



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 2 ноября 2022 года № 846-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 26 декабря 2016 года № 1543-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории Ленинского административного округа муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в пункте 2:

а) в абзаце первом слова «автодорога М-51» заменить словами «федеральная трасса М-51»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«- чертежа межевания территории элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;»;

в) после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«- перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способах их образования, в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II согласно приложению № 5.1 к настоящему постановлению;

- перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II согласно приложению № 5.2 к настоящему постановлению;

- сведений о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II согласно приложению № 5.3 к настоящему постановлению;

- целевого назначения лесов, вида (видов) разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристик лесного участка, сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов согласно приложению № 5.4 к настоящему постановлению;

- перечня координат характерных точек границ проекта межевания территории элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II согласно приложению № 5.5 к настоящему постановлению;»;

2) приложение № 5 «Проект межевания территории, расположенной в границах: улица Новокирпичная – Сибирский проспект – улица Валентины Бисяриной – перспективная дорога в поселок Светлый – федеральная трасса М-51 – Черлакский тракт – граница полосы отвода южной ветки железной дороги в Ленинском административном округе города Омска» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) дополнить приложением № 5.1 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) дополнить приложением № 5.2 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) дополнить приложением № 5.3 «Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

6) дополнить приложением № 5.4 «Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов» согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

7) дополнить приложением № 5.5 «Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории элемента планировочной

структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II» согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

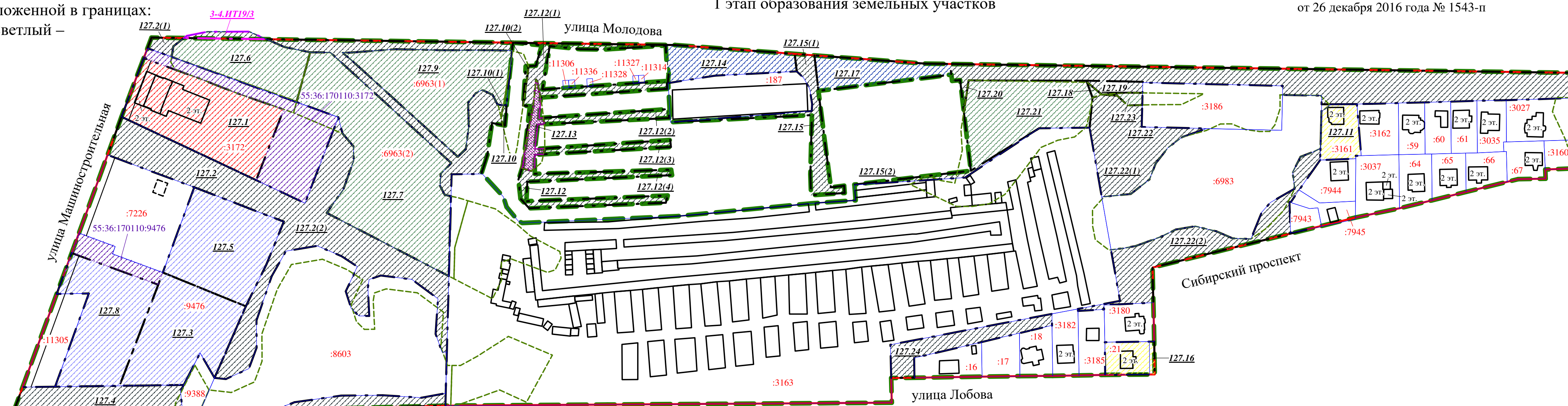
Мэр города Омска



С.Н. Шелест

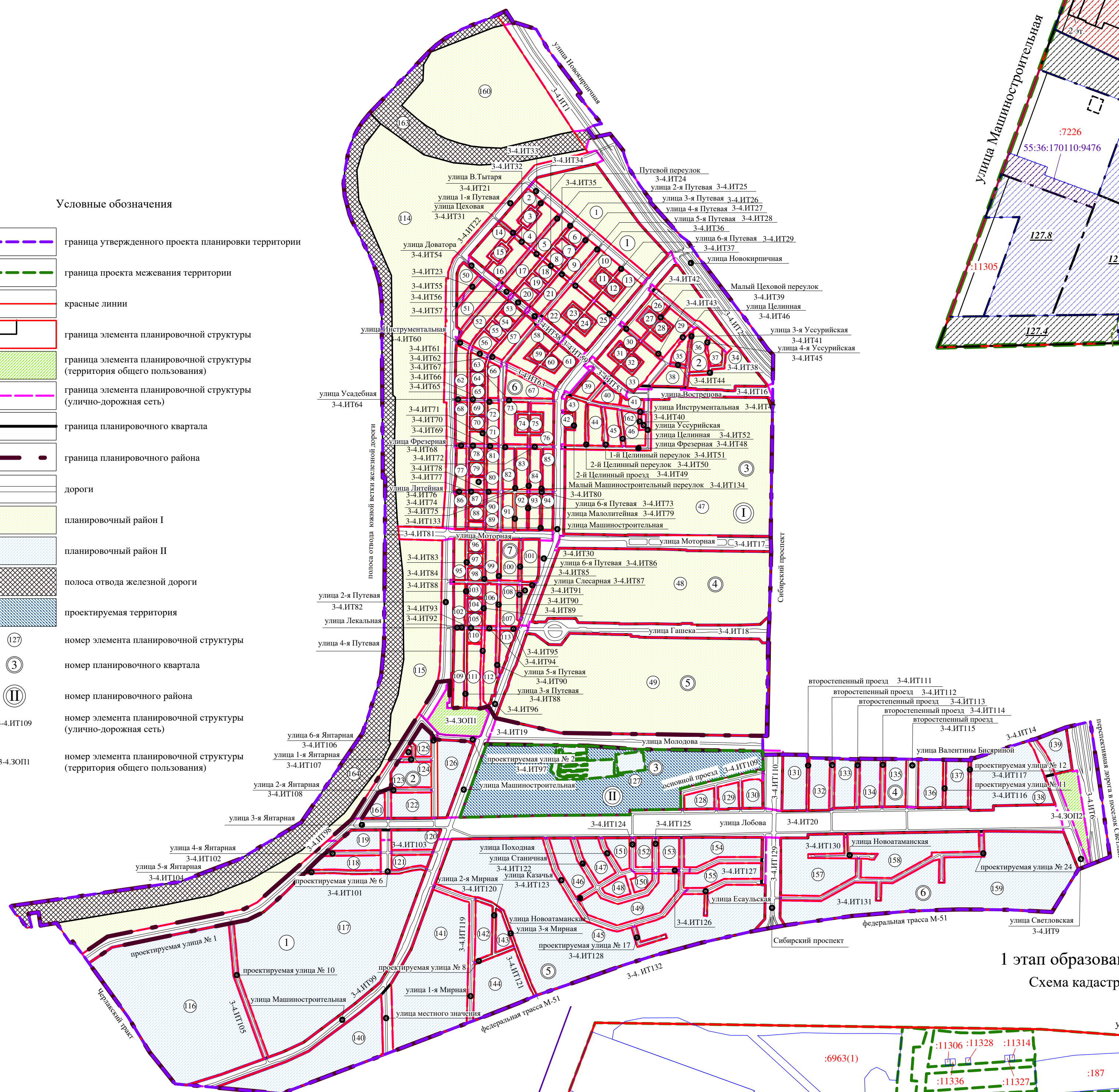
Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

1 этап образования земельных участков



	граница утвержденного проекта планировки территории
	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница элемента планировочной структуры
	граница элемента планировочной структуры (территория общего пользования)
	граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
	граница планировочного квартала
	граница планировочного района
	дороги
	планировочный район I
	планировочный район II
	полоса отвода железной дороги
	проектируемая территория

	номер элемента планировочной структуры	
	номер планировочного квартала	
	номер планировочного района	
3-4.ИП109	номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)	улица 1-3-4-ИП
3-4.3011	номер элемента планировочной структуры (территория общего пользования)	улица 1-3-4-ИП



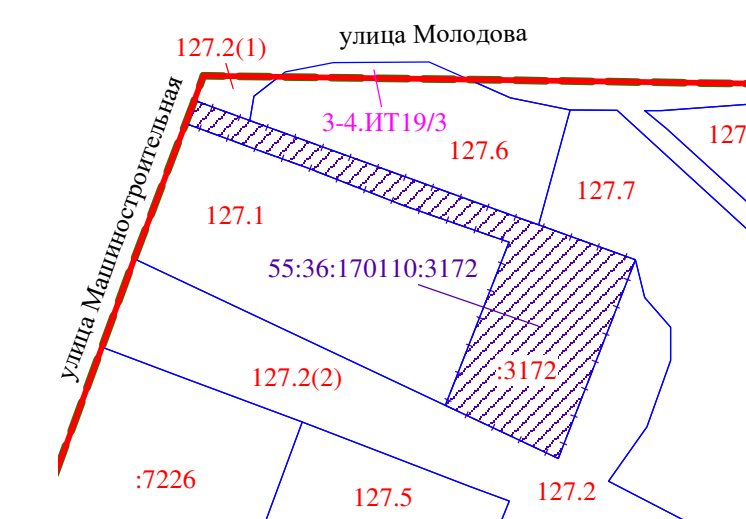
Примечание:

1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскаrchитектура».
2. Заказчик: индивидуальный предприниматель Гиззатова Эльвира Маратовна.
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.

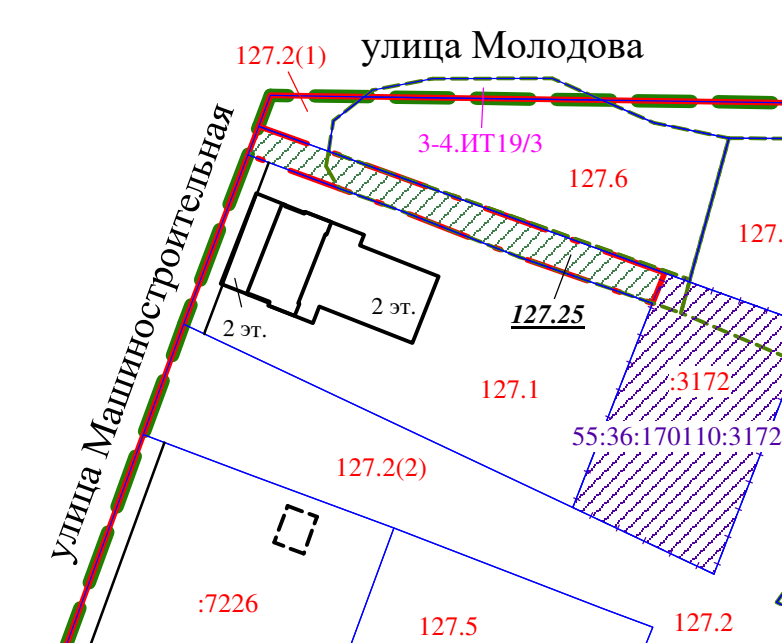
	граница проекта межевания территории
	красные линии
	линии отступа от красных линий в целях одо- пустимого размещения зданий, строений,
	земельные участки, учтенные в ЕГРН
	земельные участки с условными номерами на предыдущем этапе межевания территории
	многоконтурные земельные участки с усло- вообразованные на предыдущем этапе меже-
	земельные участки с условными номерами образованные ранее утвержденным проектом межевания территории
	существующие здания, строения, сооруже-
	строящиеся здания, строения, сооружения
	границы лесничества в соответствии с При- од 02.05.2012 № 180
	земельные участки, учтенные в ЕГРН, сформированные в измененных границах

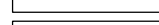
■	границы образуемых земельных участков 1 этапа образования
■	границы образуемых земельных участков 2 этапа образования
■	границы образуемых земельных участков ранее утвержденного проекта межевания территории от 26.12.2016г. № 1543-п
■	образуемые земельные участки (территории) общего пользования, коммунального обслуживания
■	образуемые земельные участки для размещения объектов хранения автотранспорта
■	образуемые земельные участки для размещения объектов охраны природных территорий
■	образуемые земельные участки для размещения магазинов, гостиничного обслуживания, объектов дорожного сервиса
■	образуемые земельные участки для размещения объектов делового управления, общественного питания, обеспечения дорожного отдыха, автомобильных моек, ремонта автомобилей
■	образуемые земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства
■	проходы, проезды внутриквартальные
■	номер образуемого земельного участка
■	номер контура образуемого земельного участка
■	номер образуемого земельного участка ранее утвержденного проекта межевания территории от 26.12.2016г. № 1543-п

	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
7:226	земельные участки, учтенные в ЕГРН
127.1	земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
127.2(1)	многоконтурные земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
3-4.ИТ19/3	образованные участки с условными номерами, образованные ранее утвержденным проектом межевания территории
	земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохраняемые в измененных границах
55:36:1701/0	номер кадастрового квартала



2 этап образования земельных участков



	граница проекта межевания территории
	красные линии
	граница кадастрового квартала
	земельные участки, учтенные в ЕИРН
55:36:170110	номер кадастрового квартала

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

«Приложение № 5.1
к постановлению Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ
о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы
их образования, в границах элемента планировочной структуры № 127
планировочного квартала № 3 планировочного района II

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1 этап		
127.1	6000	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:3172 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
127.2	15417	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
127.3	4956	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:9476 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
127.4	2661	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.5	5017	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:9476 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
127.6	3039	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:6963
127.7	9651	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:6963
127.8	4944	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:9476 с сохранением исходного земельного участка в измененных

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		границах
127.9	5387	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:6963
127.10	80	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
127.11	1224	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:3161
127.12	3686	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 4)
127.13	475	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.14	1991	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.15	1692	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
127.16	948	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:21
127.17	1775	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.18	47	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.19	350	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.20	8325	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.21	4380	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.22	7164	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)




Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
127.23	165	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
127.24	1664	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2 этап		
127.25	978	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:170110:3172 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

»




Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

«Приложение № 5.2
к постановлению Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ

о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	
127.2	15417	
127.4	2661	
127.12	3686	
127.15	1692	
127.19	350	
127.20	8325	
127.22	7164	
127.24	1664	»



Приложение № 4
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

«Приложение № 5.3
к постановлению Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

СВЕДЕНИЯ

о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3 планировочного района II

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1 этап	
127.1	Магазины (код 4.4), гостиничное обслуживание (код 4.7), объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)
127.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.3	Деловое управление (код 4.1), общественное питание (код 4.6), обеспечение дорожного отдыха (код 4.9.1.2), автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)
127.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.5	Деловое управление (код 4.1), общественное питание (код 4.6), обеспечение дорожного отдыха (код 4.9.1.2), автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)
127.6	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.7	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.8	Деловое управление (код 4.1), общественное питание (код 4.6), обеспечение дорожного отдыха (код 4.9.1.2), автомобильные мойки (код 4.9.1.3), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4)
127.9	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.10	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.11	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
127.12	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.13	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.14	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
127.15	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.16	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
127.17	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
127.18	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.19	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.20	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.21	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.22	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
127.23	Охрана природных территорий (код 9.1)
127.24	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
2 этап	
127.25	Охрана природных территорий (код 9.1)

»




Приложение № 5
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

«Приложение № 5.4
к постановлению Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Целевое назначение лесов: защитные леса – городские леса.

Виды разрешенного использования для выделов 6, 7, 9, 35, 36, 49, 50, 51: заготовка древесины, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, иные виды.



№ выдела	Состав, подрост, подлесок, покров, почва, рельеф, особенности выдела.	Отметка о порослевом происхождении. Наименование категории незаселенных земель.	Характеристика лесных культур. Катастровая оценка	Ярус	Высота яруса	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс возраста	Группа возраста	Бонитет	Тип леса. Тип лесорастительных условий	Плотнота. Сумма площадей сечений	Запас сырорастущего леса, десяти куб. м				Запас на выделе, десяти куб. м					Хозяйственные мероприятия																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
															на 1 га	общий на выдел	в т.ч. по составляющим	Класс товарности	сухостоя (старого)				Редкий		единичных деревьев	общей	захламленности	ликвидной																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Образуемый земельный участок 127.6 площадью 3039 кв. м																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
35	10Б	1	17	Б	60	17	22	6	2	3	ЗЛРТ	0,6	11	3	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

463

463

№ выдела	Состав. Подрост, подлесок, покров, почва, рельеф, особенности выдела.	Отметка о порослевом происхождении. Наименование категории незалесяных земель.	Характеристика лесных культур.	Классификационная оценка	Ярус	Высота яруса	Элемент леса	Возраст	Высота	Диаметр	Класс возраста	Группа возраста	Бонитет	Тип леса. Тип лесорастительных условий	Полнота. Сумма площадей сечений	Запас сырарастающего леса, десятилетия				Запас на выделе, десятилетия куб. м				Хозяйственные мероприятия					
																на 1 га	общий на выдел	в т.ч. по составляющим	Класс товарности	сухостоя (старого)						редки	единичных деревьев	естественного возраста	захламленности
																				на 1 га	общий на выдел	в т.ч. по составляющим	Класс товарности	сухостоя (старого)	редки				
Рекреационная характеристика: тип ландшафта – закрытый тип ландшафта горизонтально сомкнутый, класс эстетической оценки – 1, рекреационная оценка – средняя, класс устойчивости – 3, проходимость – хорошая, просматриваемость – хорошая, стадия дигрессии – 3, класс пожарной опасности – 3, класс санитарной оценки – 4. санитарно-защитная производственно-коммунальная зона																													
Образуемый земельный участок 127.18 площадью 47 кв. м																													
9	10Б	1	17	Б	60	17	20	6	2	3	ЗЛРТ 5122	0,7	12	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-						
Рекреационная характеристика: тип ландшафта – закрытый тип ландшафта горизонтально сомкнутый, класс эстетической оценки – 1, рекреационная оценка – высокая, класс устойчивости – 1, проходимость – хорошая, просматриваемость – хорошая, стадия дигрессии – 1, класс пожарной опасности – 3, класс санитарной оценки – 4. санитарно-защитная производственно-коммунальная зона																													
Образуемый земельный участок 127.21 площадью 4380 кв. м																													
9	10Б	1	17	Б	60	17	20	6	2	3	ЗЛРТ 5122	0,7	12	8	8	-	-	-	-	-	-	-	-						
Рекреационная характеристика: тип ландшафта – закрытый тип ландшафта горизонтально сомкнутый, класс эстетической оценки – 1, рекреационная оценка – высокая, класс устойчивости – 1, проходимость – хорошая, просматриваемость – хорошая, стадия дигрессии – 1, класс пожарной опасности – 3, класс санитарной оценки – 4. санитарно-защитная производственно-коммунальная зона																													
Образуемый земельный участок 127.23 площадью 165 кв. м																													
49	10Б	1	17	Б	60	17	20	6	2	3	ЗЛРТ 5122	0,7	12	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-						
Рекреационная характеристика: тип ландшафта – закрытый тип ландшафта горизонтально сомкнутый, класс эстетической оценки – 1, рекреационная оценка – высокая, класс устойчивости – 1, проходимость – хорошая, просматриваемость – хорошая, стадия дигрессии – 1, класс пожарной опасности – 3, класс санитарной оценки – 4. санитарно-защитная производственно-коммунальная зона																													
Образуемый земельный участок 127.25 площадью 978 кв. м																													
6	10Б	1	17	Б	60	17	22	6	2	3	ЗЛРТ 5122	0,6	11	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-						
Рекреационная характеристика: тип ландшафта – закрытый тип ландшафта горизонтально сомкнутый, класс эстетической оценки – 1, рекреационная оценка – средняя, класс устойчивости – 3, проходимость – хорошая, просматриваемость – хорошая, стадия дигрессии – 3, класс пожарной опасности – 3, класс санитарной оценки – 4. санитарно-защитная производственно-коммунальная зона																													



»

Приложение № 6
к постановлению Администрации города Омска
от 2 ноября 2022 года № 846-п

«Приложение № 5.5
к постановлению Администрации города Омска
от 26 декабря 2016 года № 1543-п

ПЕРЕЧЕНЬ

координат характерных точек границ проекта межевания территории
элемента планировочной структуры № 127 планировочного квартала № 3
планировочного района II

Номер точки	X	Y
1	474499.88	2167046.70
2	474495.92	2167323.26
3	474493.64	2167322.67
4	474489.85	2167322.33
5	474479.49	2167321.39
6	474448.21	2167318.14
7	474440.94	2167317.76
8	474432.63	2167317.02
9	474434.60	2167307.05
10	474409.94	2167303.45
11	474396.23	2167299.01
12	474395.60	2167299.61
13	474378.15	2167315.71
14	474370.39	2167318.12
15	474359.74	2167326.98
16	474358.14	2167330.25
17	474361.39	2167404.54
18	474363.00	2167441.29
19	474363.35	2167449.30

Номер точки	X	Y
20	474373.14	2167551.06
21	474375.50	2167584.98
22	474387.28	2167584.12
23	474387.53	2167584.09
24	474398.12	2167673.09
25	474467.32	2167664.82
26	474466.71	2167658.76
27	474471.60	2167658.20
28	474469.74	2167644.38
29	474459.11	2167556.54
30	474418.38	2167561.77
31	474418.38	2167561.76
32	474385.42	2167566.01
33	474386.61	2167576.25
34	474381.07	2167576.68
35	474379.37	2167550.87
36	474395.38	2167550.36
37	474440.57	2167551.55
38	474435.13	2167443.51
39	474465.09	2167441.67
40	474465.87	2167441.53
41	474472.36	2167442.10
42	474479.42	2167440.79
43	474479.47	2167440.68
44	474484.11	2167440.33
45	474493.71	2167439.84
46	474491.22	2167399.79
47	474490.70	2167393.12
48	474490.97	2167374.69



Номер точки	X	Y
49	474493.30	2167351.14
50	474468.29	2167347.05
51	474460.21	2167345.58
52	474466.65	2167440.77
53	474460.61	2167440.80
54	474454.08	2167344.39
55	474438.35	2167343.14
56	474445.19	2167441.86
57	474438.41	2167442.44
58	474433.39	2167342.08
59	474414.63	2167339.86
60	474421.54	2167443.30
61	474416.17	2167443.79
62	474410.30	2167339.74
63	474395.72	2167339.78
64	474398.86	2167443.97
65	474394.73	2167444.66
66	474389.84	2167339.26
67	474389.66	2167334.07
68	474374.77	2167333.28
69	474379.11	2167441.37
70	474373.65	2167439.88
71	474369.34	2167335.41
72	474376.70	2167328.82
73	474391.32	2167327.22
74	474402.22	2167330.66
75	474447.41	2167336.06
76	474447.95	2167330.81
77	474477.95	2167332.77

Номер точки	X	Y
78	474478.38	2167340.49
79	474493.88	2167345.11
80	474495.91	2167324.55
81	474494.16	2167446.74
82	474494.16	2167446.89
83	474494.14	2167447.05
84	474479.96	2167638.21
85	474472.80	2168138.04
86	474399.99	2168139.35
87	474398.98	2168112.24
88	474391.98	2168112.49
89	474391.68	2168091.47
90	474389.65	2168083.08
91	474381.89	2168051.66
92	474375.49	2168025.73
93	474369.35	2168000.80
94	474362.30	2167967.05
95	474324.08	2167812.00
96	474267.49	2167813.28
97	474242.37	2167813.61
98	474242.04	2167775.79
99	474241.61	2167755.80
100	474241.32	2167735.63
101	474241.07	2167710.62
102	474240.65	2167681.62
103	474239.87	2167629.92
104	474239.63	2167612.19
105	474220.80	2167612.65
106	474220.22	2167527.33

Номер точки	X	Y
107	474219.32	2167395.37
108	474218.47	2167271.38
109	474213.29	2167049.88
110	474211.97	2166993.41
111	474210.72	2166940.15
112	474333.49	2166985.08
113	474439.35	2167023.81
114	474491.75	2167043.72
109	474213.29	2167049.88
110	474211.97	2166993.41
111	474210.72	2166940.15
112	474333.49	2166985.08
113	474439.35	2167023.81
114	474491.75	2167043.72
1	474499.88	2167046.70

»