

## **ОПОВЕЩЕНИЕ**

### **о начале общественных обсуждений**

На основании постановления Мэра города Омска от 26 августа 2025 года № 76-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, проектам внесения изменений в проекты межевания некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, проекту межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» проводятся общественные обсуждения по следующим проектам:

- проекту внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 23 августа 2010 года № 728-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – Красноярский тракт – улица Орджоникидзе – улица 7-я Северная – улица Красный Путь в Советском и Центральном административных округах города Омска» (далее – проект планировки территории), в границах элемента планировочной структуры № 3а, улично-дорожной сети (от улицы Березовой до улицы 1-я Пригородная) планировочного района III;

- проекту межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 3а, улично-дорожной сети (от улицы Березовой до улицы 1-я Пригородная) планировочного района III проекта планировки территории;

- проекту внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в границах: проспект Королева – улица 1-я Пригородная в Советском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города от 8 мая 2014 года № 615-п «Об утверждении проекта межевания территории, расположенной в границах: проспект Королева – улица 1-я Пригородная в Советском административном округе города Омска», в границах элемента планировочной структуры № 3а планировочного района III;

- проекту внесения изменений в проект межевания территории, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070106:4421, 55:36:070106:3006, 55:36:000000:1283, 55:36:070401:238 элемента планировочной структуры № 1 планировочного района II, элемента планировочной структуры № 3 планировочного района III проекта планировки территории, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 26 февраля 2018 года № 215-п «Об утверждении проекта межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 3а планировочного района III (далее – Проекты).

**Общественные обсуждения по Проектам проводятся с 4 сентября 2025 года по 2 октября 2025 года.**

Экспозиция Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, проводится с **12 сентября 2025 года по 23 сентября 2025 года** по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, 5 этаж (здание Администрации города Омска).

Время посещения экспозиции Проектов и консультирование посетителей экспозиции Проектов: **понедельник – четверг с 9 часов до 13 часов и с 14 часов до 15 часов, пятница с 9 часов до 13 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).

Проекты и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» **с 12 сентября 2025 года по 23 сентября 2025 года.**

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, **с 12 сентября 2025 года по 23 сентября 2025 года:**

- посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений»;

- в письменной форме в департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, каб. 524 (здание Администрации города Омска) (за исключением выходных и праздничных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проектов.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме указанные документы представляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий, либо в виде копий с приложением оригиналов для их сверки. В случае направления предложений и замечаний посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений» документы представляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов посредством заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, направляются в виде файлов в формате PDF.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления недостоверных сведений.

Дополнительно демонстрационные материалы Проектов размещены на оборудованном информационном стенде по адресу: 644033, город Омск, улица Красный Путь, дом 107 (здание администрации Советского административного округа города Омска).

Дополнительно задать вопросы можно по телефонам **21-67-30, 21-67-31: понедельник – четверг с 14 часов до 17 часов, пятница с 14 часов до 16 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).