



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 8 августа 2024 года № 617-п

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», Уставом города Омска, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 4 июля 2024 года и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска от 11 июля 2024 года постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках в соответствии с приложением «Перечень земельных участков, в отношении которых принято решение об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства» к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение

к постановлению Администрации города Омска
от 8 августа 2024 года № 617-п

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых принято решение об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

№ п/п	Земельный участок, в отношении которого испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	Причины отказа в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
1	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:120103:7133, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 1-этажное кирпичное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Лермонтова, дом 179 А, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы Лермонтова (земельный участок с кадастровым номером 55:36:120103:3022) до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:7134 до зданий, строений, сооружений до 0 м	Наличие в документах, представленных заявителем, недостоверных сведений; испрашиваемое разрешение ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации (подпункты 3, 9 пункта 19 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации города Омска от 31 марта 2020 года № 168-п) (далее – Административный регламент)
2	Земельный участок с кадастровым номером 55:36:190102:2095,	Наличие в документах, представленных заявителем, недостоверных сведений; испрашиваемое разрешение ведет

№ п/п	Земельный участок, в отношении которого испрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	Причины отказа в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства
	<p>местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание, котельная: нежилое 2-этажное строение с двумя пристройками, литеры Е, Е1, Е2. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 2-я Казахстанская, дом 31, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы 2-я Казахстанская до зданий, строений, сооружений до 0 м и с юго-восточной стороны от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:190102:2095 до зданий, строений, сооружений до 0 м</p>	<p>к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации (подпункты 3, 9 пункта 19 Административного регламента)</p>