



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 22 августа 2025 года № 652-п

Об утверждении документации по планировке части территории
муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска, в следующем составе:

- чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- положение об очередности планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1, 01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течении пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

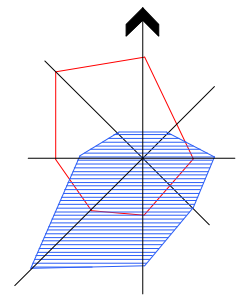
4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



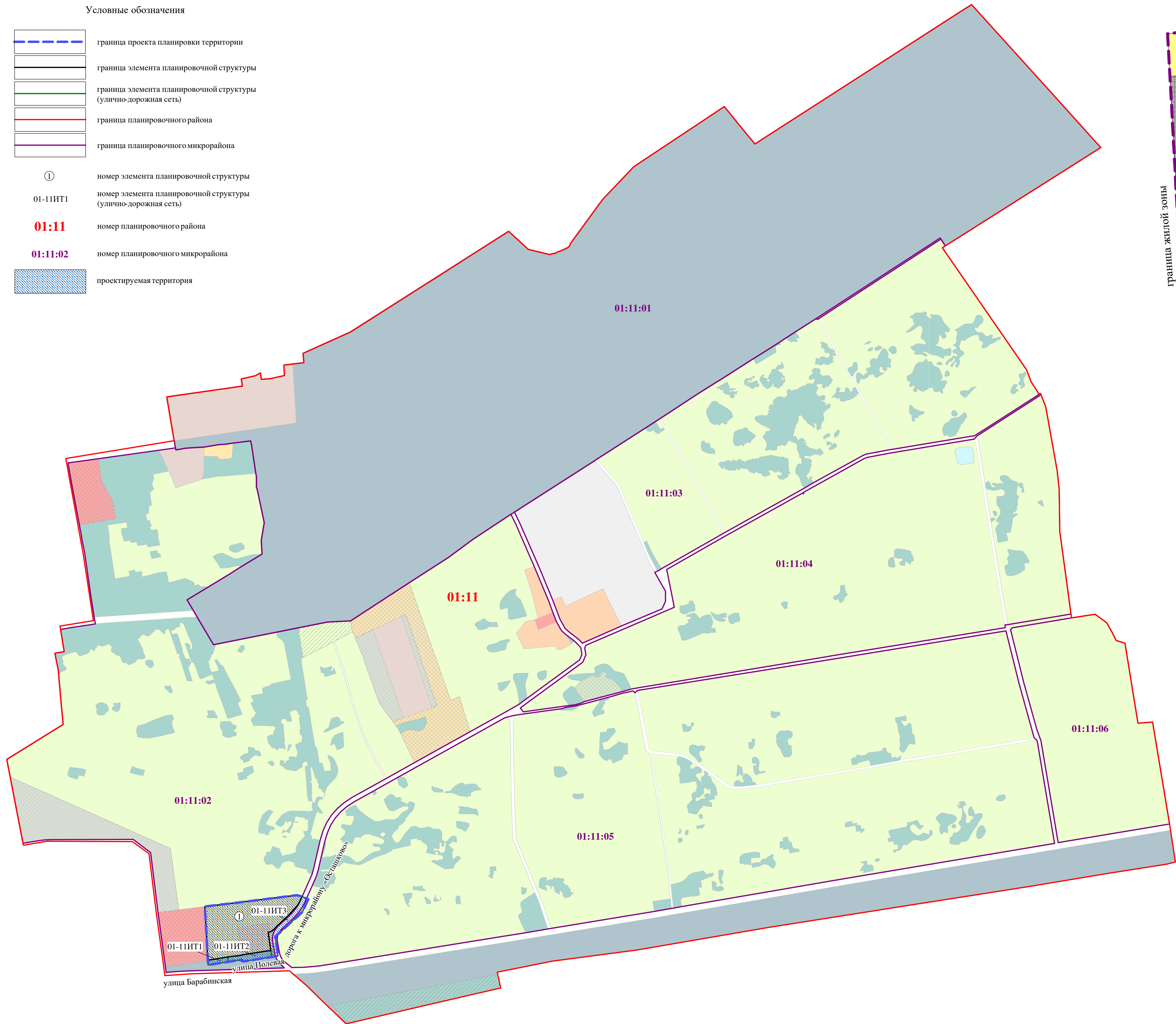
Е.В. Фомин



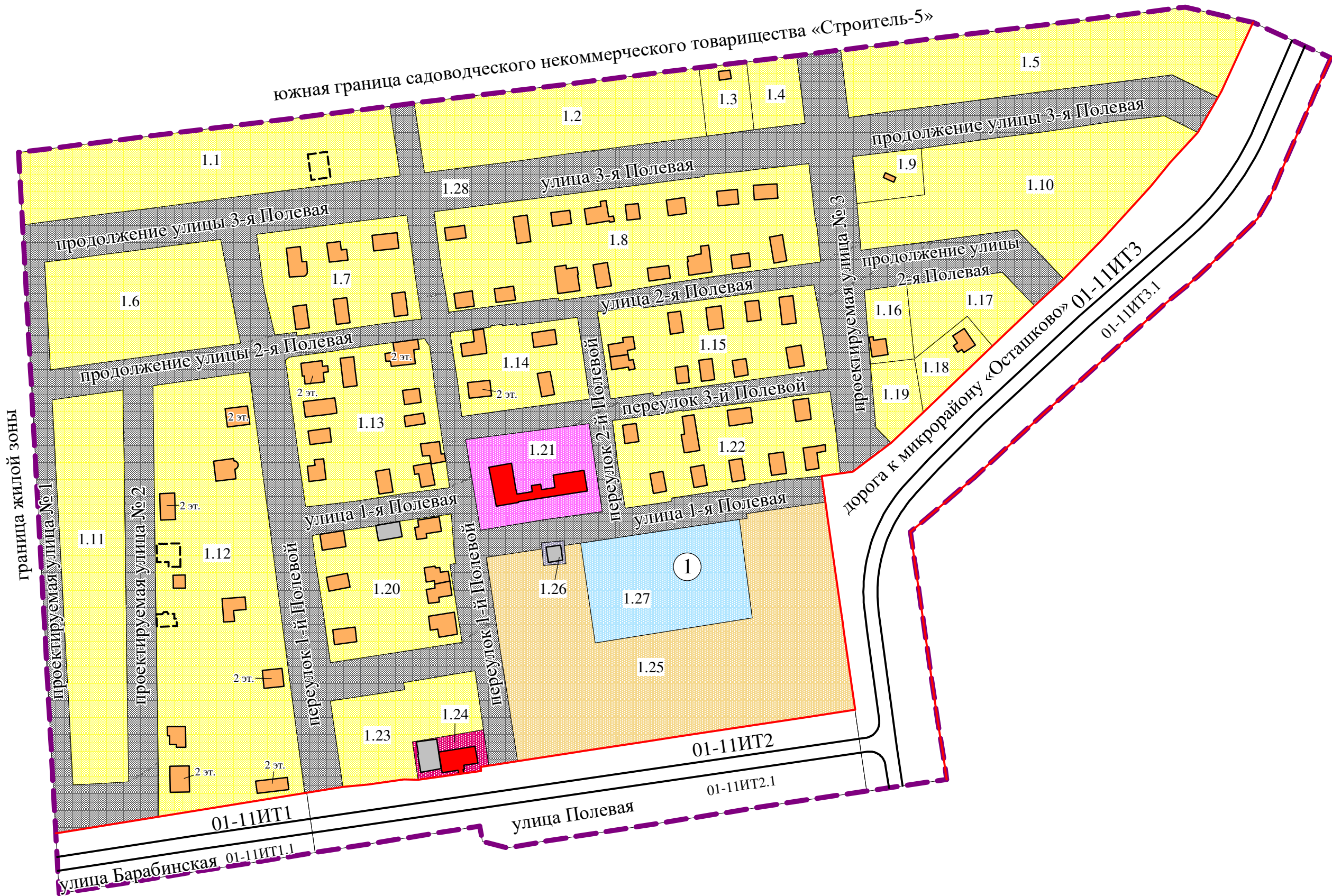
Чертеж планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества
«Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 22 августа 2025 года № 652-п

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры



Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскаrchитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке масштаба 1:500.



Экспликация зон элементов планировочной структуры
№№ 1, 01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3

№ планировочного микрорайона	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
01:11:02	1	1.1	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.2	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.3	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.4	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.5	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.6	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.7	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.8	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.9	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.10	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.11	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.12	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.13	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.14	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.15	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
		1.16	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.17	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.18	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.19	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.20	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
		1.21	Зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, амбулаторно-поликлинического обслуживания
		1.22	Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.23	Зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.24	Зона размещения магазинов
		1.25	Зона планируемого размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
		1.26	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
		1.27	Зона планируемого размещения объектов дошкольного образования
		1.28	Зона планируемого размещения линейных объектов, объектов коммунального обслуживания
	01-11ИТ1	01-11ИТ1.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
	01-11ИТ2	01-11ИТ2.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
	01-11ИТ3	01-11ИТ3.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети

- Условные обозначения
- граница проекта планировки территории
 - красные линии
 - автомобильные дороги
 - жилые здания
 - нежилые строения и сооружения
 - общественные здания
 - строящиеся здания, строения, сооружения
 - зона размещения индивидуальной жилой застройки, блокированной жилой застройки
 - зона размещения жилой малоэтажной застройки
 - зона размещения магазинов
 - зона размещения объектов дошкольного образования
 - зона размещения объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, амбулаторно-поликлинического обслуживания
 - зона размещения объектов коммунального обслуживания
 - зона размещения линейных объектов, объектов коммунального обслуживания
 - зона размещения объектов улично-дорожной сети
 - ① номер элемента планировочной структуры
 - 01-11ИТ1 номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
 - 1.1, 01-11ИТ1.1 номер зоны по экспликации

ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, расположенной
в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница
садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» –
дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском
административном округе города Омска

I. Общие положения

Проект планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска (далее – проект планировки территории, проектируемая территория), подготовлен в соответствии с положениями Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденного Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43 (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденных Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 (далее – Правила землепользования и застройки), требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, муниципальных правовых актов города Омска.

Целью подготовки проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территории, а также для последующих этапов архитектурно-строительного проектирования и строительства отдельных объектов капитального строительства и линейных объектов.

II. Современное использование проектируемой территории

Проектируемая территория расположена в восточной части города Омска в Октябрьском административном округе, площадь которой составляет 19,61 га.

Сложившаяся застройка в основном представлена одноэтажными индивидуальными жилыми домами и частично малоэтажными

многоквартирными домами, часть из которых признана аварийными и подлежащими сносу.

Проектируемая территория не обеспечена объектами первичного социально-бытового обслуживания.

Объекты федерального значения, культурного наследия, дошкольного, начального и среднего общего образования в границах проектируемой территории отсутствуют.

Благоустройство существующих жилых территорий, дорог и проездов требует капитального ремонта и модернизации.

III. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры проектируемой территории

Основные решения по развитию проектируемой территории приняты с учетом Генерального плана, а также установленных Правилами землепользования и застройки ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Проектом планировки территории предлагается развитие застроенных территорий за счет сноса аварийных домов в границах улиц: 1-я Полевая, дорога к микрорайону «Осташково», Полевая, переулок 1-й Полевой.

На территории, освобожденной после сноса аварийных многоквартирных домов, предусмотрено размещение малоэтажной жилой застройки и объекта дошкольного образования вместимостью не менее 50 мест.

Также проектом планировки территории предлагается размещение жилых кварталов индивидуальных жилых домов для многодетных семей.

В целях улучшения экологической обстановки и создания благоприятных условий жизнедеятельности населения проектом планировки территории предусмотрена организация системы зеленых насаждений.

IV. Инженерная подготовка проектируемой территории

До начала освоения участков, отведенных под новое строительство, а также территорий, подлежащих упорядочению и дальнейшему благоустройству в границах проектируемой территории, необходимо выполнить комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории, включающий в себя:

- организацию поверхностного стока;
- защиту территории от подтопления.

Проектируемые и реконструируемые проходы, внутриквартальные проезды выполняются с устройством бортового бордюрного камня.

Организацию закрытых систем водоотвода и водоотводных лотков необходимо предусмотреть при рабочем проектировании.

V. Основные направления транспортного обслуживания проектируемой территории

Основой транспортной схемы проектируемой территории является карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области автомобильных дорог местного значения, утвержденная в составе Генерального плана.

В соответствии с решениями Генерального плана транспортная инфраструктура направлена на необходимость обеспечения удобных транспортных и пешеходных связей внутри проектируемой территории.

Предлагаемая планировочная структура предусматривает сохранение границ существующих и строящихся кварталов, а также разделение на кварталы вновь осваиваемых участков, с учетом обеспечения их транспортными связями.

В границах проектируемой территории в соответствии с Генеральным планом расположены улицы местного значения: переулок 1-й Полевой, улица 1-я Полевая, улица 2-я Полевая, улица 3-я Полевая, переулок 2-й Полевой, переулок 3-й Полевой. Дорога к микрорайону «Осташково» определена как улица районного значения.

Проезжая часть улиц асфальтирована, на некоторых участках улиц расположен тротуар шириной 1 м.

По улицам местного значения ширина проезжей части предусмотрена 6 м с учетом границ земельных участков и наличия существующих и инженерных коммуникаций.

Ширина улицы 1-я Полевая принята с учетом существующего благоустройства и пропуска пассажирского транспорта.

Расположение остановочных пунктов пассажирского транспорта по улице Полевая и дороге к микрорайону «Осташково» обеспечивает дальность пешеходных подходов от жилых домов до ближайших остановок.

Транспортное обслуживание внутри жилых кварталов, осуществляется по проездам, ширина которых принята 6 м.

Проезжая часть улиц предусмотрена с устройством усовершенствованного капитального покрытия с установкой бортового бордюрного камня. Радиусы примыканий проезжей части улиц приняты 6 м; проездов – 5 – 6 м.

По всем улицам и дорогам предусмотрено устройство транзитных тротуаров, ширина которых принята в соответствии с их категорией.

Покрытие тротуаров асфальтобетонное или с использованием мелкогабаритной тротуарной плитки.

VI. Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории

Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.

Ширина технических зон определена в зависимости от диаметра сети:

- самотечная канализация – 3 м в обе стороны от сети;
- напорная канализация – 5 м в обе стороны от сети;
- ливневая канализация – 3 м обе стороны от сети;
- водопровод – 5 м в обе стороны от сети;
- электроснабжение – 1 м в обе стороны от сети;
- высоковольтная воздушная линия 110 кВ – 20 м в обе стороны от сети;
- теплоснабжение – 3 м в обе стороны от сети;
- газоснабжение – 2 м в обе стороны от сети;
- телекоммуникации – 2 м в обе стороны от сети.

VII. Характеристики планируемого развития проектируемой территории

Площадь территории в границах проекта планировки территории составляет 19,61 га.

Планируемая численность населения определена по расчетной минимальной обеспеченности общей площади квартир многоквартирной жилой застройки 30,00 кв. м, жилых помещений индивидуальной жилой застройки 18 кв. м и составляет 1,11 тыс. человек.

Характеристики принятых проектом решений по планировке территории в обобщенном виде представлены в таблице «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории».

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерений	Существующее/ планируемое (далее – (сущ./план.)	Номер элемента планировочной структуры			
				1			
1	2	3	4	5			
1	Площадь проектируемой территории	га	план.	19,61			
1.1	Площадь элементов планировочной структуры, всего, в том числе:	га	всего	16,20			
			сущ.	5,54			
			план.	10,66			
	- площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие элементы), всего, в том числе:	га	всего	10,81			
			сущ.	5,17			
			план.	5,64			
	- индивидуальной жилой застройки, блокированной жилой застройки	га	сущ.	5,17			
			план.	4,28			
	- жилой малоэтажной застройки	га	план.	1,36			
	- площадь зон объектов дошкольного образования	га	план.	0,40			
- площадь зон объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, амбулаторно-поликлинического обслуживания, магазинов	га	сущ.	0,36				
				- площадь иных зон	га	сущ.	0,01
						план.	4,62
1.2	Площадь элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)	га	план.	3,41			
2	Жилой фонд						
2.1	Расчетная общая площадь жилого фонда, всего	тыс. кв. м	всего	23,71			
	- в том числе:	тыс. кв. м	сущ.	7,28			
			план.	16,43			
	- для индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки	тыс. кв. м	сущ.	7,28			
			план.	7,20			
- малоэтажная жилая застройка	тыс. кв. м	план.	9,23				
2.2	Расчетная обеспеченность общей площадью квартир многоквартирной жилой застройки	кв. м на чел.	план.	30,00			
	Расчетная обеспеченность общей площадью жилых помещений индивидуальной жилой застройки	кв. м на чел.	план.	18,00			
3	Плотность застройки						
3.1	Площадь, занятая под зданиями и сооружениями	тыс. кв. м	всего	16,25			
3.2	Площадь всех этажей зданий и сооружений	тыс. кв. м	всего	31,29			
3.3	Коэффициент застройки	-	-	0,10			
3.4	Коэффициент плотности застройки	-	-	0,19			
4	Население						
4.1	Расчетная численность населения, всего, в том числе:	тыс. чел.	сущ.	0,40			
			план.	0,71			
	в границах малоэтажной жилой застройки	тыс. чел.	план.	0,31			
	в границах индивидуальной жилой застройки, блокированной жилой застройки	тыс. чел.	сущ.	0,40			
			план.	0,40			
4.2	Расчетная плотность населения	чел. на га	план.	62			
5	Объекты образования (минимальное количество мест)						
5.1	- объекты дошкольного образования	мест	план.	не менее 50			

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска

Развитие территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), планируется после сноса аварийных многоквартирных домов (далее – МКД) в соответствии со следующими этапами:

- 1) строительство объектов малоэтажной жилой застройки;
- 2) строительство объекта дошкольного образования вместимостью не менее 50 мест;
- 3) строительство объектов индивидуальной жилой застройки;
- 4) благоустройство проектируемой территории.

В составе первого, второго этапов проектируемой территории предусматривается:

- признание ветхим и аварийным МКД;
- расселение собственников помещений МКД;
- снос МКД;
- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории элементов планировочной структуры №№ 1,
01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3 проекта планировки территории,
расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная
граница садоводческого некоммерческого товарищества
«Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая
в Октябрьском административном округе города Омска

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков,
в том числе возможные способы их образования

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1 этап		
1.1	509	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.2	508	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.3	508	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.4	507	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.5	507	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.6	819	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:156314
1.7	818	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:156311
1.8	850	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.9	846	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:156319
1.10	842	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:622
1.11	835	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:614
1.12	835	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:613
1.13	834	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:605
1.14	824	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:617
1.15	819	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:616
1.16	817	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:619
1.17	823	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:621
1.18	425	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.19	443	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.20	436	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.21	416	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.22	843	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:623
1.23	850	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:625
1.24	852	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:610
1.25	866	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:612
1.26	1184	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:609
1.27	603	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.28	664	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.29	433	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.30	5577	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.31	5928	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.32	136	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.33	3670	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.34	1013	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:39
1.35	580	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:890
1.36	634	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:854
1.37	713	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:661
1.38	479	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:34
1.39	527	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:512
1.40	593	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:105
1.41	494	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:7
1.42	554	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:307
1.43	563	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:41
1.44	446	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.45	568	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:317
1.46	492	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:32
1.47	619	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:335
1.48	322	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:875
1.49	750	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:295
1.50	788	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.51	1149	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.52	701	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:1
1.53	676	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:45
1.54	658	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:655
1.55	672	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:48
1.56	583	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:316
1.57	568	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:903
1.58	566	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:31
1.59	889	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:474
1.60	542	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:852
1.61	489	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:46
1.62	576	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:465
1.63	492	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:47

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.64	461	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:289
1.65	780	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:284
1.66	667	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.67	637	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:469
1.68	733	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:28
1.69	654	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:29
1.70	456	Вариант 1: из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Вариант 2: перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:44
1.71	464	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:467
1.72	449	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:42

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.73	592	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:030116:2418
1.74	417	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:471
1.75	434	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:671
1.76	420	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.77	565	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.78	2799	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.79	545	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:24
1.80	428	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:291
1.81	406	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:468
1.82	544	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.83	533	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:30
1.84	3276	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.85	9331	Из земель, государственная собственность

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.86	2629	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.87	1947	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.88	1068	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.89	3416	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.90	4570	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.91	3235	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.92	405	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.93	401	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.94	401	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.95	402	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.96	402	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.97	403	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.98	462	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.99	401	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.100	400	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.101	402	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.102	402	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.103	443	Из земель, государственная собственность

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		на которые не разграничена
1.104	338	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.105	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.106	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.107	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.108	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.109	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.110	302	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.111	301	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.112	302	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.113	322	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.114	363	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.115	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.116	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.117	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.118	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.119	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.120	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.121	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.122	300	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.123	320	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.124	939	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:648
1.125	1473	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:322
1.126	2615	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:298
1.127	5004	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
1.128	2742	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:297
1.129	1595	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с кадастровым номером 55:36:150701:299
01-11ИТ1.1	3872	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1570 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
01-11ИТ2.1	2677	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:1570 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
01-11ИТ2.2	6339	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:168468 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
01-11ИТ2.3	179	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
01-11ИТ3.1	19684	Раздел земельного участка с кадастровым

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		номером 55:36:000000:168468 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
2 этап		
1.130	4000	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:150701:115, 55:36:150701:300, 55:36:150701:301, 55:36:150701:302, 55:36:150701:303 и земельного участка с условным номером 1.127, образованного на предыдущем этапе межевания территории
1.131	3470	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:150701:115, 55:36:150701:300, 55:36:150701:301, 55:36:150701:302, 55:36:150701:303 и земельного участка с условным номером 1.127, образованного на предыдущем этапе межевания территории
1.132	3209	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:150701:115, 55:36:150701:300, 55:36:150701:301, 55:36:150701:302, 55:36:150701:303 и земельного участка с условным номером 1.127, образованного на предыдущем этапе межевания территории
01-11ИТ2.4	10229	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:150701:2, 55:36:150701:118 и земельных участков с условными номерами 01-11ИТ2.1, 01-11ИТ2.2, образованных на предыдущем этапе межевания территории
01-11ИТ3.2	19776	Перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка с условным номером 01-11ИТ3.1, образованного на предыдущем этапе межевания территории

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
1 этап	
1.29	433
1.30	5577
1.31	5928
1.32	136
1.33	3670
1.51	1149
1.84	3276
1.85	9331
1.86	2629
1.87	1947
1.88	1068
1.89	3416
1.90	4570
1.91	3235
01-11ИТ1.1	3872
01-11ИТ2.1	2677
01-11ИТ2.2	6339
01-11ИТ2.3	179
01-11ИТ3.1	19684
2 этап	
01-11ИТ2.4	10229
01-11ИТ3.2	19776

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1 этап	
1.1	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.2	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.3	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.4	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.5	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.6	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.7	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.8	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.9	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.10	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.11	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.12	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.13	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.14	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.15	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.16	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.17	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.18	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.19	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1.20	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.21	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.22	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.23	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.24	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.25	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.26	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.27	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.28	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.29	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.30	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.31	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.33	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.34	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.35	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.36	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.37	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.38	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.39	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.40	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1.41	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.42	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.43	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.44	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.45	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.46	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.47	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.48	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.49	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.50	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.51	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.52	Магазины (код 4.4)
1.53	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.54	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.55	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.56	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.57	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.58	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.59	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.60	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.61	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1.62	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.63	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.64	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.65	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.66	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.67	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.68	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.69	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.70	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.71	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.72	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.73	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.74	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.75	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.76	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
1.77	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.78	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1)
1.79	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.80	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.81	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.82	Для индивидуального жилищного строительства

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
	(код 2.1)
1.83	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.84	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.85	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.86	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.87	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.88	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.89	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.90	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.91	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.92	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.93	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.94	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.95	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.96	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.97	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.98	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.99	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.100	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.101	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.102	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1.103	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.104	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.105	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.106	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.107	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.108	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.109	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.110	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.111	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.112	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.113	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.114	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.115	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.116	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.117	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.118	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.119	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.120	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.121	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.122	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.123	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1.124	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.125	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.126	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
1.127	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
1.128	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
1.129	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
01-11ИТ1.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
01-11ИТ2.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
01-11ИТ2.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
01-11ИТ2.3	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
01-11ИТ3.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
2 этап	
1.130	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
1.131	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
1.132	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
01-11ИТ2.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
01-11ИТ3.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)

IV. Перечень координат характерных точек границ
проекта межевания территории

Номер точки	X	Y
1	478871.59	2172905.97
2	478854.51	2172898.20
3	478803.08	2172875.90
4	478791.25	2172869.10
5	478770.86	2172848.33
6	478762.46	2172839.36
7	478757.20	2172833.24
8	478747.48	2172821.50
9	478731.96	2172804.46
10	478693.76	2172762.26
11	478661.71	2172727.59
12	478634.54	2172695.60
13	478537.21	2172709.58
14	478521.68	2172712.04
15	478510.68	2172713.60
16	478499.77	2172639.24
17	478479.58	2172511.49
18	478479.60	2172511.49
19	478476.54	2172494.16
20	478479.69	2172481.38
21	478487.22	2172480.06
22	478453.61	2172269.62
23	478483.76	2172267.97
24	478824.34	2172249.38
25	478896.99	2172833.13
26	478889.38	2172866.88
1	478871.59	2172905.97

V. Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1, 01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска (прилагается).

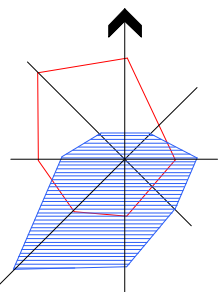
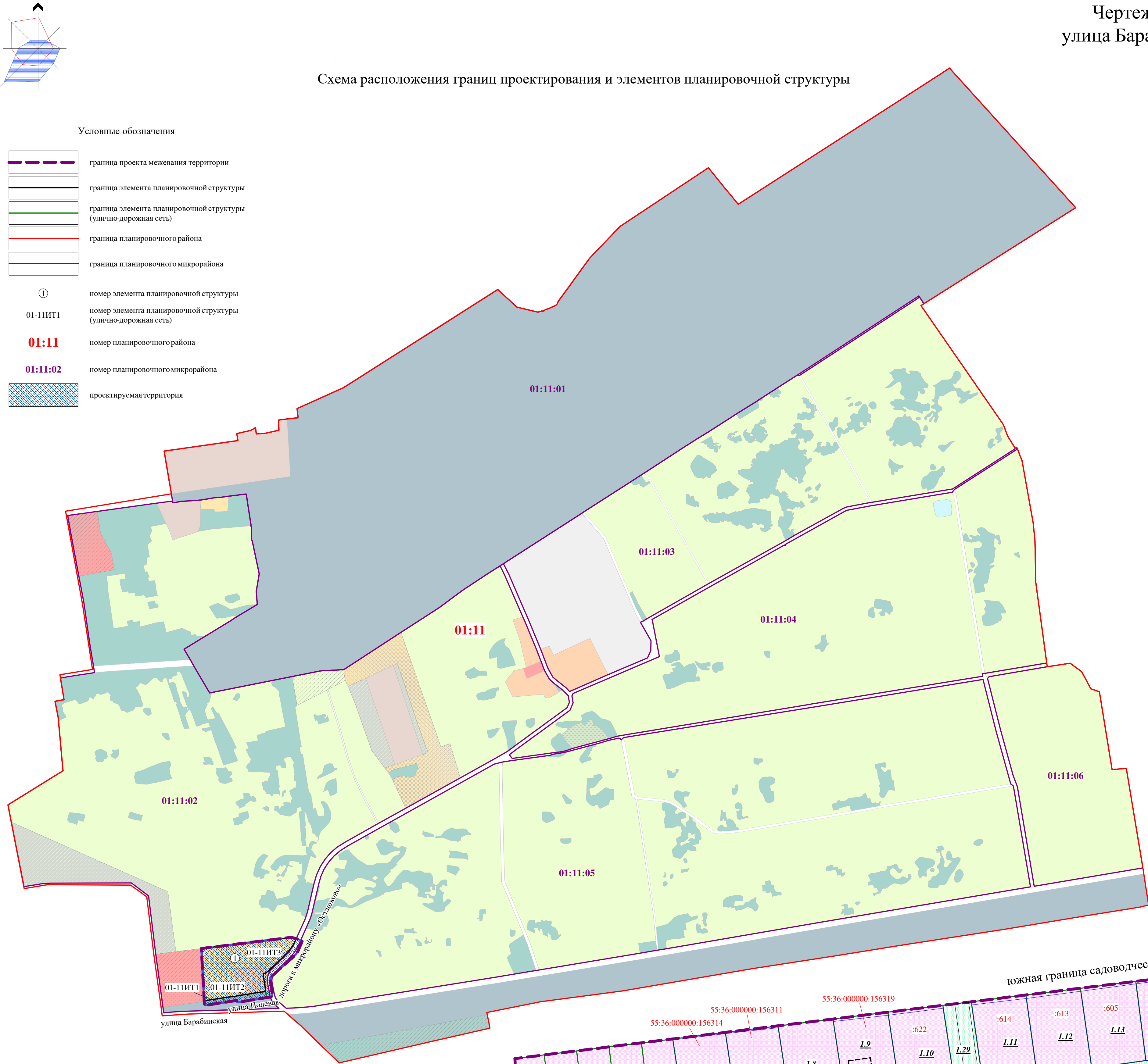


Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры

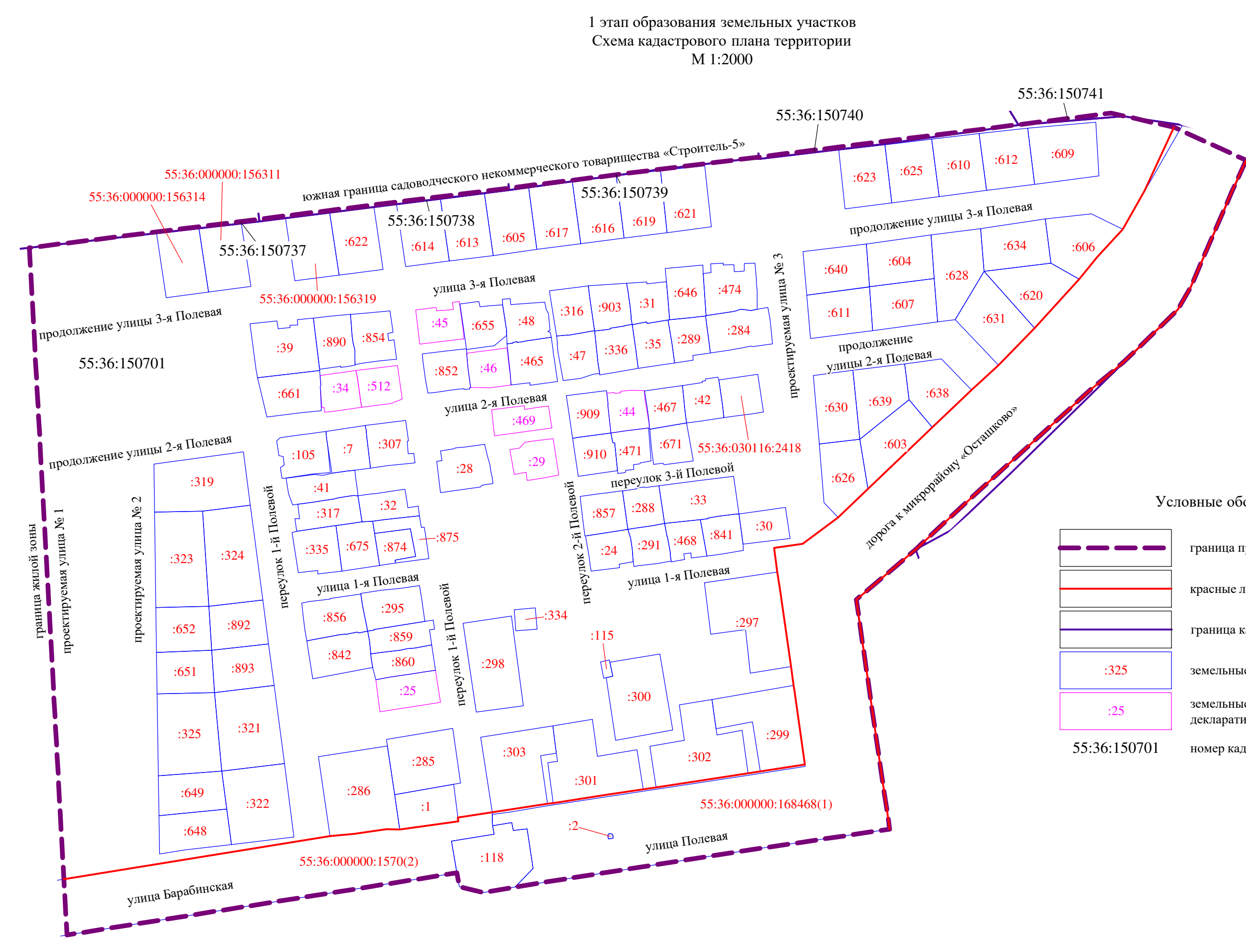
- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - граница элемента планировочной структуры
 - граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
 - граница планировочного района
 - граница планировочного микрорайона
 - номер элемента планировочной структуры
 - номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
 - номер планировочного района
 - номер планировочного микрорайона
 - проектируемая территория



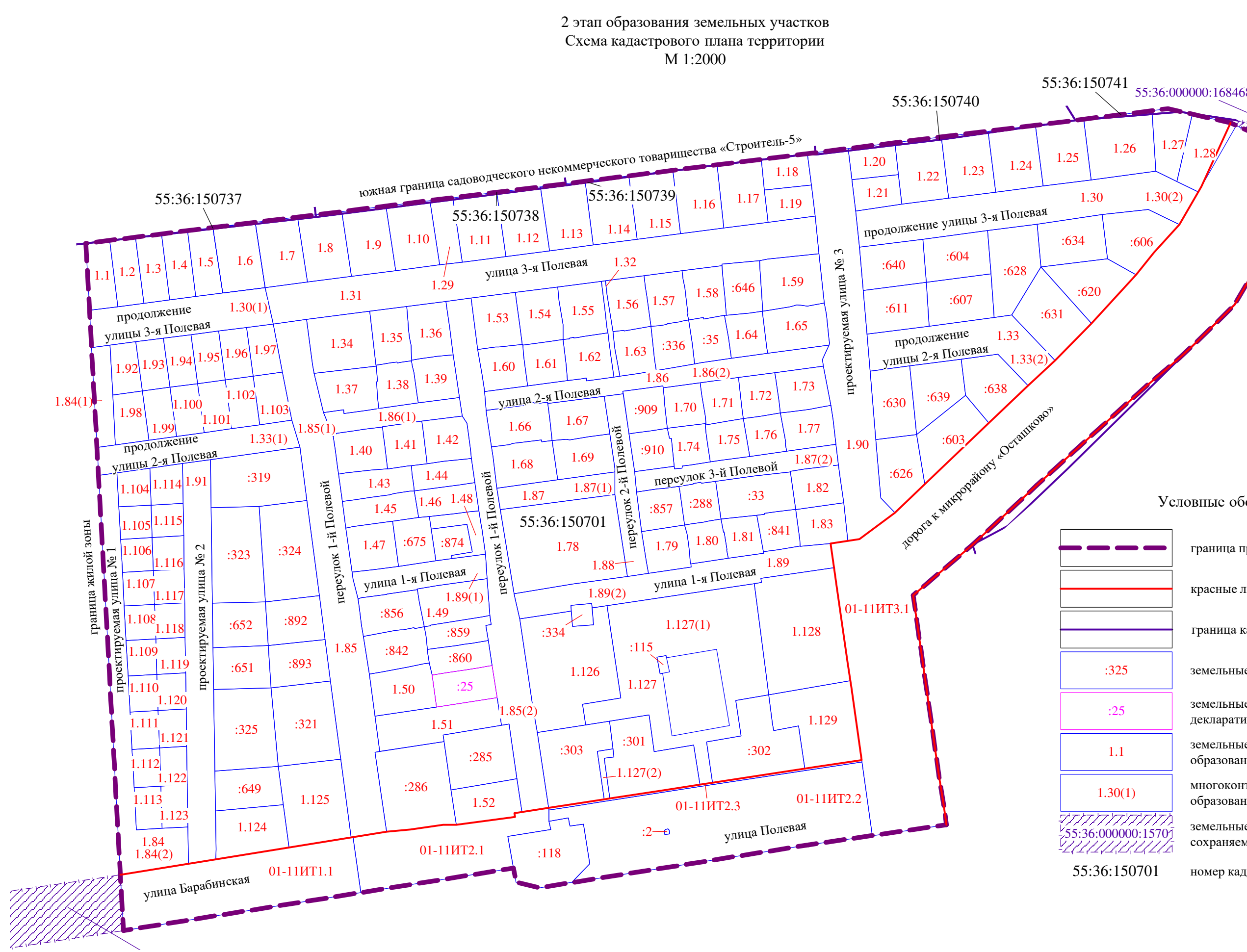
- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН декларативно
 - земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
 - многоквартирные земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
 - автомобильные дороги
 - интерквартирные проезды
 - жилые здания
 - общественные здания
 - индустриальные строения и сооружения
 - строительные здания, строения, сооружения
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохранившиеся в изъятых границах
 - образованные земельные участки
 - ограничение земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - номер образованного земельного участка
 - номер участка образованного земельного участка

Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.

Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1, 01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН декларативно
 - номер кадастрового квартала



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН декларативно
 - земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
 - многоквартирные земельные участки с условными номерами, образованные на предыдущем этапе межевания территории
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохранившиеся в изъятых границах
 - номер кадастрового квартала



Приложение к проекту межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1, 01-11ИТ1, 01-11ИТ2, 01-11ИТ3 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Барабинская – граница жилой зоны – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-5» – дорога к микрорайону «Осташково» – улица Полевая в Октябрьском административном округе города Омска