



# РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 1 апреля 2026 года № 57-р

## Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение  
к распоряжению Администрации города Омска  
от 1 апреля 2026 года № 57-р

УСЛОВИЯ  
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, зданий, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:64288  Омская область, город Омск, улица 5-я Линия, дом 248	21,3	1 101 000	Индивидуальный предприниматель Целуйко Всеволод Романович
2	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:090205:3705, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090205:327, площадью 474 кв. м, с видом разрешенного использования: для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (выкупная стоимость земельного участка составляет 3 469 000 руб.)  Омская область, город Омск, улица 6-я Линия, дом 150А	142,4	1 050 000	Индивидуальный предприниматель Архангельский Сергей Владимирович

1	2	3	4	5
3	Нежилое помещение 16, 17, 48 с кадастровым номером 55:36:050206:18952  Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 118	53,9	2 892 000	Индивидуальный предприниматель Гармалыга Леонид Александрович

