85	2 160 062,04			
95	483 391,02	2 160 105,82	483 391,02	2 160 105,82			
96	483 406,59	2 160 132,92	483 406,59	2 160 132,92			
97	483 399,66	2 160 136,91	483 399,66	2 160 136,91			
98	483 419,05	2 160 170,65	483 419,05	2 160 170,65			
99	483 380,53	2 160 190,28	483 380,53	2 160 190,28			
100	483 347,15	2 160 132,05	483 347,15	2 160 132,05			
101	483 341,29	2 160 121,84	483 341,29	2 160 121,84			
102	483 303,91	2 160 056,64	483 303,91	2 160 056,64			

1	2	3	4	5	6	7	8
103	483 301,70	2 160 052,77	483 301,70	2 160 052,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
91	483 338,98	2 160 031,34	483 338,98	2 160 031,34			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
91	92	1,11	—	согласовано
92	93	38,90		
93	94	7,99		
94	95	50,50		
95	96	31,25		
96	97	8,00		
97	98	38,91		
98	99	43,23		
99	100	67,12		
100	101	11,77		
101	102	75,16		
102	103	4,46		
103	91	43,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:48 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Маршала Конева ул, д 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Маршала Конева, д 12.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	7 532 ± 30,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(7532)} = 30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	7 530,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства 9-ти этажного жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:000000:18702; 55:36:000000:18724
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Занят и необходим для использования встроенно-пристроенных помещений промышленного магазина, находящегося на первом этаже жилого девятиэтажного дома, общей площадью 2790,5 кв.м., литеры А, А1(1 П). Свидетельство о государственной регистрации права собственности серия 55 АА №575975 от 31.12.2003 г. Шиманов А.Б.. Обременение возникает на основании: Межевое дело № 13274 Права собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков подлежат ограничению в возведении жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений, в проведении оросительных, осушительных, культурно-технических и других мелиоративных работ, а также строительства прудов и иных водных объектов на земельных участках, расположенных в границах резервируемых земель, Приказ Министерства имущественных отношений Правительства Омской области от 22.10.2010 года № 43-п "О резервировании земель для государственных нужд Омской области в границах муниципального образования городской округ город Омск Омской области в целях размещения 1 и 2 линий Омского метрополитена". Обременение возникает на основании: Решение о внесении кадастровых сведений в ГКН в соответствии с документами, поступающими в порядке информационного взаимодействия № 36/10-10496, выдан В.В. Ефремов п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная

1	2	3 организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в
---	---	---

1	2	3
		створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Иные ограничения (обременения) прав. Обременение возникает на основании: Приказ "О резервировании земель для государственных нужд Омской области в границах муниципального образования городской округ город Омск Омской области в целях размещения 1 и 2 линий Омского метрополитена" № 43-п, выдан Министерство имущественных отношений Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

55:36:110225:48

:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:49

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
104	483 630,14	2 159 529,90	483 630,14	2 159 529,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
105	483 622,85	2 159 539,54	483 622,85	2 159 539,54			
106	483 612,02	2 159 531,10	483 612,02	2 159 531,10			

1	2	3	4	5	6	7	8
107	483 612,73	2 159 530,20	483 612,73	2 159 530,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
108	483 613,86	2 159 528,73	483 613,86	2 159 528,73			
109	483 610,61	2 159 526,20	483 610,61	2 159 526,20			
110	483 616,18	2 159 519,01	483 616,18	2 159 519,01			
104	483 630,14	2 159 529,90	483 630,14	2 159 529,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:49 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
104	105	12,09	—	согласовано
105	106	13,73		
106	107	1,15		
107	108	1,85		
108	109	4,12		
109	110	9,10		
110	104	17,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:49 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 16, корп 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажное панельное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, д 16, корп 3.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$203 \pm 5,00$

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(203)} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	202,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для общественно-деловых целей под строение, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156555; 55:36:000000:161924
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ..

1	2	3 Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:49 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:54 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
111	483 469,99	2 159 425,24	483 469,99	2 159 425,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
112	483 441,95	2 159 461,32	483 441,95	2 159 461,32			
113	483 434,42	2 159 455,17	483 434,42	2 159 455,17			
114	483 438,06	2 159 442,70	483 438,06	2 159 442,70			
115	483 479,97	2 159 389,19	483 479,97	2 159 389,19			
116	483 491,16	2 159 397,99	483 491,16	2 159 397,99			
117	483 471,22	2 159 423,66	483 471,22	2 159 423,66			
111	483 469,99	2 159 425,24	483 469,99	2 159 425,24			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:54 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
111	112	45,69	—	согласовано
112	113	9,72		
113	114	12,99		
114	115	67,97		

1	2	3	4	5
115	116	14,24	—	согласовано
116	117	32,50		
117	111	2,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:54 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажное здание жилого дома. Участок находится примерно в 15 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 14.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 123 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(1123)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 124,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	земли общего пользования для организации строительной площадки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:000000:164788; 55:36:000000:166946
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная

1	2	3 организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в
---	---	---

1	2				3 створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:54 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:55 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, р-н Кировский АО, ул 70 лет Октября, ул. Конева
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования, для использования под киоск
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка серия Д-Кр-11-64 № 1000422 Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Дополнительное соглашение Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-11-64-1000422
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:55 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:58

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
138	483 774,61	2 159 478,81	483 774,61	2 159 478,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
139	483 780,43	2 159 472,50	483 780,43	2 159 472,50			
140	483 805,86	2 159 495,31	483 805,86	2 159 495,31			
141	483 748,26	2 159 558,13	483 748,26	2 159 558,13			
142	483 725,49	2 159 537,26	483 725,49	2 159 537,26			
143	483 728,19	2 159 534,13	483 728,19	2 159 534,13			
144	483 722,88	2 159 529,48	483 722,88	2 159 529,48			
145	483 766,35	2 159 480,97	483 766,35	2 159 480,97			
138	483 774,61	2 159 478,81	483 774,61	2 159 478,81			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:58

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
138	139	8,58	—	согласовано
139	140	34,16		

1	2	3	4	5
140	141	85,23	—	согласовано
141	142	30,89		
142	143	4,13		
143	144	7,06		
144	145	65,14		
145	138	8,54		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:58 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Дмитриева ул, д 3, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 10-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Дмитриева Дом 3 корп. 2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$3\,188 \pm 20,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(3188)} = 20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	3 187,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилищных нужд под строение, для размещения домов многоэтажной жилой застройки, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:141028; 55:36:000000:156555; 55:36:000000:156973; 55:36:000000:161928; 55:36:110223:636

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3 водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:58 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :
Система координат Зона №

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:62 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, ул. 70 лет Октября, д. 18
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	7,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	7
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования, для использования под торговый киоск
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-1-64-1000463
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:62</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:63		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
150	483 335,53	2 159 908,62	483 335,53	2 159 908,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
151	483 336,25	2 159 908,75	483 336,25	2 159 908,75			
152	483 336,71	2 159 909,46	483 336,71	2 159 909,46			
153	483 336,51	2 159 910,30	483 336,51	2 159 910,30			
154	483 336,82	2 159 910,80	483 336,82	2 159 910,80			
155	483 337,64	2 159 911,00	483 337,64	2 159 911,00			
156	483 338,10	2 159 911,72	483 338,10	2 159 911,72			
157	483 337,89	2 159 912,44	483 337,89	2 159 912,44			
158	483 336,20	2 159 913,48	483 336,20	2 159 913,48			
159	483 333,84	2 159 909,66	483 333,84	2 159 909,66			
150	483 335,53	2 159 908,62	483 335,53	2 159 908,62			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:63		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
150	151	0,73	—	согласовано		
151	152	0,85				
152	153	0,86				
153	154	0,59				
154	155	0,84				
155	156	0,85				
156	157	0,75				
157	158	1,98				
158	159	4,49				
159	150	1,98				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 14/1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир 12-этажный жилой дом.Участок находится примерно в 29 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. Конева, д. 14/1.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		10 ± 1,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(10) = 1			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		10,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования, для использования под торговый киоск
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:4791
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеводческих; звероводческих; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего

1	2	3 пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-1-64-1000440
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:63 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:64 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, ул. 70 лет Октября, д. 20
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	9,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Земли общего пользования, для использования под киоск «Мороженое»		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № Д-КР-2-64-1000424		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:64 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:69 :							
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
160	483 172,40	2 160 453,72	483 172,40	2 160 453,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
161	483 152,44	2 160 462,55	483 152,44	2 160 462,55			
162	483 150,70	2 160 458,97	483 150,70	2 160 458,97			
163	483 145,70	2 160 438,75	483 145,70	2 160 438,75			
164	483 160,85	2 160 434,41	483 160,85	2 160 434,41			

1	2	3	4	5	6	7	8
165	483 165,46	2 160 432,23	483 165,46	2 160 432,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
166	483 170,91	2 160 448,58	483 170,91	2 160 448,58			
160	483 172,40	2 160 453,72	483 172,40	2 160 453,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:69 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
160	161	21,83	—	согласовано
161	162	3,98		
162	163	20,83		
163	164	15,76		
164	165	5,10		
165	166	17,23		
166	160	5,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:69 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский проезд, д 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск 1 Тюкалинский Проезд Дом 3.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$506 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(506)} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	506,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2189
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта

1	2	3 (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:69 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:70

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
167	482 893,47	2 160 368,57	482 893,47	2 160 368,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
168	482 891,99	2 160 378,46	482 891,99	2 160 378,46			
169	482 888,28	2 160 377,90	482 888,28	2 160 377,90			
170	482 887,05	2 160 377,71	482 887,05	2 160 377,71			
171	482 888,53	2 160 367,82	482 888,53	2 160 367,82			
167	482 893,47	2 160 368,57	482 893,47	2 160 368,57			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:70

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
167	168	10,00	—	согласовано
168	169	3,75		
169	170	1,24		
170	171	10,00		
171	167	5,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:70

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса. Участок находится примерно в 345 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$50 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(50)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	50,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях;

1	2	3 скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной
---	---	---

1	2				3 охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:70 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:71 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
172	482 887,52	2 160 416,71	482 887,52	2 160 416,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
173	482 886,04	2 160 426,60	482 886,04	2 160 426,60			
174	482 881,09	2 160 425,85	482 881,09	2 160 425,85			
175	482 882,56	2 160 415,97	482 882,56	2 160 415,97			
172	482 887,52	2 160 416,71	482 887,52	2 160 416,71			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:71 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
172	173	10,00	—		согласовано		
173	174	5,01					
174	175	9,99					
175	172	5,01					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:71</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса. Участок находится примерно в 300 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$50 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(50)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	50,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:164788
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными

1	2	3
		отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:71 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:72 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
180	482 887,65	2 160 382,10	482 887,65	2 160 382,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
169	482 888,28	2 160 377,90	482 888,28	2 160 377,90			
168	482 891,99	2 160 378,46	482 891,99	2 160 378,46			
181	482 891,36	2 160 382,65	482 891,36	2 160 382,65			
180	482 887,65	2 160 382,10	482 887,65	2 160 382,10			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:72 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
180	169	4,25	—		согласовано		
169	168	3,75					

1	2	3	4	5
168	181	4,24	—	согласовано
181	180	3,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:72 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса. Участок находится примерно в 339 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$16 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(16)} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	16,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и

1	2	3 предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих
---	---	---

1	2				3 положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:72 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:73 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
182	483 513,17	2 159 862,73	483 513,17	2 159 862,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
183	483 534,18	2 159 851,55	483 534,18	2 159 851,55			
184	483 544,26	2 159 870,11	483 544,26	2 159 870,11			
185	483 532,50	2 159 876,29	483 532,50	2 159 876,29			
186	483 529,36	2 159 877,94	483 529,36	2 159 877,94			
187	483 523,30	2 159 881,12	483 523,30	2 159 881,12			
182	483 513,17	2 159 862,73	483 513,17	2 159 862,73			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:73 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
182	183	23,80	—	согласовано
183	184	21,12		
184	185	13,28		
185	186	3,55		
186	187	6,84		
187	182	21,00		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:73 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 22, корп 3	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 22, корп. 3.	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		500 ± 8,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(500) = 8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		500,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для производственных целей под строение, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:000000:15169; 55:36:110225:5538
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Канализация. Обременение возникает на основании: Землеустроительное дело № 31716, выдан МП г.Омска ГKB Земля и недвижимость п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками

1	2	3
		финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 501078934/5505 (65741/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 501078779/5505 (27800/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 501053427/5505 (63656/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 501082393/5505 (63557/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 499412662/5505 (15179/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя № 498258673/5505 (22204/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска

1	2	3
		Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 497667452/5505 (27783/25/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 496876934/5505 (405953/24/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:73 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:74 :
 Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
70	483 574,44	2 159 578,79	483 574,44	2 159 578,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
188	483 564,77	2 159 571,41	483 564,77	2 159 571,41			
189	483 573,49	2 159 560,02	483 573,49	2 159 560,02			
190	483 594,78	2 159 576,34	483 594,78	2 159 576,34			
71	483 586,22	2 159 587,76	483 586,22	2 159 587,76			
70	483 574,44	2 159 578,79	483 574,44	2 159 578,79			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:74 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
70	188	12,16	—	согласовано
188	189	14,34		
189	190	26,83		
190	71	14,27		
71	70	14,81		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:74 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, улица 70 лет Октября, земельный участок 16/2
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$385 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(385)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	385,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:000000:15239
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:74 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:75 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
105	483 622,85	2 159 539,54	483 622,85	2 159 539,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
191	483 614,51	2 159 550,52	483 614,51	2 159 550,52			
192	483 593,14	2 159 534,03	483 593,14	2 159 534,03			
193	483 602,58	2 159 522,18	483 602,58	2 159 522,18			
107	483 612,73	2 159 530,20	483 612,73	2 159 530,20			
106	483 612,02	2 159 531,10	483 612,02	2 159 531,10			
105	483 622,85	2 159 539,54	483 622,85	2 159 539,54			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:75
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
105	191	13,79	—	согласовано
191	192	26,99		
192	193	15,15		
193	107	12,94		
107	106	1,15		
106	105	13,73		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:75
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, улица 70 лет Октября, земельный участок 16/3

1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$387 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(387)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	387,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156555; 55:36:000000:156973; 55:36:000000:15187
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка № Д-Кр-14-8770. Соглашение к договору аренды земельного участка № Д-Кр-14-8770,зарегистрированному 22.09.2010
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:75</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:76

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
81	483 674,33	2 160 249,17	483 674,33	2 160 249,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
194	483 691,24	2 160 243,34	483 691,24	2 160 243,34			
195	483 703,81	2 160 283,58	483 703,81	2 160 283,58			
83	483 686,25	2 160 288,99	483 686,25	2 160 288,99			
82	483 680,33	2 160 270,07	483 680,33	2 160 270,07			
81	483 674,33	2 160 249,17	483 674,33	2 160 249,17			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:76

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
81	194	17,89	—	согласовано
194	195	42,16		
195	83	18,37		
83	82	19,82		
82	81	21,74		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:76

:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский Проезд, д 57
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.1 Тюкалинский Проезд Дом 57.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$764 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(764)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	764,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:5567
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Занят и необходим для использования жилого дома общей площадью 37,9 кв.м. Свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности (1/2) серия 55АА № 518425 от 13.05.2003 г. Сероух Е.А. Занят и необходим для использования жилого дома общей площадью 37,9 кв.м. Свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности (1/2) серия 55АА № 356477 от 06.02.2002 г. Сероух А.Л.. Обременение возникает на основании: Форма В.3 (обременения) п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение

1	2	3 объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с
---	---	---

1	2	3 эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:76 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:79 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
196	483 172,34	2 160 659,35	483 172,34	2 160 659,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
197	483 155,15	2 160 663,20	483 155,15	2 160 663,20			
198	483 151,92	2 160 642,49	483 151,92	2 160 642,49			
199	483 158,69	2 160 640,58	483 158,69	2 160 640,58			
200	483 177,45	2 160 636,47	483 177,45	2 160 636,47			
201	483 181,68	2 160 649,31	483 181,68	2 160 649,31			

1	2	3	4	5	6	7	8
202	483 183,65	2 160 655,29	483 183,65	2 160 655,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
203	483 183,96	2 160 656,10	483 183,96	2 160 656,10			
196	483 172,34	2 160 659,35	483 172,34	2 160 659,35			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:79 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
196	197	17,62	—	согласовано
197	198	20,96		
198	199	7,03		
199	200	19,20		
200	201	13,52		
201	202	6,30		
202	203	0,87		
203	196	12,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:79 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 19
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая-Островская 19.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$589 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{589} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	589,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2220
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)

1	2	3 В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		55:36:110225:79 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:80

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
198	483 151,92	2 160 642,49	483 151,92	2 160 642,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
204	483 142,25	2 160 644,44	483 142,25	2 160 644,44			
205	483 139,06	2 160 627,94	483 139,06	2 160 627,94			
206	483 154,76	2 160 622,48	483 154,76	2 160 622,48			
207	483 171,67	2 160 616,83	483 171,67	2 160 616,83			
208	483 175,73	2 160 629,97	483 175,73	2 160 629,97			
209	483 177,41	2 160 635,81	483 177,41	2 160 635,81			
200	483 177,45	2 160 636,47	483 177,45	2 160 636,47			
199	483 158,69	2 160 640,58	483 158,69	2 160 640,58			
198	483 151,92	2 160 642,49	483 151,92	2 160 642,49			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:80

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
198	204	9,86	—	согласовано
204	205	16,81		
205	206	16,62		
206	207	17,83		
207	208	13,75		
208	209	6,08		
209	200	0,66		
200	199	19,20		
199	198	7,03		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:80 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 21
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 21.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$660 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(660)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	660,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2209

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:80 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:81 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
210	483 157,74	2 160 621,35	483 157,74	2 160 621,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
211	483 150,85	2 160 623,50	483 150,85	2 160 623,50			
212	483 145,14	2 160 604,36	483 145,14	2 160 604,36			

1	2	3	4	5	6	7	8
213	483 141,86	2 160 592,78	483 141,86	2 160 592,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
214	483 153,20	2 160 588,65	483 153,20	2 160 588,65			
215	483 157,71	2 160 586,90	483 157,71	2 160 586,90			
216	483 161,34	2 160 585,77	483 161,34	2 160 585,77			
217	483 165,66	2 160 597,78	483 165,66	2 160 597,78			
218	483 168,66	2 160 606,35	483 168,66	2 160 606,35			
219	483 171,75	2 160 616,81	483 171,75	2 160 616,81			
207	483 171,67	2 160 616,83	483 171,67	2 160 616,83			
210	483 157,74	2 160 621,35	483 157,74	2 160 621,35			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:81 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
210	211	7,22	—	согласовано
211	212	19,97		
212	213	12,04		
213	214	12,07		
214	215	4,84		
215	216	3,80		
216	217	12,76		
217	218	9,08		
218	219	10,91		
219	207	0,08		
207	210	14,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:81</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая-Островская Дом 23.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$700 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(700)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	700,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под строительство индивидуального жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2167
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО,

1	2	3 созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных
---	---	---

1	2				3 станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:81 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:83 :							
Система координат МСК-55, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
220	483 152,30	2 160 464,48	483 152,30	2 160 464,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
221	483 147,39	2 160 466,10	483 147,39	2 160 466,10			
222	483 145,37	2 160 466,53	483 145,37	2 160 466,53			
223	483 146,54	2 160 470,18	483 146,54	2 160 470,18			
224	483 142,76	2 160 471,49	483 142,76	2 160 471,49			
225	483 141,38	2 160 467,90	483 141,38	2 160 467,90			
226	483 132,90	2 160 470,87	483 132,90	2 160 470,87			
227	483 129,49	2 160 461,09	483 129,49	2 160 461,09			

1	2	3	4	5	6	7	8
228	483 127,89	2 160 461,63	483 127,89	2 160 461,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
229	483 123,08	2 160 448,05	483 123,08	2 160 448,05			
230	483 123,53	2 160 446,57	483 123,53	2 160 446,57			
231	483 124,23	2 160 445,87	483 124,23	2 160 445,87			
232	483 125,14	2 160 445,55	483 125,14	2 160 445,55			
233	483 134,82	2 160 442,31	483 134,82	2 160 442,31			
234	483 144,73	2 160 439,21	483 144,73	2 160 439,21			
220	483 152,30	2 160 464,48	483 152,30	2 160 464,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:83 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
220	221	5,17	—	согласовано
221	222	2,07		
222	223	3,83		
223	224	4,00		
224	225	3,85		
225	226	8,99		
226	227	10,36		
227	228	1,69		
228	229	14,41		
229	230	1,55		
230	231	0,99		
231	232	0,96		
232	233	10,21		
233	234	10,38		

1	2	3	4	5
234	220	26,38	—	согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:83</u> :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 1-й проезд, д 1, корп 1		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, 1-й Тюкалинский проезд, д 1, корп 1		
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	597 $\pm$ 9,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,1* $\sqrt{(597)} = 9$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	597,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под строительство индивидуального жилого дома		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2155; 55:36:110225:2156		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—		
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными		

1	2	3 отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора
---	---	---

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:83 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:85 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
88	483 119,94	2 160 549,09	483 119,94	2 160 549,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
235	483 115,77	2 160 550,37	483 115,77	2 160 550,37			
236	483 104,30	2 160 528,58	483 104,30	2 160 528,58			
237	483 120,44	2 160 521,55	483 120,44	2 160 521,55			
238	483 126,14	2 160 519,87	483 126,14	2 160 519,87			
239	483 126,46	2 160 521,02	483 126,46	2 160 521,02			
240	483 135,12	2 160 517,26	483 135,12	2 160 517,26			
241	483 139,08	2 160 529,08	483 139,08	2 160 529,08			

1	2	3	4	5	6	7	8
242	483 141,14	2 160 534,25	483 141,14	2 160 534,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
243	483 142,68	2 160 537,61	483 142,68	2 160 537,61			
90	483 143,37	2 160 538,94	483 143,37	2 160 538,94			
89	483 133,49	2 160 542,70	483 133,49	2 160 542,70			
88	483 119,94	2 160 549,09	483 119,94	2 160 549,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:85
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
88	235	4,36	—	согласовано
235	236	24,62		
236	237	17,60		
237	238	5,94		
238	239	1,19		
239	240	9,44		
240	241	12,47		
241	242	5,57		
242	243	3,70		
243	90	1,50		
90	89	10,57		
89	88	14,98		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:85
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 31
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 31.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$752 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(752)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	751,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2168
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности,

1	2	3 способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан
---	---	---

1	2				3 Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:85 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:87 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
239	483 126,46	2 160 521,02	483 126,46	2 160 521,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
238	483 126,14	2 160 519,87	483 126,14	2 160 519,87			
237	483 120,44	2 160 521,55	483 120,44	2 160 521,55			
236	483 104,30	2 160 528,58	483 104,30	2 160 528,58			
244	483 095,35	2 160 509,50	483 095,35	2 160 509,50			
245	483 118,10	2 160 500,70	483 118,10	2 160 500,70			
246	483 117,66	2 160 500,02	483 117,66	2 160 500,02			
247	483 127,36	2 160 496,40	483 127,36	2 160 496,40			
240	483 135,12	2 160 517,26	483 135,12	2 160 517,26			
239	483 126,46	2 160 521,02	483 126,46	2 160 521,02			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:87 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
239	238	1,19	—	согласовано
238	237	5,94		
237	236	17,60		
236	244	21,07		
244	245	24,39		
245	246	0,81		
246	247	10,35		
247	240	22,26		
240	239	9,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:87 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 33.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$714 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(714)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	716,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2204; 55:36:110225:2221
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:89:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 35	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Омская область, город Омск, улица Малая Островская, дом 35	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		0 ± 0,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(0) = 0	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		459,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²		459	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:89:				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:91		
Система координат		МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
248	483 105,48	2 160 485,07	483 105,48	2 160 485,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
249	483 102,53	2 160 486,18	483 102,53	2 160 486,18			
250	483 094,35	2 160 467,54	483 094,35	2 160 467,54			
251	483 112,62	2 160 460,17	483 112,62	2 160 460,17			
252	483 118,09	2 160 472,62	483 118,09	2 160 472,62			
253	483 120,68	2 160 478,73	483 120,68	2 160 478,73			
248	483 105,48	2 160 485,07	483 105,48	2 160 485,07			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:91		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
248	249	3,15	—		согласовано		
249	250	20,36					
250	251	19,70					
251	252	13,60					
252	253	6,64					
253	248	16,47					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:91</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 37
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая Островская 37.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$400 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(400)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	400,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2222
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными

1	2	3 отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора
---	---	---

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:91 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:92 :							
Система координат МСК-55, зона 2				Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
254	483 135,14	2 160 361,40	483 135,14	2 160 361,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
255	483 131,78	2 160 362,90	483 131,78	2 160 362,90			
256	483 124,29	2 160 365,77	483 124,29	2 160 365,77			
257	483 114,96	2 160 368,39	483 114,96	2 160 368,39			
258	483 100,91	2 160 372,72	483 100,91	2 160 372,72			
259	483 094,92	2 160 349,94	483 094,92	2 160 349,94			
260	483 101,08	2 160 347,90	483 101,08	2 160 347,90			
261	483 117,30	2 160 341,11	483 117,30	2 160 341,11			

1	2	3	4	5	6	7	8
262	483 117,41	2 160 340,57	483 117,41	2 160 340,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
263	483 127,75	2 160 336,96	483 127,75	2 160 336,96			
264	483 145,03	2 160 330,75	483 145,03	2 160 330,75			
265	483 153,10	2 160 353,81	483 153,10	2 160 353,81			
254	483 135,14	2 160 361,40	483 135,14	2 160 361,40			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:92
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
254	255	3,68	—	согласовано
255	256	8,02		
256	257	9,69		
257	258	14,70		
258	259	23,55		
259	260	6,49		
260	261	17,58		
261	262	0,55		
262	263	10,95		
263	264	18,36		
264	265	24,43		
265	254	19,50		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:92
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 38, 38а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилые дома. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Малая Островская, д. 38, 38а.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,355 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(1355)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 355,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2213; 55:36:110225:2214
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2				3 Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:92:							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:93:							
Система координат МСК-55, зона 2				Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н264О	—	—	483 112,51	2 160 452,09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
267	483 115,36	2 160 458,79	483 115,36	2 160 458,79			
268	483 084,29	2 160 470,99	483 084,29	2 160 470,99			
269	483 077,80	2 160 458,87	483 077,80	2 160 458,87			
270	483 075,61	2 160 459,80	483 075,61	2 160 459,80			
271	483 073,49	2 160 455,42	483 073,49	2 160 455,42			
272	483 108,03	2 160 441,45	483 108,03	2 160 441,45			
н263О	—	—	483 108,91	2 160 443,28			
н264О	—	—	483 112,51	2 160 452,09			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:93		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н264О	267	7,28	—	согласовано		
267	268	33,38				
268	269	13,75				
269	270	2,38				
270	271	4,87				
271	272	37,26				
272	н263О	2,03				
н263О	н264О	9,52				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:93		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 39			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая Островская Дом 39.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		650 ± 9,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(650) = 9			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		650,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для жилой застройки (индивидуальной), для размещения и эксплуатации жилого дома			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:3528; 55:36:120101:14266
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения

1	2	3
		территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:93 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:95 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
274	483 104,68	2 160 420,43	483 104,68	2 160 420,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
275	483 106,48	2 160 427,91	483 106,48	2 160 427,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
276	483 107,88	2 160 432,76	483 107,88	2 160 432,76			
277	483 110,42	2 160 440,45	483 110,42	2 160 440,45			
278	483 108,13	2 160 441,41	483 108,13	2 160 441,41			
272	483 108,03	2 160 441,45	483 108,03	2 160 441,45			
279	483 073,36	2 160 455,35	483 073,36	2 160 455,35			
280	483 064,39	2 160 431,22	483 064,39	2 160 431,22			
274	483 104,68	2 160 420,43	483 104,68	2 160 420,43			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:95 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
274	275	7,69	—	согласовано
275	276	5,05		
276	277	8,10		
277	278	2,48		
278	272	0,11		
272	279	37,35		
279	280	25,74		
280	274	41,71		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:95 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 41
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Малая Островская, д. 41.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$945 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(945)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	945,00
5.	Оценка расхождения P и $P_{кад}$ ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилой застройки (индивидуальной), для размещения и эксплуатации жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2223
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности,

1	2	3 способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан
---	---	---

1	2				3 Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:95 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:96 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 43		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 43		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				0 ± 0,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(0) = 0		

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				486,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				486		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					55:36:110225:96 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:97 :		
Система координат МСК-55, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
281	483 100,91	2 160 409,02	483 100,91	2 160 409,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
282	483 062,92	2 160 419,24	483 062,92	2 160 419,24			
283	483 060,92	2 160 404,37	483 060,92	2 160 404,37			

1	2	3	4	5	6	7	8
284	483 066,45	2 160 403,40	483 066,45	2 160 403,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
285	483 069,79	2 160 401,84	483 069,79	2 160 401,84			
286	483 073,16	2 160 402,10	483 073,16	2 160 402,10			
287	483 078,72	2 160 400,36	483 078,72	2 160 400,36			
288	483 078,51	2 160 399,66	483 078,51	2 160 399,66			
289	483 082,53	2 160 398,66	483 082,53	2 160 398,66			
290	483 082,30	2 160 397,86	483 082,30	2 160 397,86			
291	483 096,43	2 160 393,81	483 096,43	2 160 393,81			
281	483 100,91	2 160 409,02	483 100,91	2 160 409,02			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:97
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
281	282	39,34	—	согласовано
282	283	15,00		
283	284	5,61		
284	285	3,69		
285	286	3,38		
286	287	5,83		
287	288	0,73		
288	289	4,14		
289	290	0,83		
290	291	14,70		
291	281	15,86		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:97</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 45
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 45.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$572 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{572} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	572,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110224:14; 55:36:110224:15; 55:36:110225:4798
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными

1	2	3 отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора
---	---	--

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:97 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:98 :								
Система координат МСК-55, зона 2					Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
291	483 096,43	2 160 393,81	483 096,43	2 160 393,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—	
290	483 082,30	2 160 397,86	483 082,30	2 160 397,86				
289	483 082,53	2 160 398,66	483 082,53	2 160 398,66				
288	483 078,51	2 160 399,66	483 078,51	2 160 399,66				
287	483 078,72	2 160 400,36	483 078,72	2 160 400,36				
286	483 073,16	2 160 402,10	483 073,16	2 160 402,10				
285	483 069,79	2 160 401,84	483 069,79	2 160 401,84				
284	483 066,45	2 160 403,40	483 066,45	2 160 403,40				

1	2	3	4	5	6	7	8
292	483 064,89	2 160 378,80	483 064,89	2 160 378,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
293	483 073,74	2 160 377,06	483 073,74	2 160 377,06			
294	483 088,13	2 160 373,14	483 088,13	2 160 373,14			
295	483 087,39	2 160 370,71	483 087,39	2 160 370,71			
296	483 089,02	2 160 370,27	483 089,02	2 160 370,27			
297	483 090,62	2 160 375,55	483 090,62	2 160 375,55			
298	483 092,67	2 160 380,69	483 092,67	2 160 380,69			
299	483 093,17	2 160 383,35	483 093,17	2 160 383,35			
300	483 095,06	2 160 389,65	483 095,06	2 160 389,65			
291	483 096,43	2 160 393,81	483 096,43	2 160 393,81			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:98
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
291	290	14,70	—	согласовано
290	289	0,83		
289	288	4,14		
288	287	0,73		
287	286	5,83		
286	285	3,38		
285	284	3,69		
284	292	24,65		
292	293	9,02		
293	294	14,91		

1	2	3	4	5
294	295	2,54	—	согласовано
295	296	1,69		
296	297	5,52		
297	298	5,53		
298	299	2,71		
299	300	6,58		
300	291	4,38		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:98 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 47
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 47.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$662 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(662)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	661,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2224

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д)

1	2	3
		проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников

1	2	3 водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска № 480269477/5505 (345563/24/55005-ИП), выдан ОСП по Центральному АО № 1 г. Омска
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:98 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:100		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
165	483 165,46	2 160 432,23	483 165,46	2 160 432,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
301	483 173,73	2 160 428,86	483 173,73	2 160 428,86			
302	483 172,31	2 160 425,56	483 172,31	2 160 425,56			
303	483 180,15	2 160 422,76	483 180,15	2 160 422,76			
304	483 183,18	2 160 427,54	483 183,18	2 160 427,54			
305	483 186,09	2 160 434,23	483 186,09	2 160 434,23			
306	483 187,67	2 160 435,21	483 187,67	2 160 435,21			
307	483 192,50	2 160 444,71	483 192,50	2 160 444,71			
160	483 172,40	2 160 453,72	483 172,40	2 160 453,72			
166	483 170,91	2 160 448,58	483 170,91	2 160 448,58			
165	483 165,46	2 160 432,23	483 165,46	2 160 432,23			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:100 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
165	301	8,93	—	согласовано
301	302	3,59		
302	303	8,32		
303	304	5,66		
304	305	7,30		
305	306	1,86		
306	307	10,66		
307	160	22,03		
160	166	5,35		
166	165	17,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:100 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский проезд, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Кировский АО, г. Омск 1 Тюкалинский Проезд, д. 5.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$468 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(468)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	468,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2188
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками

1	2	3
		финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		55:36:110225:100	:
1.	—		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером		55:36:110225:102	:
Система координат		МСК-55, зона 2	Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
308	483 201,67	2 160 417,06	483 201,67	2 160 417,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
309	483 195,98	2 160 401,66	483 195,98	2 160 401,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
310	483 190,90	2 160 387,96	483 190,90	2 160 387,96			
311	483 206,29	2 160 383,17	483 206,29	2 160 383,17			
312	483 225,73	2 160 430,07	483 225,73	2 160 430,07			
313	483 212,03	2 160 436,31	483 212,03	2 160 436,31			
314	483 209,18	2 160 437,46	483 209,18	2 160 437,46			
315	483 206,95	2 160 432,40	483 206,95	2 160 432,40			
316	483 207,79	2 160 432,03	483 207,79	2 160 432,03			
317	483 205,62	2 160 427,29	483 205,62	2 160 427,29			
318	483 204,56	2 160 427,38	483 204,56	2 160 427,38			
308	483 201,67	2 160 417,06	483 201,67	2 160 417,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:102
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
308	309	16,42	—	согласовано
309	310	14,61		
310	311	16,12		
311	312	50,77		
312	313	15,05		
313	314	3,07		
314	315	5,53		
315	316	0,92		
316	317	5,21		

1	2	3	4	5
317	318	1,06	—	согласовано
318	308	10,72		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:102 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский Проезд, д 9	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Кировский АО, г. Омск, ул.1 Тюкалинский Проезд, д. 9.	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		889 ± 10,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(889) = 10	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		889,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для размещения домов индивидуальной жилой застройки, под жилой дом	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		55:36:110225:2179	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или	

1	2	3 уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли
---	---	---

1	2	3 (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника
---	---	---

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:102 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:103 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
319	483 241,18	2 160 423,80	483 241,18	2 160 423,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
320	483 225,73	2 160 430,06	483 225,73	2 160 430,06			
321	483 216,99	2 160 409,01	483 216,99	2 160 409,01			

1	2	3	4	5	6	7	8
322	483 215,53	2 160 405,45	483 215,53	2 160 405,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
323	483 206,28	2 160 383,16	483 206,28	2 160 383,16			
324	483 223,08	2 160 376,35	483 223,08	2 160 376,35			
325	483 232,19	2 160 399,98	483 232,19	2 160 399,98			
326	483 232,38	2 160 400,48	483 232,38	2 160 400,48			
327	483 233,90	2 160 404,88	483 233,90	2 160 404,88			
328	483 233,50	2 160 405,27	483 233,50	2 160 405,27			
329	483 234,42	2 160 407,96	483 234,42	2 160 407,96			
319	483 241,18	2 160 423,80	483 241,18	2 160 423,80			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:103
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
319	320	16,67	—	согласовано
320	321	22,79		
321	322	3,85		
322	323	24,13		
323	324	18,13		
324	325	25,33		
325	326	0,53		
326	327	4,66		
327	328	0,56		
328	329	2,84		
329	319	17,22		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:103</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 1 Тюкалинский Проезд, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Кировский АО, г. Омск, ул.1 Тюкалинский Проезд, д. 11.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$877 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(877)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	877,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилой застройки (индивидуальной), для размещения и эксплуатации жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2200
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы

1	2	3 (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи)». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации,
---	---	---

1	2	3 кадастра и картографии по Омской области п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча
---	---	--

1	2	3 песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:103 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:105 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
330	483 269,27	2 160 396,77	483 269,27	2 160 396,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
331	483 272,31	2 160 406,20	483 272,31	2 160 406,20			
332	483 255,45	2 160 412,49	483 255,45	2 160 412,49			
333	483 239,18	2 160 370,91	483 239,18	2 160 370,91			

1	2	3	4	5	6	7	8
334	483 256,97	2 160 363,78	483 256,97	2 160 363,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
330	483 269,27	2 160 396,77	483 269,27	2 160 396,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:105 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
330	331	9,91	—	согласовано
331	332	18,00		
332	333	44,65		
333	334	19,17		
334	330	35,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:105 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 1-й проезд, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 1-й, д. 15.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$842 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(842)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	841,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2202
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция

1	2	3 или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного
---	---	--

1	2	3 транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:105 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:114 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 1-й проезд, д 33
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, Кировский АО, г. Омск, 1 Тюкалинский Проезд, д. 33
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	533,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	533
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:114 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:119 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 1-й проезд, д 43
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 1-й, д 43
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	948,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	948
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2219
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:119</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:126 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 16, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября, д. 16, корп. 2
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	469,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	469
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для производственных целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:126 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:130 :							
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
335	483 285,54	2 159 677,50	483 285,54	2 159 677,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
336	483 312,20	2 159 645,40	483 312,20	2 159 645,40			
н259О	—	—	483 321,60	2 159 653,26			
338	483 359,10	2 159 673,47	483 359,10	2 159 673,47			
339	483 360,04	2 159 673,75	483 360,04	2 159 673,75			

1	2	3	4	5	6	7	8
340	483 363,03	2 159 679,35	483 363,03	2 159 679,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
341	483 364,73	2 159 679,88	483 364,73	2 159 679,88			
342	483 355,42	2 159 684,83	483 355,42	2 159 684,83			
343	483 345,21	2 159 745,26	483 345,21	2 159 745,26			
344	483 341,26	2 159 745,38	483 341,26	2 159 745,38			
н260О	—	—	483 313,25	2 159 745,88			
346	483 302,56	2 159 752,23	483 302,56	2 159 752,23			
347	483 293,30	2 159 757,18	483 293,30	2 159 757,18			
348	483 262,83	2 159 702,03	483 262,83	2 159 702,03			
335	483 285,54	2 159 677,50	483 285,54	2 159 677,50			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:130 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
335	336	41,73	—	согласовано
336	н259О	12,25		
н259О	338	42,60		
338	339	0,98		
339	340	6,35		
340	341	1,78		
341	342	10,54		
342	343	61,29		
343	344	3,95		
344	н260О	28,01		

1	2	3	4	5
н2600	346	12,43	—	согласовано
346	347	10,50		
347	348	63,01		
348	335	33,43		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:130 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, д 20.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$6\,619 \pm 28,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(6619)} = 28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	6 619,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд и общественно-деловых целей под строения, для размещения домов многоэтажной жилой застройки, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15154; 55:36:000000:15218; 55:36:000000:15243; 55:36:000000:15269; 55:36:000000:15304; 55:36:000000:15306; 55:36:110225:3251; 55:36:110225:4058; 55:36:110225:4059

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:130 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:132 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
349	483 482,69	2 159 770,47	483 482,69	2 159 770,47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
350	483 490,57	2 159 672,27	483 490,57	2 159 672,27			
351	483 553,62	2 159 591,87	483 553,62	2 159 591,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
352	483 554,75	2 159 592,63	483 554,75	2 159 592,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
353	483 559,61	2 159 586,80	483 559,61	2 159 586,80			
354	483 579,69	2 159 601,20	483 579,69	2 159 601,20			
355	483 582,53	2 159 599,95	483 582,53	2 159 599,95			
356	483 588,41	2 159 604,15	483 588,41	2 159 604,15			
357	483 603,18	2 159 586,05	483 603,18	2 159 586,05			
358	483 661,82	2 159 633,84	483 661,82	2 159 633,84			
359	483 652,05	2 159 716,55	483 652,05	2 159 716,55			
360	483 635,79	2 159 714,38	483 635,79	2 159 714,38			
361	483 637,20	2 159 703,08	483 637,20	2 159 703,08			
362	483 634,90	2 159 699,89	483 634,90	2 159 699,89			
363	483 589,53	2 159 696,73	483 589,53	2 159 696,73			
364	483 583,74	2 159 701,33	483 583,74	2 159 701,33			
365	483 576,42	2 159 780,72	483 576,42	2 159 780,72			
349	483 482,69	2 159 770,47	483 482,69	2 159 770,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:132		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
349	350	98,52	—		согласовано		

1	2	3	4	5
350	351	102,17	—	согласовано
351	352	1,36		
352	353	7,59		
353	354	24,71		
354	355	3,10		
355	356	7,23		
356	357	23,36		
357	358	75,65		
358	359	83,29		
359	360	16,40		
360	361	11,39		
361	362	3,93		
362	363	45,48		
363	364	7,39		
364	365	79,73		
365	349	94,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:132 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20, корп 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, д 20, корп 3.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	21 893 ± 52,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(21893)} = 52$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	21 890,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15189; 55:36:000000:15271; 55:36:000000:156555; 55:36:000000:156973; 55:36:000000:161925; 55:36:000000:166470; 55:36:000000:166481
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	Выписка из реестра муниципального имущества г. Омска от 29.05.2006 г. Обременение возникает на основании: Землеустроительное дело № 25119 п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ)
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:132</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:135 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 22, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, д 22, корп 2
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	0 ± 0,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	3,5*0,1*√(0) = 0
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	614,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	614
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов многоэтажной жилой застройки, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				55:36:000000:15284; 55:36:000000:15309		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:135 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:144 :							
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
472	483 733,39	2 160 185,67	483 733,39	2 160 185,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
473	483 717,88	2 160 189,19	483 717,88	2 160 189,19			
474	483 713,74	2 160 170,27	483 713,74	2 160 170,27			
475	483 723,31	2 160 168,31	483 723,31	2 160 168,31			
476	483 742,40	2 160 165,28	483 742,40	2 160 165,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
477	483 745,46	2 160 184,13	483 745,46	2 160 184,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
478	483 741,06	2 160 184,77	483 741,06	2 160 184,77			
472	483 733,39	2 160 185,67	483 733,39	2 160 185,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:144 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
472	473	15,90	—	согласовано
473	474	19,37		
474	475	9,77		
475	476	19,33		
476	477	19,10		
477	478	4,45		
478	472	7,72		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:144 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 7-й проезд, д 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, д 5.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	545 ± 8,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{545} = 8$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	544,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2171; 55:36:000000:170097
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта

1	2	3 (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска № 1148052584/5501 (84978/21/55001-ИП), выдан Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 935371832/5501, выдан Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:144 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:145			:
Система координат			МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
474	483 713,74	2 160 170,27	483 713,74	2 160 170,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—	
479	483 692,80	2 160 174,57	483 692,80	2 160 174,57				
480	483 688,17	2 160 155,25	483 688,17	2 160 155,25				
481	483 739,23	2 160 145,77	483 739,23	2 160 145,77				
476	483 742,40	2 160 165,28	483 742,40	2 160 165,28				
475	483 723,31	2 160 168,31	483 723,31	2 160 168,31				
474	483 713,74	2 160 170,27	483 713,74	2 160 170,27				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:145			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
474	479	21,38	—		согласовано			
479	480	19,87						
480	481	51,93						
481	476	19,77						
476	475	19,33						
475	474	9,77						

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:145</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 7-й проезд, д 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, д. 7.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,000 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(1000)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2194
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО,

1	2	3 созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных
---	---	---

1	2				3 станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:145 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:149 :							
Система координат МСК-55, зона 2					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
482	483 733,57	2 160 106,26	483 733,57	2 160 106,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
483	483 731,05	2 160 106,60	483 731,05	2 160 106,60			
484	483 718,82	2 160 108,35	483 718,82	2 160 108,35			
485	483 714,76	2 160 108,70	483 714,76	2 160 108,70			
486	483 698,54	2 160 110,48	483 698,54	2 160 110,48			
487	483 695,08	2 160 093,59	483 695,08	2 160 093,59			
488	483 716,18	2 160 088,99	483 716,18	2 160 088,99			
489	483 723,95	2 160 087,28	483 723,95	2 160 087,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
490	483 729,88	2 160 085,95	483 729,88	2 160 085,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
491	483 730,66	2 160 086,03	483 730,66	2 160 086,03			
482	483 733,57	2 160 106,26	483 733,57	2 160 106,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:149 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
482	483	2,54	—	согласовано
483	484	12,35		
484	485	4,08		
485	486	16,32		
486	487	17,24		
487	488	21,60		
488	489	7,96		
489	490	6,08		
490	491	0,78		
491	482	20,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:149 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 7-й проезд, д 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, д 15.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	682 ± 9,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(682)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	682,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2177
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О

1	2	3 внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. — использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:149 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:154

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
492	483 705,07	2 159 955,08	483 705,07	2 159 955,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
493	483 711,42	2 159 987,63	483 711,42	2 159 987,63			
494	483 693,34	2 159 992,46	483 693,34	2 159 992,46			
495	483 677,51	2 159 997,57	483 677,51	2 159 997,57			
496	483 668,95	2 159 963,33	483 668,95	2 159 963,33			
497	483 670,23	2 159 963,24	483 670,23	2 159 963,24			
498	483 687,43	2 159 958,99	483 687,43	2 159 958,99			
492	483 705,07	2 159 955,08	483 705,07	2 159 955,08			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:154

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
492	493	33,16	—	согласовано
493	494	18,71		
494	495	16,63		
495	496	35,29		

1	2	3	4	5
496	497	1,28	—	согласовано
497	498	17,72		
498	492	18,07		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:154 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 7-й проезд
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, на земельном участке расположен жилой №25
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,229 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(1229)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 229,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2159; 55:36:000000:170097
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и

1	2	3 предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих
---	---	---

1	2				3 положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:154 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:155 :							
Система координат МСК-55, зона 2				Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
510	483 666,39	2 159 945,67	483 666,39	2 159 945,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
511	483 675,39	2 159 930,36	483 675,39	2 159 930,36			
512	483 681,98	2 159 920,04	483 681,98	2 159 920,04			
513	483 684,34	2 159 904,51	483 684,34	2 159 904,51			
514	483 695,19	2 159 902,16	483 695,19	2 159 902,16			
515	483 700,62	2 159 927,07	483 700,62	2 159 927,07			
516	483 701,27	2 159 931,84	483 701,27	2 159 931,84			

1	2	3	4	5	6	7	8
492	483 705,07	2 159 955,08	483 705,07	2 159 955,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
498	483 687,43	2 159 958,99	483 687,43	2 159 958,99			
497	483 670,23	2 159 963,24	483 670,23	2 159 963,24			
496	483 668,95	2 159 963,33	483 668,95	2 159 963,33			
510	483 666,39	2 159 945,67	483 666,39	2 159 945,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:155 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
510	511	17,76	—	согласовано
511	512	12,24		
512	513	15,71		
513	514	11,10		
514	515	25,49		
515	516	4,81		
516	492	23,55		
492	498	18,07		
498	497	17,72		
497	496	1,28		
496	510	17,84		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:155 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, д 27.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,441 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(1441)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 440,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилой застройки (индивидуальной), для размещения и эксплуатации жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:162194; 55:36:000000:19196; 55:36:000000:19197; 55:36:000000:20117; 55:36:110225:2181; 55:36:110225:3186
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности,

1	2	3 способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан
---	---	--

1	2				3 Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска № 1148052187/5501 (106501/22/55001-ИП), выдан Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) № 988054106/5501, выдан Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:155 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:162 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 24		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Енисейская 4-я, д 24		

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				0 ± 0,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(0) = 0		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				695,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				695		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				55:36:110225:3598		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:162 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:164:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 28	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Омская область Кировский АО г.Омск ул.4 Енисейская 28	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		0 ± 0,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(0) = 0	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		633,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²		633	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		55:36:110225:2173; 55:36:110225:2208	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		—	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:164:				
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:166 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 32
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область Кировский АО г.Омск ул.4 Енисейская 32
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	470,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	470
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:166 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:167 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Енисейская 4-я, д 34
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 121,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1 121
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2143
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:167</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:168 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 36
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, ул. 4 Енисейская, д. 36
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	600
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				55:36:110225:2145			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:168 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____								
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:169 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 38
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, ул. 4 Енисейская, д. 38
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	962,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	962
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2144
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:169</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:171 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Енисейская 4-я ул, д 42
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, ул. 4 Енисейская, д. 42
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	531,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	531
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3			
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для жилищных нужд, для размещения домов индивидуальной жилой застройки			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				55:36:110225:2147			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—			
10.	Иные сведения				—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:171 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :								
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.							
1	2	3	4			5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:178 :								
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики			
1	2				3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 10/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 10/2
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	67,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	67
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для производственных целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:178 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Система координат _____Зона № _____

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:181 _____:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 70 Лет Октября
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{0} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	98,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	98
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —

1	2				3		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для производственных целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:181 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером : Система координат Зона №							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:182 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Дмитриева ул, д 3/4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область Кировский АО г.Омск ул.Дмитриева Дом 3 кор. 4
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	91,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	91
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под газгольдером
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:182</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:183		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
517	483 480,18	2 159 793,83	483 480,18	2 159 793,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
518	483 481,49	2 159 783,90	483 481,49	2 159 783,90			
519	483 483,02	2 159 772,30	483 483,02	2 159 772,30			
520	483 554,60	2 159 780,08	483 554,60	2 159 780,08			
521	483 564,56	2 159 781,15	483 564,56	2 159 781,15			
522	483 574,44	2 159 782,22	483 574,44	2 159 782,22			
523	483 592,95	2 159 782,54	483 592,95	2 159 782,54			
524	483 599,08	2 159 783,50	483 599,08	2 159 783,50			
525	483 593,30	2 159 820,41	483 593,30	2 159 820,41			
526	483 592,16	2 159 827,13	483 592,16	2 159 827,13			
527	483 600,79	2 159 822,77	483 600,79	2 159 822,77			
528	483 603,56	2 159 828,28	483 603,56	2 159 828,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
529	483 607,20	2 159 835,70	483 607,20	2 159 835,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
530	483 623,25	2 159 827,67	483 623,25	2 159 827,67			
531	483 625,48	2 159 826,57	483 625,48	2 159 826,57			
532	483 628,06	2 159 832,15	483 628,06	2 159 832,15			
533	483 624,88	2 159 833,74	483 624,88	2 159 833,74			
534	483 573,62	2 159 859,40	483 573,62	2 159 859,40			
535	483 559,23	2 159 831,23	483 559,23	2 159 831,23			
536	483 553,27	2 159 834,60	483 553,27	2 159 834,60			
537	483 529,85	2 159 847,89	483 529,85	2 159 847,89			
538	483 528,69	2 159 846,74	483 528,69	2 159 846,74			
539	483 525,75	2 159 848,21	483 525,75	2 159 848,21			
540	483 523,13	2 159 843,27	483 523,13	2 159 843,27			
541	483 526,38	2 159 841,65	483 526,38	2 159 841,65			
542	483 510,13	2 159 812,16	483 510,13	2 159 812,16			
543	483 504,46	2 159 801,00	483 504,46	2 159 801,00			
544	483 479,85	2 159 796,29	483 479,85	2 159 796,29			
517	483 480,18	2 159 793,83	483 480,18	2 159 793,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:183 :					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
517	518	10,02	—	согласовано	
518	519	11,70			
519	520	72,00			
520	521	10,02			
521	522	9,94			
522	523	18,51			
523	524	6,20			
524	525	37,36			
525	526	6,82			
526	527	9,67			
527	528	6,17			
528	529	8,26			
529	530	17,95			
530	531	2,49			
531	532	6,15			
532	533	3,56			
533	534	57,32			
534	535	31,63			
535	536	6,85			
536	537	26,93			
537	538	1,63			
538	539	3,29			
539	540	5,59			
540	541	3,63			
541	542	33,67			
542	543	12,52			
543	544	25,06			
544	517	2,48			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:183 :					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир гаражные боксы ГСК Маяк-20. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 лет Октября.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6 473 $\pm$ 28,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(6473)} = 28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 472,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), объекты гаражного назначения (2.7.1)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:5538; 55:36:110225:5539
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение департамента недвижимости № 821-р, выдан Гамбург Ю.В. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными

1	2	3 отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора
---	---	---

1	2				3 фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:183 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:184 :								
Система координат МСК-55, зона 2					Зона № 2			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
555	483 631,15	2 159 545,81	483 631,15	2 159 545,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—	
556	483 634,95	2 159 526,93	483 634,95	2 159 526,93				
557	483 618,66	2 159 514,08	483 618,66	2 159 514,08				
558	483 633,73	2 159 495,34	483 633,73	2 159 495,34				
559	483 641,56	2 159 501,45	483 641,56	2 159 501,45				
560	483 649,93	2 159 503,56	483 649,93	2 159 503,56				
561	483 668,01	2 159 482,18	483 668,01	2 159 482,18				
144	483 722,88	2 159 529,48	483 722,88	2 159 529,48				

1	2	3	4	5	6	7	8
143	483 728,19	2 159 534,13	483 728,19	2 159 534,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
142	483 725,49	2 159 537,26	483 725,49	2 159 537,26			
562	483 716,20	2 159 548,13	483 716,20	2 159 548,13			
563	483 738,43	2 159 568,39	483 738,43	2 159 568,39			
564	483 699,61	2 159 612,09	483 699,61	2 159 612,09			
565	483 698,26	2 159 613,59	483 698,26	2 159 613,59			
566	483 695,91	2 159 616,23	483 695,91	2 159 616,23			
567	483 681,09	2 159 613,27	483 681,09	2 159 613,27			
568	483 617,29	2 159 564,34	483 617,29	2 159 564,34			
555	483 631,15	2 159 545,81	483 631,15	2 159 545,81			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:184 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
555	556	19,26	—	согласовано
556	557	20,75		
557	558	24,05		
558	559	9,93		
559	560	8,63		
560	561	28,00		
561	144	72,44		
144	143	7,06		
143	142	4,13		
142	562	14,30		

1	2	3	4	5
562	563	30,08	—	согласовано
563	564	58,45		
564	565	2,02		
565	566	3,53		
566	567	15,11		
567	568	80,40		
568	555	23,14		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:184 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Дмитриева ул, д 3, корп 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дмитриева, д. 3, корп. 5.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$9\,483 \pm 34,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(9483)} = 34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	9 482,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:110223:634

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:184 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :
Система координат Зона №

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:185 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, д. 20/1
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$0 \pm 0,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(0)} = 0$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	480,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	480
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под гаражами
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>55:36:110225:185</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:186

:

Система координат

МСК-55, зона 2

Зона №

2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
569	483 482,79	2 159 895,95	483 482,79	2 159 895,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
570	483 473,67	2 159 878,57	483 473,67	2 159 878,57			
571	483 497,44	2 159 866,02	483 497,44	2 159 866,02			
572	483 516,44	2 159 902,78	483 516,44	2 159 902,78			
573	483 489,11	2 159 916,93	483 489,11	2 159 916,93			
574	483 479,10	2 159 897,93	483 479,10	2 159 897,93			
569	483 482,79	2 159 895,95	483 482,79	2 159 895,95			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

55:36:110225:186

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
569	570	19,63	—	согласовано
570	571	26,88		
571	572	41,38		
572	573	30,78		
573	574	21,48		
574	569	4,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:186</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 22, корп 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, дом 22, корп 1.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,194 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(1194)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 193,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:156973; 55:36:110225:3250
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников;

1	2	3 птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства
---	---	---

1	2	3 необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:186 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:191 :

Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
575	483 101,37	2 160 408,90	483 101,37	2 160 408,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
274	483 104,68	2 160 420,43	483 104,68	2 160 420,43			
280	483 064,39	2 160 431,22	483 064,39	2 160 431,22			
282	483 062,92	2 160 419,24	483 062,92	2 160 419,24			
281	483 100,91	2 160 409,02	483 100,91	2 160 409,02			
575	483 101,37	2 160 408,90	483 101,37	2 160 408,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:191 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
575	274	12,00	—	согласовано
274	280	41,71		
280	282	12,07		
282	281	39,34		
281	575	0,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:191 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 43
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область Кировский АО г.Омск ул.Малая-Островская Дом 43.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$488 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(488)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	488,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строение, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110224:22
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2	3
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по

1	2	3 согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:191 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2001 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
576	483 411,63	2 159 782,01	483 411,63	2 159 782,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
577	483 367,08	2 159 775,95	483 367,08	2 159 775,95			
578	483 340,91	2 159 762,33	483 340,91	2 159 762,33			
344	483 341,26	2 159 745,38	483 341,26	2 159 745,38			
343	483 345,21	2 159 745,26	483 345,21	2 159 745,26			

1	2	3	4	5	6	7	8
579	483 360,56	2 159 685,23	483 360,56	2 159 685,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
580	483 372,85	2 159 679,42	483 372,85	2 159 679,42			
581	483 374,73	2 159 676,57	483 374,73	2 159 676,57			
582	483 397,19	2 159 679,61	483 397,19	2 159 679,61			
583	483 417,99	2 159 695,77	483 417,99	2 159 695,77			
584	483 430,66	2 159 697,36	483 430,66	2 159 697,36			
585	483 423,84	2 159 752,99	483 423,84	2 159 752,99			
576	483 411,63	2 159 782,01	483 411,63	2 159 782,01			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2001 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
576	577	44,96	—	согласовано
577	578	29,50		
578	344	16,95		
344	343	3,95		
343	579	61,96		
579	580	13,59		
580	581	3,41		
581	582	22,66		
582	583	26,34		
583	584	12,77		
584	585	56,05		
585	576	31,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2001 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 40 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 20.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6 942 $\pm$ 29,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,1 \cdot \sqrt{(6942)} = 29$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 941,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилищных нужд под строительство жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15270
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях;

1	2	3
		скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной

1	2				3 охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2001 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2004 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
590	483 272,41	2 159 770,06	483 272,41	2 159 770,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
591	483 273,86	2 159 772,58	483 273,86	2 159 772,58			
592	483 272,01	2 159 773,66	483 272,01	2 159 773,66			
593	483 270,57	2 159 771,14	483 270,57	2 159 771,14			
590	483 272,41	2 159 770,06	483 272,41	2 159 770,06			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2004 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
590	591	2,91	—		согласовано		
591	592	2,14					
592	593	2,90					
593	590	2,13					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:2004</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область Кировский АО г.Омск ул.70 Лет Октября Дом 20
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$6 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{6} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2				3 Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2004 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2006 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	483 821,48	2 159 626,85	483 821,48	2 159 626,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
594	483 823,95	2 159 630,90	483 823,95	2 159 630,90			
595	483 841,99	2 159 647,27	483 841,99	2 159 647,27			
596	483 839,85	2 159 665,37	483 839,85	2 159 665,37			
597	483 821,29	2 159 686,39	483 821,29	2 159 686,39			
598	483 783,55	2 159 679,13	483 783,55	2 159 679,13			
599	483 750,31	2 159 672,70	483 750,31	2 159 672,70			
600	483 726,10	2 159 653,37	483 726,10	2 159 653,37			
601	483 698,12	2 159 628,07	483 698,12	2 159 628,07			

1	2	3	4	5	6	7	8
32	483 752,63	2 159 565,90	483 752,63	2 159 565,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
31	483 802,54	2 159 610,09	483 802,54	2 159 610,09			
30	483 821,48	2 159 626,85	483 821,48	2 159 626,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2006 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	594	4,74	—	согласовано
594	595	24,36		
595	596	18,23		
596	597	28,04		
597	598	38,43		
598	599	33,86		
599	600	30,98		
600	601	37,72		
601	32	82,68		
32	31	66,66		
31	30	25,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2006 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Дмитриева ул, д 3, корп 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 2 м., по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Дмитриева, д. 3, корп. 4.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	9 478 ± 34,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(9478)} = 34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	9 477,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилищных нужд под строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:141028; 55:36:000000:162266; 55:36:110225:5193; 55:36:000000:166992; 55:36:110225:5501; 55:36:110225:5502; 55:36:110225:5503; 55:36:110225:5504; 55:36:000000:169316; 55:36:110225:5505; 55:36:110223:610; 55:36:110223:623; 55:36:110223:626; 55:36:110223:631; 55:36:110223:624
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ..

1	2	3 Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:2006 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2008 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
610	482 887,02	2 160 386,30	482 887,02	2 160 386,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
180	482 887,65	2 160 382,10	482 887,65	2 160 382,10			
181	482 891,36	2 160 382,65	482 891,36	2 160 382,65			
611	482 890,73	2 160 386,86	482 890,73	2 160 386,86			
610	482 887,02	2 160 386,30	482 887,02	2 160 386,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2008 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
610	180	4,25	—	согласовано
180	181	3,75		
181	611	4,26		
611	610	3,75		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2008 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса. Участок находится примерно в 332 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$16 \pm 1,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(16)} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	16,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого

1	2	3 хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .;
---	---	---

1	2	3 п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь
---	---	---

1	2	3 при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2008 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2010 :

Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
612	482 887,76	2 160 406,64	482 887,76	2 160 406,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
613	482 888,99	2 160 406,82	482 888,99	2 160 406,82			
172	482 887,52	2 160 416,71	482 887,52	2 160 416,71			
175	482 882,56	2 160 415,97	482 882,56	2 160 415,97			
614	482 884,05	2 160 406,08	482 884,05	2 160 406,08			

1	2	3	4	5	6	7	8
612	482 887,76	2 160 406,64	482 887,76	2 160 406,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2010 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
612	613	1,24	—	согласовано			
613	172	10,00					
172	175	5,01					
175	614	10,00					
614	612	3,75					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2010 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса.Участок находится примерно в 309 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			50 ± 2,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения			3,5*0,1*√(50) = 2			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			50,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			— —			
7.	Вид (виды) разрешенного использования			Земли общего пользования			

1	2	3
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:164788
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного

1	2	3
		санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандваht устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2010 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2011 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
620	482 894,95	2 160 358,67	482 894,95	2 160 358,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
167	482 893,47	2 160 368,57	482 893,47	2 160 368,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
171	482 888,53	2 160 367,82	482 888,53	2 160 367,82			
621	482 890,01	2 160 357,93	482 890,01	2 160 357,93			
620	482 894,95	2 160 358,67	482 894,95	2 160 358,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2011 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
620	167	10,01	—	согласовано
167	171	5,00		
171	621	10,00		
621	620	5,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2011 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 2-этажное здание административно-бытового корпуса. Участок находится примерно в 354 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 25.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$50 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(50)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	50,00

1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на

1	2	3
		территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2011 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2013 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
622	482 900,71	2 160 626,71	482 900,71	2 160 626,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
623	482 917,75	2 160 630,07	482 917,75	2 160 630,07			
624	482 917,84	2 160 630,09	482 917,84	2 160 630,09			
625	482 916,03	2 160 637,29	482 916,03	2 160 637,29			
626	482 914,94	2 160 637,07	482 914,94	2 160 637,07			
627	482 867,27	2 160 627,39	482 867,27	2 160 627,39			
628	482 868,69	2 160 620,41	482 868,69	2 160 620,41			
629	482 874,00	2 160 621,45	482 874,00	2 160 621,45			
622	482 900,71	2 160 626,71	482 900,71	2 160 626,71			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2013 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
622	623	17,37	—	согласовано
623	624	0,09		
624	625	7,42		
625	626	1,11		
626	627	48,64		
627	628	7,12		
628	629	5,41		
629	622	27,22		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2013 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое строение. Участок находится примерно в 13 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 лет Октября, д 34.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$363 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(363)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	363,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	земли общего пользования
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Сдан в аренду. Обременение возникает на основании: Распоряжение директора департамента администрации города Омска № 2517-р, выдан Гамбург Ю.В. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО,

1	2	3 созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных
---	---	--

1	2	3 станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Сервитут. Обременение возникает на основании: Соглашение об установлении сервитута земельного участка (его части), государственная собственность на который не разграничена № С-1734-ГС. Дополнительное соглашение к соглашению от 05.11.2020 №С-1734-ГС об установлении сервитута земельного участка (его части), государственная собственность на который не разграничена
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2013 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2032 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
630	483 003,32	2 160 691,20	483 003,32	2 160 691,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
631	482 896,93	2 160 713,23	482 896,93	2 160 713,23			
632	482 906,56	2 160 674,93	482 906,56	2 160 674,93			
625	482 916,03	2 160 637,29	482 916,03	2 160 637,29			
624	482 917,84	2 160 630,09	482 917,84	2 160 630,09			
633	482 929,04	2 160 585,55	482 929,04	2 160 585,55			

1	2	3	4	5	6	7	8
634	482 992,06	2 160 592,28	482 992,06	2 160 592,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
635	483 000,48	2 160 666,19	483 000,48	2 160 666,19			
636	483 002,44	2 160 683,42	483 002,44	2 160 683,42			
630	483 003,32	2 160 691,20	483 003,32	2 160 691,20			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2032 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
630	631	108,65	—	согласовано
631	632	39,49		
632	625	38,81		
625	624	7,42		
624	633	45,93		
633	634	63,38		
634	635	74,39		
635	636	17,34		
636	630	7,83		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2032 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Малая Островская ул, д 29
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 215 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Малая Островская, дом 29.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	9 518 ± 34,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(9518)} = 34$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	9 517,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	магазины, торговые комплексы и центры (в том числе салоны по продаже автотранспортных средств)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:5326
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; ферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ..

1	2	3 Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:2032 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2035		
Система координат		МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
852	483 577,89	2 160 282,12	483 577,89	2 160 282,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
853	483 584,29	2 160 280,04	483 584,29	2 160 280,04			
854	483 584,73	2 160 281,31	483 584,73	2 160 281,31			
2	483 597,99	2 160 277,91	483 597,99	2 160 277,91			
1	483 602,52	2 160 293,74	483 602,52	2 160 293,74			
855	483 583,56	2 160 299,51	483 583,56	2 160 299,51			
856	483 579,17	2 160 286,05	483 579,17	2 160 286,05			
852	483 577,89	2 160 282,12	483 577,89	2 160 282,12			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2035		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
852	853	6,73	—	согласовано			
853	854	1,34					
854	2	13,69					
2	1	16,47					

1	2	3	4	5
1	855	19,82	—	согласовано
855	856	14,16		
856	852	4,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2035 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 1-й проезд, д 47
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 14 м., по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 1-й, д. 47.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$348 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(348)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	348,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилищных нужд под огород, для размещения домов индивидуальной жилой застройки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:166899; 55:36:000000:171017
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная

1	2	3 организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в
---	---	--

1	2	3
		створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Публичный сервитут. Обременение возникает на основании: Постановление "Об установлении постоянных публичных сервитутов в отношении земельных участков, расположенных в Кировском административном округе города Омска" № 1069-п, выдан Администрация г.Омска

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2035 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2054 :

Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
870	483 333,44	2 159 904,43	483 333,44	2 159 904,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
871	483 315,63	2 159 914,49	483 315,63	2 159 914,49			
872	483 297,83	2 159 883,05	483 297,83	2 159 883,05			
873	483 315,65	2 159 872,96	483 315,65	2 159 872,96			

1	2	3	4	5	6	7	8
870	483 333,44	2 159 904,43	483 333,44	2 159 904,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2054 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
870	871	20,45	—		согласовано		
871	872	36,13					
872	873	20,48					
873	870	36,15					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2054 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 14/1		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир 12-этажный жилой дом.Участок находится примерно в 40 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 14 к.1.		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				740 ± 10,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,1*√(740) = 10		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				740,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				— —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Аптеки		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:18726; 55:36:110225:4794
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения

1	2	3
		территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2054 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2063 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
872	483 297,83	2 159 883,05	483 297,83	2 159 883,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
874	483 294,00	2 159 876,28	483 294,00	2 159 876,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
875	483 291,76	2 159 872,34	483 291,76	2 159 872,34			
876	483 300,59	2 159 867,29	483 300,59	2 159 867,29			
877	483 304,04	2 159 865,33	483 304,04	2 159 865,33			
878	483 312,38	2 159 867,25	483 312,38	2 159 867,25			
873	483 315,65	2 159 872,96	483 315,65	2 159 872,96			
872	483 297,83	2 159 883,05	483 297,83	2 159 883,05			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2063 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
872	874	7,78	—	согласовано
874	875	4,53		
875	876	10,17		
876	877	3,97		
877	878	8,56		
878	873	6,58		
873	872	20,48		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2063 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 14/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажный дом. Участок находится примерно в 6 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. Конева, д. 14/2.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$234 \pm 5,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(234)} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	234,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства магазина продовольственных товаров
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:4794
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях;

1	2	3 скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной
---	---	--

1	2				3 охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2063 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2073 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
883	483 709,74	2 160 130,74	483 709,74	2 160 130,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
884	483 699,35	2 160 132,96	483 699,35	2 160 132,96			
885	483 698,15	2 160 122,67	483 698,15	2 160 122,67			
886	483 699,40	2 160 122,50	483 699,40	2 160 122,50			
887	483 698,57	2 160 117,58	483 698,57	2 160 117,58			
888	483 702,89	2 160 116,80	483 702,89	2 160 116,80			
889	483 703,00	2 160 117,50	483 703,00	2 160 117,50			
890	483 709,74	2 160 116,36	483 709,74	2 160 116,36			
891	483 710,28	2 160 119,33	483 710,28	2 160 119,33			

1	2	3	4	5	6	7	8
892	483 735,18	2 160 116,28	483 735,18	2 160 116,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
893	483 736,48	2 160 125,04	483 736,48	2 160 125,04			
894	483 734,47	2 160 125,87	483 734,47	2 160 125,87			
883	483 709,74	2 160 130,74	483 709,74	2 160 130,74			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2073 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
883	884	10,62	—	согласовано
884	885	10,36		
885	886	1,26		
886	887	4,99		
887	888	4,39		
888	889	0,71		
889	890	6,84		
890	891	3,02		
891	892	25,09		
892	893	8,86		
893	894	2,17		
894	883	25,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2073 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Тюкалинский 7-й проезд, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, проезд Тюкалинский 7-й, д 11.

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$434 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(434)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	434,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для жилой застройки (индивидуальной), для размещения и эксплуатации жилого дома
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2172
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с

1	2	3 учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2073 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2074		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
895	483 241,99	2 159 747,83	483 241,99	2 159 747,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
896	483 255,41	2 159 771,40	483 255,41	2 159 771,40			
897	483 266,92	2 159 764,80	483 266,92	2 159 764,80			
898	483 268,67	2 159 767,82	483 268,67	2 159 767,82			
899	483 259,31	2 159 773,19	483 259,31	2 159 773,19			
900	483 264,43	2 159 782,17	483 264,43	2 159 782,17			
901	483 239,11	2 159 796,69	483 239,11	2 159 796,69			
902	483 236,26	2 159 791,72	483 236,26	2 159 791,72			
903	483 220,44	2 159 764,15	483 220,44	2 159 764,15			
904	483 219,95	2 159 763,28	483 219,95	2 159 763,28			
905	483 223,00	2 159 761,47	483 223,00	2 159 761,47			
906	483 232,15	2 159 748,15	483 232,15	2 159 748,15			

1	2	3	4	5	6	7	8
907	483 233,59	2 159 746,20	483 233,59	2 159 746,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
908	483 235,57	2 159 744,72	483 235,57	2 159 744,72			
909	483 238,34	2 159 744,57	483 238,34	2 159 744,57			
910	483 240,59	2 159 745,81	483 240,59	2 159 745,81			
895	483 241,99	2 159 747,83	483 241,99	2 159 747,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2074 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
895	896	27,12	—	согласовано
896	897	13,27		
897	898	3,49		
898	899	10,79		
899	900	10,34		
900	901	29,19		
901	902	5,73		
902	903	31,79		
903	904	1,00		
904	905	3,55		
905	906	16,16		
906	907	2,42		
907	908	2,47		
908	909	2,77		
909	910	2,57		
910	895	2,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2074 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 4-этажное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. 70 Лет Октября, д. 24.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 219 $\pm$ 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(1219)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 218,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения торгово-офисных помещений, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15171
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по

1	2	3 обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2	3
		Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/402924-041029-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255448-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-256215-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255578-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402021-000023-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402020-004712-з01. Дополнительное соглашение к договору ипотеки № НЛ/402020-004712-з01 от 31.12.2020 года № НЛ/402020-004712-з01-д01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01. Дополнительное соглашение к договору об Ипотеке от 15.12.2020 № НЛ/402020-004604-з01 № НЛ/402020-004604-з01-д01. Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01 от 15 декабря 2020 года № НЛ/402020-004604-з01-д02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № КР/402020-004485-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-001076-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000931-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000941-з01
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:2074 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2089		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
911	483 233,89	2 159 803,53	483 233,89	2 159 803,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
912	483 257,41	2 159 789,31	483 257,41	2 159 789,31			
913	483 267,52	2 159 806,08	483 267,52	2 159 806,08			
914	483 269,31	2 159 809,08	483 269,31	2 159 809,08			
915	483 213,23	2 159 841,00	483 213,23	2 159 841,00			
916	483 212,82	2 159 839,52	483 212,82	2 159 839,52			
917	483 211,97	2 159 836,45	483 211,97	2 159 836,45			
918	483 199,28	2 159 790,53	483 199,28	2 159 790,53			
919	483 198,79	2 159 788,75	483 198,79	2 159 788,75			
920	483 213,25	2 159 769,22	483 213,25	2 159 769,22			
921	483 214,21	2 159 770,80	483 214,21	2 159 770,80			
911	483 233,89	2 159 803,53	483 233,89	2 159 803,53			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:2089		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
911	912	27,48	—	согласовано		
912	913	19,58				
913	914	3,49				
914	915	64,53				
915	916	1,54				
916	917	3,19				
917	918	47,64				
918	919	1,85				
919	920	24,30				
920	921	1,85				
921	911	38,19				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Конева угол ул. 70 лет Октября			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²		2 298 ± 17,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(2298) = 17			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 298,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	административные здания и офисы коммерческих организаций, магазины
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:5179
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками

1	2	3 финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛК/РЦ4022-231753-з01 Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в городе Омске, на которых расположены здания, сооружения
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:2089 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2092		
Система координат		МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
931	483 523,96	2 160 117,71	483 523,96	2 160 117,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
932	483 498,11	2 160 130,90	483 498,11	2 160 130,90			
933	483 486,06	2 160 109,73	483 486,06	2 160 109,73			
23	483 498,66	2 160 102,56	483 498,66	2 160 102,56			
28	483 512,36	2 160 094,77	483 512,36	2 160 094,77			
934	483 523,23	2 160 116,30	483 523,23	2 160 116,30			
931	483 523,96	2 160 117,71	483 523,96	2 160 117,71			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2092		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
931	932	29,02	—	согласовано			
932	933	24,36					
933	23	14,50					
23	28	15,76					
28	934	24,12					
934	931	1,59					

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>55:36:110225:2092</u> :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Крупской ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Крупской
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$741 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(741)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	742,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Бытовое обслуживание (код 3.3); Деловое управление (код 4.1); Магазины (код 4.4); Общественное питание (код 4.6); Развлекательные мероприятия (код 4.8.1)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:5194; 55:36:110225:5016
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеводческих; свиноферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО,

1	2	3 созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных
---	---	---

1	2				3 станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2092 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2094 :							
Система координат		МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
573	483 489,11	2 159 916,93	483 489,11	2 159 916,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
935	483 459,71	2 159 931,96	483 459,71	2 159 931,96			
936	483 458,51	2 159 929,66	483 458,51	2 159 929,66			
937	483 461,16	2 159 928,27	483 461,16	2 159 928,27			
938	483 455,10	2 159 916,75	483 455,10	2 159 916,75			
939	483 481,66	2 159 902,78	483 481,66	2 159 902,78			
573	483 489,11	2 159 916,93	483 489,11	2 159 916,93			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2094 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
573	935	33,02	—	согласовано
935	936	2,59		
936	937	2,99		
937	938	13,02		
938	939	30,01		
939	573	15,99		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2094 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 22/1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 14 м., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, д. 22/1.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$483 \pm 8,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(483)} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	482,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для целей не связанных со строительством, для складирования строительных материалов
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:15245; 55:36:000000:156973

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2094 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2099 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н242О	—	—	483 389,76	2 159 552,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
941	483 448,79	2 159 474,42	483 448,79	2 159 474,42			
942	483 453,47	2 159 478,08	483 453,47	2 159 478,08			

1	2	3	4	5	6	7	8
943	483 526,29	2 159 534,68	483 526,29	2 159 534,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
944	483 505,99	2 159 561,29	483 505,99	2 159 561,29			
945	483 489,91	2 159 548,59	483 489,91	2 159 548,59			
946	483 474,19	2 159 569,00	483 474,19	2 159 569,00			
947	483 443,38	2 159 544,63	483 443,38	2 159 544,63			
948	483 418,59	2 159 575,86	483 418,59	2 159 575,86			
н242О	—	—	483 389,76	2 159 552,99			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:2099
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н242О	941	98,27	—	согласовано
941	942	5,94		
942	943	92,23		
943	944	33,47		
944	945	20,49		
945	946	25,76		
946	947	39,28		
947	948	39,87		
948	н242О	36,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
55:36:110225:2099
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область, г Омск, Кировский АО, ул 70 Лет Октября, на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом №18
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6 721 $\pm$ 29,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(6721)} = 29$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	6 720,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения домов многоквартирной жилой застройки, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:110225:2277; 55:36:110225:4059
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	через земельный участок осуществляется доступ для неопределенного круга лиц к смежным земельным участкам. Обременение возникает на основании: Решение об осуществлении кадастрового учета № 36/10-2623, выдан Штейнборн И.Г. п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству

1	2	3 кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-
---	---	--

1	2				3 эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2099 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2100 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
104	483 630,14	2 159 529,90	483 630,14	2 159 529,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
110	483 616,18	2 159 519,01	483 616,18	2 159 519,01			
109	483 610,61	2 159 526,20	483 610,61	2 159 526,20			
949	483 598,61	2 159 516,51	483 598,61	2 159 516,51			
950	483 607,03	2 159 504,98	483 607,03	2 159 504,98			
557	483 618,66	2 159 514,08	483 618,66	2 159 514,08			
556	483 634,95	2 159 526,93	483 634,95	2 159 526,93			

1	2	3	4	5	6	7	8
555	483 631,15	2 159 545,81	483 631,15	2 159 545,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
105	483 622,85	2 159 539,54	483 622,85	2 159 539,54			
104	483 630,14	2 159 529,90	483 630,14	2 159 529,90			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2100 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
104	110	17,71	—	согласовано
110	109	9,10		
109	949	15,42		
949	950	14,28		
950	557	14,77		
557	556	20,75		
556	555	19,26		
555	105	10,40		
105	104	12,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2100 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, 70 лет Октября ул, д 16, корп 3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. 70 лет Октября, д. 16, корп. 3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$428 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(428)} = 7$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	427,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0), обслуживание автотранспорта (4.9)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:161924
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта

1	2	3 (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Аренда (в том числе, субаренда). Обременение возникает на основании: Договор аренды № ДГУ-К-291867 от 01.04.2010г. находящегося в государственной собственности земельного участка, расположенного в городе Омске
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2100 :		
1.		

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					55:36:110225:2109		
Система координат					МСК-55, зона 2		
					Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
895	483 241,99	2 159 747,83	483 241,99	2 159 747,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
910	483 240,59	2 159 745,81	483 240,59	2 159 745,81			
909	483 238,34	2 159 744,57	483 238,34	2 159 744,57			
908	483 235,57	2 159 744,72	483 235,57	2 159 744,72			
907	483 233,59	2 159 746,20	483 233,59	2 159 746,20			
906	483 232,15	2 159 748,15	483 232,15	2 159 748,15			
905	483 223,00	2 159 761,47	483 223,00	2 159 761,47			
904	483 219,95	2 159 763,28	483 219,95	2 159 763,28			
951	483 216,59	2 159 757,30	483 216,59	2 159 757,30			
952	483 243,12	2 159 723,32	483 243,12	2 159 723,32			
897	483 266,92	2 159 764,80	483 266,92	2 159 764,80			
896	483 255,41	2 159 771,40	483 255,41	2 159 771,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
895	483 241,99	2 159 747,83	483 241,99	2 159 747,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2109 **:**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
895	910	2,46	—	согласовано
910	909	2,57		
909	908	2,77		
908	907	2,47		
907	906	2,42		
906	905	16,16		
905	904	3,55		
904	951	6,86		
951	952	43,11		
952	897	47,82		
897	896	13,27		
896	895	27,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2109 **:**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Маршала Конева ул, д 14, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 12-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 70 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. Маршала Конева, д. 14, корп. 2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	809 ± 10,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,1*\sqrt{(809)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	809,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения парковки автомобилей
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:166946
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоев; свиноводческих; коровников; птицеводческих; ферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О

1	2	3 внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/402924-041029-з02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255448-з02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-256215-з02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255578-з02
---	---	--

1	2	3 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01. Дополнительное соглашение к договору об Ипотеке от 15.12.2020 № НЛ/402020-004604-з01 № НЛ/402020-004604-з01-д01. Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01 от 15 декабря 2020 года № НЛ/402020-004604-з01-д02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № КР/402020-004485-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000931-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000941-з01
---	---	---

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2109 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2110 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
592	483 272,01	2 159 773,66	483 272,01	2 159 773,66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
957	483 274,68	2 159 778,31	483 274,68	2 159 778,31			
958	483 264,43	2 159 784,36	483 264,43	2 159 784,36			
912	483 257,41	2 159 789,31	483 257,41	2 159 789,31			
959	483 240,68	2 159 799,42	483 240,68	2 159 799,42			
901	483 239,11	2 159 796,69	483 239,11	2 159 796,69			

1	2	3	4	5	6	7	8
900	483 264,43	2 159 782,17	483 264,43	2 159 782,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
899	483 259,31	2 159 773,19	483 259,31	2 159 773,19			
898	483 268,67	2 159 767,82	483 268,67	2 159 767,82			
593	483 270,57	2 159 771,14	483 270,57	2 159 771,14			
592	483 272,01	2 159 773,66	483 272,01	2 159 773,66			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						55:36:110225:2110 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
592	957	5,36	—		согласовано		
957	958	11,90					
958	912	8,59					
912	959	19,55					
959	901	3,15					
901	900	29,19					
900	899	10,34					
899	898	10,79					
898	593	3,83					
593	592	2,90					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						55:36:110225:2110 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 14, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 12-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 55 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. Конева, д. 14, корп. 2.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$210 \pm 5,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(210)} = 5$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	210,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения парковки автомобилей
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях;

1	2	3 скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной
---	---	--

1	2				3 охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/402924-041029-302 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255448-302 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-256215-302 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255578-302		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2110 :							
1. —							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2111 : Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
912	483 257,41	2 159 789,31	483 257,41	2 159 789,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
958	483 264,43	2 159 784,36	483 264,43	2 159 784,36			
957	483 274,68	2 159 778,31	483 274,68	2 159 778,31			
960	483 286,38	2 159 798,69	483 286,38	2 159 798,69			
914	483 269,31	2 159 809,08	483 269,31	2 159 809,08			
912	483 257,41	2 159 789,31	483 257,41	2 159 789,31			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:2111		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
912	958	8,59	—	согласовано		
958	957	11,90				
957	960	23,50				
960	914	19,98				
914	912	23,08				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:2111		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Маршала Конева ул, д 14, корп 2			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир 12-этажный жилой дом.Участок находится примерно в 37 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область г. Омск, Кировский АО, ул. Маршала Конева, д. 14, корп. 2.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		475 ± 8,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(475) = 8			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		475,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Магазины товаров первой необходимости			
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—			

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника

1	2	3
		водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2111 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2112 :
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
901	483 239,11	2 159 796,69	483 239,11	2 159 796,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
959	483 240,68	2 159 799,42	483 240,68	2 159 799,42			
911	483 233,89	2 159 803,53	483 233,89	2 159 803,53			

1	2	3	4	5	6	7	8
920	483 213,25	2 159 769,22	483 213,25	2 159 769,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
961	483 210,67	2 159 764,90	483 210,67	2 159 764,90			
951	483 216,59	2 159 757,30	483 216,59	2 159 757,30			
904	483 219,95	2 159 763,28	483 219,95	2 159 763,28			
903	483 220,44	2 159 764,15	483 220,44	2 159 764,15			
902	483 236,26	2 159 791,72	483 236,26	2 159 791,72			
901	483 239,11	2 159 796,69	483 239,11	2 159 796,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2112 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
901	959	3,15	—	согласовано
959	911	7,94		
911	920	40,04		
920	961	5,03		
961	951	9,63		
951	904	6,86		
904	903	1,00		
903	902	31,79		
902	901	5,73		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2112 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Маршала Конева ул, д 14, корп 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 12-этажный жилой дом. Участок находится примерно в 56 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, ул. Маршала Конева, д. 14, корп 2.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$394 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,1 * \sqrt{(394)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	394,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Магазины товаров первой необходимости
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:166946
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свинарников; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях;

1	2	3 скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохраных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611. Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной
---	---	---

1	2	3
		охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/402924-041029-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255448-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-256215-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № МНЛ/403323-255578-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402021-000023-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402020-004712-з01. Дополнительное соглашение к договору ипотеки № НЛ/402020-004712-з01 от 31.12.2020 года № НЛ/402020-004712-з01-д01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01. Дополнительное соглашение к договору об Ипотеке от 15.12.2020 № НЛ/402020-004604-з01 № НЛ/402020-004604-з01-д01. Дополнительное соглашение к Договору об ипотеке № НЛ/402020-004604-з01 от 15 декабря 2020 года № НЛ/402020-004604-з01-д02 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № КР/402020-004485-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-001076-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000931-з01 Ипотека. Обременение возникает на основании: Договор об ипотеке № НЛ/402019-000941-з01
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		
1.		55:36:110225:2112 :

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						55:36:110225:2135	
Система координат				МСК-55, зона 2		Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
966	482 911,66	2 160 344,85	482 911,66	2 160 344,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
967	482 911,63	2 160 344,85	482 911,63	2 160 344,85			
968	482 911,66	2 160 344,84	482 911,66	2 160 344,84			
966	482 911,66	2 160 344,85	482 911,66	2 160 344,85			
2							
969	483 008,82	2 160 320,33	483 008,82	2 160 320,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
970	483 008,80	2 160 320,17	483 008,80	2 160 320,17			
971	483 004,79	2 160 320,66	483 004,79	2 160 320,66			
972	483 005,57	2 160 327,00	483 005,57	2 160 327,00			
973	483 009,51	2 160 326,51	483 009,51	2 160 326,51			
974	483 013,59	2 160 326,01	483 013,59	2 160 326,01			
975	483 012,99	2 160 320,03	483 012,99	2 160 320,03			

1	2	3	4	5	6	7	8
976	483 026,49	2 160 329,90	483 026,49	2 160 329,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
977	483 032,83	2 160 360,21	483 032,83	2 160 360,21			
978	483 027,60	2 160 361,31	483 027,60	2 160 361,31			
979	483 028,57	2 160 381,48	483 028,57	2 160 381,48			
980	483 018,08	2 160 382,49	483 018,08	2 160 382,49			
981	483 018,59	2 160 400,99	483 018,59	2 160 400,99			
982	483 029,85	2 160 449,83	483 029,85	2 160 449,83			
983	483 045,60	2 160 460,86	483 045,60	2 160 460,86			
984	483 049,15	2 160 478,97	483 049,15	2 160 478,97			
985	482 980,31	2 160 489,28	482 980,31	2 160 489,28			
986	482 970,05	2 160 494,52	482 970,05	2 160 494,52			
987	482 968,29	2 160 495,97	482 968,29	2 160 495,97			
988	482 954,25	2 160 503,56	482 954,25	2 160 503,56			
989	482 948,95	2 160 506,43	482 948,95	2 160 506,43			
990	482 940,90	2 160 513,00	482 940,90	2 160 513,00			
991	482 908,67	2 160 502,20	482 908,67	2 160 502,20			
992	482 901,19	2 160 499,67	482 901,19	2 160 499,67			

1	2	3	4	5	6	7	8
993	482 901,61	2 160 494,96	482 901,61	2 160 494,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
994	482 890,09	2 160 493,92	482 890,09	2 160 493,92			
995	482 890,43	2 160 487,27	482 890,43	2 160 487,27			
996	482 897,27	2 160 487,73	482 897,27	2 160 487,73			
997	482 910,01	2 160 356,40	482 910,01	2 160 356,40			
998	482 911,26	2 160 344,82	482 911,26	2 160 344,82			
999	482 911,55	2 160 344,84	482 911,55	2 160 344,84			
1000	482 911,34	2 160 348,54	482 911,34	2 160 348,54			
1001	482 917,33	2 160 349,14	482 917,33	2 160 349,14			
1002	482 917,70	2 160 345,44	482 917,70	2 160 345,44			
1003	482 918,13	2 160 341,07	482 918,13	2 160 341,07			
1004	482 911,97	2 160 340,60	482 911,97	2 160 340,60			
1005	482 911,72	2 160 340,58	482 911,72	2 160 340,58			
1006	482 912,46	2 160 333,77	482 912,46	2 160 333,77			
1007	482 920,51	2 160 333,87	482 920,51	2 160 333,87			
1008	482 920,77	2 160 327,85	482 920,77	2 160 327,85			
1009	482 924,89	2 160 328,03	482 924,89	2 160 328,03			

1	2	3	4	5	6	7	8
1010	482 924,89	2 160 328,06	482 924,89	2 160 328,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1011	482 924,70	2 160 333,50	482 924,70	2 160 333,50			
1012	482 929,20	2 160 333,67	482 929,20	2 160 333,67			
1013	482 929,20	2 160 333,68	482 929,20	2 160 333,68			
1014	482 929,46	2 160 333,70	482 929,46	2 160 333,70			
1015	482 929,46	2 160 333,68	482 929,46	2 160 333,68			
1016	482 932,60	2 160 333,76	482 932,60	2 160 333,76			
1017	482 932,81	2 160 327,82	482 932,81	2 160 327,82			
1018	482 929,58	2 160 327,72	482 929,58	2 160 327,72			
1019	482 929,58	2 160 327,69	482 929,58	2 160 327,69			
1020	483 012,48	2 160 319,66	483 012,48	2 160 319,66			
1021	483 012,75	2 160 319,86	483 012,75	2 160 319,86			
969	483 008,82	2 160 320,33	483 008,82	2 160 320,33			
Вырез 1 из 3							
1022	483 021,22	2 160 361,72	483 021,22	2 160 361,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1023	483 016,56	2 160 362,41	483 016,56	2 160 362,41			
1024	483 015,72	2 160 355,78	483 015,72	2 160 355,78			
1025	483 020,37	2 160 355,18	483 020,37	2 160 355,18			

1	2	3	4	5	6	7	8
1022	483 021,22	2 160 361,72	483 021,22	2 160 361,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
Вырез 2 из 3							
1026	482 917,11	2 160 352,96	482 917,11	2 160 352,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1027	482 916,71	2 160 356,49	482 916,71	2 160 356,49			
1028	482 910,34	2 160 355,86	482 910,34	2 160 355,86			
1029	482 910,74	2 160 352,32	482 910,74	2 160 352,32			
1026	482 917,11	2 160 352,96	482 917,11	2 160 352,96			
Вырез 3 из 3							
1030	483 004,18	2 160 463,13	483 004,18	2 160 463,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1031	483 002,51	2 160 457,26	483 002,51	2 160 457,26			
1032	483 005,97	2 160 456,43	483 005,97	2 160 456,43			
1033	483 007,51	2 160 462,30	483 007,51	2 160 462,30			
1030	483 004,18	2 160 463,13	483 004,18	2 160 463,13			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						55:36:110225:2135 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ			Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3	4			5	
1							
966	967	0,03	—			согласовано	
967	968	0,03					
968	966	0,01					
2							
969	970	0,16	—			согласовано	
970	971	4,04					

1	2	3	4	5
971	972	6,39	—	согласовано
972	973	3,97		
973	974	4,11		
974	975	6,01		
975	976	16,72		
976	977	30,97		
977	978	5,34		
978	979	20,19		
979	980	10,54		
980	981	18,51		
981	982	50,12		
982	983	19,23		
983	984	18,45		
984	985	69,61		
985	986	11,52		
986	987	2,28		
987	988	15,96		
988	989	6,03		
989	990	10,39		
990	991	33,99		
991	992	7,90		
992	993	4,73		
993	994	11,57		
994	995	6,66		
995	996	6,86		
996	997	131,95		
997	998	11,65		
998	999	0,29		
999	1000	3,71		
1000	1001	6,02		
1001	1002	3,72		
1002	1003	4,39		
1003	1004	6,18		
1004	1005	0,25		

1	2	3	4	5
1005	1006	6,85	—	согласовано
1006	1007	8,05		
1007	1008	6,03		
1008	1009	4,12		
1009	1010	0,03		
1010	1011	5,44		
1011	1012	4,50		
1012	1013	0,01		
1013	1014	0,26		
1014	1015	0,02		
1015	1016	3,14		
1016	1017	5,94		
1017	1018	3,23		
1018	1019	0,03		
1019	1020	83,29		
1020	1021	0,34		
1021	969	3,96		
Вырез 1 из 3				
1022	1023	4,71	—	согласовано
1023	1024	6,68		
1024	1025	4,69		
1025	1022	6,60		
Вырез 2 из 3				
1026	1027	3,55	—	согласовано
1027	1028	6,40		
1028	1029	3,56		
1029	1026	6,40		
Вырез 3 из 3				
1030	1031	6,10	—	согласовано
1031	1032	3,56		
1032	1033	6,07		
1033	1030	3,43		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:2135 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 120 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Малая Островская, д 47.
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	21 160 $\pm$ 51,00, (1) 0,00 $\pm$ 0,00, (2) 21 160,44 $\pm$ 50,91
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	0,00 + 50,91 = 51
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	21 160,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения гаражей
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	В соответствии с п. 8 Постановления Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого

1	2	3 хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).». Учётный номер зоны 55.36.2.747. Обременение возникает на основании: Свидетельство о государственной регистрации права № 015204, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области
---	---	--

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:2135 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 55:36:110225:3240 :

Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1034	483 233,58	2 160 196,79	483 233,58	2 160 196,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1035	483 279,91	2 160 277,55	483 279,91	2 160 277,55			
1036	483 250,33	2 160 294,65	483 250,33	2 160 294,65			
1037	483 204,09	2 160 213,97	483 204,09	2 160 213,97			
1034	483 233,58	2 160 196,79	483 233,58	2 160 196,79			

Вырез 1 из 1

1038	483 277,16	2 160 273,68	483 277,16	2 160 273,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	—
1039	483 278,27	2 160 275,44	483 278,27	2 160 275,44			
1040	483 276,54	2 160 276,56	483 276,54	2 160 276,56			
1041	483 275,41	2 160 274,83	483 275,41	2 160 274,83			
1038	483 277,16	2 160 273,68	483 277,16	2 160 273,68			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:3240		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
1034	1035	93,11	—	согласовано		
1035	1036	34,17				
1036	1037	92,99				
1037	1034	34,13				
Вырез 1 из 1						
1038	1039	2,08	—	согласовано		
1039	1040	2,06				
1040	1041	2,07				
1041	1038	2,09				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				55:36:110225:3240		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский АО р-н, Конева ул, д 12			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Ориентир 9-ти этажный жилой дом.Участок находится примерно в 170 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Конева, д 12.			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		3 173 ± 20,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,1*√(3173) = 20			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		3 172,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		1			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		— —			

1	2	3
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для размещения объектов метрополитена (станция метрополитена)
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	55:36:000000:169591
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	п. 3, ст. 47, Воздушного кодекса РФ (в редакции Федерального закона №135 от 01.07.2017 .; п. 4.14 СП 19.13330.2019 «Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка». В пределах шестой подзоны запрещено размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц: зернохранилищ и предприятий по переработке зерна (элеваторы, мельницы); предприятий по производству кормов открытого типа; звероводческих ферм; скотобоен; свиноводческих; коровников; птицеферм; звероферм; свалок и любых объектов обращения с твердыми коммунальными отходам (далее – ТКО) за исключением мест (контейнерных площадок) накопления ТКО, созданных и эксплуатируемых в соответствии с санитарными требованиями и объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО, размещенных в крытых сооружениях; скотомогильников и других объектов и (или) осуществление видов деятельности, способствующих массовому скоплению птиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации. Примечание (6*): Допускается осуществление деятельности и сохранение существующих в границах шестой подзоны объектов, их эксплуатация (в том числе капитальный ремонт, модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, рекультивация, ликвидация) по согласованию со старшим авиационным начальником аэродрома Омск (Центральный) при условии проведения мероприятий по предупреждению скопления птиц на данных объектах в соответствии с требованиями законодательства РФ с учетом эколого-орнитологических заключений в соответствии с законодательством РФ.. Учётный номер зоны 55:00-6.617. Обременение возникает на основании: Приказ "О внесении изменений в приложение к приказу Федерального агентства воздушного транспорта от 29 марта № 235-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Омск (Центральный)" № 569-П, выдан Федеральное агентство воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Ограничены права собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков в возведении жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, сооружений, за исключением случаев, указанных в пункте 3 настоящего приказа, в проведении оросительных, осушительных, агролесомелиоративных, культуртехнических и других мелиоративных работ, а также строительстве прудов (в том числе образованных водоподпорными

1	2	3 сооружениями на водотоках) и иных искусственных водных объектов, расположенных в границах резервируемых земель. В границах резервируемых земель возведение подземных инженерных сетей и коммуникаций, а также объектов капитального строительства регионального и местного значения, размещение которых предусмотрено документом территориального планирования и (или) документацией по планировке территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, осуществлять по согласованию с казенным учреждением Омской области «Управление заказчика по строительству транспортных объектов и гидротехнических сооружений». Зарезервировать сроком на три года для государственных нужд Омской области земли в границах муниципального образования городской округ город Омск Омской области в целях размещения объектов Омского метрополитена.. Учётный номер зоны 55:36-6.5704. Обременение возникает на основании: Приказ "О резервировании земель для государственных нужд Омской области в границах муниципального образования городской округ город Омск Омской области в целях размещения объектов Омского метрополитена" № 192-п, выдан Министерством имущественных отношений Омской области В соответствии с Постановлением Министерства здравоохранения РФ от 14.03.2002 №10 "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. САНПИН 2.1.4.1110-02" на территории зоны санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения третьего пояса: - п. 3.3.2.1. - выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора; - п. 3.3.2.2. - регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения; - п. 3.3.2.3. - недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод; - п. 3.3.2.4. - все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; - п. 3.3.2.5. - п. 3.3.2.5. – использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации; - п. 3.3.2.6. - при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов, оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.. Учётный номер зоны 55:00-6.611.
---	---	---

1	2	3 Обременение возникает на основании: Распоряжение "Об установлении зон санитарной охраны водозаборов АО "ОмскВодоканал" на р. Иртыш в городе Омске" № 278, выдан Министерство природных ресурсов и экологии Омской области
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 55:36:110225:3240 :		
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146260 :									
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
n1O	—	—	—	482 920,26	2 160 327,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
n2O	—	—	—	482 920,17	2 160 333,40	—			
n3O	—	—	—	482 916,79	2 160 333,35	—			
n4O	—	—	—	482 916,88	2 160 327,21	—			
n1O	—	—	—	482 920,26	2 160 327,26	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146260 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:000000				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 93		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146260 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146261 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	482 941,70	2 160 319,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н6О	—	—	—	482 941,68	2 160 325,59	—		
н7О	—	—	—	482 937,14	2 160 325,58	—		
н8О	—	—	—	482 937,16	2 160 319,18	—		
н5О	—	—	—	482 941,70	2 160 319,19	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146261 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 88
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146261 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						55:36:000000:146263		:
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	482 924,18	2 160 271,04	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н10О	—	—	—	482 930,39	2 160 272,75	—		
н11О	—	—	—	482 929,57	2 160 275,75	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:000000:146264		:	
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона №			2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
n13O	—	—	—	482 921,30	2 160 282,86	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10		
n14O	—	—	—	482 927,36	2 160 284,42	—				
n15O	—	—	—	482 926,59	2 160 287,42	—				
n16O	—	—	—	482 920,53	2 160 285,86	—				
n13O	—	—	—	482 921,30	2 160 282,86	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:000000:146264		:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:000000					

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 22			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146264 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146267 :									
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
n17O	—	—	—	482 971,94	2 160 315,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
n18O	—	—	—	482 972,13	2 160 322,38	—			
n19O	—	—	—	482 967,72	2 160 322,50	—			
n20O	—	—	—	482 967,53	2 160 315,89	—			
n17O	—	—	—	482 971,94	2 160 315,77	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146267 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 81
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146267 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						55:36:000000:146269		:
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н21О	—	—	—	482 990,19	2 160 286,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н22О	—	—	—	482 988,23	2 160 292,13	—		
н23О	—	—	—	482 985,37	2 160 291,17	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146270 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н25О	—	—	—	482 972,12	2 160 295,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н26О	—	—	—	482 971,46	2 160 301,84	—		
н27О	—	—	—	482 967,57	2 160 301,42	—		
н28О	—	—	—	482 968,23	2 160 295,31	—		
н25О	—	—	—	482 972,12	2 160 295,73	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146270 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:000000

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Кировский р-н, Полет-36А ГСК, бокс 60		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146270 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146272 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	482 944,58	2 160 292,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н30О	—	—	—	482 943,99	2 160 298,86	—		
н31О	—	—	—	482 939,44	2 160 298,42	—		
н32О	—	—	—	482 940,03	2 160 292,26	—		
н29О	—	—	—	482 944,58	2 160 292,70	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146272 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:000000
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 66
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146272 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146276 :		
--	--	--

Система координат			МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	482 933,51	2 160 259,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н34О	—	—	—	482 936,84	2 160 260,37	—		
н35О	—	—	—	482 934,45	2 160 266,27	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146277 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н37О	—	—	—	482 974,67	2 160 274,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н38О	—	—	—	482 980,02	2 160 276,23	—		
н39О	—	—	—	482 977,98	2 160 281,98	—		
н40О	—	—	—	482 972,63	2 160 280,08	—		
н37О	—	—	—	482 974,67	2 160 274,33	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146277 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:000000

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, ГСК Полет-36А(КАО) тер, бокс 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:000000:146277 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110224:14 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н41О	—	—	—	483 096,34	2 160 393,98	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н42О	—	—	—	483 099,08	2 160 403,15	—		
н43О	—	—	—	483 089,55	2 160 405,99	—		
н44О	—	—	—	483 086,82	2 160 396,83	—		
н41О	—	—	—	483 096,34	2 160 393,98	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110224:14 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110224
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 45
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110224:14 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110224:22 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н45О	—	—	—	483 101,24	2 160 409,19	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н46О	—	—	—	483 103,21	2 160 416,21	—		
н47О	—	—	—	483 092,18	2 160 419,31	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2155 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н49О	—	—	—	483 131,87	2 160 465,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н50О	—	—	—	483 138,51	2 160 463,51	—		
н51О	—	—	—	483 139,85	2 160 467,59	—		
н52О	—	—	—	483 133,21	2 160 469,78	—		
н49О	—	—	—	483 131,87	2 160 465,70	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2155 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 64121, Условный номер 55-55-01/137/2009-207
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:83
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 1, корп 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, 1-й Тюкалинский проезд, д 1, корп 1		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2155 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2156 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	483 136,61	2 160 457,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н50О	—	—	—	483 138,51	2 160 463,51	—		
н49О	—	—	—	483 131,87	2 160 465,70	—		
н54О	—	—	—	483 129,97	2 160 459,95	—		
н53О	—	—	—	483 136,61	2 160 457,77	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2156 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118844, Условный номер 55-55-01/077/2007-817
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:83
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	угол Малая Островская, 28
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2156:

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2158:

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	483 115,78	2 160 389,83	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н56О	—	—	—	483 118,11	2 160 397,62	—		
н57О	—	—	—	483 109,62	2 160 400,16	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н58О	—	—	—	483 107,29	2 160 392,36	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н55О	—	—	—	483 115,78	2 160 389,83	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2158 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118778, Условный номер 55-55-01/143/2009-856
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:88
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 34
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 34
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2158 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2159		:	
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона №			2
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н59О	—	—	—	483 706,09	2 159 975,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10		
н60О	—	—	—	483 707,81	2 159 981,74	—				
н61О	—	—	—	483 699,98	2 159 983,92	—				
н62О	—	—	—	483 698,26	2 159 977,71	—				
н59О	—	—	—	483 706,09	2 159 975,54	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2159		:	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 117580, Условный номер 55-55-01/095/2008-099					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225:154					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225					

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 25			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				Омская область, г.Омск, ул.7 Тюкалинский проезд, д.25			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2159 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2161 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н63О	—	—	—	483 658,53	2 160 278,09	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н64О	—	—	—	483 661,90	2 160 287,17	—		
н65О	—	—	—	483 653,48	2 160 290,30	—		
н66О	—	—	—	483 650,11	2 160 281,22	—		
н63О	—	—	—	483 658,53	2 160 278,09	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2161 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 119362, Условный номер 55-55-01/006/2007-796		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225:120		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 53		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, проезд Тюкалинский 1-й, д 53		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2161 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2162 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н67О	—	—	—	483 615,83	2 160 297,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н68О	—	—	—	483 618,59	2 160 306,62	—		
н69О	—	—	—	483 607,83	2 160 309,75	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2168 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н71О	—	—	—	483 138,77	2 160 528,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н72О	—	—	—	483 142,50	2 160 537,64	—		
н73О	—	—	—	483 134,92	2 160 540,82	—		
н74О	—	—	—	483 131,19	2 160 531,90	—		
н71О	—	—	—	483 138,77	2 160 528,73	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2168 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119511, Условный номер 55-55-01/198/2009-321
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:85
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 31		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 31		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2168 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2169 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н75О	—	—	—	483 083,87	2 160 352,73	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н76О	—	—	—	483 086,30	2 160 360,54	—		
н77О	—	—	—	483 080,11	2 160 362,46	—		
н78О	—	—	—	483 077,69	2 160 354,66	—		
н75О	—	—	—	483 083,87	2 160 352,73	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2169 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119602
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:99
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 49
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 49
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2169 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2171 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н79О	—	—	—	483 739,78	2 160 166,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н80О	—	—	—	483 740,73	2 160 173,25	—		
н81О	—	—	—	483 732,42	2 160 174,41	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н82О	—	—	—	483 731,46	2 160 167,57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н79О	—	—	—	483 739,78	2 160 166,41	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2171 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 142356, Условный номер 55-55-01/064/2007-899
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:144
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 7-й, д. 5
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2171 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2174 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н83О	—	—	—	483 850,17	2 159 756,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н84О	—	—	—	483 847,91	2 159 747,24	—		
н85О	—	—	—	483 853,30	2 159 745,92	—		
н86О	—	—	—	483 855,56	2 159 755,19	—		
н83О	—	—	—	483 850,17	2 159 756,50	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2174 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 110874, Условный номер 55-55-01/063/2005-324
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:165
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Енисейская 4-я ул, д 30			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				Омская область, г. Омск, ул. Енисейская 4-я, д. 30			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2174 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2175 :								
Система координат				МСК-55, зона 2		Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н87О	—	—	—	483 729,83	2 160 107,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н88О	—	—	—	483 731,11	2 160 114,54	—		
н89О	—	—	—	483 722,83	2 160 116,03	—		
н90О	—	—	—	483 721,55	2 160 108,94	—		
н87О	—	—	—	483 729,83	2 160 107,44	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2175 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 146910, Условный номер 55-55-01/055/2008-327		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					—		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 7-й, д. 13		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2175 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2176 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н91О	—	—	—	483 712,94	2 160 019,99	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н92О	—	—	—	483 715,26	2 160 031,97	—		
н93О	—	—	—	483 706,97	2 160 033,58	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н94О	—	—	—	483 704,65	2 160 021,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н91О	—	—	—	483 712,94	2 160 019,99	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2176 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 117606, Условный номер 55-55-01/161/2006-091
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:152
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 21
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г.Омск, ул.7 Тюкалинский проезд, д.21
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2176 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2177			
Система координат							МСК-55, зона 2			
Зона №							2			
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м					Радиус, м	
	X	Y	R	X					Y	R
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н95О	—	—	—	483 727,48	2 160 093,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10		
н96О	—	—	—	483 728,52	2 160 099,50	—				
н97О	—	—	—	483 720,30	2 160 100,82	—				
н98О	—	—	—	483 719,26	2 160 094,35	—				
н95О	—	—	—	483 727,48	2 160 093,03	—				
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2177			
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики					
1	2				3					
1.	Вид объекта недвижимости				Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 117648, Условный номер 55-55-01/083/2006-740					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225:149					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225					

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 15		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г.Омск, ул 7 Тюкалинский проезд, д.15		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2177 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2179 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н99О	—	—	—	483 218,66	2 160 417,32	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н100О	—	—	—	483 222,55	2 160 425,15	—		
н101О	—	—	—	483 216,27	2 160 428,26	—		
н102О	—	—	—	483 212,39	2 160 420,43	—		
н99О	—	—	—	483 218,66	2 160 417,32	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2179 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118760
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:102
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 9
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 1-й, д. 9
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2179 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2181		:
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н103О	—	—	—	483 699,35	2 159 926,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
н104О	—	—	—	483 700,39	2 159 937,83	—			
н105О	—	—	—	483 687,94	2 159 938,96	—			

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2182 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н107О	—	—	—	483 706,87	2 159 995,37	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н108О	—	—	—	483 708,87	2 160 005,04	—		
н109О	—	—	—	483 697,56	2 160 007,38	—		
н110О	—	—	—	483 695,56	2 159 997,71	—		
н107О	—	—	—	483 706,87	2 159 995,37	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2182 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 117598, Условный номер 55-00-206235
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:5488
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 23		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, городской округ город Омск, город Омск, проезд 7-й Тюкалинский, дом 23		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2182 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2184 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н111О	—	—	—	483 742,91	2 160 191,08	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н112О	—	—	—	483 745,15	2 160 202,11	—		
н113О	—	—	—	483 736,75	2 160 203,82	—		
н114О	—	—	—	483 734,51	2 160 192,79	—		
н111О	—	—	—	483 742,91	2 160 191,08	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2184 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 117689
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:143
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 7-й проезд, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г.Омск, ул 7 Тюкалинский проезд, д.3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2184 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2186		:
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н115О	—	—	—	483 142,48	2 160 404,45	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
н116О	—	—	—	483 145,54	2 160 413,47	—			
н117О	—	—	—	483 137,01	2 160 416,36	—			

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2187 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н119О	—	—	—	483 127,23	2 160 433,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н120О	—	—	—	483 130,24	2 160 442,28	—		
н121О	—	—	—	483 125,08	2 160 444,13	—		
н122О	—	—	—	483 122,07	2 160 435,73	—		
н119О	—	—	—	483 127,23	2 160 433,89	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2187 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118836, Условный номер 55-00-160184
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:84
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 30			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 30			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2187 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2188 :								
Система координат				МСК-55, зона 2		Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н123О	—	—	—	483 184,66	2 160 435,41	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н124О	—	—	—	483 189,29	2 160 445,81	—		
н125О	—	—	—	483 182,81	2 160 448,70	—		
н126О	—	—	—	483 178,17	2 160 438,29	—		
н123О	—	—	—	483 184,66	2 160 435,41	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2188 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118851, Условный номер 55-55-01/008/2008-605
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:100
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 5
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, 1-й Тюкалинский проезд, д 5
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2188 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2189 :

Система координат <u>МСК-55, зона 2</u>							Зона № <u>2</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н127О	—	—	—	483 159,84	2 160 442,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н128О	—	—	—	483 165,56	2 160 456,38	—		
н129О	—	—	—	483 158,90	2 160 459,12	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1300	—	—	—	483 153,18	2 160 445,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н1270	—	—	—	483 159,84	2 160 442,52	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2189 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118877, Условный номер 55-55-01/154/2007-956
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:69
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644110, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, 1-й Тюкалинский проезд, д 3
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2189 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2190 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н131О	—	—	—	483 285,02	2 160 391,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н132О	—	—	—	483 288,21	2 160 400,57	—		
н133О	—	—	—	483 281,27	2 160 403,13	—		
н134О	—	—	—	483 278,09	2 160 394,52	—		
н131О	—	—	—	483 285,02	2 160 391,95	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2190 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118901, Условный номер 55-55-01/001/2008-374
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:106
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 17		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 1-й, д. 17		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2190 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2191 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н135О	—	—	—	483 288,67	2 160 373,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н136О	—	—	—	483 291,20	2 160 381,96	—		
н137О	—	—	—	483 283,79	2 160 384,30	—		
н138О	—	—	—	483 281,26	2 160 376,29	—		
н135О	—	—	—	483 288,67	2 160 373,95	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2191 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118927, Условный номер 55-55-01/041/2005-528
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:107
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, проезд Тюкалинский 1-й, д 19
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2191 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2197 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н139О	—	—	—	483 122,52	2 160 412,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н140О	—	—	—	483 125,20	2 160 420,60	—		
н141О	—	—	—	483 117,41	2 160 423,21	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н142О	—	—	—	483 114,73	2 160 415,24	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н139О	—	—	—	483 122,52	2 160 412,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2197 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118786, Условный номер 55-55-01/231/2008-226
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:2127
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 32
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 32
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2197 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2198 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н143О	—	—	—	483 313,48	2 160 378,93	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н144О	—	—	—	483 317,42	2 160 388,35	—		
н145О	—	—	—	483 309,91	2 160 391,50	—		
н146О	—	—	—	483 305,97	2 160 382,08	—		
н143О	—	—	—	483 313,48	2 160 378,93	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2198 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118828, Условный номер 55-55-01/177/2012-318
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:108
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 21		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 1-й, д. 21		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2198 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2199 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н147О	—	—	—	483 203,80	2 160 427,78	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н148О	—	—	—	483 207,50	2 160 437,45	—		
н149О	—	—	—	483 199,95	2 160 440,33	—		
н150О	—	—	—	483 196,26	2 160 430,67	—		
н147О	—	—	—	483 203,80	2 160 427,78	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2199 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 11869, Инвентарный номер 118869, Условный номер 55-00-18871
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:101
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 7
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 1-й, д. 7
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>55:36:110225:2199</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2202		:
Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н151О	—	—	—	483 269,23	2 160 397,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
н152О	—	—	—	483 272,03	2 160 406,12	—			
н153О	—	—	—	483 264,60	2 160 408,57	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н154О	—	—	—	483 261,80	2 160 400,07	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н151О	—	—	—	483 269,23	2 160 397,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2202 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118919
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:105
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 15
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, проезд. Тюкалинский 1-й, д. 15
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2202 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2203 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н155О	—	—	—	483 333,82	2 160 370,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н156О	—	—	—	483 337,96	2 160 381,67	—		
н157О	—	—	—	483 332,01	2 160 383,88	—		
н158О	—	—	—	483 327,86	2 160 372,74	—		
н155О	—	—	—	483 333,82	2 160 370,53	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2203 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118943, Условный номер 55-55-01/014/2005-390
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:109
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 23		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, проезд Тюкалинский 1-й, д 23		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2203 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2204 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н159О	—	—	—	483 130,09	2 160 504,49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н160О	—	—	—	483 133,36	2 160 513,18	—		
н161О	—	—	—	483 128,38	2 160 515,06	—		
н162О	—	—	—	483 125,11	2 160 506,37	—		
н159О	—	—	—	483 130,09	2 160 504,49	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2204 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119529, Условный номер 55-55-01/078/2005-555
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:87
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 33
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 33
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2204 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2205 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н163О	—	—	—	483 729,03	2 160 262,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н164О	—	—	—	483 732,23	2 160 271,27	—		
н165О	—	—	—	483 724,20	2 160 274,22	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2206 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н167О	—	—	—	483 096,42	2 160 354,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н168О	—	—	—	483 105,13	2 160 351,30	—		
н169О	—	—	—	483 106,81	2 160 356,11	—		
н170О	—	—	—	483 098,10	2 160 359,16	—		
н167О	—	—	—	483 096,42	2 160 354,35	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2206 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6661366, Условный номер 55-55-01/103/2005-145
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2				3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 38			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				Омская область, г Омск, ул Малая Островская, д 38А			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2206 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2207 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н171О	—	—	—	483 115,46	2 160 368,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н172О	—	—	—	483 118,04	2 160 377,21	—		
н173О	—	—	—	483 103,86	2 160 381,44	—		
н174О	—	—	—	483 101,28	2 160 372,78	—		
н171О	—	—	—	483 115,46	2 160 368,55	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2207 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 686865, Условный номер 55-55-01/137/2006-176
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:90
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 36
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 36
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2207 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2209 :

Система координат				МСК-55, зона 2			Зона №		2
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н175О	—	—	—	483 175,29	2 160 629,12	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
н176О	—	—	—	483 177,12	2 160 636,22	—			
н177О	—	—	—	483 169,38	2 160 638,21	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н178О	—	—	—	483 167,55	2 160 631,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н175О	—	—	—	483 175,29	2 160 629,12	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2209 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119479, Условный номер 55-00-190843
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:80
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 21
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, ул Малая Островская, д 21
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2209 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2210 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н179О	—	—	—	483 150,80	2 160 562,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н180О	—	—	—	483 155,06	2 160 574,11	—		
н181О	—	—	—	483 150,25	2 160 575,88	—		
н182О	—	—	—	483 145,98	2 160 564,31	—		
н179О	—	—	—	483 150,80	2 160 562,53	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2210 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119495, Условный номер 55-55-01/056/2007-457
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:2084
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 27		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 27		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2210 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2211 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н183О	—	—	—	483 144,14	2 160 541,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н184О	—	—	—	483 147,30	2 160 549,50	—		
н185О	—	—	—	483 143,49	2 160 550,96	—		
н186О	—	—	—	483 140,33	2 160 542,74	—		
н183О	—	—	—	483 144,14	2 160 541,27	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2211 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119503, Условный номер 55-00-103278
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:37
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 29
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, ул Малая Островская, д 29
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2211 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2212 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н187О	—	—	—	483 166,16	2 160 407,06	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н188О	—	—	—	483 173,00	2 160 404,97	—		
н189О	—	—	—	483 174,94	2 160 411,34	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1900	—	—	—	483 168,10	2 160 413,42	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н1870	—	—	—	483 166,16	2 160 407,06	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2212 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6669341, Условный номер 55-55-01/186/2011-212
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:2125
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 32
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 32
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2212 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2213 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н191О	—	—	—	483 097,72	2 160 330,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н192О	—	—	—	483 101,15	2 160 339,17	—		
н193О	—	—	—	483 092,72	2 160 342,43	—		
н194О	—	—	—	483 089,29	2 160 333,58	—		
н191О	—	—	—	483 097,72	2 160 330,31	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2213 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118752
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 40		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 40		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2213 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2214 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н195О	—	—	—	483 112,29	2 160 356,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н196О	—	—	—	483 114,67	2 160 364,16	—		
н197О	—	—	—	483 105,06	2 160 367,07	—		
н198О	—	—	—	483 102,68	2 160 359,22	—		
н195О	—	—	—	483 112,29	2 160 356,30	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2214 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 118810, Условный номер 55-55-01/107/2005-638
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:92
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 38
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 38
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2214 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2215 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1990	—	—	—	483 760,51	2 160 249,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н2000	—	—	—	483 763,62	2 160 258,92	—		
н2010	—	—	—	483 756,24	2 160 261,42	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2216	
Система координат							МСК-55, зона 2	
							Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н203О	—	—	—	483 677,69	2 160 278,63	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н204О	—	—	—	483 680,37	2 160 287,44	—		
н205О	—	—	—	483 673,82	2 160 289,43	—		
н206О	—	—	—	483 671,14	2 160 280,61	—		
н203О	—	—	—	483 677,69	2 160 278,63	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							55:36:110225:2216	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 119354, Условный номер 55-55-01/105/2006-810			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225:34			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Тюкалинский 1-й проезд, д 55		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, проезд Тюкалинский 1-й, д 55		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2216 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2217 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н207О	—	—	—	483 138,16	2 160 435,35	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н208О	—	—	—	483 148,51	2 160 432,08	—		
н209О	—	—	—	483 149,84	2 160 436,28	—		
н210О	—	—	—	483 139,49	2 160 439,55	—		
н207О	—	—	—	483 138,16	2 160 435,35	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2217 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 64949, Условный номер 55-00-224060
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:84
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 30А
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Российская Федерация
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2217 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2220 :

Система координат				МСК-55, зона 2			Зона № 2	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н211О	—	—	—	483 179,46	2 160 643,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н212О	—	—	—	483 183,24	2 160 655,32	—		
н213О	—	—	—	483 173,98	2 160 658,32	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2221 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н215О	—	—	—	483 125,58	2 160 489,95	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н216О	—	—	—	483 127,90	2 160 495,84	—		
н217О	—	—	—	483 117,87	2 160 499,79	—		
н218О	—	—	—	483 115,55	2 160 493,90	—		
н215О	—	—	—	483 125,58	2 160 489,95	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2221 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119537
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:87
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 35		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, городской округ город Омск, город Омск, улица Малая Островская, дом 35		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2221 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2222 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н219О	—	—	—	483 117,47	2 160 471,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н220О	—	—	—	483 120,09	2 160 477,80	—		
н221О	—	—	—	483 111,62	2 160 481,57	—		
н222О	—	—	—	483 108,99	2 160 475,66	—		
н219О	—	—	—	483 117,47	2 160 471,89	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2222 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 119545, Условный номер 55-55-01/083/2005-052		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225:91		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644011, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 37		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, ул Малая Островская, д 37		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2222 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2223 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н223О	—	—	—	483 104,43	2 160 420,75	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н224О	—	—	—	483 105,92	2 160 426,97	—		
н225О	—	—	—	483 096,96	2 160 429,12	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2224 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н227О	—	—	—	483 091,96	2 160 380,03	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н228О	—	—	—	483 094,70	2 160 389,20	—		
н229О	—	—	—	483 087,37	2 160 391,39	—		
н230О	—	—	—	483 084,63	2 160 382,22	—		
н227О	—	—	—	483 091,96	2 160 380,03	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2224 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119594, Условный номер 55-55-01/271/2014-889
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:98
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 47		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, ул. Малая Островская, д. 47		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2224 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2277 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н231О	—	—	—	483 394,41	2 159 554,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н232О	—	—	—	483 447,11	2 159 486,30	—		
н233О	—	—	—	483 517,79	2 159 541,18	—		
н234О	—	—	—	483 510,20	2 159 550,95	—		
н235О	—	—	—	483 449,00	2 159 503,43	—		
н236О	—	—	—	483 403,89	2 159 561,53	—		
н231О	—	—	—	483 394,41	2 159 554,17	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2277 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 682591			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225:2099			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 18			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, ул. 70 лет Октября, д. 18			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2277 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2278 :									
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н237О	—	—	—	483 497,52	2 159 413,88	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н238О	—	—	—	483 570,50	2 159 320,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н239О	—	—	—	483 580,14	2 159 328,35	—		
н240О	—	—	—	483 507,16	2 159 421,44	—		
н237О	—	—	—	483 497,52	2 159 413,88	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2278 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 681304
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:53
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 14
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г Омск, ул 70 лет Октября, д 14
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2278 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2279 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н241О	—	—	—	483 316,78	2 159 646,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н242О	—	—	—	483 389,76	2 159 552,99	—		
н243О	—	—	—	483 399,06	2 159 560,27	—		
н244О	—	—	—	483 326,08	2 159 653,50	—		
н241О	—	—	—	483 316,78	2 159 646,22	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2279 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 691444
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110107:1034, 55:36:110225:5187
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 20		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					1 очередь		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2279 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2290 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н245О	—	—	—	483 666,49	2 159 441,27	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н246О	—	—	—	483 693,62	2 159 410,65	—		
н247О	—	—	—	483 760,72	2 159 470,10	—		
н248О	—	—	—	483 752,99	2 159 478,83	—		
н249О	—	—	—	483 694,88	2 159 427,34	—		
н250О	—	—	—	483 675,48	2 159 449,23	—		
н245О	—	—	—	483 666,49	2 159 441,27	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2290 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 687921			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225:4021			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Дмитриева ул, д 5, корп 4			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, ул Дмитриева, д 5, корп 4			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:2290 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3186 :									
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н251О	—	—	—	483 587,10	2 159 883,59	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н252О	—	—	—	483 620,29	2 159 949,54	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н253О	—	—	—	483 605,07	2 159 957,20	—		
н254О	—	—	—	483 571,88	2 159 891,26	—		
н251О	—	—	—	483 587,10	2 159 883,59	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3186 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 6658365
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:155
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Крупской ул, д 25, корп 1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, г. Омск, ул. Крупской, д. 25, корп 1
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3186 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3250 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н255О	—	—	—	483 474,51	2 159 880,76	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н256О	—	—	—	483 480,04	2 159 891,18	—		
н257О	—	—	—	483 418,94	2 159 923,60	—		
н258О	—	—	—	483 413,41	2 159 913,19	—		
н255О	—	—	—	483 474,51	2 159 880,76	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3250 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 686741
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:186
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 22, корп 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г. Омск, ул. 70 лет Октября, д. 22, корп 1		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3250 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3251 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н259О	—	—	—	483 321,60	2 159 653,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н260О	—	—	—	483 313,25	2 159 745,88	—		
н261О	—	—	—	483 298,11	2 159 744,52	—		
н262О	—	—	—	483 306,46	2 159 651,90	—		
н259О	—	—	—	483 321,60	2 159 653,26	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3251 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2					3		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					Инвентарный номер 104737		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225:130		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					55:36:110225		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 20		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, ул 70 лет Октября, д 20		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3251 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3528 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н263О	—	—	—	483 108,91	2 160 443,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н264О	—	—	—	483 112,51	2 160 452,09	—		
н265О	—	—	—	483 106,67	2 160 454,48	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н266О	—	—	—	483 103,07	2 160 445,67	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н263О	—	—	—	483 108,91	2 160 443,28	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3528 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 119552, Условный номер 55-55-01/024/2005-180
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:93
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Малая Островская ул, д 39
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, город Омск, улица Малая Островская, дом 39
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:3528 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером _____ 55:36:110225:3595 _____:								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Объект незавершённого строительства			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 6664184, Условный номер 55-55-01/048/2007-055			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				—			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				55:36:110225			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				644000, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Крупской ул, д 29А			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				Омская область, г. Омск, ул. Крупской, д.29 А			
6.	Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 55:36:110225:3595 _____:								
1.	—							

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4787 :

Система координат			МСК-55, зона 2				Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н267О	—	—	—	483 311,12	2 159 749,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н268О	—	—	—	483 371,15	2 159 850,92	—		
н269О	—	—	—	483 359,37	2 159 857,91	—		
н270О	—	—	—	483 299,34	2 159 756,79	—		
н267О	—	—	—	483 311,12	2 159 749,80	—		

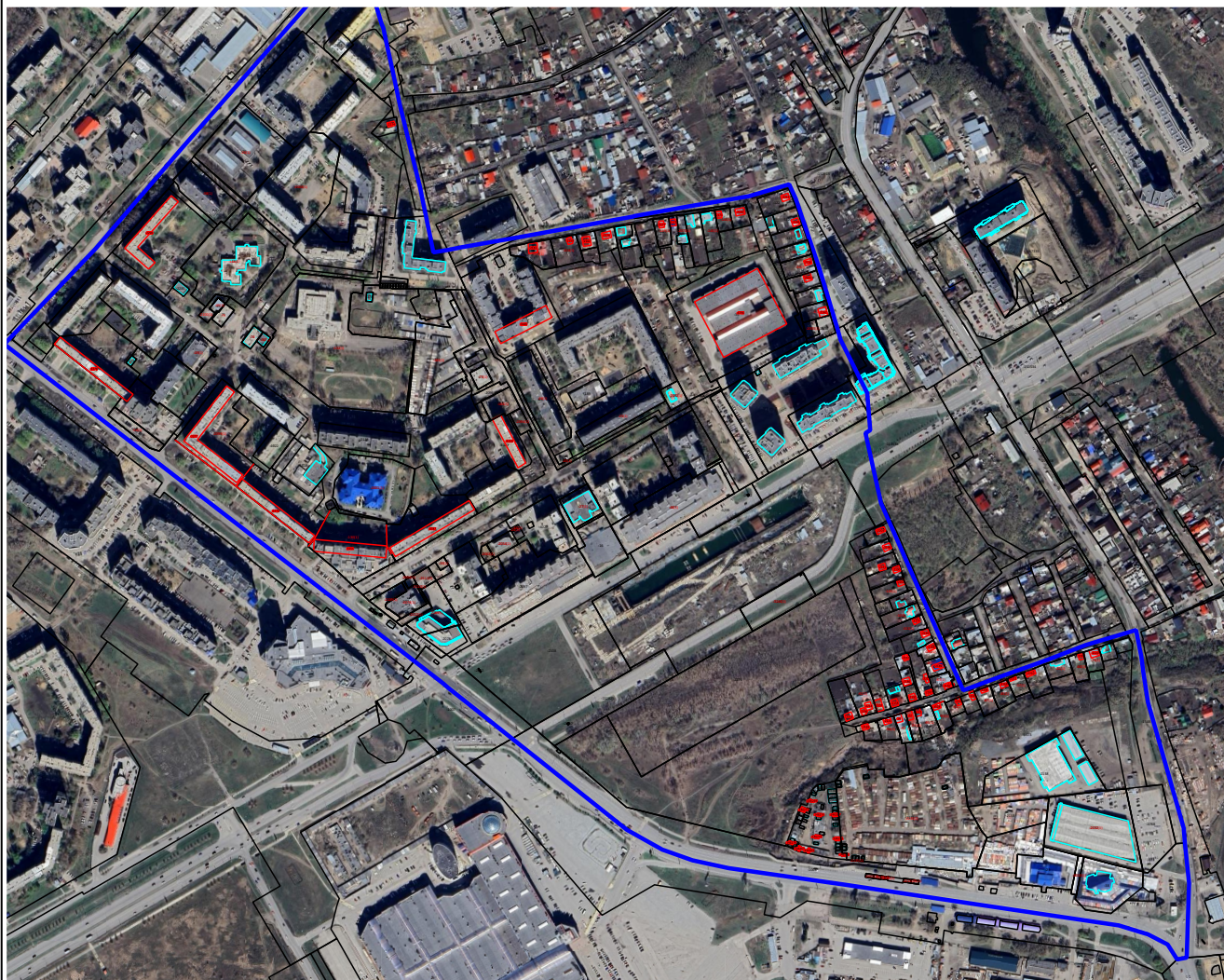
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4787 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 686717
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, 70 лет Октября ул, д 20		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Омская область, г Омск, ул 70 лет Октября, д 20		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4787 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4796 :								
Система координат МСК-55, зона 2 Зона № 2								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н271О	—	—	—	483 625,18	2 160 138,89	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н272О	—	—	—	483 667,76	2 160 219,96	—		
н273О	—	—	—	483 596,42	2 160 257,43	—		
н274О	—	—	—	483 553,84	2 160 176,36	—		
н271О	—	—	—	483 625,18	2 160 138,89	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4796 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225:36
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	55:36:110225
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	644123, Российская Федерация, Омская область, Омск г, Крупской ул, д 52
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Омская область, город Омск, улица Крупской, дом 52
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 55:36:110225:4796 :		
1.	—	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:9 000

Условные обозначения:

- :64 - Кадастровый номер уточняемого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :47 - Кадастровый номер уточняемого земельного участка
- :37 - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 5 - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- n1y - Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- | :72 | - Существующая часть границы контура и кадастровый номер объекта капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о котором достаточны для определения его местоположения
- 36:28:0109002 - Номер кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала