ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 9 сентября 2022 года № 696-п

О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Внести в постановление Администрации города Омска от 10 марта 2017 года № 210-п «Об утверждении проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) в абзаце девятом точку заменить точкой с запятой;

б) после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«- положения об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска, согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.»;

2) в разделе VII «Характеристики планируемого развития территории» приложения № 1 «Положение о характеристиках планируемого развития территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица

Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой» – АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска»:

а) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Характеристики принятых проектом решений по планировке территории представлены в таблице № 1 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории 2-1», в таблице № 2 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III».»;

б) в таблице «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории 2-1»:

- слово «Таблица» заменить словами «Таблица № 1»;

- строки 1.2.1, 1.2.2 изложить в следующей редакции:

«

1.2.1	Площадь элементов планировочной структуры, всего, в том числе:	га	план.	411,39	355,67	285,44	1052,50
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны другие элементы)	га	сущ.	292,13	212,81	85,33	590,27
			план.	0,12	25,69	35,05	60,86
	- площадь территорий объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования	га	сущ.	42,69	32,11	14,79	89,59
			план.	-	3,26	6,44	9,69
	- площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения	га	сущ.	54,08	37,43	75,42	166,93
			план.	0,98	5,87	16,19	23,04
	- площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения	га	сущ.	2,95	0,25	1,18	4,38
			план.	5,21	5,17	4,69	15,07
	- площадь иных зон	га	сущ.	12,88	24,02	34,32	71,22
			план.	0,35	9,06	12,03	21,44
1.2.2	Площадь земель общего пользования внутри планировочных районов, в том числе:	га	-	-	-	-	254,26
	- площадь объектов улично-дорожной сети	га	-	-	-	-	209,84
	- площадь объектов городской рекреации	га	-	-	-	-	242,58

»;

- строку 4.1 изложить в следующей редакции:

«

4.1	Объекты образования: объекты дошкольного образования	мест	сущ.	3400	2900	1050	7350
			план	-	не менее 560	не менее 850	не менее 1410
	объекты начального и среднего общего образования	мест	сущ.	7470	8500	1970	17940
			план	-	-	не менее 720	не менее 720

»;

в) после таблицы «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории 2-1» дополнить таблицей № 2 «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) в приложении № 2 «Чертеж планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» элементы планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110 планировочного района III изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) приложение № 3 «Чертеж элементов планировочной структуры проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) дополнить приложением № 9 «Положение об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление Администрации города Омска от 5 июня 2017 года № 546-п «Об утверждении проекта межевания некоторых частей

территории городка Нефтяников муниципального образования городской округ город Омск Омской области» следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) в абзаце шестом точку заменить точкой с запятой;

б) после абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

- сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

- перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.»;

2) в приложении 1 «Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 118, 121, 130, 131, 132, 133, 134, 135, расположенной в границах: проектируемая улица № 5 – проспект Мира – улица Тварковского – улица Пригородная – проектируемая улица № 14 – правый берег реки Иртыш – улица Забайкальская и линейных объектов транспортной инфраструктуры № 2-1.ИТ141 по проектируемой улице № 12, № 2-1.ИТ142 по проектируемой улице № 13, № 2-1.ИТ13, № 2-1.ИТ110 по улице Андрианова, № 2-1.ИТ82, № 2-1.ИТ83 по улице Пригородной, № 2-1.ИТ140 по улице Забайкальской, № 2-1.ИТ8 по проспекту Мира в Советском административном округе города Омска»:

а) элементы планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110 планировочного района III изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

б) строки 45 – 76 таблицы «Характеристики и параметры частей образуемых и изменяемых участков» исключить;

в) строки 12 – 26, 111 – 159 таблицы «Характеристики и параметры образуемых и изменяемых земельных участков» исключить;

3) дополнить приложением № 6 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы

их образования, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

4) дополнить приложением № 7 «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

5) дополнить приложением № 8 «Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

6) дополнить приложением № 9 «Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска» согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного

в пункте 2 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Мэр города Омска С.Н. Шелест

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Таблица № 2

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III

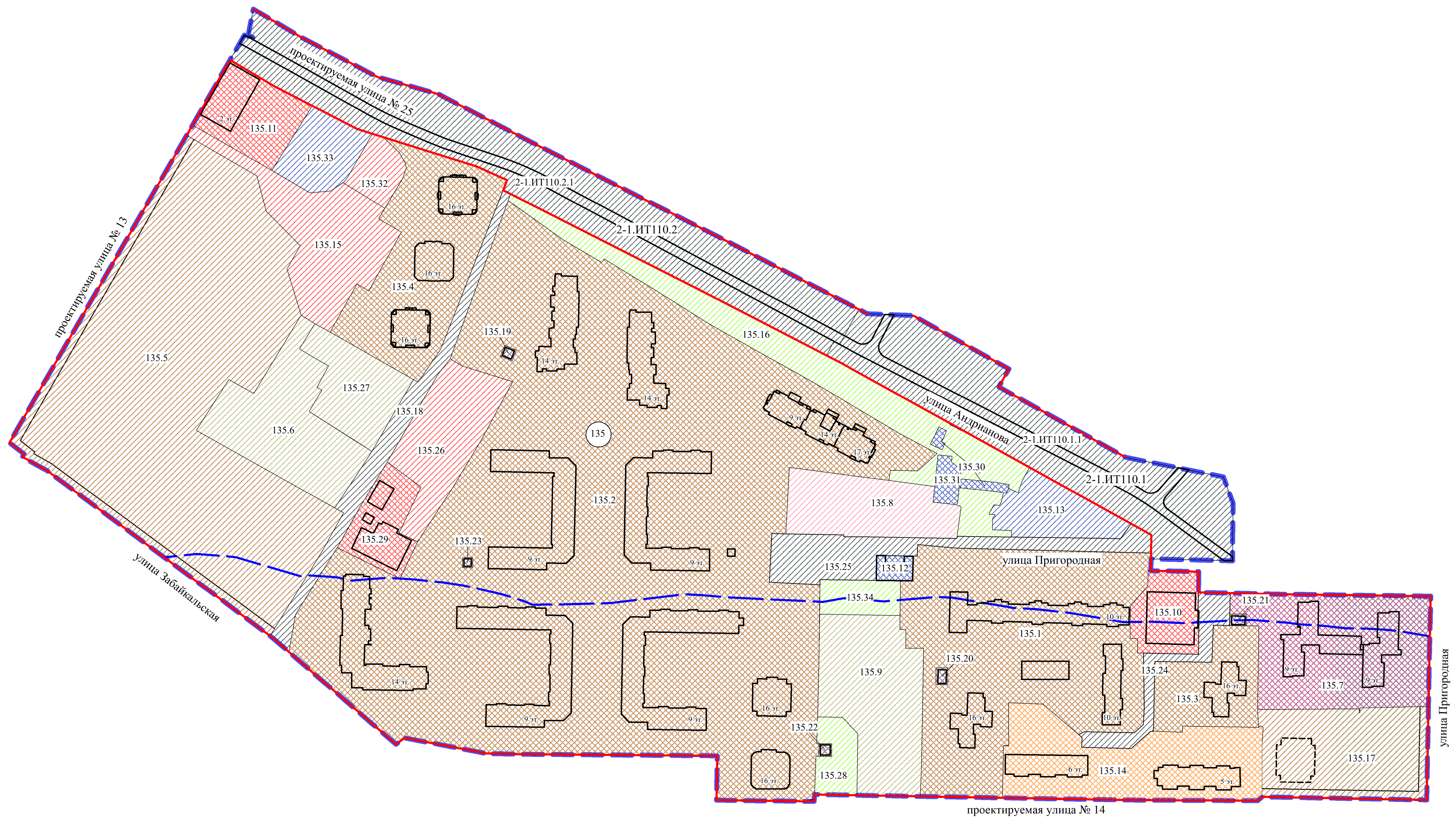
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ пла-нируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры		
				135	2-1.ИТ110.1	2-1.ИТ110.2
1	Площадь элемента планировочной структуры, всего, в том числе:	га	план.	28,49	1,53	1,90
	- площадь зон жилой застройки	га	сущ.	14,95	-	-
			план.	4,94	-	-
	- площадь территорий объектов дошкольного образования	га	план.	1,66	-	-
	- площадь зон объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения	га	сущ.	2,11	-	-
			план.	2,40	-	-
	- площадь территорий общего пользования	га	план.	1,05	-	-
	- площадь территорий для занятий спортом	га	план.	0,38		
	- площадь иных зон	га	план.	1,00	-	-
2	Жилой фонд					
2.1	Общая площадь жилого фонда, всего, в том числе:	тыс. кв. м	всего	303458	-	-
2.2	- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	тыс. кв. м	сущ.	234100	-	-
			план.	58848	-	-
	- среднеэтажная жилая застройки	тыс. кв. м	сущ.	7510	-	-
2.3	Общая площадь зданий и сооружений	тыс. кв. м	всего	426994	-	-
2.4	Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений	кв. м/ чел.	план.	28,0	-	-
2.5	Расчетная плотность застройки		план.	1,5	-	-
2.6	Население					
2.7	Расчетная численность населения	тыс. чел	план.	10,73	-	-
2.8	Расчетная плотность населения	чел./га	план.	377	-	-
2.9	Этажность (не более)	этажей	сущ.	5 – 17	-	-
			план.	9 – 17	-	-
3	Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения					
3.1	Объекты образования (минимальное количество мест): объекты дошкольного образования	мест	план.	не менее 420	-	-

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/ пла-нируемое (далее – сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры		
				135	2-1.ИТ110.1	2-1.ИТ110.2
4	Объекты общественного назначения					
4.1	Общая площадь объектов общественного назначения (только надземные этажи), всего, в том числе:	тыс. кв. м	всего	9153	-	-
	- общая площадь объектов общественного назначения (только надземные этажи)	тыс. кв. м	сущ.	632	-	-
			план.	8521	-	-
4.2	Этажность (не более)	этажей	сущ.	1	-	-
			план.	4	-	-
5	Объекты хранения автотранспорта					
5.1	Итого мест хранения автотранспорта на проектируемой территории, в том числе:	машино-мест	всего	719	-	-
5.2	Объекты хранения автотранспорта закрытого типа, всего	машино-мест	сущ.	29	-	-
			план.	690	-	-
5.3	Общая площадь объектов хранения автотранспорта (только надземные этажи), всего, в том числе:	тыс. кв. м	всего	10049	-	-
	Общая площадь объектов хранения автотранспорта (только надземные этажи)	тыс. кв. м	сущ.	559	-	-
			план.	9490	-	-
5.4	Этажность (не более)	этажей	сущ.	1	-	-
			план.	1 – 9	-	-

»

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска



Экспликация зон элементов планировочной структуры
№№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III

№ планировочного района	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
III	135	135.1	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встросннными объектами бытового обслуживания, делового управления, коммунального обслуживания, площадок для занятий спортом
		135.2	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки) со встроенными объектами бытового обслуживания, делового управления, амбулаторного ветеринарного обслуживания, магазинами, площадок для занятий спортом
		135.3	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
		135.4	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), объектов хранения атотранспорта
		135.5	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки), объектов хранения автотранспорта
		135.6	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования
		135.7	Зона размещения общежитий
		135.8	Зона планируемого размещения объекта здравоохранения
		135.9	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования
		135.10	Зона размещения магазинов
		135.11	Зона размещения магазинов
		135.12	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
		135.13	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
		135.14	Зона размещения среднеэтажной жилой застройки со встроенными объектами делового управления
		135.15	Зона планируемого размещения объектов культурно-досуговой деятельности, площадок для занятий спортом
		135.16	Зона планируемого размещения территорий общего пользования
		135.17	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
		135.18	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
		135.19	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		135.20	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		135.21	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		135.22	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		135.23	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		135.24	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
		135.25	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
		135.26	Зона планируемого размещения магазинов, объектов коммунального обслуживания
		135.27	Зона планируемого размещения площадок для занятий спортом
		135.28	Зона планируемого размещения территорий общего пользования
		135.29	Зона размещения магазинов
		135.30	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
		135.31	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
		135.32	Зона планируемого размещения магазина
		135.33	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
		135.34	Зона планируемого размещения территорий общего пользования
	2-1ИТ110.1	2-1ИТ110.1.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
	2-1ИТ110.2	2-1ИТ110.2.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

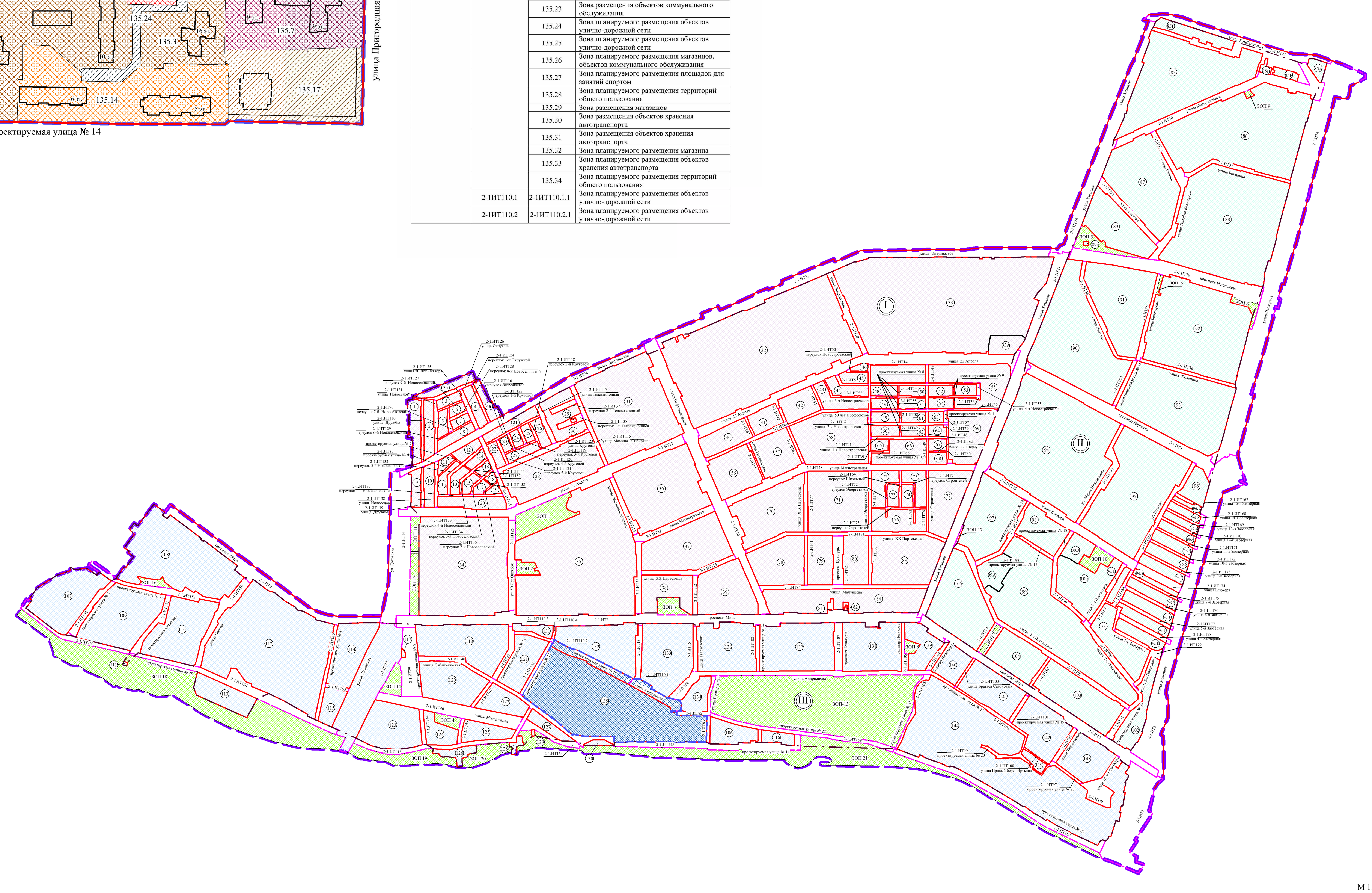
Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- 5 эт. существующие здания, строения, сооружения
- строящиеся здания, строения, сооружения
- водоохранная зона, прибрежная защитная полоса
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения (застроенная территория)
- зона размещения объектов образования (застроенная территория)
- зона размещения жилой застройки средней этажности (застроенная территория)
- зона размещения жилой застройки высокой этажности (застроенная территория)
- зона размещения объектов хранения автотранспорта
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона планируемого размещения объектов здравоохранения
- зона планируемого размещения объектов дошкольного образования, площадок для занятий спортом
- зона планируемого размещения жилой застройки высокой этажности
- зона планируемого размещения территорий общего пользования
- зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
- зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- 135 — номер элемента планировочной структуры
- 2-1.ИТ110.1 — номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- 135.1, 2-1.ИТ110.1.1 — номер зоны по экспликации

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта планировки территории
- граница планировочного района
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница элемента планировочной структуры
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- ЗОП 1 — размещение объектов городской рекреации
- проектируемая территория
- III — номер планировочного района
- 135 — номер элемента планировочной структуры
- 2-1.ИТ110.1 — номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)



Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.

М 1:2000

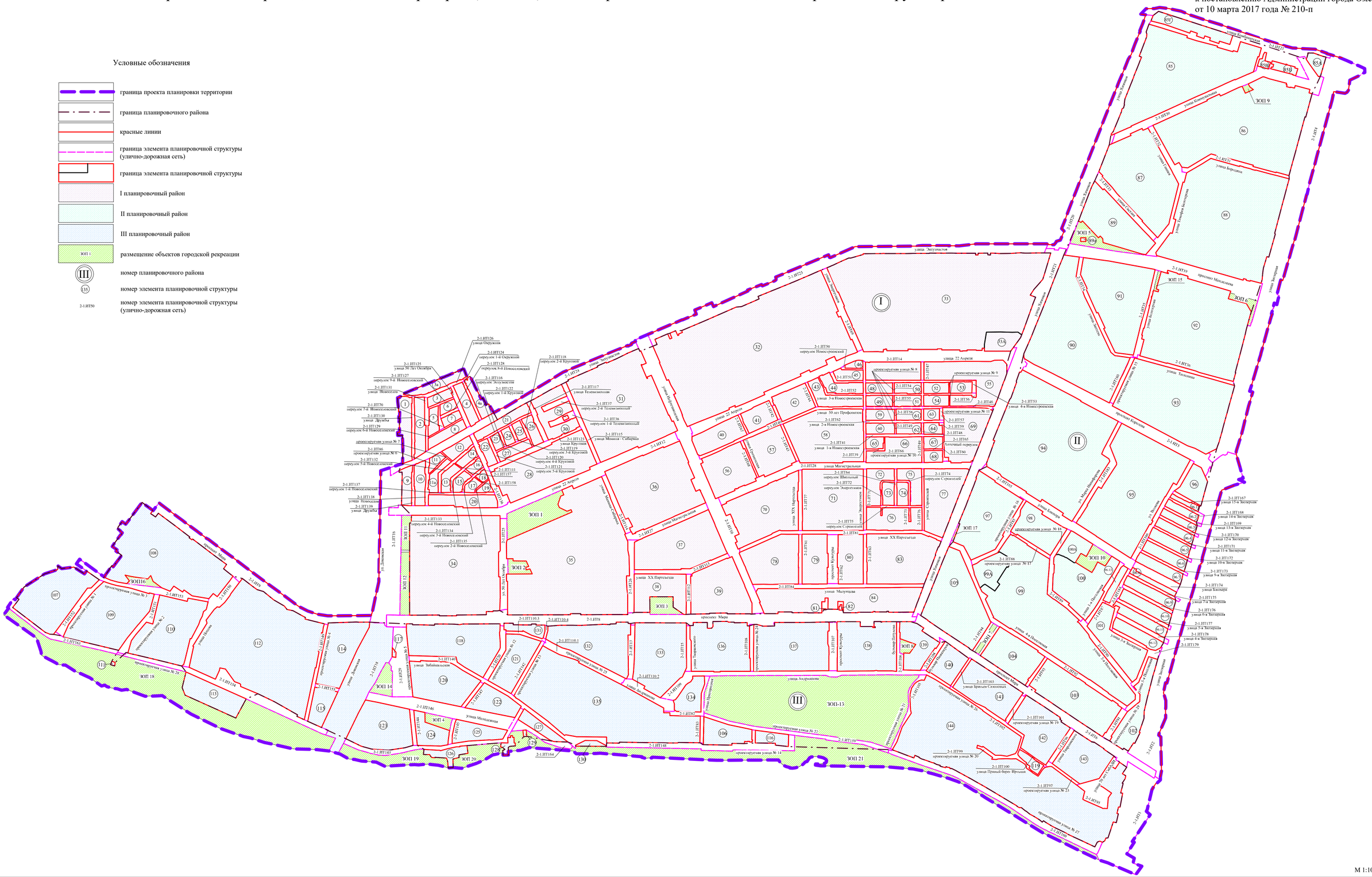
Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от 10 марта 2017 года № 210-п

Чертеж элементов планировочной структуры проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- граница планировочного района
- красные линии
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница элемента планировочной структуры
- I планировочный район
- II планировочный район
- III планировочный район
- ЗОП 1 — размещение объектов городской рекреации
- III — номер планировочного района
- 135 — номер элемента планировочной структуры
- 2-1.ИТ50 — номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)



М 1:10000 »

Приложение № 4
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 9
к постановлению Администрации города Омска
от 10 марта 2017 года № 210-п

ПОЛОЖЕНИЕ
об очередности планируемого развития территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Развитие территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), планируется в соответствии со следующими этапами:

1) строительство объекта дошкольного образования вместимостью не менее 220 мест;

2) строительство объекта дошкольного образования вместимостью не менее 200 мест.

Этапами создания в границах проектируемой территории объектов капитального строительства являются:

- подготовка проектной документации на строительство объектов капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объектов капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

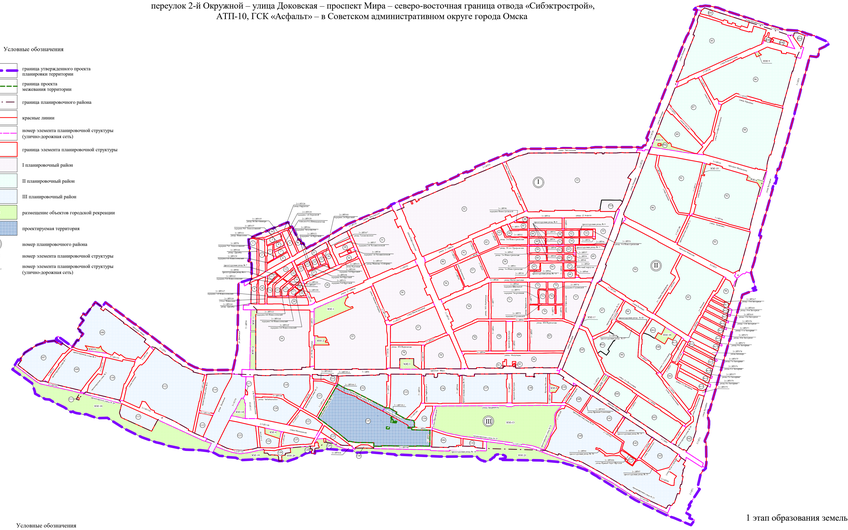
- получение разрешения на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.»

Приложение № 5
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

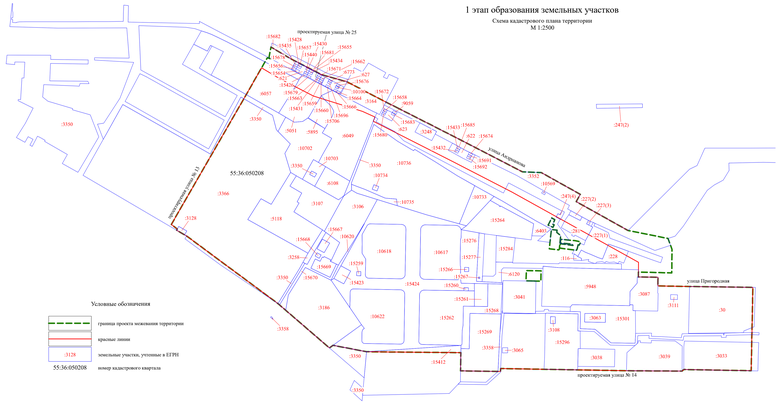
Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэкстрой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории города Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэкстрой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска



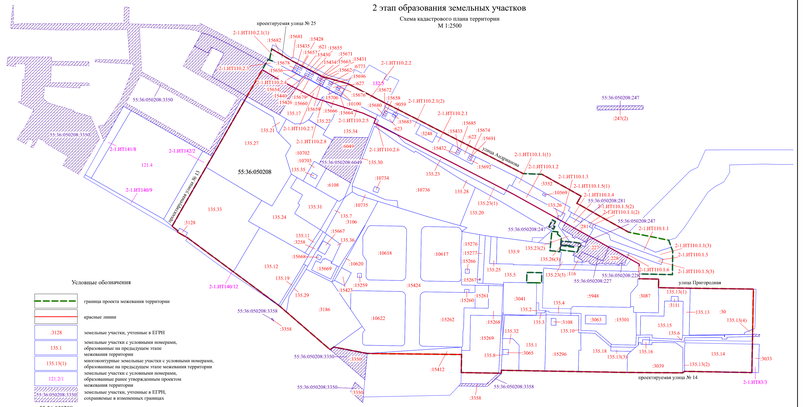
1 этап образования земельных участков

Схема кадастрового плана территории
М 1:2500



2 этап образования земельных участков

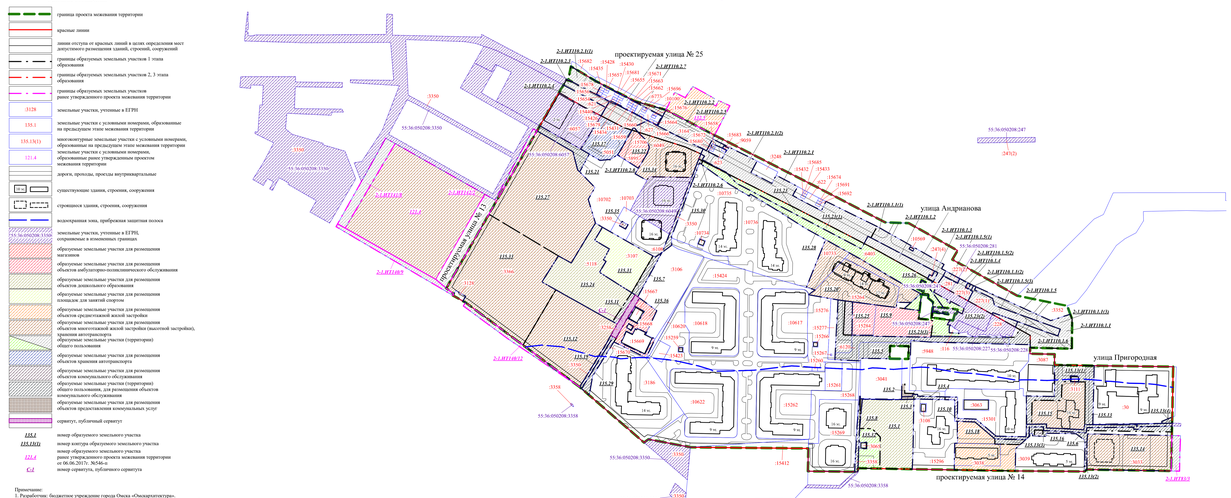
Схема кадастрового плана территории
М 1:2500



3 этап образования земельных участков

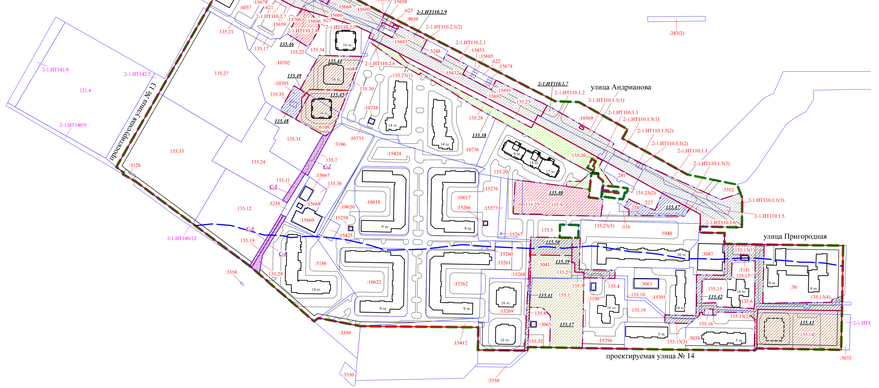
Схема кадастрового плана территории
М 1:2500

1 этап образования земельных участков



Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом;
средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0.10 м.

2 этап образования земельных участков



3 этап образования земельных участков

М 1:2000

Приложение № 6
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 6
к постановлению Администрации города Омска
от 5 июня 2017 года № 546-п

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1 этап		
135.1	5707	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
135.2	130	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
135.3	164	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3358 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.4	189	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3358 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.5	5083	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:6120
135.6	1128	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3358 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
135.7	589	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3107
135.8	364	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3358 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.9	4423	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:15284
135.10	437	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3358 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.11	319	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5118
135.12	9590	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3366
135.13	4279	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 4)
135.14	5931	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3033
135.15	3692	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
135.16	98	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
135.17	2599	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5051
135.18	4508	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3038
135.19	294	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
135.20	7869	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:050208:10733, 55:36:050208:15264 и 55:36:050208:6403
135.21	930	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.22	1359	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5895
135.23	2709	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 3)
135.24	7258	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5118
135.25	539	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
135.26	7	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:247 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.27	16004	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3366
135.28	5305	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.29	486	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:15670
135.30	546	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.31	3802	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3107
135.32	1510	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
135.33	15953	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3366
135.34	3701	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:6049 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.35	70	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
135.36	1436	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:15670
2-1.ИТ110.1.1	5080	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 3)
2-1.ИТ110.1.2	1288	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.1.3	95	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:247 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.1.4	779	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:281 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.1.5	1920	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:227 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах (многоконтурный, количество контуров – 3)
2-1.ИТ110.1.6	205	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:228 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.2.1	7629	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
2-1.ИТ110.2.2	1929	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3164
2-1.ИТ110.2.3	645	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.2.4	900	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:6057 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.2.5	1234	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:6049 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.2.6	82	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3350 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2-1.ИТ110.2.7	1232	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5051
2-1.ИТ110.2.8	21	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:5895
2 этап		
135.37	7857	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3041 и земельных участков с условными номерами 135.1, 135.2, 135.3, образованных на предыдущем этапе межевания территории
135.38	5431	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 135.28, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.39	1016	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 135.4, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.40	4962	Объединение земельных участков

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		с условными номерами 135.9, 135.25, образованных на предыдущем этапе межевания территории
135.41	504	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 135.8, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.42	5407	Объединение земельных участков с условными номерами 135.6, 135.13, образованных на предыдущем этапе межевания территории
135.43	6518	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 135.14, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.44	3101	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:050208:6108 и 55:36:050208:6049
135.45	3027	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:050208:6108 и 55:36:050208:6049
135.46	1375	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 135.22, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.47	1583	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:228
135.48	881	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:10703 и земельного участка с условным номером 135.35, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.49	100	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:10703

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земельного участка с условным номером 135.35, образованного на предыдущем этапе межевания территории
135.50	1450	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:3041 и земельных участков с условными номерами 135.1, 135.2, 135.3, образованных на предыдущем этапе межевания территории
2-1.ИТ110.1.7	9368	Объединение земельных участков с условными номерами 2-1.ИТ110.1.1, 2-1.ИТ110.1.2, 2-1.ИТ110.1.3, 2-1.ИТ110.1.4, 2-1.ИТ110.1.5, 2-1.ИТ110.1.6, образованных на предыдущем этапе межевания территории
2-1.ИТ110.2.9	13672	Объединение земельных участков с условными номерами 2-1.ИТ110.2.1, 2-1.ИТ110.2.2, 2-1.ИТ110.2.3, 2-1.ИТ110.2.4, 2-1.ИТ110.2.5, 2-1.ИТ110.2.6, 2-1.ИТ110.2.7, 2-1.ИТ110.2.8, образованных на предыдущем этапе межевания территории
3 этап		
135.51	2908	Объединение земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:227 и земельного участка с условным номером 135.47, образованного на предыдущем этапе межевания территории

»

Приложение № 7
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 7
к постановлению Администрации города Омска
от 5 июня 2017 года № 546-п

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
1 этап	
135.4	189
135.5	5083
135.6	1128
135.7	589
135.8	364
135.11	319
135.13	4279
135.19	294
135.21	930
135.23	2709
135.26	7
135.28	5305
135.29	486
135.30	546
135.32	1510

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
135.13	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.16	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.17	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
135.18	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)
135.19	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.21	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.22	Магазины (код 4.4)
135.23	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.24	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
135.25	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.26	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.28	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.29	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.30	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.31	Площадки для занятий спортом (код 5.1.3)
135.32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.33	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), хранение автотранспорта (код 2.7.1)
135.34	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.35	Коммунальное обслуживание (код 3.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
135.36	Магазины (код 4.4)
2-1.ИТ110.1.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.1.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.1.3	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.1.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.1.5	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.1.6	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.3	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.5	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.6	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.7	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.8	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2 этап	
135.37	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
135.38	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.39	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.40	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)
135.41	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
135.42	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.43	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.44	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.45	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
135.46	Магазины (код 4.4)
135.47	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
135.48	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)
135.49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
135.50	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
2-1.ИТ110.1.7	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2-1.ИТ110.2.9	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
3 этап	
135.51	Хранение автотранспорта (код 2.7.1)

»

Приложение № 8
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 8
к постановлению Администрации города Омска
от 5 июня 2017 года № 546-п

Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1 этап	
135.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
135.2	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
135.3	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1)
135.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.5	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.6	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.7	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.8	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.9	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)
135.10	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.11	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
135.12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
2-1.ИТ110.1.1	5080
2-1.ИТ110.1.2	1288
2-1.ИТ110.1.3	95
2-1.ИТ110.1.4	779
2-1.ИТ110.1.5	1920
2-1.ИТ110.1.6	205
2-1.ИТ110.2.1	7629
2-1.ИТ110.2.2	1929
2-1.ИТ110.2.3	645
2-1.ИТ110.2.4	900
2-1.ИТ110.2.5	1234
2-1.ИТ110.2.6	82
2-1.ИТ110.2.7	1232
2-1.ИТ110.2.8	21
2 этап	
135.38	5431
135.39	1016
135.41	504
135.42	5407
135.49	100
135.50	1450
2-1.ИТ110.1.7	9368
2-1.ИТ110.2.9	13672

»

Приложение № 9
к постановлению Администрации города Омска
от 9 сентября 2022 года № 696-п

«Приложение № 9
к постановлению Администрации города Омска
от 5 июня 2017 года № 546-п

Перечень координат характерных точек границ проекта межевания территории в границах элементов планировочной структуры №№ 135, 2-1.ИТ110.1, 2-1.ИТ110.2 планировочного района III проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Номер точки	X	Y
1	488473.19	2155408.96
2	488452.65	2155443.73
3	488424.47	2155498.32
4	488412.09	2155542.39
5	488376.51	2155610.88
6	488367.20	2155629.39
7	488306.99	2155747.84
8	488254.01	2155850.59
9	488252.78	2155883.76
10	488214.39	2155952.37
11	488201.63	2155945.05
12	488150.95	2156036.21
13	488136.90	2156106.39
14	488124.74	2156110.86
15	488117.91	2156113.38
16	488084.84	2156113.08
17	488076.40	2156113.02
18	488077.76	2156054.41
19	488069.23	2156054.32
20	488068.64	2156088.75
21	488061.45	2156088.62
22	488053.51	2156088.57

Номер точки	X	Y
23	488052.40	2156144.27
24	488050.91	2156255.40
25	487971.64	2156253.84
26	487967.64	2156253.76
27	487904.37	2156252.52
28	487906.49	2156134.15
29	487903.75	2156131.09
30	487904.05	2156085.55
31	487904.41	2156033.46
32	487908.32	2155812.36
33	487903.28	2155812.15
34	487903.30	2155807.67
35	487904.19	2155741.94
36	487936.12	2155742.57
37	487937.44	2155602.84
38	487937.83	2155576.75
39	487939.01	2155570.57
40	487949.06	2155517.95
41	487944.50	2155511.65
42	487958.72	2155495.13
43	488010.79	2155434.69
44	488020.08	2155423.92
45	488022.46	2155421.14
46	488141.40	2155260.60
47	488143.24	2155257.10
48	488151.28	2155243.09
49	488153.30	2155244.20
50	488161.44	2155233.77
51	488436.58	2155392.31
52	488447.16	2155398.41
53	488454.36	2155402.56
54	488451.97	2155410.01
55	488454.48	2155405.34
1	488473.19	2155408.96
56	488125.58	2155948.48
57	488118.65	2155946.75
58	488116.13	2155945.49

Номер точки	X	Y
59	488116.65	2155941.52
60	488120.05	2155916.25
61	488122.53	2155916.56
62	488127.60	2155917.19
63	488124.69	2155939.45
64	488126.85	2155937.89
65	488128.90	2155917.25
66	488135.36	2155917.98
67	488134.00	2155932.71
68	488133.39	2155939.33
69	488133.01	2155942.73
70	488131.26	2155952.46
71	488128.63	2155952.08
72	488125.15	2155950.49
56	488125.58	2155948.48
73	488062.11	2155868.51
74	488062.28	2155856.94
75	488080.29	2155857.37
76	488080.15	2155868.90
77	488079.86	2155883.54
78	488061.91	2155883.08
79	488062.03	2155874.42
73	488062.11	2155868.51
80	488151.56	2155911.48
81	488147.58	2155911.05
82	488141.96	2155917.88
83	488127.71	2155916.37
84	488117.97	2155915.36
85	488116.71	2155914.38
86	488117.62	2155907.51
87	488118.59	2155897.82
88	488129.96	2155899.01
89	488152.60	2155901.42
80	488151.56	2155911.48
90	488172.78	2155902.04
91	488169.83	2155907.50
92	488166.01	2155905.85

Номер точки	X	Y
93	488161.91	2155903.86
94	488160.84	2155906.42
95	488156.28	2155904.18
96	488160.35	2155895.73
97	488164.85	2155898.11
98	488168.70	2155900.01
90	488172.78	2155902.04

»