ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 18 ноября 2026 года № 823-п

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом города Омска, постановлением Администрации города Омска от 2 июня 2025 года № 1-цр «Об утверждении Административного регламента Администрации города Омска по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута, публичного сервитута на территории города Омска», на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» от 2 ноября 2026 года № ГИС-21218/ДАГ, договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23 июня 2026 года № 20.5500.2861.26, от 10 сентября 2026 года № 20.5500.4285.26 постановляю:

1. Установить в интересах Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527) публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения, в отношении части земельного участка площадью 284 кв. м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:198, площадью 2096 кв. м, относящегося к категории земель населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 3-этажное строение. Участок находится примерно в 50 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Ватутина, дом 19.

2. Срок публичного сервитута – 10 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и описанием границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 6 дней.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить необходимые мероприятия и юридически значимые действия, связанные с установлением публичного сервитута.

7. Департаменту информационной политики Администрации города Омска обеспечить:

- официальное опубликование настоящего постановления;
- размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска Е.А. Романин

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 18 ноября 2026 года № 823

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:650

Условные обозначения:

1	Характерная точка границы публичного сервитута и номер точки
	Граница публичного сервитута
	Проектируемое инженерное сооружение
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
55:36:110110:7641	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
55:36:110110	Номер кадастрового квартала
	Граница ЗОУИТ
	Подключаемый объект заявителя по договору ТП

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 18 ноября 2026 года № 823

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ
публичного сервитута

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение публичного сервитута	Омская область, город Омск, Кировский административный округ
2	Площадь, кв. м	284 ± 3.38
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения. Срок установления публичного сервитута – 10 лет
Система координат: МСК-55, зона 2		
Метод определения координат характерной точки: метод спутниковых геодезических измерений		
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) – 0,1 м		

Сведения о характерных точках границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	483389.86	2157403.00
2	483387.34	2157400.81
3	483384.65	2157398.44
4	483381.95	2157396.07
5	483379.28	2157393.71
6	483368.23	2157383.80
7	483365.39	2157381.24
8	483353.89	2157370.51
9	483350.65	2157367.55
10	483347.49	2157364.67
11	483344.49	2157361.95
12	483343.14	2157360.87
13	483347.20	2157355.79
14	483349.54	2157357.67
15	483346.84	2157361.05
16	483423.22	2157430.09
17	483427.34	2157426.23
18	483429.62	2157428.24

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
19	483423.73	2157433.71
20	483417.32	2157427.76
21	483414.35	2157425.16
22	483403.24	2157415.05
23	483400.65	2157412.74
24	483397.98	2157410.14
1	483389.86	2157403.00