



ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА ОМСКА

от 29 октября 2026 года № 85-пм

Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 55:36:170101:3181

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Провести с 5 ноября 2026 года по 3 декабря 2026 года общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – общественные обсуждения) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:170101:3181, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-этажных жилой дом. Участок находится примерно в 40 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Гашека, дом 24, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м, от границы земельного участка с южной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий и территорий общего пользования до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – Комиссия).

3. Комиссии:

1) подготовить и в срок не позднее 3 ноября 2026 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска оповещение о начале общественных обсуждений;

2) в срок не позднее 5 ноября 2026 года разместить оповещение о начале общественных обсуждений на оборудованных информационных стендах по следующим адресам:

- 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1 (здание Администрации города Омска);

- 644020, город Омск, проспект К. Маркса, дом 62 (здание администрации Ленинского административного округа города Омска);

3) в срок не позднее 11 ноября 2026 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 55:36:170101:3181 (далее – Проект);

4) организовать проведение экспозиции Проекта, консультирование посетителей экспозиции Проекта и обеспечить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта с 13 ноября 2026 года по 25 ноября 2026 года;

5) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

6) осуществить прием и регистрацию предложений и замечаний по Проекту с 13 ноября 2026 года по 25 ноября 2026 года;

7) рассмотреть поступившие замечания и предложения по Проекту;

8) осуществить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

9) осуществить подготовку и оформление заключения о результатах общественных обсуждений;

10) в срок не позднее 2 декабря 2026 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

1) официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) официально опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 5 ноября 2026 года;

3) разместить Проект на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 ноября 2026 года;

4) официально опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений, а также разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 3 декабря 2026 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.А. Романин