

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

На основании постановления Мэра города Омска от 25 ноября 2024 года № 99-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в Октябрьском административном округе города Омска» проводятся общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом (город Омск, микрорайон «Осташково», улица Сельская, дом 2) и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в Октябрьском административном округе города Омска (далее – Схема).

Общественные обсуждения по Схеме проводятся с **28 ноября 2024 года по 26 декабря 2024 года**.

Экспозиция Схемы, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях, проводится с **6 декабря 2024 года по 17 декабря 2024 года** по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, 5 этаж (здание Администрации города Омска).

Время посещения экспозиции Схемы и консультирование посетителей экспозиции Схемы: **понедельник – четверг с 9 часов до 13 часов и с 14 часов до 15 часов, пятница с 9 часов до 13 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).

Схема и информационные материалы к ней размещена на официальном сайте Администрации города Омска <https://admomsk.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с **6 декабря 2024 года по 17 декабря 2024 года**.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Схемы, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях, с **6 декабря 2024 года по 17 декабря 2024 года**:

- посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений» (<https://pgu.omskportal.ru/Services/Show/51629>);

- в письменной форме в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, каб. 624, (здание Администрации города Омска) (за исключением выходных и праздничных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Схемы.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме указанные документы представляются участниками общественных обсуждений

в виде заверенных копий, либо в виде копий с приложением оригиналов для их сверки. В случае направления предложений и замечаний посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений» документы представляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов посредством заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, направляются в виде файлов в формате PDF.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления недостоверных сведений.

Дополнительно демонстрационные материалы Схеме размещены на оборудованном информационном стенде по адресу: 644021, город Омск, улица Л. Чайкиной, дом 1 (здание администрации Октябрьского административного округа города Омска).

Дополнительно задать вопросы можно по телефону **21-67-44: понедельник – четверг с 14 часов до 17 часов, пятница с 14 часов до 16 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).