

ОБЪЯВЛЕНИЕ

департамента имущественных отношений Администрации города Омска
о продаже арендуемого муниципального недвижимого имущества при
реализации преимущественного права субъектами малого и среднего
предпринимательства

(Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ)

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 1 октября 219-р «Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска».

1) Нежилое помещение 4П, с кадастровым номером 55:36:100902:3947, площадью 23,2 кв. м, стоимостью 737 000 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица 2-я Любинская, дом 2Б.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Зайцев Вадим Владимирович.

2) Нежилое помещение 1П, с кадастровым номером 55:36:090302:19904, площадью 73,0 кв. м, стоимостью 2 133 000 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица 11-я Чередовая, дом 3.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Зайцев Вадим Владимирович.

3) Нежилое помещение 9П, с кадастровым номером 55:36:000000:33430, площадью 77,9 кв. м, стоимостью 4 857 000 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица Лермонтова, дом 57.

Покупатель: арендатор – Индивидуальный предприниматель Марьенкин Егор Андреевич.

4) Нежилое помещение 3П, с кадастровым номером 55:36:050207:18929, площадью 107,4 кв. м, стоимостью 4 099 000 руб., расположенное по адресу: Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 57.

Покупатель: арендатор – Общество с ограниченной ответственностью «Екатерина».

ОБЩАЯ ЧАСТЬ:

1. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего объявления о продаже.

2. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

3. Уступка субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества не допускается.

4. Субъекты малого и среднего предпринимательства **утрачивают преимущественное право на приобретение арендуемого имущества:**

1) с момента отказа субъекта малого или среднего предпринимательства от заключения договора купли-продажи арендуемого имущества;

2) по истечении тридцати дней со дня получения субъектом малого или среднего предпринимательства проектов договора купли-продажи арендуемого имущества в случае, если этот договор не подписан субъектом малого или среднего предпринимательства в указанный срок;

3) с момента расторжения договора купли-продажи арендуемого имущества в связи с существенным нарушением его условий субъектом малого или среднего предпринимательства.

Заместитель директора департамента



Ю.О. Мамаева