

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 20.05.2025 № 501
г. Омск

О внесении изменений в распоряжение
департамента архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска от 1 апреля 2025 года № 332

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «ВодСтрой»:

Внести в распоряжение департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 1 апреля 2025 года № 332 «О подготовке документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в подпунктах 1, 2 пункта 1 слова «в границах элемента планировочной структуры № 2» заменить словами «в границах элемента планировочной структуры № 3»;

2) приложение № 1 «Схема границ проектируемой территории» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

3) приложение № 2 «Задание на разработку документации по планировке территории для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица П.Г. Косенкова – улица Лесокомбинатская – улица 2-я Осенняя – проектируемая улица № 1 – улица Г.С. Киселева – граница

городской черты – переулок Кленовый – улица П.Г. Косенкова – граница садоводческого товарищества «Береговой» – улица Иртышская в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 28 апреля 2023 года № 421-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 2, проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 11, 13-01.ИТ1 – 13-01.ИТ15 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица П.Г. Косенкова – улица Лесокombинатская – улица 2-я Осенняя – проектируемая улица № 1 – улица Г.С. Киселева – граница городской черты – переулок Кленовый – улица П.Г. Косенкова – граница садоводческого товарищества «Береговой» – улица Иртышская в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города от 28 апреля 2023 года № 421-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 2 для строительства спортивного сооружения» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска

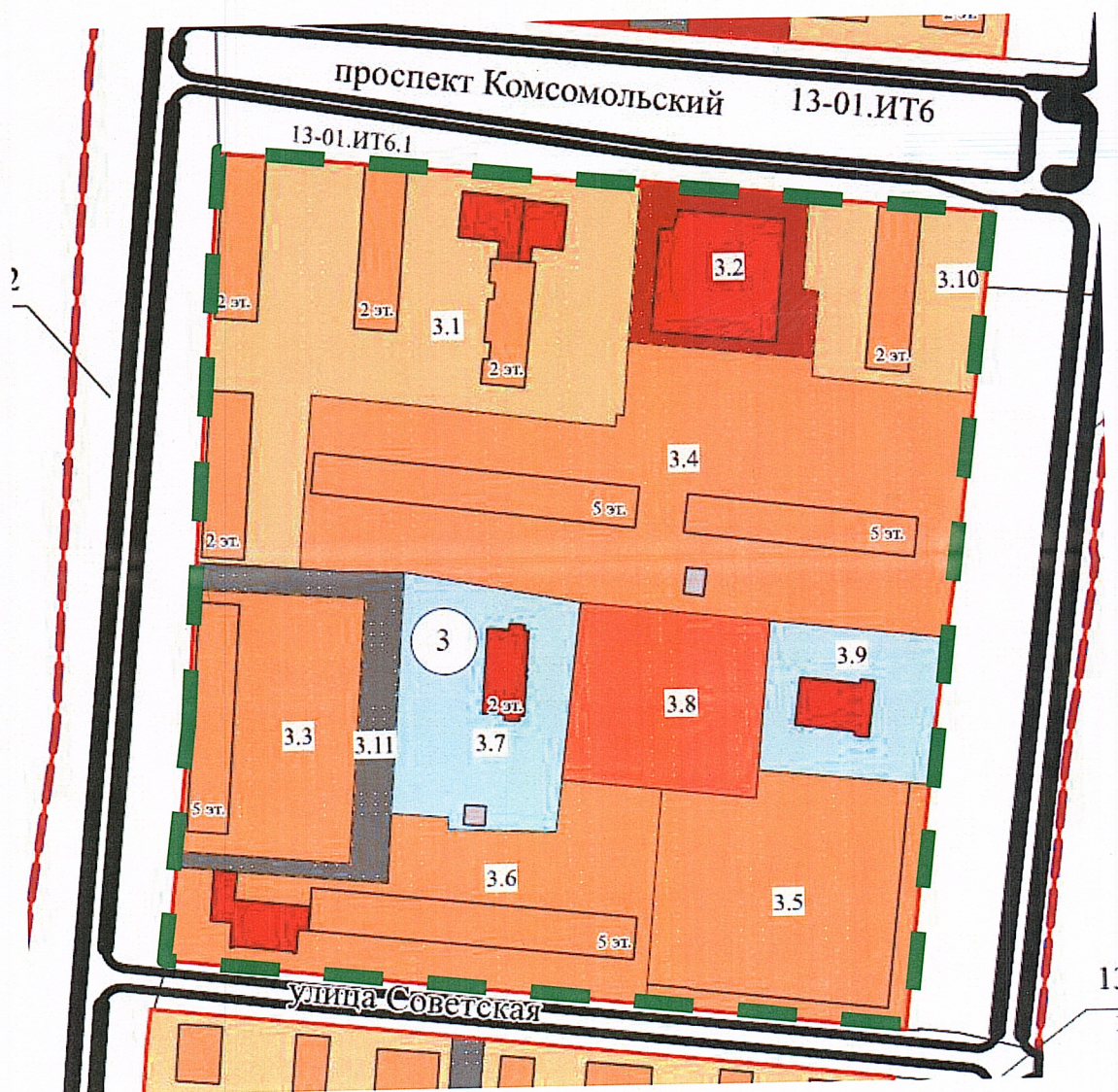


 Р.В. Воробьев

Приложение № 1
к распоряжению департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
от 20.05.2025 № 501

«Приложение № 1
к распоряжению департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
от 20.05.2025 № 501

Схема границ проектируемой территории



— граница проектируемой территории»

Приложение № 2
к распоряжению департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
от 20.05.2023 № 501

«Приложение № 2
к распоряжению департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
от 20.05.2023 № 501

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица П.Г. Косенкова – улица Лесокомбинатская – улица 2-я Осенняя – проектируемая улица № 1 – улица Г.С. Киселева – граница городской черты – переулок Кленовый – улица П.Г. Косенкова – граница садоводческого товарищества «Береговой» – улица Иртышская в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 28 апреля 2023 года № 421-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 3, проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 11, 13-01.ИТ1 – 13-01.ИТ15 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица П.Г. Косенкова – улица Лесокомбинатская – улица 2-я Осенняя – проектируемая улица № 1 – улица Г.С. Киселева – граница городской черты – переулок Кленовый – улица П.Г. Косенкова – граница садоводческого товарищества «Береговой» – улица Иртышская в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города от 28 апреля 2023 года № 421-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 3 для строительства спортивного сооружения

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «ВодСтрой», ОГРН 1135543018874, дата внесения в ЕГРЮЛ 17 апреля 2013 года, юридический адрес: 644901, Омская область, город Омск, микрорайон «Береговой», улица Иртышская, дом 11, квартира 16,

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
		электронная почта: 9620482850@mail.ru
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства общества с ограниченной ответственностью «ВодСтрой»
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Строительство спортивного сооружения, площадь застройки – 1500 кв. м, этажность – 2
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области
6	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории определить в соответствии со статьями 41.1, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Земельные участки, расположенные в границах территории, в отношении которой планируется подготовка документации для внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица П.Г. Косенкова – улица Лесокомбинатская – улица 2-я Осенняя – проектируемая улица № 1 – улица Г.С. Киселева – граница городской черты – переулок Кленовый – улица П.Г. Косенкова – граница садоводческого товарищества «Береговой» – улица Иртышская в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 28 апреля 2023 года № 421-п «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект планировки территории), в границах элемента планировочной структуры № 3, проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 11, 13-01.ИТ1 – 13-01.ИТ15 проекта планировки территории

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
		в границах элемента планировочной структуры № 3. Ориентировочная площадь проектируемой территории – 5,55 га
8	Цель подготовки документации по планировке территории	Строительство спортивного сооружения

»