



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 31 января 2025 года № 58-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 5 ноября 2024 года №№ 12-9353-АП/24, 12-9368-АП/24, от 7 ноября 2024 года № 12-9444-АП/24, от 14 ноября 2024 года № 12-9666-АП/24, от 18 ноября 2024 года № 12-9785-АП/24, от 26 ноября 2024 года № 12-10018-АП/24, от 5 декабря 2024 года № 12-10367-АП/24, от 9 декабря 2024 года № 12-10460-АП/24, от 12 декабря 2024 года № 12-10550-АП/24, от 13 декабря 2024 года № 12-10604-ВИ/24, от 19 декабря 2024 года №№ 12-10788-АП/24, 12-10782-АП/24 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства с реестровыми номерами: 55:36-6.6043, 55:36-6.6044, 55:36-6.6045, 55:36-6.6046, 55:36-6.6047, 55:36-6.6048, 55:36-6.6049, 55:36-6.6050, 55:36-6.6051, 55:36-6.6052, 55:36-6.6053, 55:36-6.6054, 55:36-6.6055, 55:36-6.6056, 55:36-6.6057, 55:36-6.6058, 55:36-6.6059, 55:36-6.6112, 55:36-6.6113, 55:36-6.6114, 55:36-6.6115, 55:36-6.6116, 55:36-6.6351, 55:36-6.6352, 55:36-6.6353,

55:36-6.6354, 55:36-6.6355, 55:36-6.6356, 55:36-6.6357, 55:36-6.6358,
 55:36-6.6359, 55:36-6.6360, 55:36-6.6361, 55:36-6.6362, 55:36-6.6363,
 55:36-6.6364, 55:36-6.6365, 55:36-6.6366, 55:36-6.6367, 55:36-6.6368,
 55:36-6.6369, 55:36-6.6370, 55:36-6.6371, 55:36-6.6372, 55:36-6.6373,
 55:36-6.6374, 55:36-6.6375, 55:36-6.6376, 55:36-6.6377, установленные
 решениями Сибирского управления Федеральной службы по экологическому,
 технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) от 14 июня
 2024 года №№ 35/2024-627, 35/2024-628, 35/2024-629, 35/2024-630, 35/2024-631,
 35/2024-632, 35/2024-633, 35/2024-634, 35/2024-618, 35/2024-619, 35/2024-620,
 35/2024-621, 35/2024-622, 35/2024-623, 35/2024-624, 35/2024-625, 35/2024-626,
 от 25 июня 2024 года №№ 35/2024-806, 35/2024-807, от 3 июля 2024 года
 №№ 35/2024-902, 35/2024-903, 35/2024-904, от 26 ноября 2024 года
 №№ 35/2024-944, 35/2024-936, 35/2024-935, 35/2024-943, 35/2024-934,
 35/2024-942, 35/2024-933, 35/2024-932, 35/2024-940, 35/2024-939, 35/2024-938,
 35/2024-937, 35/2024-930, 35/2024-929, 35/2024-931, 35/2024-941, 35/2024-949,
 от 28 ноября 2024 года №№ 35/2024-948, 35/2024-955, 35/2024-947, 35/2024-954,
 35/2024-946, 35/2024-953, 35/2024-945, 35/2024-952, 35/2024-951, 35/2024-950
 «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства»;

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства с реестровыми
 номерами: 55:36-6.6301, 55:36-6.6326, 55:36-6.6327, 55:36-6.6328, 55:36-6.6329,
 55:36-6.6330, 55:36-6.6331, 55:36-6.6332, 55:36-6.6333, 55:36-6.6334,
 55:36-6.6335, 55:36-6.6336, 55:36-6.6337, 55:36-6.6338, 55:36-6.6339,
 55:36-6.6340, 55:36-6.6341, 55:36-6.6342, 55:36-6.6343, 55:36-6.6347,
 55:36-6.6348, 55:36-6.6349, 55:36-6.6350, установленные постановлением
 Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160
 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства
 и особых условий использования земельных участков, расположенных
 в границах таких зон»;

- охранный зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому
 дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Трамвайная, д. 150»
 с реестровым номером 55:36-6.6111, установленная распоряжением
 Министерства имущественных отношений Омской области (далее –
 Минимущество) от 4 июня 2024 года № 873-р «Об утверждении охранной зоны
 газораспределительной сети»;

- охранный зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому,
 расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 44» с реестровым
 номером 55:36-6.6117, установленная распоряжением Минимущества от 29 мая
 2024 года № 800-р «Об утверждении границ охранной зоны
 газораспределительной сети»;

- охранный зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому,
 расположенному по адресу: г. Омск, ул. 12-я Электровозная, д. 13»
 с реестровым номером 55:36-6.6118, установленная распоряжением
 Минимущества от 3 июня 2024 года № 855-р «Об утверждении границ
 охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 18-я Марьяновская, д. 121» с реестровым номером 55:36-6.6119, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 876-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 106» с реестровым номером 55:36-6.6120, установленная распоряжением Минимущества от 3 июня 2024 года № 853-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Любинская, д. 18, кв. 1» с реестровым номером 55:36-6.6121, установленная распоряжением Минимущества от 24 июня 2024 года № 1040-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 17-я Марьяновская, д. 65» с реестровым номером 55:36-6.6122, установленная распоряжением Минимущества от 5 июня 2024 года № 906-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 17-я Марьяновская, д. 65» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 17-я Марьяновская, д. 108» с реестровым номером 55:36-6.6123, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 879-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 17-я Марьяновская, д. 108»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Солнечная, д. 16» с реестровым номером 55:36-6.6124, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 878-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 12-я Марьяновская, д. 69» с реестровым номером 55:36-6.6125, установленная распоряжением Минимущества от 21 мая 2024 года № 727-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 15-я Марьяновская, д. 90» с реестровым номером 55:36-6.6126, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 882-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Яблонева, д. 23» с реестровым

номером 55:36-6.6127, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 877-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 10-я Марьяновская, д. 32» с реестровым номером 55:36-6.6128, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 911-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Красной Звезды, д. 26» с реестровым номером 55:36-6.6129, установленная распоряжением Минимущества от 5 июня 2024 года № 908-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 9-я Марьяновская, д. 35» с реестровым номером 55:36-6.6130, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 912-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 15-я Марьяновская, д. 88» с реестровым номером 55:36-6.6131, установленная распоряжением Минимущества от 4 июня 2024 года № 871-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 17-я Марьяновская, д. 63» с реестровым номером 55:36-6.6132, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 915-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Комсомольская угол ул. Тупиковой, д. 3/6» с реестровым номером 55:36-6.6133, установленная распоряжением Минимущества от 5 июня 2024 года № 907-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Электровозная, д. 26» с реестровым номером 55:36-6.6134, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 916-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 12-я Марьяновская, д. 79» с реестровым номером 55:36-6.6135, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 914-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Чичерина, д. 41» с реестровым

номером 55:36-6.6136, установленная распоряжением Минимущества от 6 июня 2024 года № 913-р «Об утверждении охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона сети газораспределения к производственному цеху, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. 1-я Заводская, д. 21, с реестровым номером 55:36-6.6179, установленная распоряжением Минимущества от 27 августа 2024 года № 1432-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона объекта «Сеть газораспределения к многоквартирному дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 8» с реестровым номером 55:36-6.6180, установленная распоряжением Минимущества от 15 августа 2024 года № 1375-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- охранная зона тепловой сети: теплотрасса 2Ду 600 от КРК до ТК-III-12, расположенной по адресу: г. Омск, ул. 2-я Солнечная, с реестровым номером 55:36-6.6181, установленная приказом Министерства строительства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 10, кв. 2» с реестровым номером 55:36-6.6344, установленная распоряжением Минимущества от 11 ноября 2024 года № 1916-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 10, кв. 2» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Иркутская, д. 100» с реестровым номером 55:36-6.6345, установленная распоряжением Минимущества от 11 ноября 2024 года № 1917-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Иркутская, д. 100» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Сеть газораспределения к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 9» с реестровым номером 55:36-6.6346, установленная распоряжением Минимущества от 11 ноября 2024 года № 1918-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Сеть газораспределения к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. 1-я Островская, д. 9» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона объекта «Газопровод-связка от перспективной ГРС-29 до существующих сетей газораспределения г. Омска со строительством ПРГ 3» с реестровым номером 55:00-6.678, установленная распоряжением

Минимущества от 22 октября 2024 года № 1787-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-связка от перспективной ГРС-29 до существующих сетей газораспределения г. Омска со строительством ПРГ 3» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, п. Карьер, д. 92» с реестровым номером 55:36-6.6302, установленная распоряжением Минимущества от 27 мая 2024 года № 772-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, п. Карьер, д. 92»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к офисному зданию, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Мельничная, д. 134» с реестровым номером 55:36-6.6303, установленная распоряжением Минимущества от 27 августа 2024 года № 1433-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к офисному зданию, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Мельничная, д. 134»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод низкого давления», расположенного по адресу: г. Омск, мкр. «Осташково», от ГРПШ-2 до ж. д. № 1, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20 по ул. Осташковская, ж. д. № 1, 3, 9, 11, 13 по ул. Вишневая, по ул. Сельская» с реестровым номером 55:36-6.6304, установленная распоряжением Минимущества от 18 июля 2024 года № 1218-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод низкого давления» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 25-я Линия, д. 24 (первая часть дома)» с реестровым номером 55:36-6.6305, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1792-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 25-я Линия, д. 24 (первая часть дома)» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Ремесленная, д. 43 А» с реестровым номером 55:36-6.6306, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1790-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Ремесленная, д. 43 А» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Костерина» с реестровым номером 55:36-6.6307, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1795-р «Об утверждении границ

охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод к жилому дому, расположенному (проектируемому) по адресу: г. Омск, ул. Костерина» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Съездовская, д. 97» с реестровым номером 55:36-6.6308, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1796-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Съездовская, д. 97» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Полтавская, д. 16 Б» с реестровым номером 55:36-6.6309, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1782-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Полтавская, д. 16 Б» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Красноярская угол ул. 17-я Линия, д. 75/84» с реестровым номером 55:36-6.6310, установленная распоряжением Минимущества от 22 октября 2024 года № 1791-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети – «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Красноярская угол ул. 17-я Линия, д. 75/84» и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в ее состав»;

- охранная зона волоконно-оптической линии связи: ВОЛС отвод 55.3223 Ом-Декабристов установка опоры с реестровым номером 55:36-6.6311, установленная постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- санитарно-защитная зона общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Мир» Завод № 2. Месторасположение: г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 4/2, ул. 4-я Челюскинцев, д. 4/10» с реестровым номером 55:36-6.6312, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области (далее – Управление Роспотребнадзора по Омской области) от 22 октября 2024 года № 10/20454 «Об установлении санитарно-защитной зоны общества с ограниченной ответственностью «Научно-производственное объединение «Мир» Завод № 2. Месторасположение: г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 4/2, ул. 4-я Челюскинцев, д. 4/10»;

- санитарно-защитная зона предприятия акционерного общества «Проектно-промышленно-строительно-ремонтное объединение

«Омскагропромдорстрой», расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 100», с реестровым номером 55:36-6.6313, установленная решением Управления Роспотребнадзора по Омской области от 30 октября 2024 года № 9/20669 «Об установлении санитарно-защитной зоны предприятия акционерного общества «Проектно-промышленно-строительно-ремонтное объединение «Омскагропромдорстрой», расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, д. 100»;

- охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением «Гидрологический пост I разряда Омск – река Иртыш» с реестровым номером 55:36-6.2522, установленная решением Ростехнадзора от 1 ноября 2024 года № 13 «Об установлении охранной зоны стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением»;

- границы минимальных расстояний до линейной производственно-диспетчерской станции «Линейная производственно-диспетчерская станция «Омск» с реестровым номером 55:36-6.6314, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 2 ноября 2024 года № 2111 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных границ минимальных расстояний до линейной производственно-диспетчерской станции «Линейная производственно-диспетчерская станция «Омск» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до линейной производственно-диспетчерской станции «Омская линейная производственно-диспетчерская станция» с реестровым номером 55:00-6.677, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 2 ноября 2024 года № 2107 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до линейной производственно-диспетчерской станции «Омская линейная производственно-диспетчерская станция» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) «Омск – Сокур» с реестровым номером 55:00-6.669, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 1 октября 2024 года № 1681 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Магистральный нефтепродуктопровод (МНПП) «Омск – Сокур» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Омск – Павлодар Ду 1000 мм 00,00 – 215,063 км» с реестровым номером 55:00-6.674, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 18 сентября 2024 года № 1452 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Омск – Павлодар Ду 1000 мм 00,00 – 215,063 км» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Туймазы – Омск – Новосибирск (ТОН-II) Ду 700 мм, участок Омск – Москаленки, 00,00 – 89,401 км» с реестровым номером 55:00-6.673, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 18 сентября 2024 года № 1424 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Туймазы – Омск – Новосибирск (ТОН-II) Ду 700 мм, участок Омск – Москаленки, 00,00 – 89,401 км» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Туймазы – Омск – Новосибирск (ТОН-II), участок Омск – Москаленки, лупинг, Ду 500 мм 00,00 – 71,441 км» с реестровым номером 55:00-6.671, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 18 октября 2024 года № 1941 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Магистральный нефтепровод Туймазы – Омск – Новосибирск (ТОН-II), участок Омск – Москаленки, лупинг, Ду 500 мм 00,00 – 71,441 км» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Магистральный нефтепродуктопровод «Омск – Москаленки» с реестровым номером 55:00-6.670, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 15 октября 2024 года № 1853 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепродуктопровода «Магистральный нефтепродуктопровод «Омск – Москаленки» и перечня координат характерных точек этих границ»;

- границы минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Линейное сооружение – Магистральный нефтепровод Омск – Иркутск Ду 700 мм 00,00 – 667,550 км» с реестровым номером 55:00-6.676, установленные приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 18 октября 2024 года № 1940 «Об утверждении графического описания местоположения границ минимальных расстояний до магистрального нефтепровода «Линейное сооружение – Магистральный нефтепровод Омск – Иркутск Ду 700 мм 00,00 – 667,550 км» и перечня координат характерных точек этих границ».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

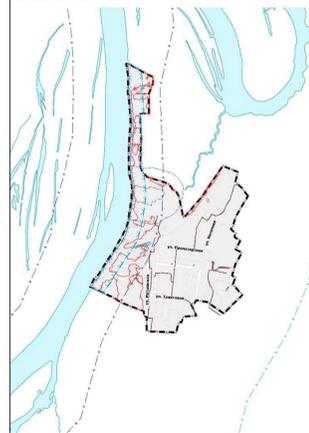


КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:25 000

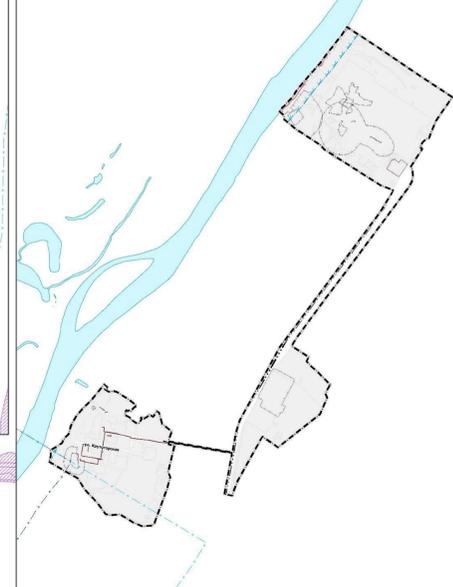
Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 31 января 2025 года № 58-п

Приложение № 2
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

микрорайон БЕРЕГОВОЙ
М 1:25 000



микрорайон КРУТАЯ ГОРКА
М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Границы городского округа

Границы населенного пункта город Омск

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона створовых пунктов набережной за состоянием окружающей природной среды

Зона охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры)

Зона экологического бедствия

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зона повышенных рисков для населения (землетрясения, оползни, сели, селеопасность)

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водораздельная зона

Прибрежная защитная полоса

Зона затопления

МАСШТАБ 1:25 000
в 1 сантиметре – 250 метров