



## РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 2 мая 2024 года № 80-р

Об условиях приватизации муниципального имущества  
города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», программой приватизации муниципального имущества города Омска на 2023 – 2025 годы, утвержденной Решением Омского городского Совета от 22 июня 2022 года № 429:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска:

1) организовать продажу муниципального имущества города Омска путем проведения аукциона в электронной форме согласно приложению «Условия приватизации муниципального имущества города Омска» к настоящему распоряжению;

2) разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение  
к распоряжению Администрации города Омска  
от 2 мая 2024 года № 80-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
муниципального имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120305:6852, не используется  город Омск, улица 3-я Кордная, дом 26	221,0	6 482 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	324 100,00	30
2	Нежилое помещение 40П с кадастровым номером 55:36:050207:25411, не используется  город Омск, улица XIX Партсъезда, дом 34	59,3	2 390 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	119 500,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
3	Нежилое помещение 41П с кадастровым номером 55:36:050207:25410, не используется  город Омск, улица XIX Партсъезда, дом 34	21,4	1 016 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	50 800,00	30
4	Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:090205:10413, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	111,5	4 094 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	204 700,00	30
5	Нежилое помещение 21П с кадастровым номером 55:36:090109:1807, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	126,0	4 092 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	204 600,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
6	Нежилое помещение 22П с кадастровым номером 55:36:090109:1808, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	125,5	4 076 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	203 800,00	30
7	Нежилое помещение 30П с кадастровым номером 55:36:090109:6516, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	10,8	397 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	19 850,00	30
8	Нежилое помещение 31П с кадастровым номером 55:36:090109:6517, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	164,6	5 339 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	266 950,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
9	Нежилое помещение 33П с кадастровым номером 55:36:090109:6519, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	11,2	411 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	20 550,00	30
10	Нежилое помещение 34П с кадастровым номером 55:36:090109:6525, не используется  город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214	167,9	5 453 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	272 650,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
11	<p>Нежилые помещения общей площадью 518,8 кв. м, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилое помещение 36П с кадастровым номером 55:36:090109:6522 площадью 162,3 кв. м;</li> <li>- нежилое помещение 37П с кадастровым номером 55:36:090109:6523 площадью 208,0 кв. м;</li> <li>- нежилое помещение 38П с кадастровым номером 55:36:090109:6524 площадью 148,5 кв. м, не используются</li> </ul> <p>город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	518,8	15 322 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	766 100,00	30
12	<p>Нежилое помещение 39П с кадастровым номером 55:36:090109:6520, не используется</p> <p>город Омск, улица Б. Хмельницкого, дом 214</p>	82,2	3 018 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	150 900,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
13	Здание проходной с кадастровым номером 55:36:170104:3988, не используется  город Омск, улица Заслонова, дом 2 (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:170104:12595, площадью 139 кв. м, составляет 610 000 рублей)	47,1	818 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	40 900,00	30
14	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100903:4436, не используется  город Омск, улица Звездная, дом 2А	83,5	3 727 000,00	Аукцион электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	186 350,00	30