



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 9 сентября 2025 года № 685-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска  
от 9 августа 2018 года № 812-п

В целях сохранения и улучшения внешнего архитектурно-художественного облика сложившейся застройки города Омска, руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска», постановлением Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Омска», постановляю:

1. Внести в приложение «Требования к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 9 августа 2018 года № 812-п «Об утверждении требований к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «, шиномонтажных мастерских некапитального типа» исключить;

2) в пункте 2 слова «шиномонтажных мастерских некапитального типа,» исключить;

3) в пункте 7 слова «шиномонтажных мастерских некапитального типа,» исключить;

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Размещение входных групп и остекления на главном фасаде нестационарных торговых объектов выполняется в соответствии с приложением № 1 к настоящим Требованиям. Минимальная ширина входных дверей – 0,9 м. Оконные переплеты определяются в соответствии с приложением № 1 к настоящим Требованиям, за исключением нестационарных торговых объектов в подземных пешеходных переходах. На оконных проемах нестационарного торгового объекта не допускается наружное размещение защитных решеток.»;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Размещение знаково-информационных систем на нестационарных торговых объектах осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами города Омска. Размещение знаково-информационной системы (вывески) в границах фриза осуществляется с отступами не менее 5 см от края фриза.

Размещение рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах не допускается.»;

6) в пункте 12:

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«Нестационарные торговые объекты, предусмотренные строками 8, 16, 20 таблицы раздела 3 «Параметры (объемно-пространственные характеристики) архитектурного облика нестационарных торговых объектов» приложения № 1 «Архитектурный облик нестационарного торгового объекта на территории города Омска» к настоящим Требованиям, подлежат блокировке не более двух нестационарных торговых объектов в ряд.»;

- после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Блокировка торгово-остановочного комплекса осуществляется в границах остановочной площадки в один ряд.»;

- абзац третий исключить;

7) в пункте 14 абзац третий исключить;

8) пункт 19 исключить;

9) приложение № 1 «Архитектурный облик нестационарных торговых объектов на территории города Омска» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению;

10) приложение № 3 «Архитектурный облик шиномонтажных мастерских некапитального типа» исключить.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

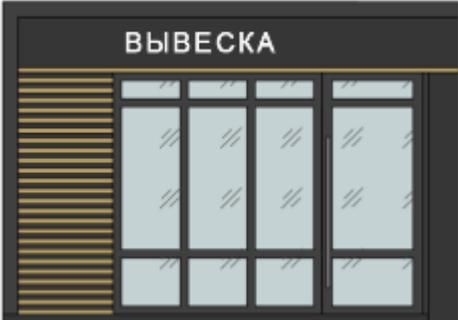
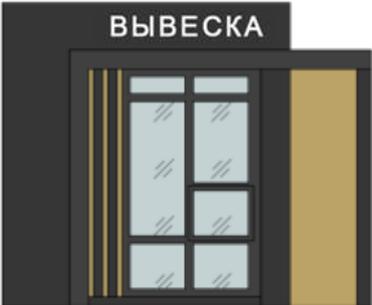
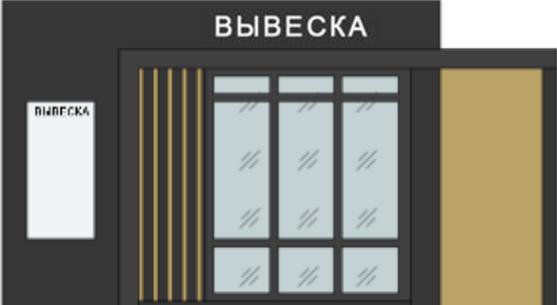


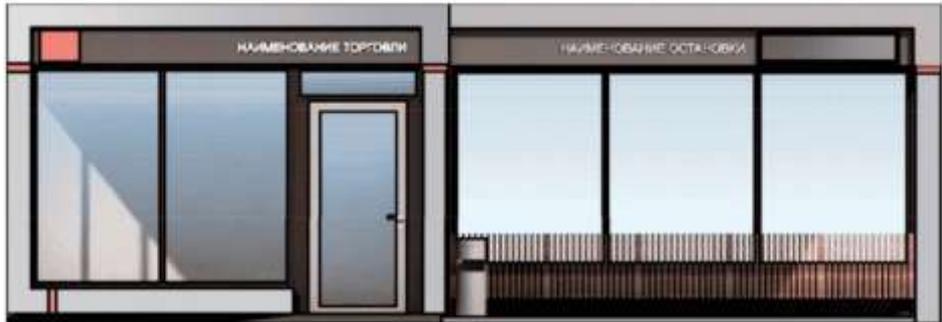
С.Н. Шелест

Приложение  
к постановлению Администрации города Омска  
от 9 сентября 2025 года № 685-п  
«Приложение № 1  
к требованиям к архитектурному облику  
нестационарных торговых объектов  
на территории города Омска

АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК  
нестационарных торговых объектов на территории города Омска

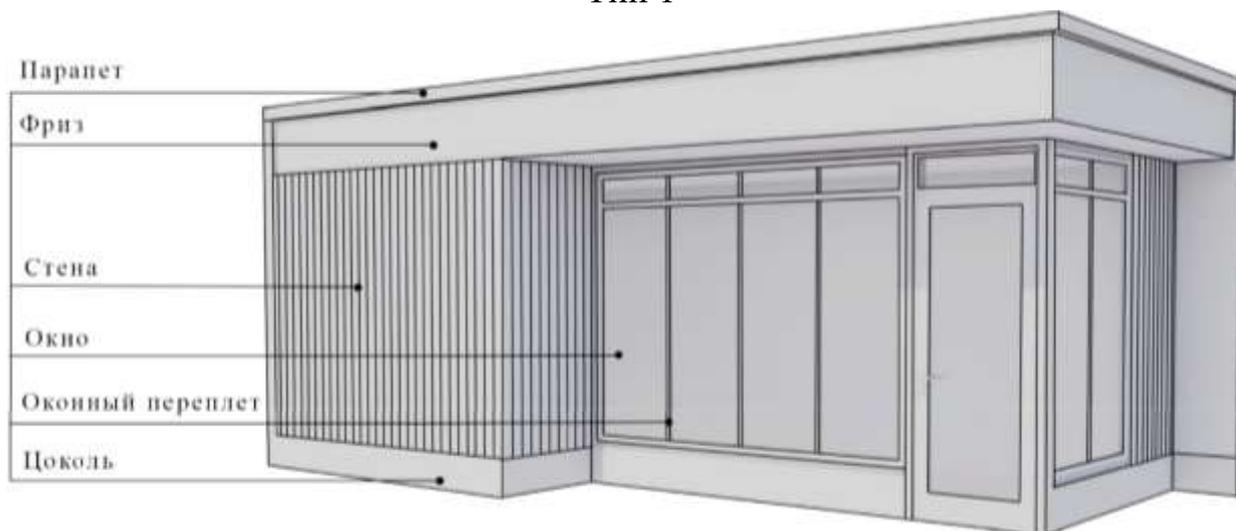
1. Типы архитектурного облика нестационарных торговых  
Объектов

Тип	Киоск	Павильон
Тип 1		
Тип 2		

Тип 3	Торгово-остановочный комплекс с открытой конструкцией остановочного навеса
	
Тип 4	Торгово-остановочный комплекс с закрытой конструкцией остановочного навеса
	

## 2. Схема внешних элементов нестационарного торгового объекта

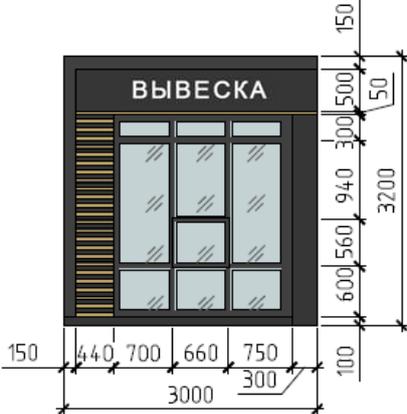
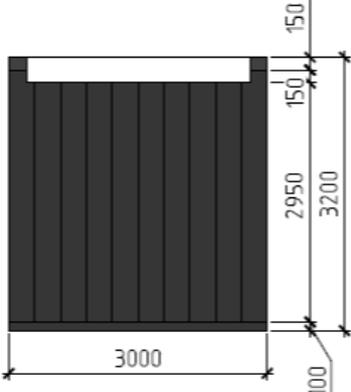
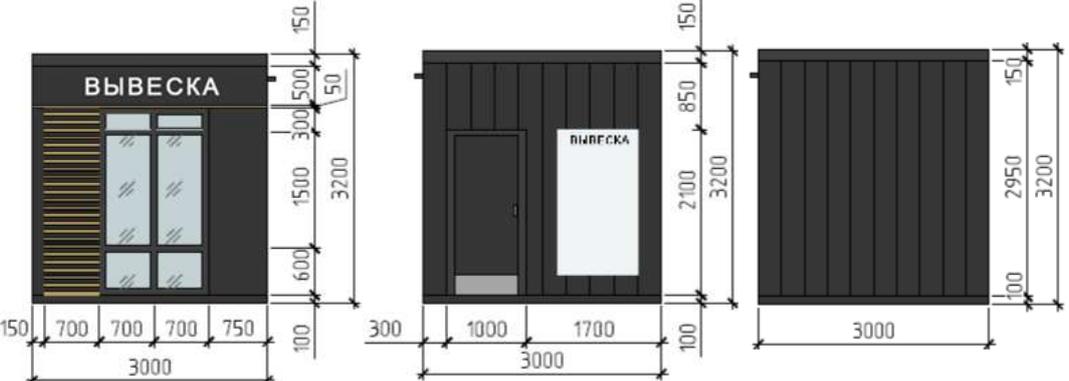
### Тип 1

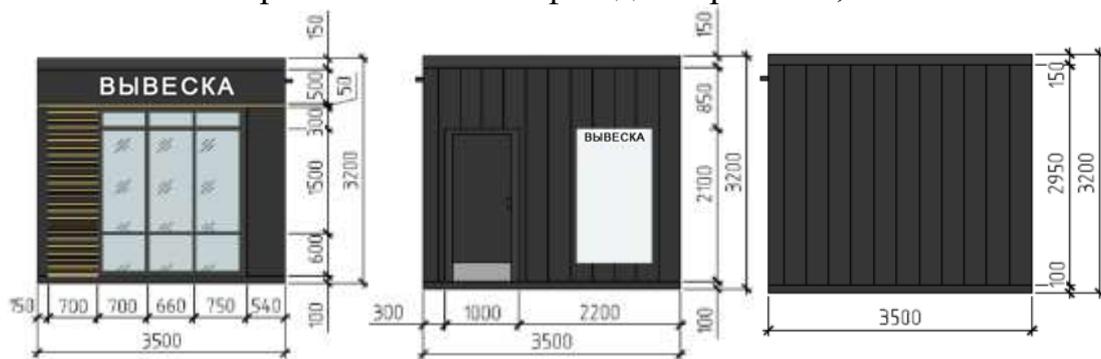
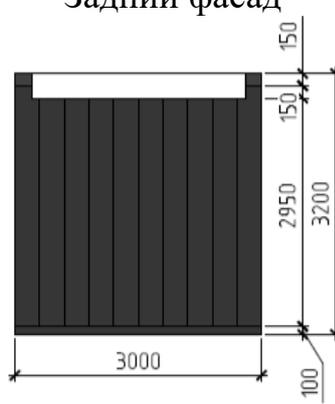
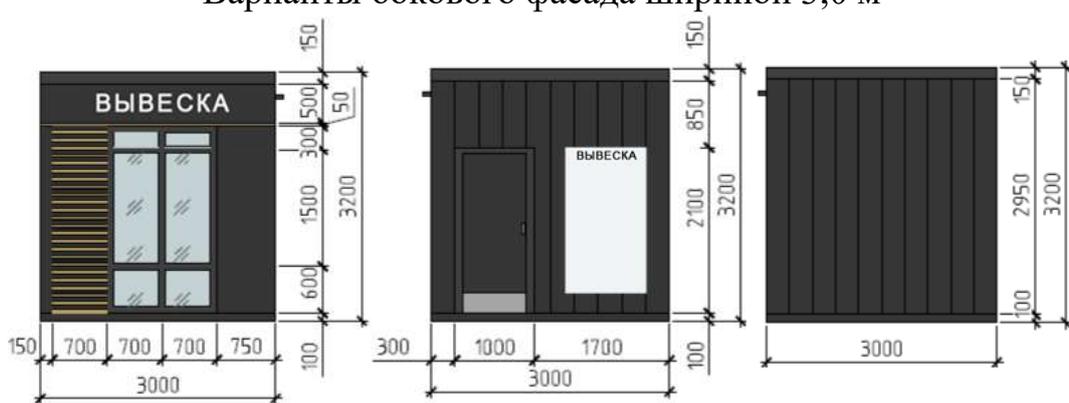


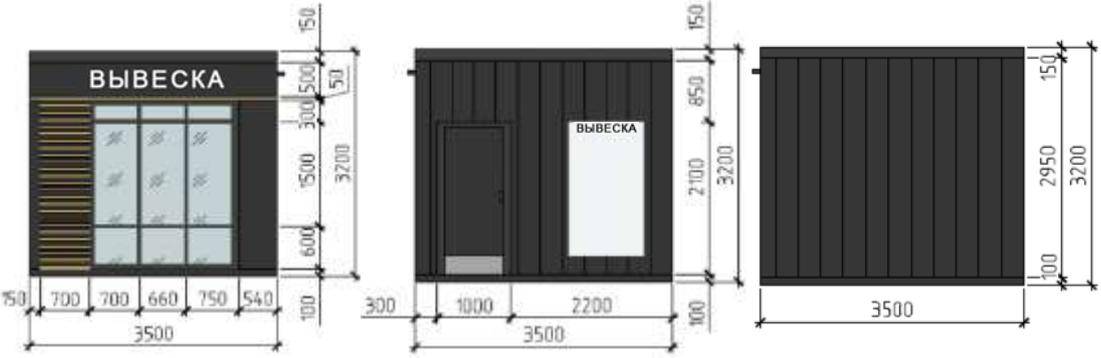
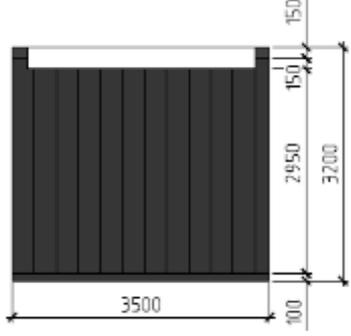
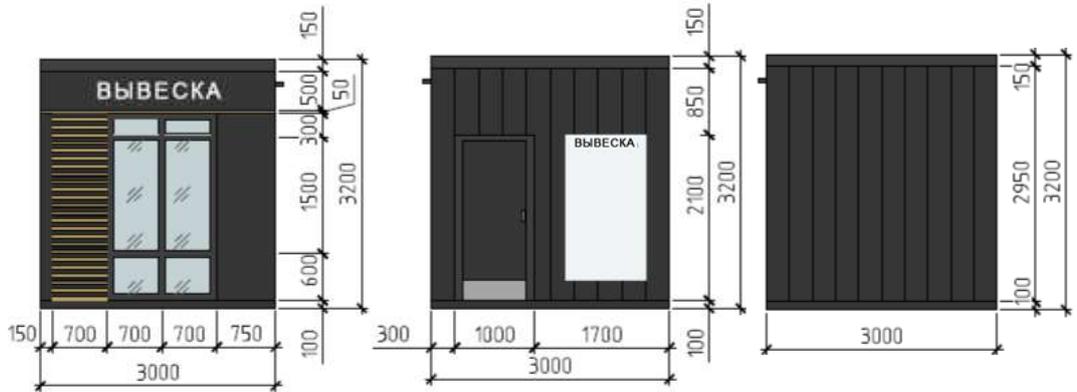
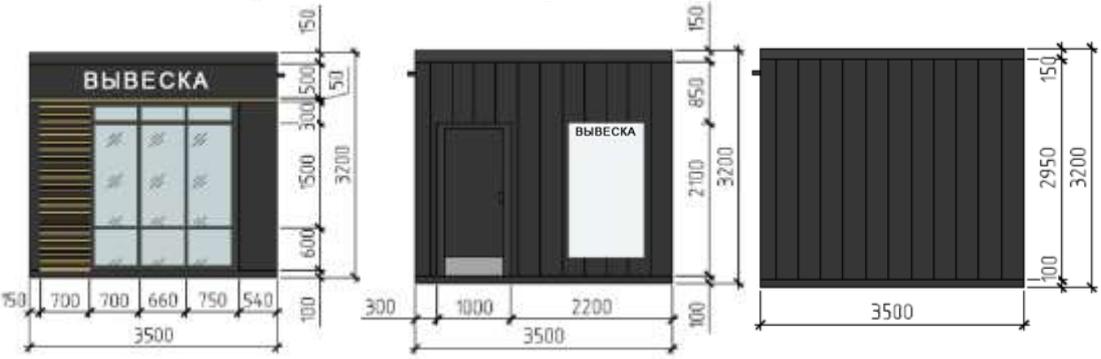
## Тип 2

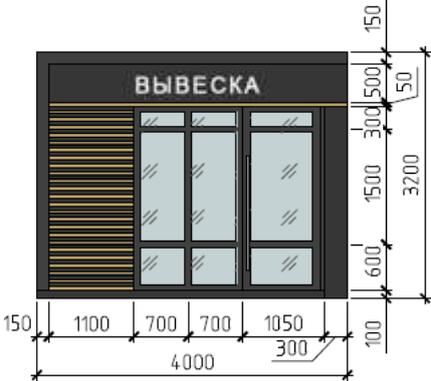
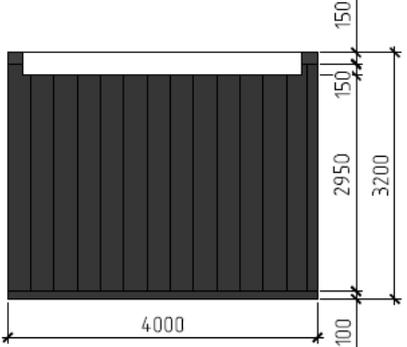
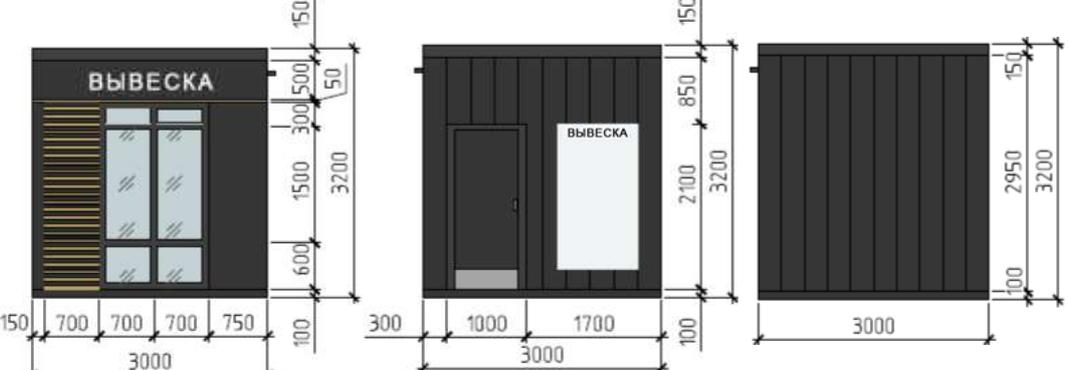
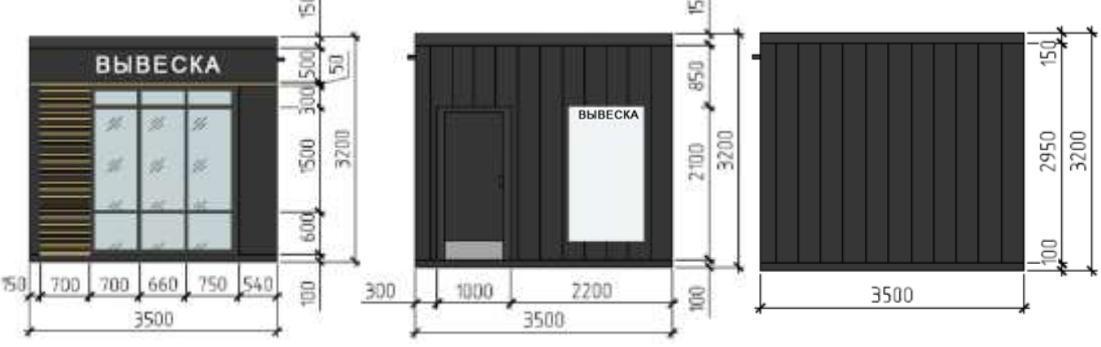
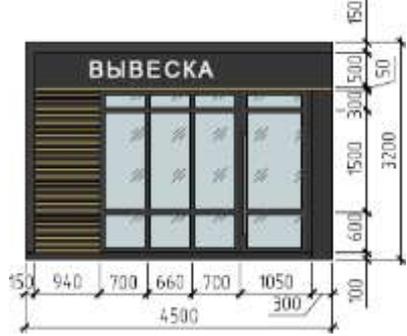
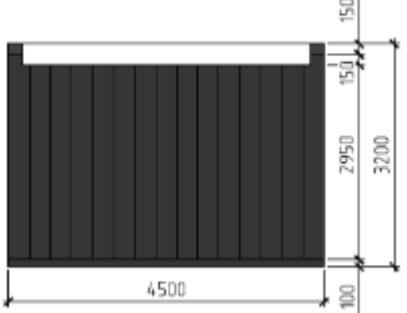


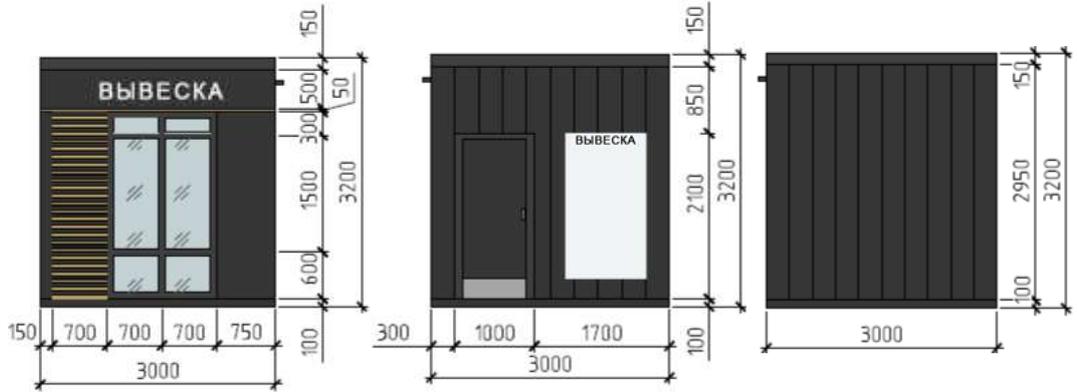
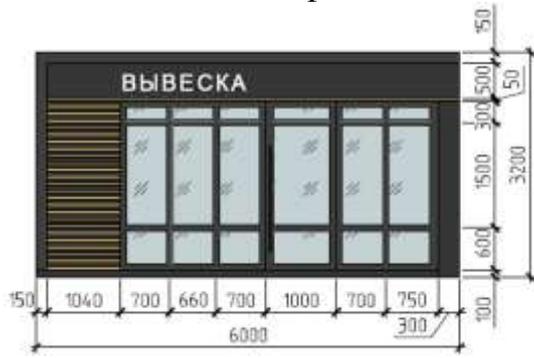
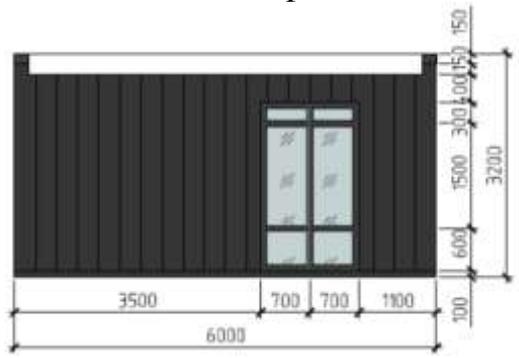
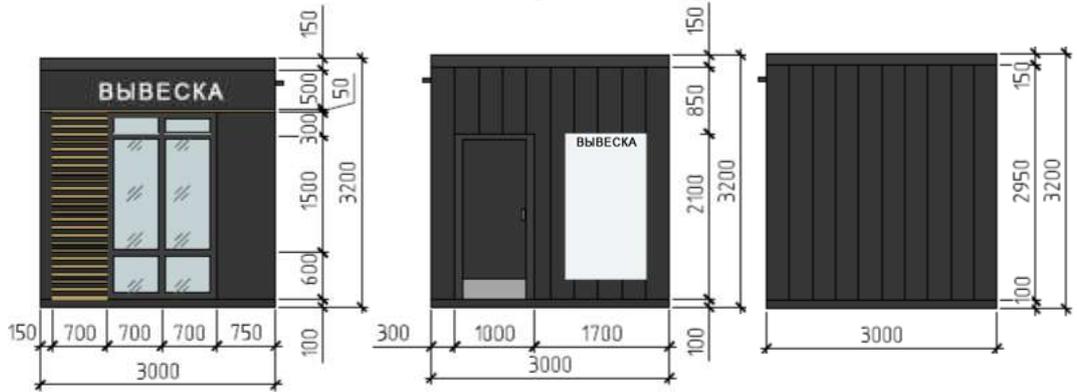
## 3. Параметры (объемно-пространственные характеристики) архитектурного облика нестационарных торговых объектов

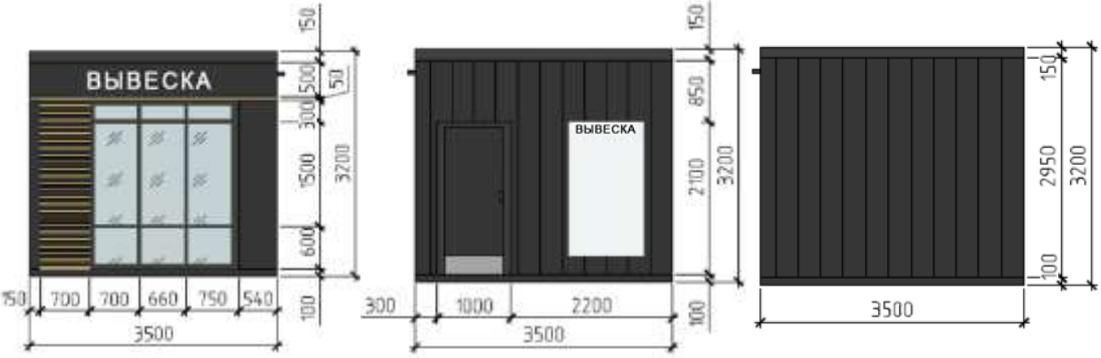
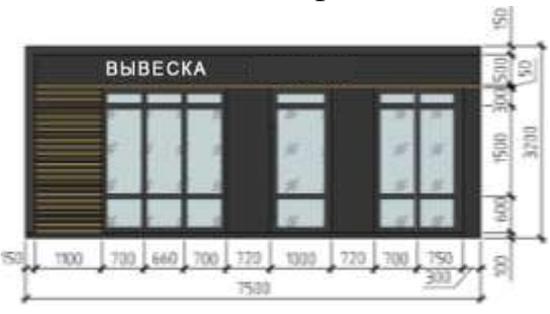
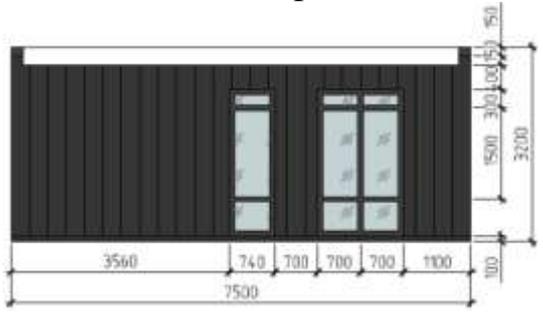
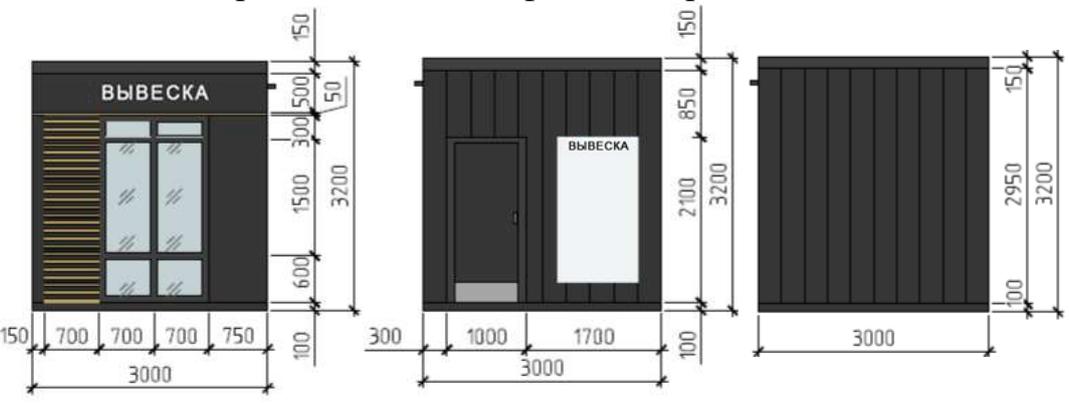
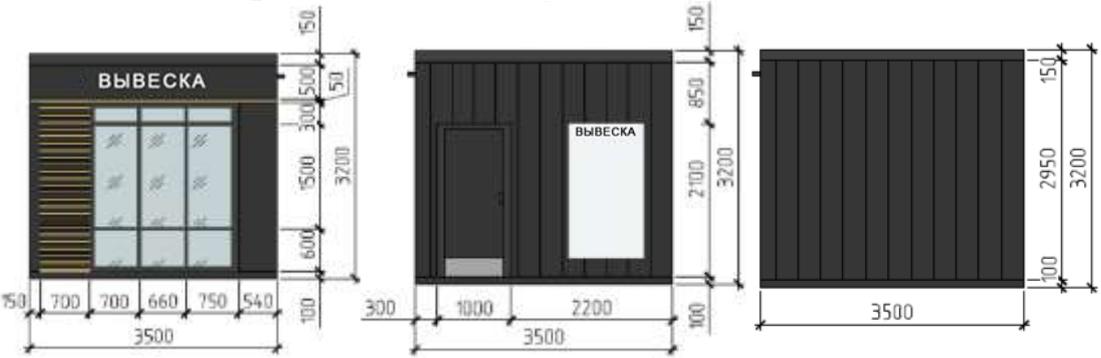
№ п/п	Тип
	Тип 1
	Киоск
1	<p data-bbox="475 1153 721 1193">Главный фасад</p>  <p data-bbox="1077 1153 1300 1193">Задний фасад</p>  <p data-bbox="550 1646 1236 1686">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p> 

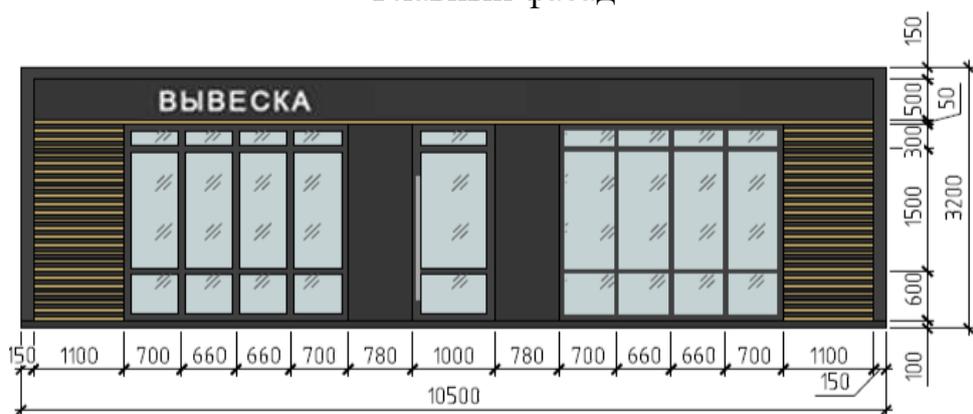
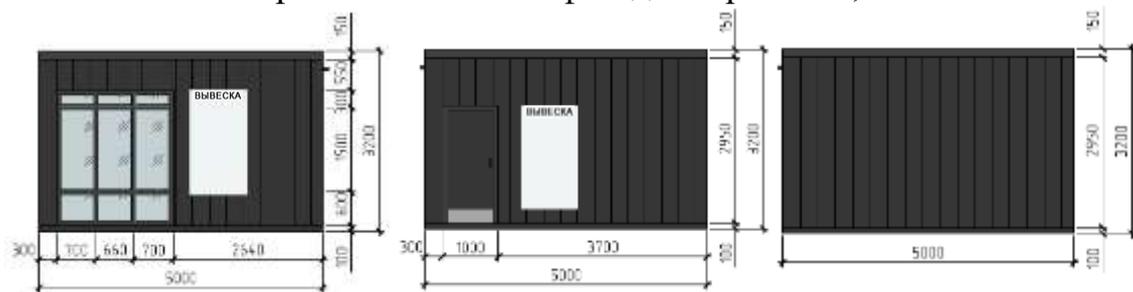
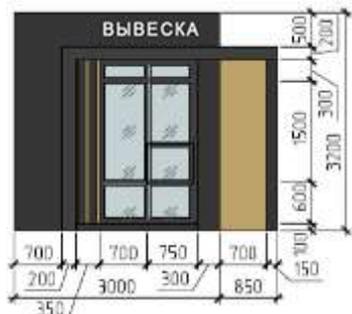
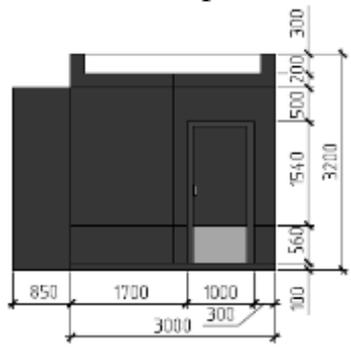
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
<p>Павильон</p>	
<p>2</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p> 

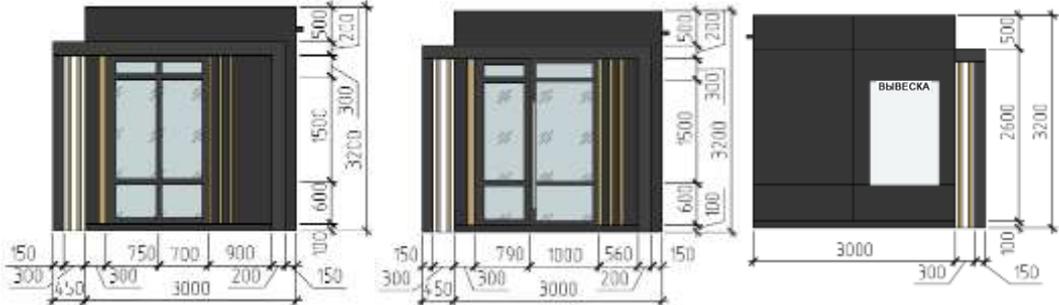
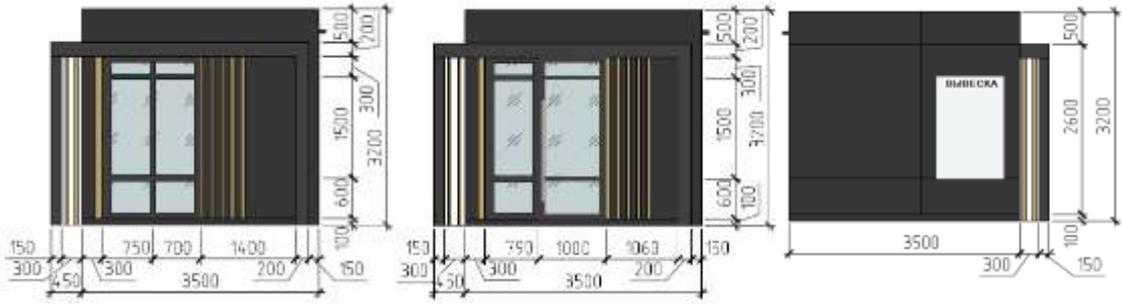
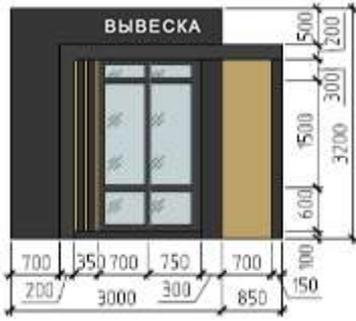
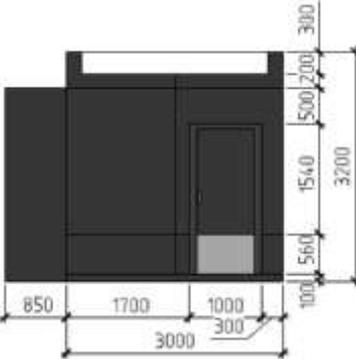
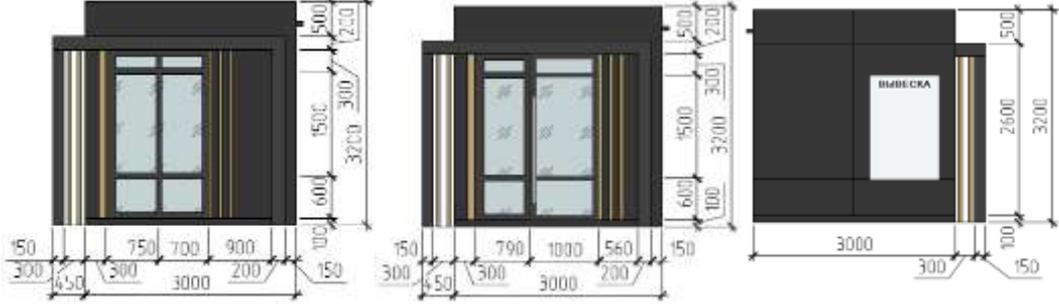
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
3	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Задний фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 

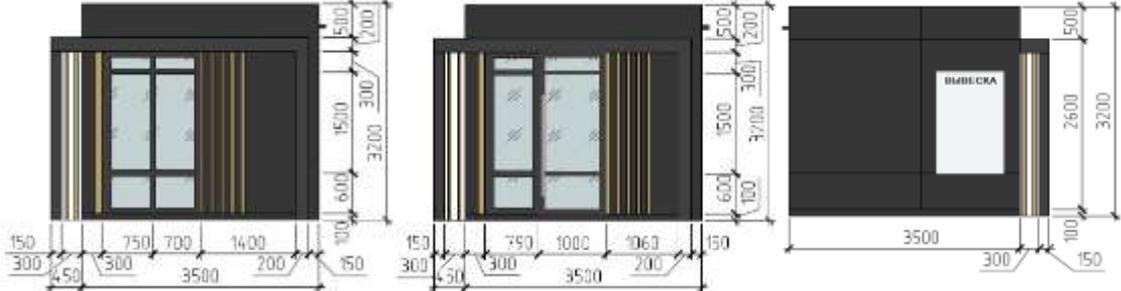
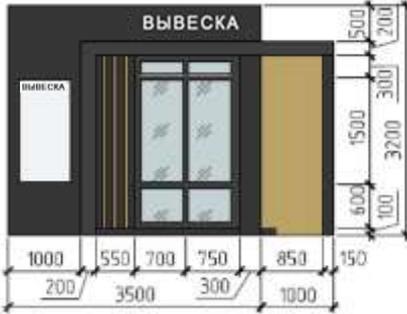
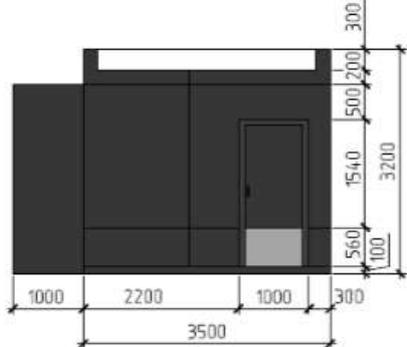
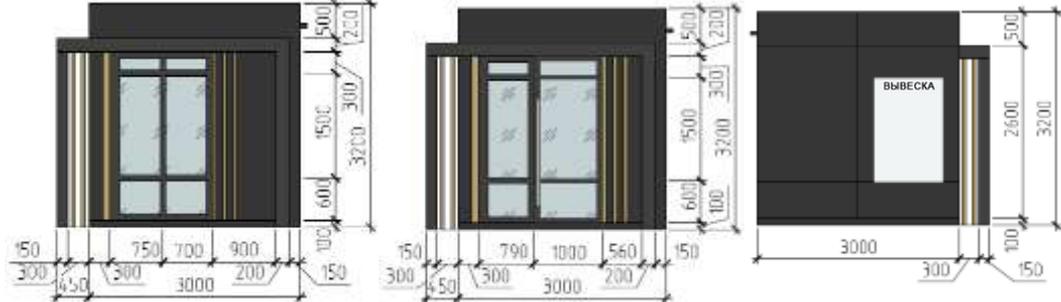
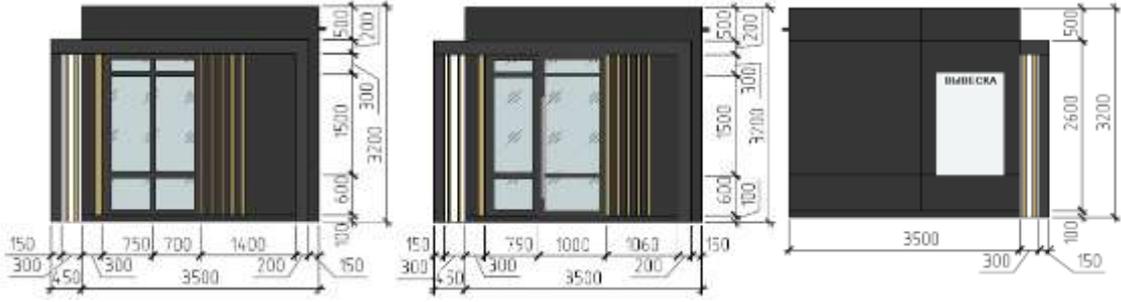
№ п/п	Тип	
4	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p> 	<p style="text-align: center;">Задний фасад</p> 
<p>Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>		
		
<p>Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p>		
		
5	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p> 	<p style="text-align: center;">Задний фасад</p> 

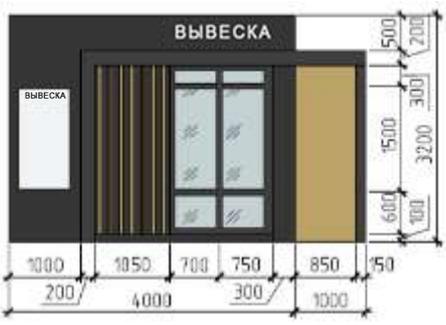
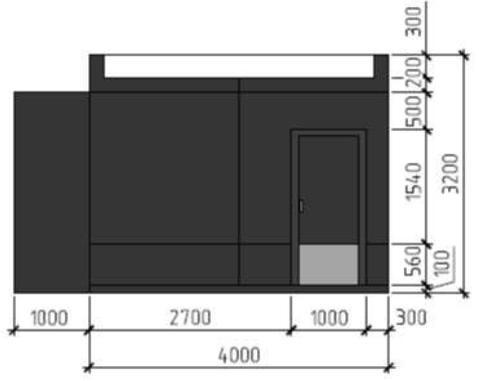
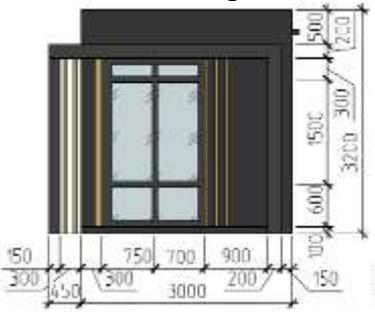
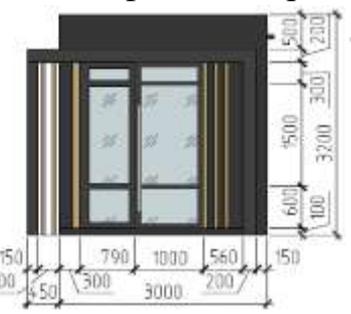
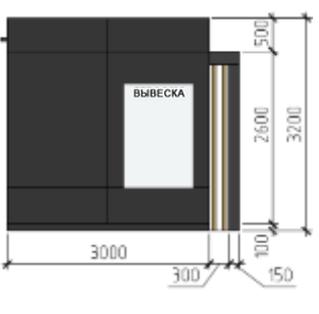
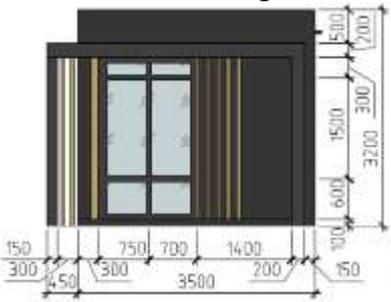
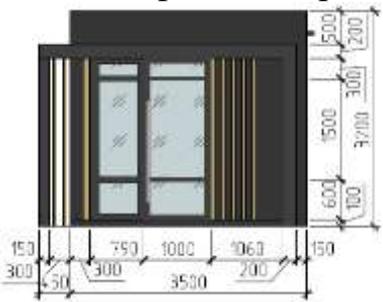
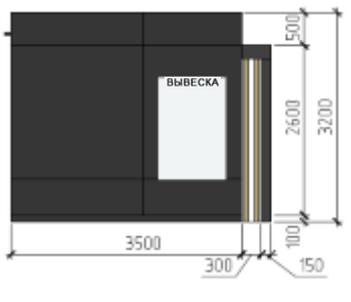
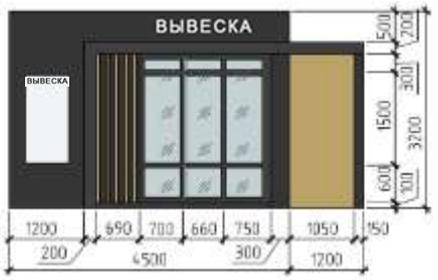
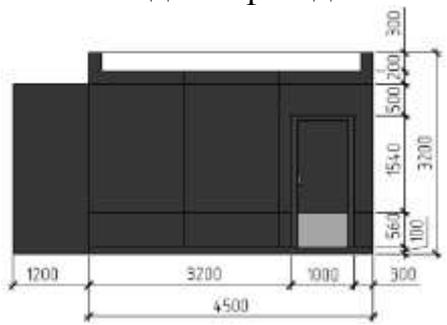
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
6	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p> 

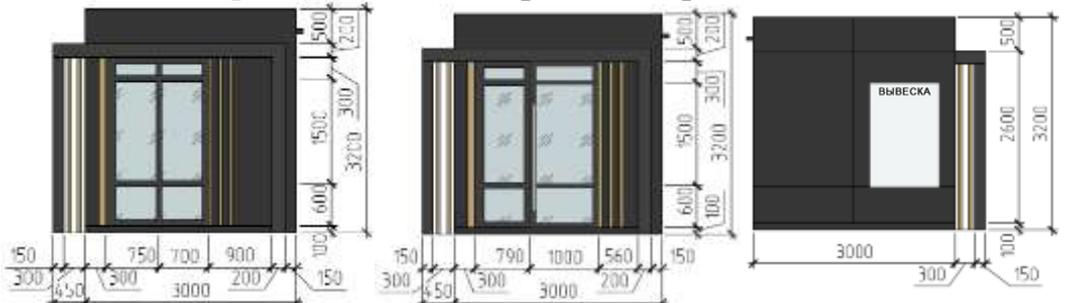
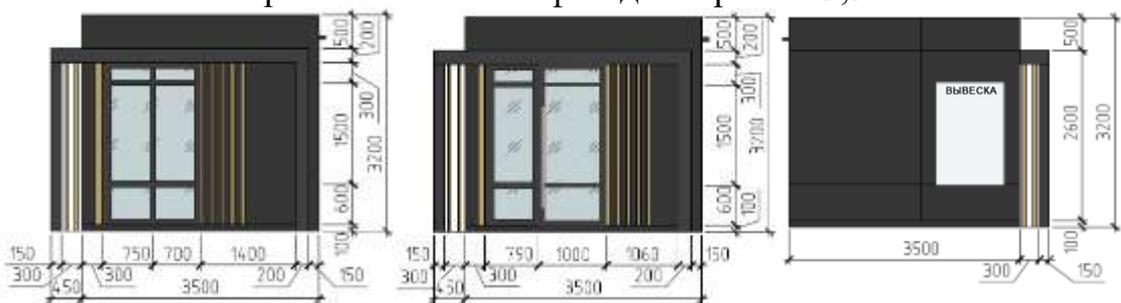
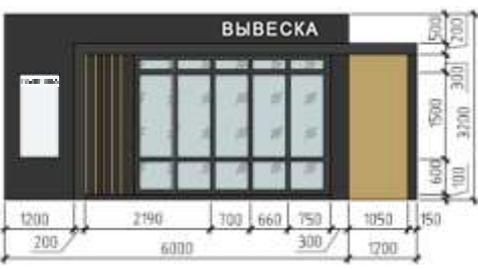
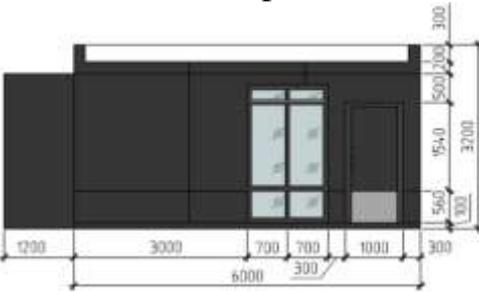
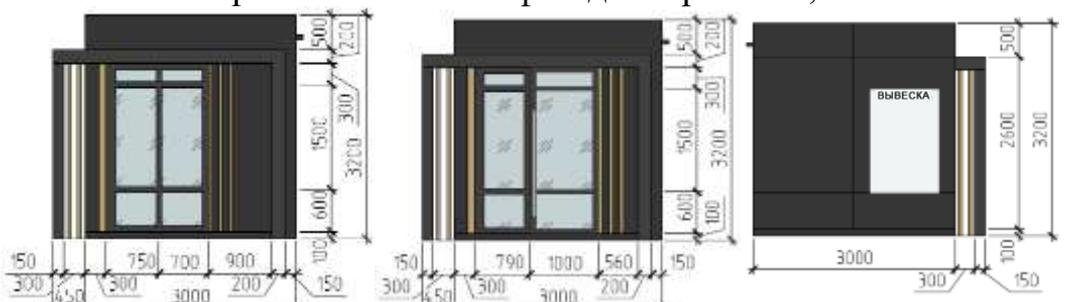
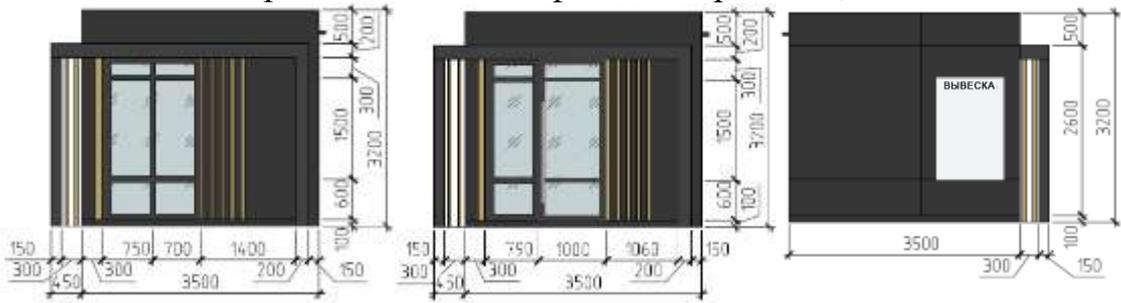
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
7	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 

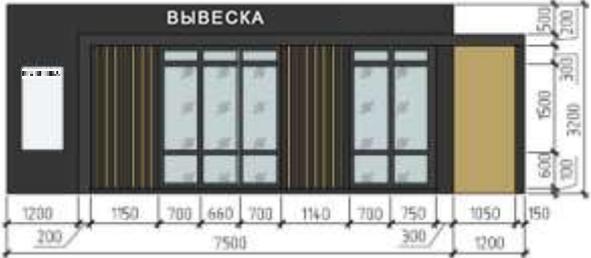
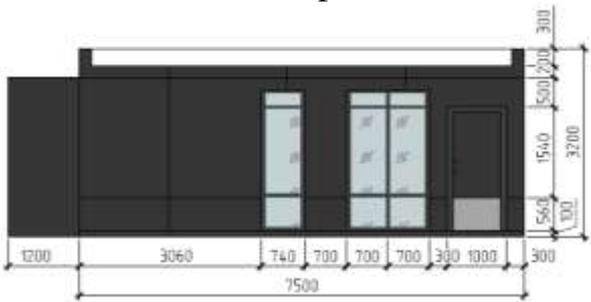
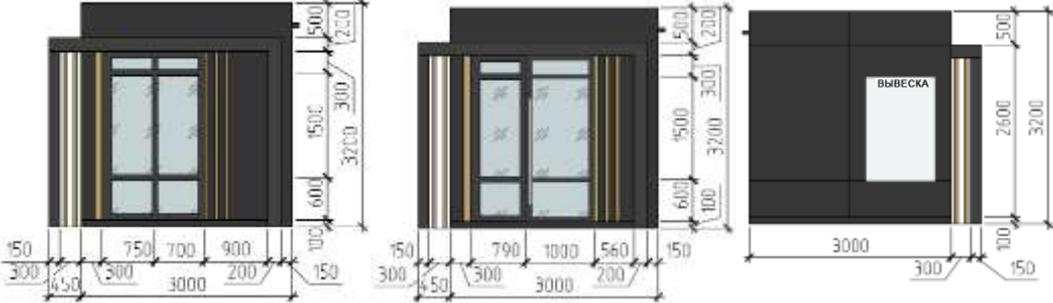
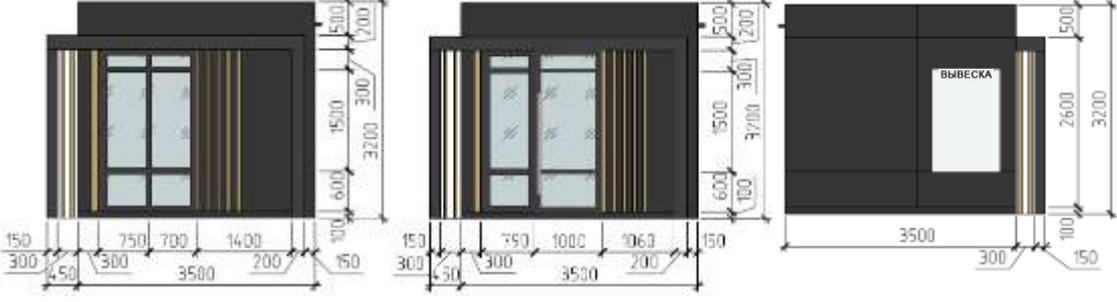
№ п/п	Тип
8	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Задний фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 5,0 м</p> 
Тип 2	
Киоск	
9	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Задний фасад</p> 

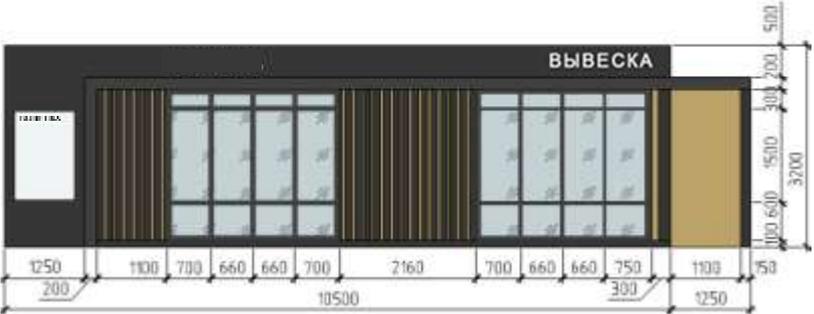
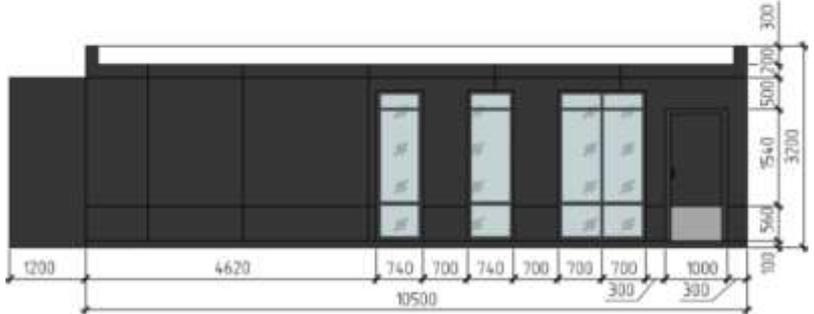
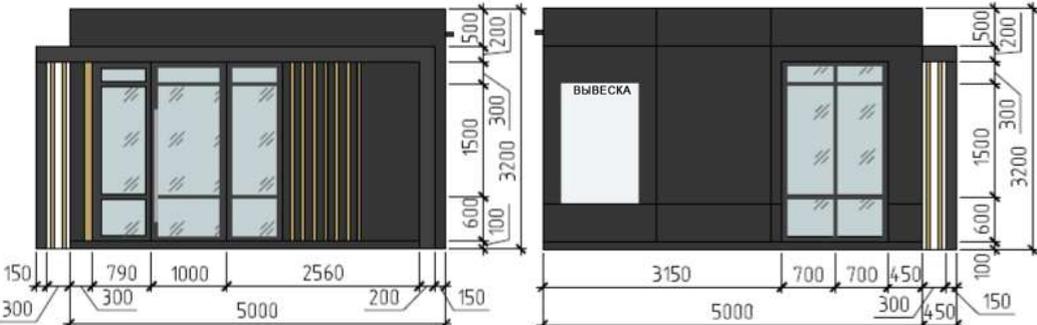
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;"><b>Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</b></p> 
<b>Павильон</b>	
<p>10</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p><b>Главный фасад</b></p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p><b>Задний фасад</b></p>  </div> </div> <p style="text-align: center;"><b>Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</b></p> 

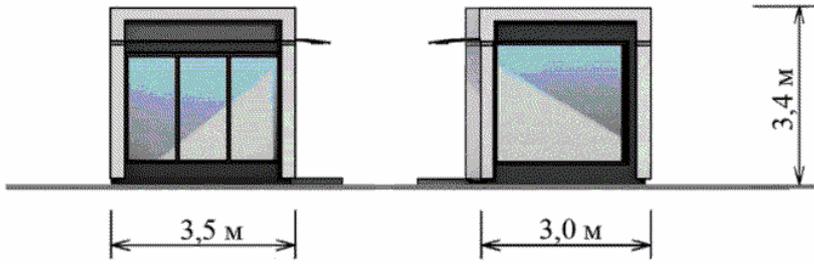
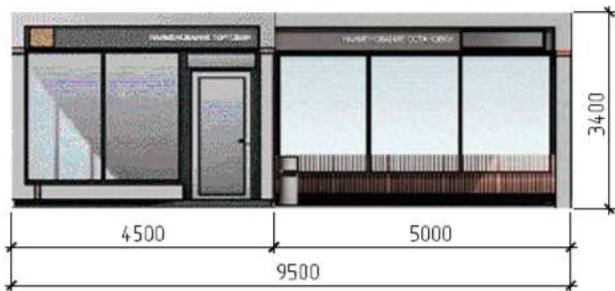
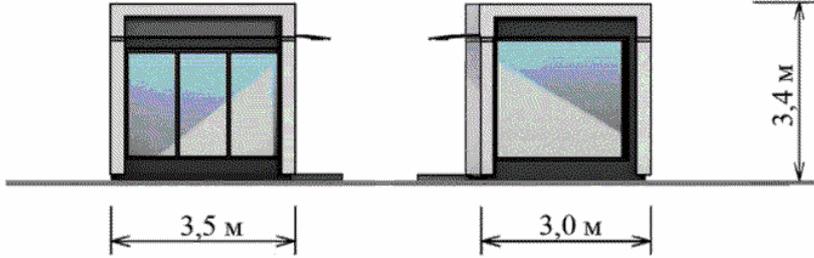
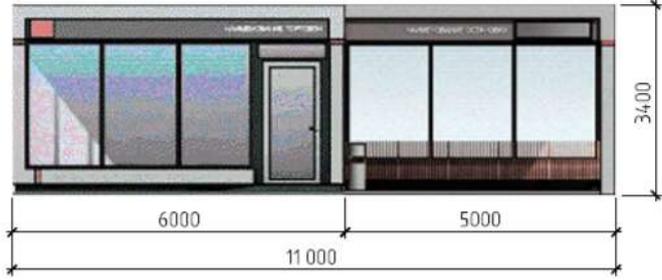
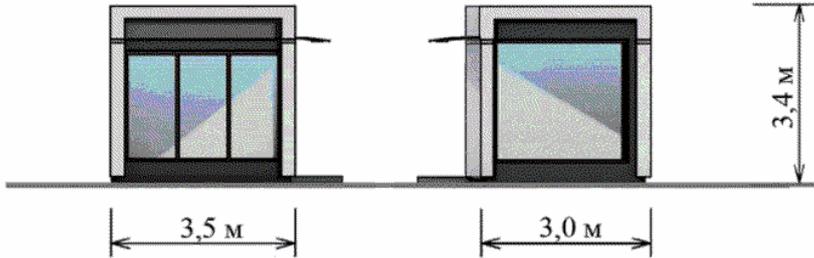
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
<p>11</p>	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 

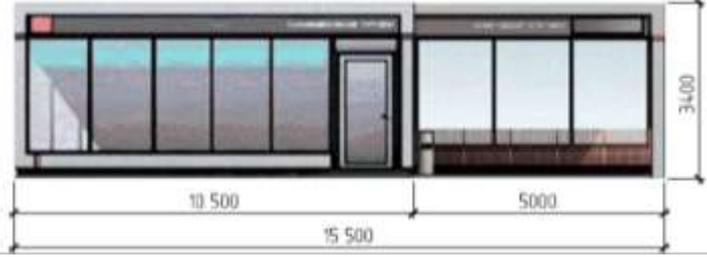
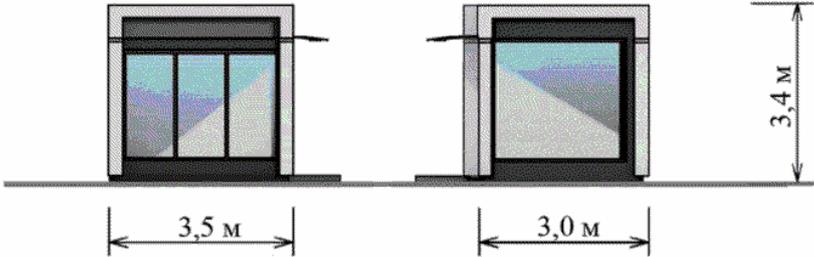
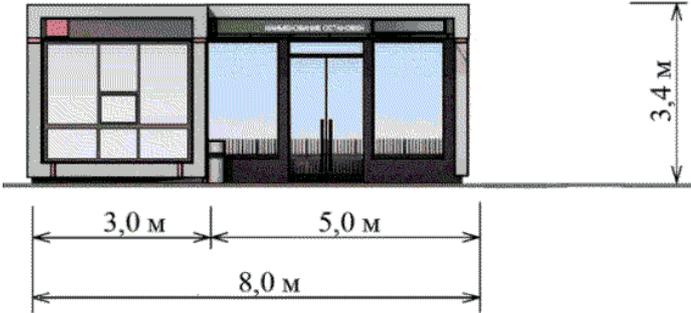
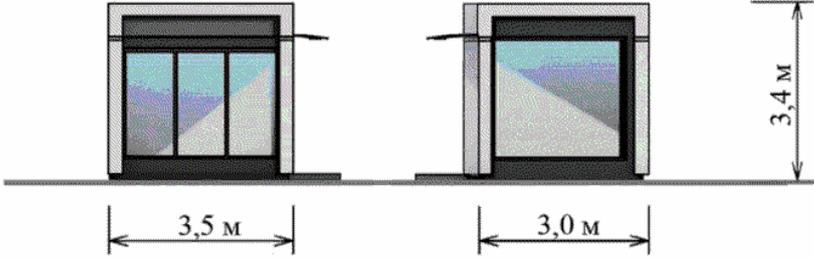
№ п/п	Тип
12	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">    </div>
13	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div>

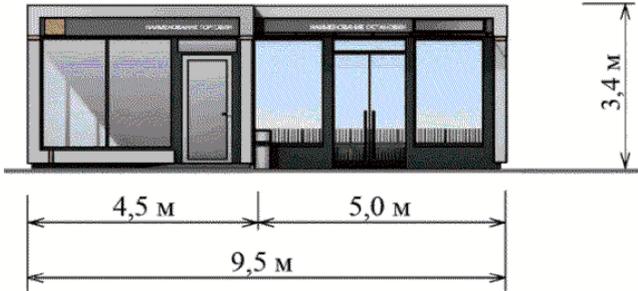
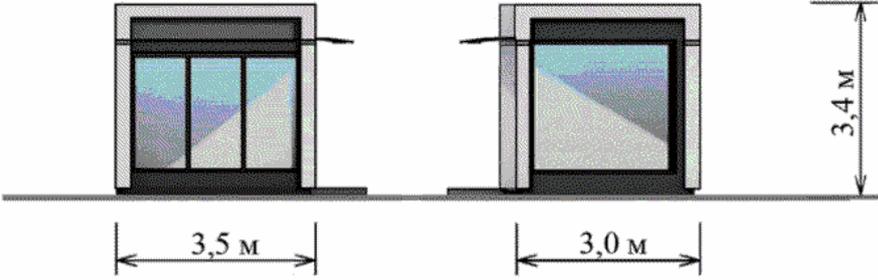
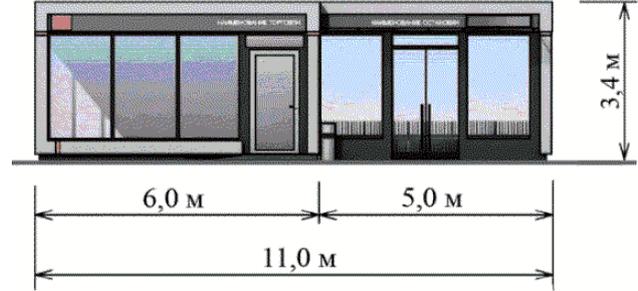
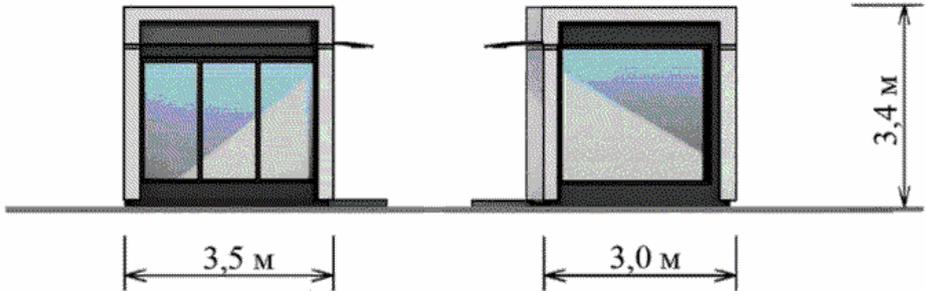
№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 
14	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>Главный фасад</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>Задний фасад</p>  </div> </div> <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</p> 

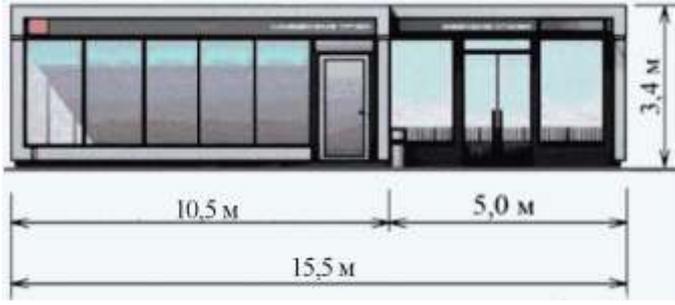
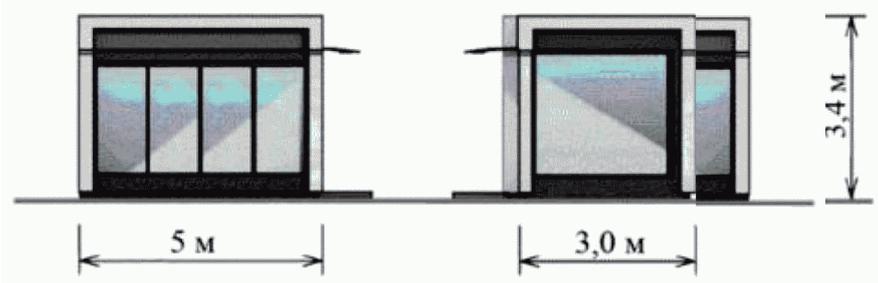
№ п/п	Тип
15	<p style="text-align: center;"><b>Главный фасад</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>Задний фасад</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>Варианты бокового фасада шириной 3,0 м</b></p>  <p style="text-align: center;"><b>Варианты бокового фасада шириной 3,5 м</b></p> 

№ п/п	Тип
16	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Задний фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты бокового фасада шириной 5,0 м</p> 
Тип 3	
Торгово-остановочный комплекс с открытой конструкцией остановочного навеса	
17	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p> 

№ п/п	Тип
	<p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 
18	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 
19	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 

№ п/п	Тип
20	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 
Тип 4	
Торгово-остановочный комплекс с закрытой конструкцией остановочного навеса	
21	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 

№ п/п	Тип
22	<p data-bbox="767 264 1015 297" style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p data-bbox="667 656 1114 689" style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 
23	<p data-bbox="767 1039 1015 1072" style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p data-bbox="655 1431 1126 1464" style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов ь</p> 

№ п/п	Тип
24	<p style="text-align: center;">Главный фасад</p>  <p style="text-align: center;">Варианты боковых фасадов</p> 

#### 4. Цвет и материалы отделки нестационарных торговых объектов

Тип 1, Тип 2			
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Приставная площадка	Просечной нержавеющей лист		
Цоколь	Алюминиевые композитные панели «Alucobond» или аналог	RAL 7024	
Стены	Алюминиевые композитные панели «Alucobond» или аналог	RAL 7024 RAL 1002	Не допускается применение кирпича, строительных блоков, профлиста, винилового сайдинга

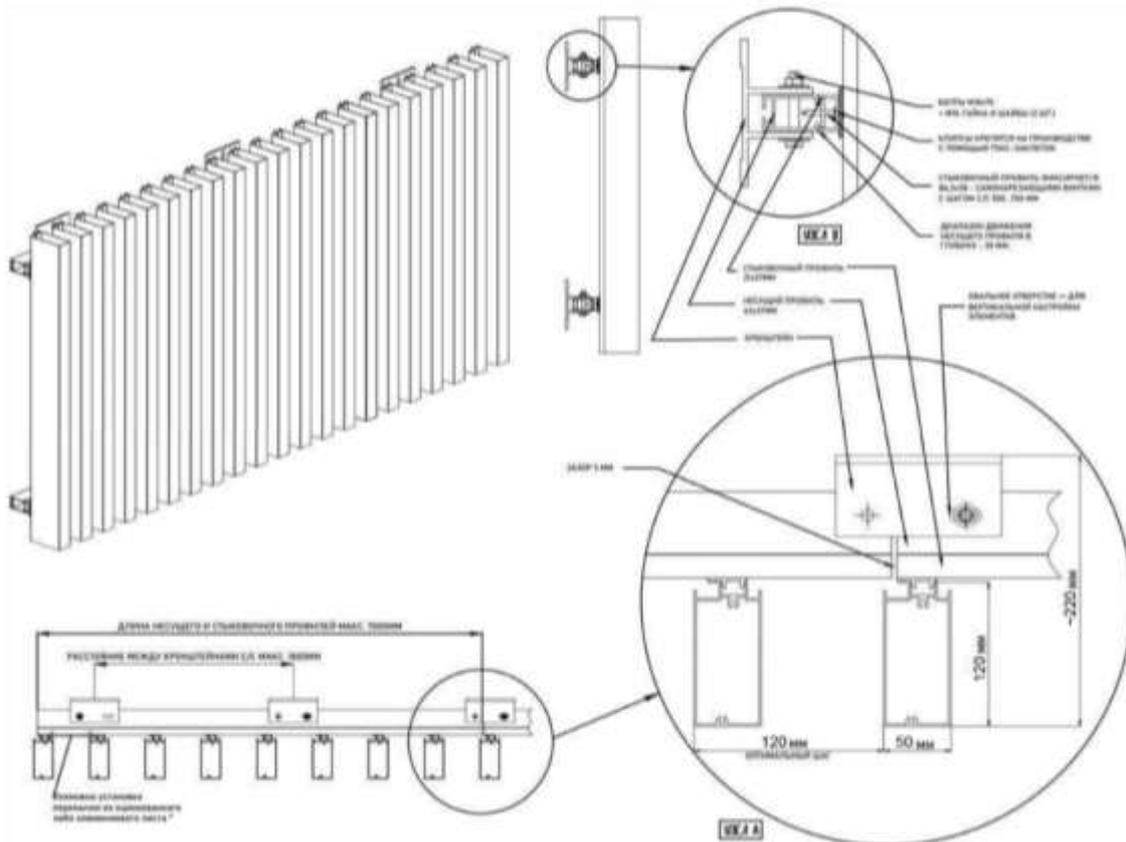
Тип 1, Тип 2			
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Крыша	Профнастил оцинкованный	RAL 7024	Не допускается применение шифера, металлочерепицы
Парапет	Алюминиевые композитные панели «Alucobond» или аналог	RAL 7024	
Фриз	Алюминиевые композитные панели «Alucobond» или аналог	RAL 7024	
Окна	Алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7024	Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Входная дверь на главном фасаде	Профиль ПВХ, алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7024	Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)
Входная дверь	Металлическая с полимерной окраской	RAL 7024	Глухая одностворчатая
Отбойник для двери	Нержавеющий лист		

Тип 1, Тип 2			
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Декоративный элемент	Алюминиевые ламели для фасадов Cubolux или аналог, 50x120мм <*>	Под дерево	Не допускается применение кирпича, строительных блоков, профлиста, винилового сайдинга; см. узел 1
Козырек	Монолитный поликарбонат	Прозрачный или тонированный	
Тип 3, Тип 4			
Приставная площадка	Просечной нержавеющей лист		
Цоколь	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7026	
Стены	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7026	Не допускается применение кирпича, строительных блоков, профлиста, винилового сайдинга
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Угловой декоративный элемент	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7040	
Окна	Профиль ПВХ, алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7026	Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)

Тип 3, Тип 4			
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Цветные вставки угловых и нижних декоративных элементов	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 1034 RAL 6017 RAL 5017 RAL 3022 RAL 2003	
Входная дверь на главном фасаде павильона	Профиль ПВХ, алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7026	Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Входная дверь на главном фасаде остановочного навеса	Стеклопакет		Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)
Входная дверь на заднем фасаде павильона	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7026	Может быть выполнена глухой одностворчатой в цвет стен торгового остановочного комплекса
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Входная дверь на внутренней перегородке	Профиль ПВХ, алюминиевый профиль, стеклопакет	RAL 7026	Стекло витринное ударостойкое безосколочное (простое или тонированное)

Тип 3, Тип 4			
Внешние элементы	Материал отделки элементов	Цветовое решение (колер)	Примечание
Парапет	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7040	
Крыша	Профнастил оцинкованный	RAL 7004	Не допускается применение шифера, металлочерепицы
Фриз	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7031	Для размещения рекламно-информационного оформления
Нижний декоративный элемент	Сэндвич панели, панели «Alucobond»	RAL 7040	

<\*> Узел монтажа системы декоративных элементов (алюминиевых ламелей для фасадов Cubolux или аналога)



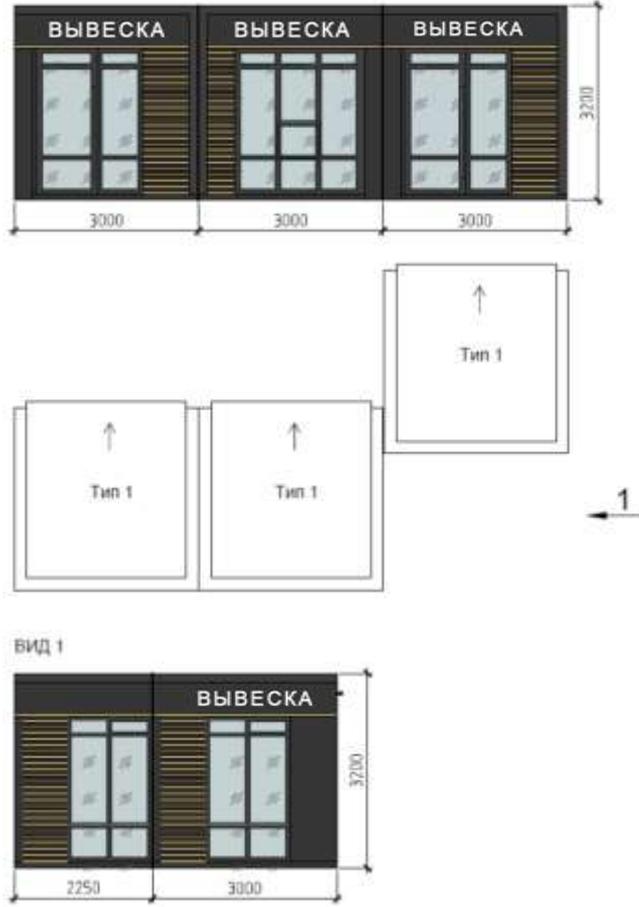
5. Торговая галерея Тип 1 (пример)



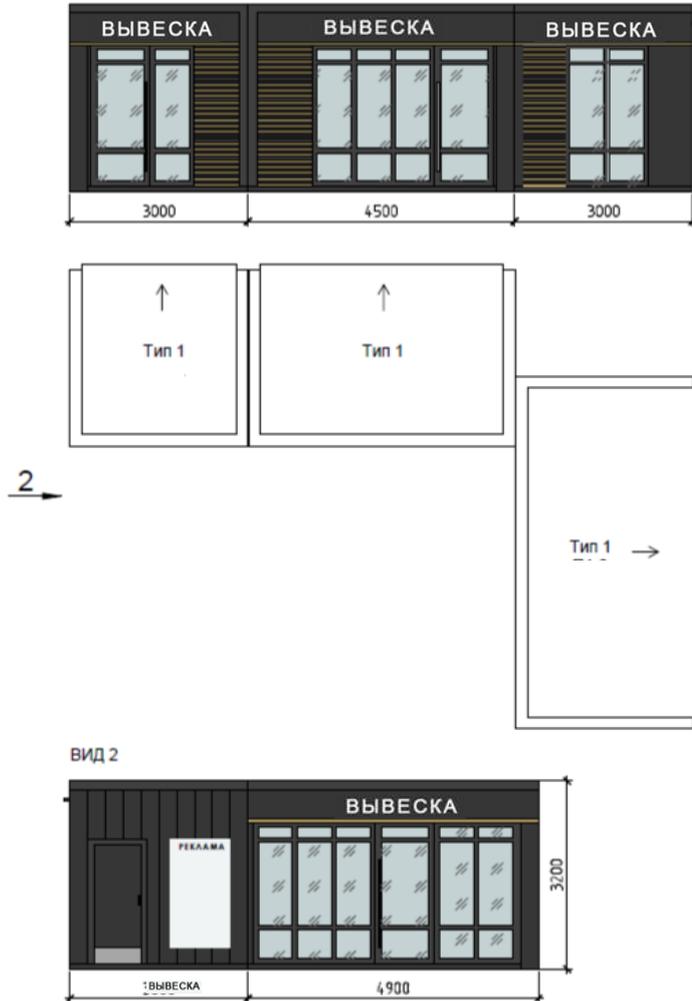
6. Совокупность киосков и павильонов, сблокированный в один ряд (примеры)

Тип 1	
1	
2	

3



4

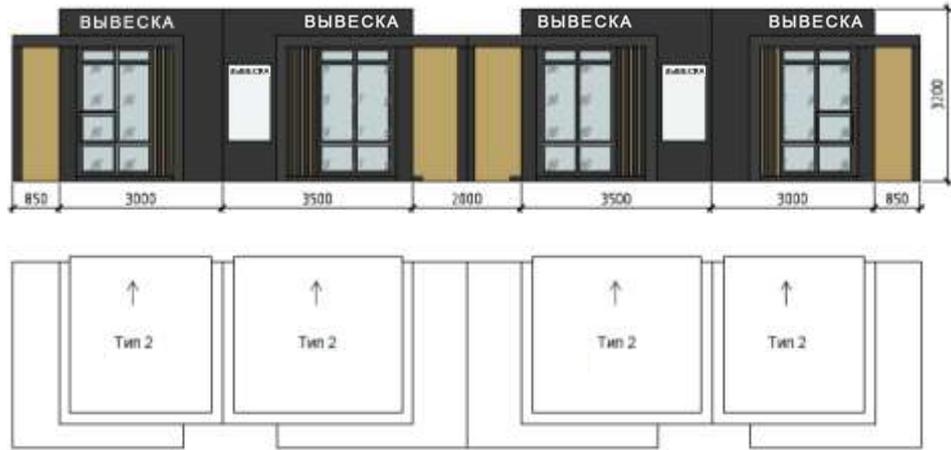


Тип 2

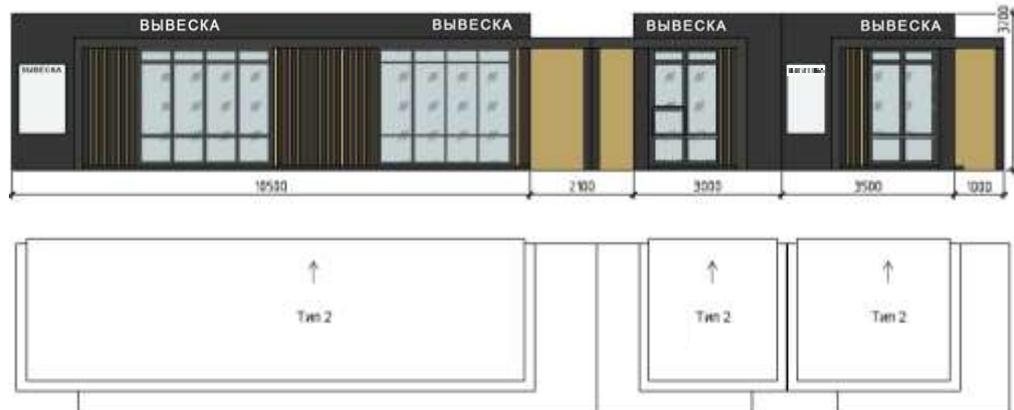
5



6

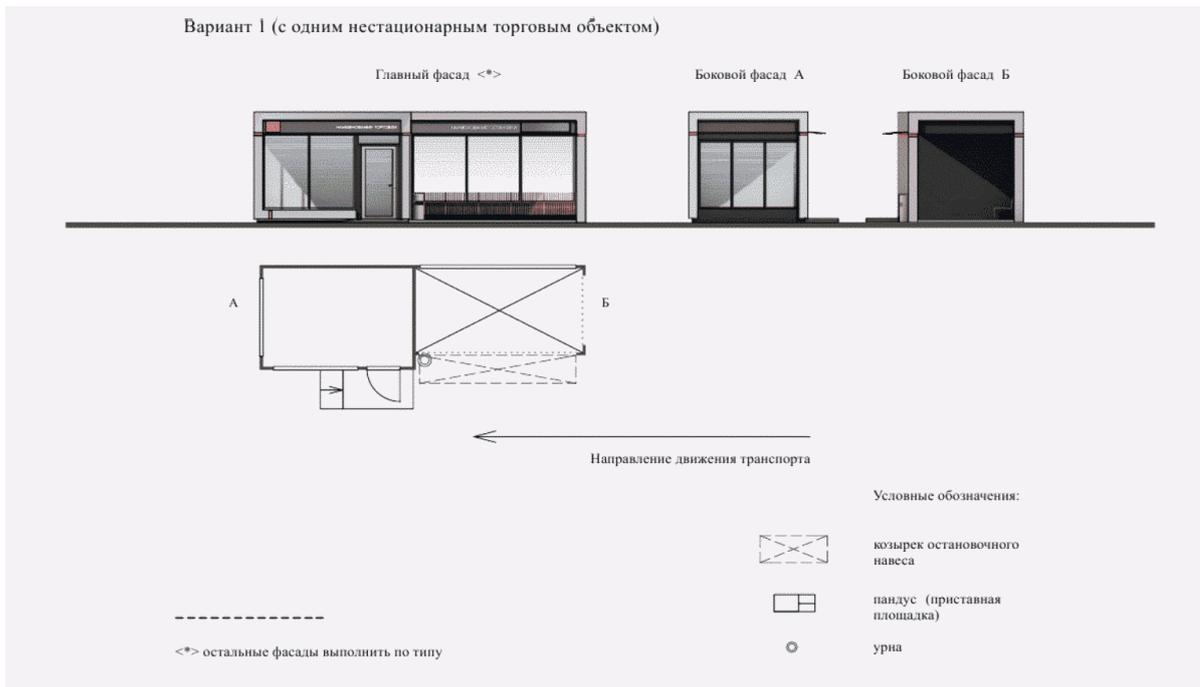


7

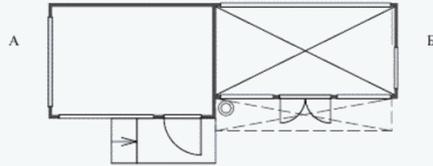




### 7. Торгово-остановочный комплекс (примеры)



Вариант 2 (с одним нестационарным торговым объектом)



←  
Направление движения транспорта

Условные обозначения:



козырек остановочного навеса



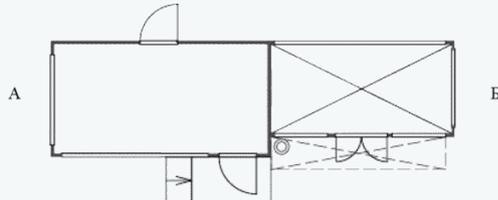
пандус (приставная площадка)



урна

-----  
<\*> остальные фасады выполнить по типу

Вариант 3 (с одним нестационарным торговым объектом)



←  
Направление движения транспорта

Условные обозначения:



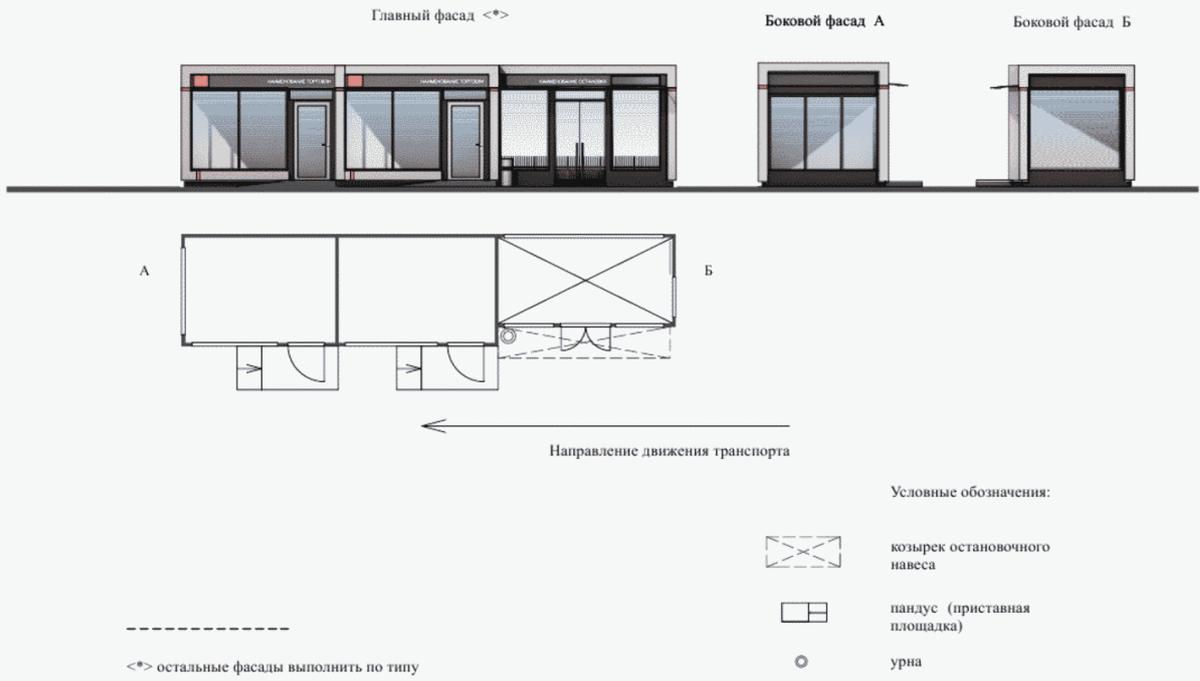
козырек остановочного навеса



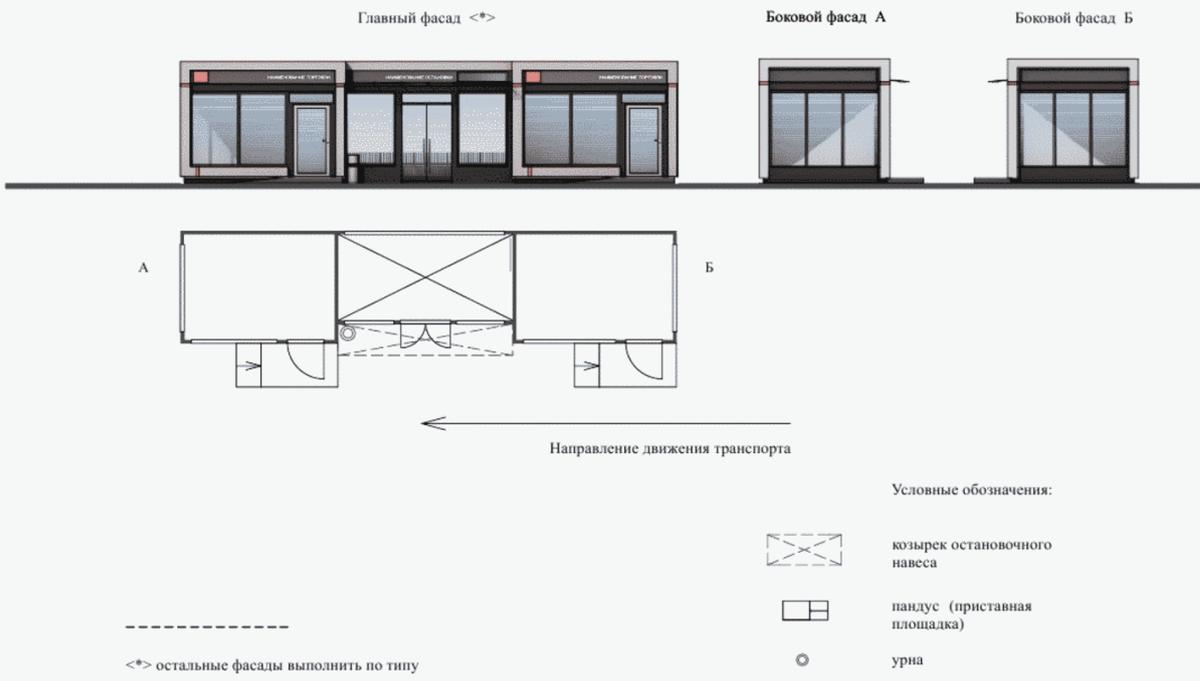
урна

-----  
<\*> остальные фасады выполнить по типу

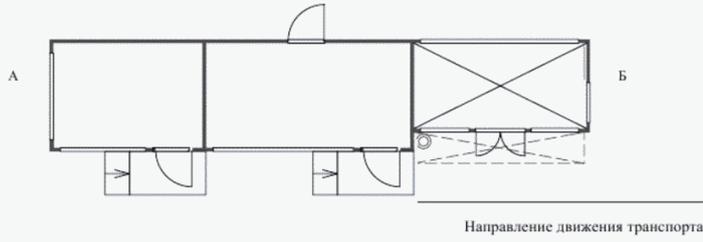
Вариант 4 (с двумя нестационарными торговыми объектами)



Вариант 5 (с двумя нестационарными торговыми объектами)



Вариант 6 (с двумя нестационарными торговыми объектами)



<\*> остальные фасады выполнить по типу

Условные обозначения:



козырек остановочного навеса

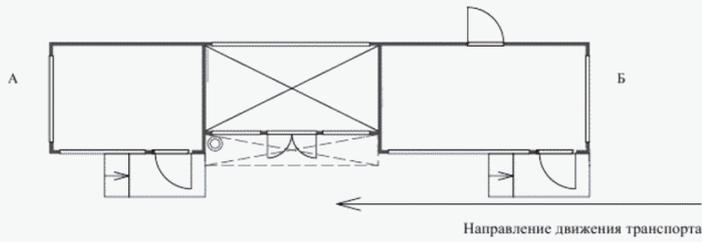
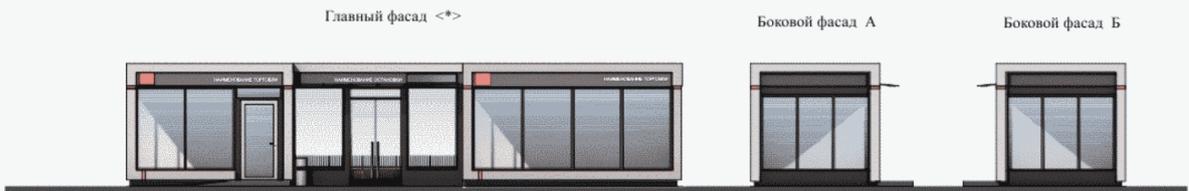


пандус (приставная площадка)



урна

Вариант 7 (с двумя нестационарными торговыми объектами)



<\*> остальные фасады выполнить по типу

Условные обозначения:



козырек остановочного навеса

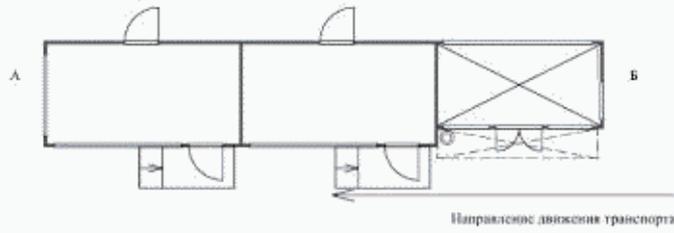


пандус (приставная площадка)



урна

Вариант 8 (с двумя нестационарными торговыми объектами)

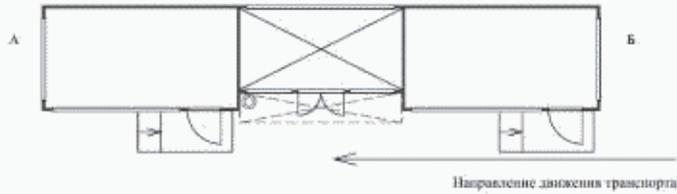


<\*> остальные фасады выполнить по типу

Условные обозначения:

-  козырек остановочного навеса
-  платформа (присыпанная площадка)
-  урна

Вариант 9 (с двумя нестационарными торговыми объектами)



<\*> остальные фасады выполнить по типу

Условные обозначения:

-  козырек остановочного навеса
-  урна