

ОБЪЯВЛЕНИЕ

департамента имущественных отношений Администрации города Омска
о продаже арендуемого муниципального недвижимого имущества при
реализации преимущественного права субъектами малого и среднего
предпринимательства
(Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ)

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 28 августа 191-р «Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска».

1) Нежилое помещение 1П, с кадастровым номером 55:36:000000:70056, площадью 38,0 кв. м, стоимостью 3 010 700,00 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица Рокоссовского, дом 4.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Марьенкин Егор Андреевич.

2) Нежилое помещение 1П, с кадастровым номером 55:36:130102:256, площадью 36,9 кв. м, стоимостью 2 923 600,00 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица Волгоградская, дом 26.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Марьенкин Егор Андреевич.

3) Нежилое помещение 1П, с кадастровым номером 55:36:040114:7422, площадью 37,8 кв. м, стоимостью 2 359 000,00 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица 2-я Челюскинцев, дом 15/1.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Маркин Дмитрий Владиславович.

4) Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:090205:3711, площадью 183,3 кв. м, стоимостью 2 525 000,00 руб., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение гаража. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Октябрьский АО, ул. 6-я Линия, дом 167В с кадастровым номером 55:36:090205:3236, площадью 297 кв. м, с видом разрешенного использования: для производственных целей под строение, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, стоимостью 2 123 700,00 руб.

Нежилое здание расположено по адресу: Омская область, город Омск, улица 6-я Линия, дом 167В.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Кучеров Игорь Геннадьевич.

ОБЩАЯ ЧАСТЬ:

1. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего объявления о продаже.

2. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

3. Уступка субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается.

4. Субъекты малого и среднего предпринимательства **утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:**

1) с момента отказа субъекта малого или среднего предпринимательства от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

2) по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства проектов договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок;

3) с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

Заместитель директора департамента



Ю.О. Мамаева