

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 22 сентября 2025 года.

2. В рамках общественных обсуждений, организация и проведение которых осуществлены в соответствии с постановлением Мэра города Омска от 21 августа 2025 года № 73-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – общественные обсуждения), рассмотрен проект внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 10 сентября 2010 года № 805-п «Об утверждении проектов планировки левобережной части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области», в границах элемента планировочной структуры № 10А планировочного района II (далее – Проект).

3. Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 5 сентября 2025 года по 15 сентября 2025 года включительно.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях, – 5.

4. В ходе проведения общественных обсуждений (в соответствии с положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) поступили предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений (правообладателями земельных участков, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен Проект).

Содержание предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Собственники гаражно-строительного кооператива «Полет-62» предлагают исключить из Проекта зону планируемого размещения цирков и зверинцев (океанариума) по улице Конева	Нецелесообразно учесть данное предложение. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации освоение территории города Омска ведется согласно документам территориального планирования и градостроительного зонирования, документации по планировке территории. Документом территориального планирования города Омска является Генеральный план муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденный Решением Омского городского Совета

Содержание предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
	от 25.07.2007 № 43 (далее – Генеральный план), согласно которому приняты основные положения по развитию территории и функциональному зонированию города Омска до 2040 года. Согласно Карте функциональных зон муниципального образования городской округ город Омск Омской области (приложение № 19), содержащейся в составе Генерального плана, рассматриваемая территория определяется в границах планируемой функциональной общественно-деловой зоны. Проект планировки территории разрабатывается в соответствии с Генеральным планом

5. С учетом результатов общественных обсуждений (в соответствии с изложенными выше аргументированными предложениями и замечаниями участников общественных обсуждений и рекомендациями организатора общественных обсуждений о целесообразности их учета) внесение изменений в Проект не требуется.

6. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 19 сентября 2025 года.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев