

Информация по тарифам на коммунальные услуги по городу Омску на 2025 год

Согласно действующему законодательству установление тарифов на электрическую, тепловую энергию, на холодную и горячую воду, водоотведение, твердые коммунальные отходы, цен на сжиженный и природный газ, а также установление предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на территории города Омска относится к полномочиям Региональной энергетической комиссии Омской области (далее – РЭК Омской области).

С 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года РЭК Омской области установлены:

- тарифы на электрическую энергию для населения, утвержденные приказом РЭК Омской области от 30 ноября 2024 года № 237/74 (с учетом НДС), в следующих размерах:

Категория	1 диапазон до 3900 кВт.ч включительно, в месяц		2 диапазон от 3901 до 6000 кВт.ч включительно в месяц		3 диапазон свыше 6000 кВт.ч в месяц		
	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	
Население и приравненные к нему категории потребителей, за исключением населения и потребителей, проживающих в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами							
Одноставочный тариф	руб./ кВт.ч.	5,58	6,27	5,59	6,57	8,01	9,32
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:							
Дневная зона (пиковая и полупиковая зона)	руб./ кВт.ч	6,42	7,21	6,43	7,56	9,37	10,89
Ночная зона	руб./ кВт.ч	3,60	4,05	3,61	4,24	4,81	5,59
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток:							
Пиковая зона	руб./ кВт.ч	6,65	7,47	6,66	7,83	9,75	11,34
Полупиковая зона	руб./ кВт.ч	5,58	6,27	5,59	6,57	8,01	9,32
Ночная зона	руб./ кВт.ч	3,60	4,05	3,61	4,24	4,81	5,59

Население и приравненные к нему категории потребителей, проживающие в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами							
Одноставочный тариф	руб./кВт.ч.	3,90	4,38	3,91	4,59	5,61	6,52
Тариф, дифференцированный по двум зонам суток:							
Дневная зона (пиковая и полупиковая зона)	руб./кВт.ч	4,49	5,04	4,50	5,29	6,56	7,62
Ночная зона	руб./кВт.ч	2,52	2,83	2,53	2,96	3,37	3,91
Тариф, дифференцированный по трем зонам суток:							
Пиковая зона	руб./кВт.ч	4,65	5,22	4,66	5,48	6,82	7,93
Полупиковая зона	руб./кВт.ч	3,90	4,38	3,91	4,59	5,61	6,52
Ночная зона	руб./кВт.ч	2,52	2,83	2,53	2,96	3,37	3,91

- тарифы на тепловую энергию для населения по теплоисточникам города Омска, утвержденные приказами РЭК Омской области, в следующих размерах:

Наименование организации	Тарифы с учетом НДС (руб. за 1 Гкал)	
	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года
ООО «Тепловая компания» при передаче тепловой энергии по собственным сетям (ИНН 5503084165)	1845,36	2193,08
ООО «Тепловая компания» при передаче тепловой энергии по собственным сетям и сетям АО «Тепловая компания»	2162,58	2523,83
ООО «Омский завод технического углерода» от котельной цеха № 15 при передаче тепловой энергии по сетям АО «Тепловая компания»	2059,85	2319,37
ООО «Омский завод технического углерода» от котельной участка Теплофикационная котельная цеха № 15 при передаче тепловой энергии по сетям АО «Тепловая компания»	1725,19	1967,82
ООО «Омский завод технического углерода» от котельной участка Теплофикационная котельная цеха № 15 при передаче тепловой энергии по сетям АО «Омкшина»	1657,03	1874,84
ООО «Омский завод технического углерода» от котельной участка Теплофикационная котельная цеха № 15 при передаче тепловой энергии по сетям АО «Омкшина» и АО «Тепловая компания»	2042,51	2367,80

АО «Омский научно-исследовательский институт приборостроения» при передаче тепловой энергии по собственным сетям	2185,34	2360,41
Омский район водных путей и судоходства – филиала ФБУ «Администрация Обь-Иртышского бассейна внутренних водных путей» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	1945,51	2020,39
ООО «Теплогенерирующий комплекс» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	2664,80	2664,80
Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (от котельной № 39 в/г 12)	1521,98	1652,02
«Производственное объединение «Полет» - филиал АО «Государственный космический научно-производственный центр им. М.В.Хруничева» от котельной территории «О» при передаче тепловой энергии по сетям АО «Тепловая компания»	2038,22	2323,37
«Производственное объединение «Полет» - филиал АО «Государственный космический научно-производственный центр им. М.В.Хруничева» от котельной территории «Г» по сетям ООО Строительно-монтажный трест «Стройбетон»	1773,98	2022,10
БСУСО Омской области «Кировский детский дом-интернат»*	1783,23	1783,23
АСУСО Омской области «Омский дом-интернат» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения *	1455,05	1597,02
ООО «Малая генерация» по сетям АО «Тепловая компания»	1418,74	1749,41
АО «Тепловая компания» по собственным тепловым сетям	2737,49	3178,22
АО «Тепловая компания» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	2737,49	3178,22
Акционерное общество «ОмскРТС» по собственным сетям	1933,85	2190,14
Акционерное общество «ОмскРТС» по собственным сетям и сетям АО «Тепловая компания»	2362,76	2637,94
Акционерное общество «ОмскРТС» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	1933,85	2190,14
ООО «ПТЭ» (от котельной по адресу: ул. 2-я Поселковая, дом 65, корпус 1)	1629,65	1629,65
ООО «ПТЭ» (от котельной по адресу: ул. 28-я Северная, дом 16А)	1316,22	1462,00
ООО «ПТЭ» (от котельной по адресу: ул. Володарского, дом 1, корп. 2)	1705,34	1881,39
ООО «ПТЭ» (от котельной по адресу: ул. Сергея Тюленина, строение 18, корп. 2)	2056,91	2056,91
ООО Строительно-монтажный трест «Стройбетон» по сетям ООО Строительно-монтажное управление-5	1908,31	1952,28

Стройбетон «Восточное»		
Пограничное управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Омской области*	788,29	823,89
ООО «Комплекстеплосервис» от котельной микрорайона Входной по сетям АО «Тепловая компания»	2124,79	3044,12

* – НДС не предусмотрен

- тарифы на питьевую воду и водоотведение для потребителей АО «ОмскВодоканал» утвержденные приказами РЭК Омской области от 19 декабря 2024 года № 380/82 и от 19 декабря 2024 № 381/82 (с учетом НДС), в следующих размерах:

Наименование транзитной организации	Тарифы с 1 января по 30 июня 2025 года, руб./куб. м		Тарифы с 1 июля по 31 декабря 2025 года, руб./куб. м	
	на питьевую воду (с НДС)	на водоотведение (с НДС)	на питьевую воду (с НДС)	на водоотведение (с НДС)
по собственным сетям без участия транзитных организаций	24,37	27,78	28,03	31,94

- тарифы на горячую воду по открытой и закрытой системам горячего водоснабжения для населения города Омска по компонентам, утвержденным приказами РЭК Омской области, составляют:

Наименование организации	с 1 января по 30 июня 2025 года		с 1 июля по 31 декабря 2025 года	
	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
ЗАКРЫТАЯ СХЕМА ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ				
АО «Тепловая компания» от собственных тепловых источников	24,37	2737,49	27,78	3178,22
АО «Тепловая компания» от котельной цеха № 15 ООО «Омский завод технического углерода»	24,37	2059,85	27,78	2319,37
АО «Тепловая компания» от котельной участка Теплофикационная котельная цеха № 15 ООО «Омский завод технического углерода»	24,37	1725,19	27,78	1967,82
АО «Тепловая компания» от тепловых источников АО «ОмскРТС»	24,37	2362,76	27,78	2637,94

АО «Тепловая компания» от теплового источника «Производственное объединение «Полет» - филиала АО «Государственный космический научно-производственный центр им. М.В.Хруничева» (территория «О»)	24,37	2871,65	27,78	3271,52
Автономное стационарное учреждение социального обслуживания Омской области «Омский дом-интернат»*	24,37	1455,05	27,78	1597,02
БСУСО Омской области «Кировский детский дом-интернат»*	24,37	1783,23	27,78	1783,23
АО «Омский научно-исследовательский институт приборостроения» по собственным сетям	24,37	2185,34	27,78	2360,41
АО «ОмскРТС» по собственным сетям	24,37	1933,85	27,78	2190,14

ОТКРЫТАЯ СХЕМА ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Наименование организации	Компонент на тепло-носитель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на тепло-носитель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
ООО «Омский завод технического углерода» от котельной участка Теплофикационная котельная цеха № 15 при передаче тепловой энергии по сетям АО «Омкшина» и АО «Тепловая компания»	21,16	2042,51	21,16	2367,80
АО «Тепловая компания»	35,06	2737,49	38,39	3178,22
Акционерное общество «ОмскРТС» по собственным сетям	32,40	1933,85	36,68	2190,14
Акционерное общество «ОмскРТС» по сетям АО «Тепловая компания»	32,40	2362,76	36,68	2637,94
Акционерное общество «ОмскРТС» в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	32,40	1933,85	36,68	2190,14

* – НДС не предусмотрен.

В соответствии с приказами РЭК Омской области от 21 октября 2024 года № 169/61, то 20 декабря 2024 года № 449/83 и № 447/83 утверждены розничные цены:

- на природный газ, реализуемый населению города Омска (с учетом НДС) ООО «Газпром межрегионгаз Омск»:

Направление использования газа	Розничная цена с 1 ноября 2024 года
На отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме отопления и (или) выработки электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах), руб./м ³	6,95
На отопление и (или) выработку электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах), руб./м ³	6,95
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа), руб./м ³	11,24
На нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)	11,24
На приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа), руб./м ³	8,68

- на **сжиженный газ**, реализуемый Обществом с ограниченной ответственностью «Омская областная газовая компания» (с учетом НДС) населению:

Категории	Размер предельных уровней розничных цен	
	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года
Из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	43,46	50,45
Из групповых газовых резервуарных установок при наличии приборов учета газа, руб./куб. м	98,65	114,52
в баллонах с места промежуточного хранения (склада), руб./кг	63,33	73,52
в баллонах с доставкой до потребителя, руб./кг	69,39	80,56

- на **сжиженный газ**, реализуемый населению города Омска для бытовых нужд (НДС не предусмотрен) АО «Омскгоргаз»:

Категории	Размер предельных уровней розничных цен	
	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 января по 30 июня 2025 года
АО «Омскгоргаз»		
Из групповых газовых резервуарных установок, руб./кг	44,71	51,90
Из групповых газовых резервуарных установок при наличии приборов учета газа, руб./куб.м	101,49	117,81
В баллонах с места промежуточного хранения (склада), руб./кг	35,16	40,82
В баллонах с доставкой до потребителя, руб./кг	62,63	72,71

В соответствии с приказами РЭК Омской области от 18 декабря 2023 года № 441/83 и от 20 декабря 2024 года № 450/83 и от установлены предельные цены на топливо печное бытовое, реализуемое гражданам города Омска (с учетом НДС):

Вид топлива	Размер предельной цены	
	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля 2025 года
Дрова, руб./1 складочный куб. м	1395,50	1593,89
Марка угля, руб./1тн		
Марка ДР	5598,18	5906,71
Марка ДО/ДПК	5887,62	6515,06

В соответствии с приказом РЭК Омской области от 20 декабря 2024 года № 461/83 с 1 января 2025 года установлен предельный единый тариф на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей Общества с ограниченной ответственностью «Магнит».

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов для населения утверждены приказом РЭК Омской области от 24 октября 2024 года № 175/63.

№	Тип благоустройства	Норматив накопления твердых коммунальных отходов, куб.м/мес./чел	Тариф, руб./куб. м, (НДС не предусмотрен)		Размер платы в месяц, руб./чел, (НДС не предусмотрен)	
			с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	с 1 января по 30 июня 2025 года	с 1 июля по 31 декабря 2025 года
1	Жилые помещения в многоквартирных домах	0,1546	1060,68	1363,51	163,98	210,80
2	Жилые дома	0,1803	1060,68	1363,51	191,24	245,84

Порядок определения размера платы за коммунальные услуги утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

Информация о льготных тарифах на коммунальные услуги для населения города Омска будет опубликована дополнительно.

Департамент городской экономической политики Администрации города Омска