



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 17 февраля 2026 года № 99-п

Об отклонении предложения о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении от 6 февраля 2026 года по результатам рассмотрения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, постановляю:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, об установлении в градостроительном регламенте территориальной зоны озелененных территорий специального назначения (СН-4) условно разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства «Заправка транспортных средств (код 4.9.1.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:36:140102:24, поскольку предложенное изменение не соответствует части 3 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации (действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования), а также не соответствует целям установления территориальной зоны озелененных территорий специального назначения СН-4 (территориальная зона СН-4 не предусматривает размещение автозаправочных станций).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска направить копию настоящего постановления заявителю, обратившемуся с предложением о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в течение четырнадцати дней с момента его принятия.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест