



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 1 апреля 2026 года № 56-р

Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», программой приватизации муниципального имущества города Омска на 2026 – 2028 годы, утвержденной Решением Омского городского Совета от 21 мая 2025 года № 251:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска:

1) организовать продажу муниципального имущества города Омска путем проведения аукциона в электронной форме согласно приложению «Условия приватизации муниципального имущества города Омска» к настоящему распоряжению;

2) разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 1 апреля 2026 года № 56-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	Нежилое помещение 6 с кадастровым номером 55:36:120307:25222 город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13	29,2	1 274 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	63 700,00	30
2	Нежилое помещение 10 – 13 с кадастровым номером 55:36:120307:25224 город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13	16,4	716 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	35 800,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
3	Нежилое помещение 15, 18 с кадастровым номером 55:36:120307:25226 город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13	16,3	711 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	35 550,00	30
4	Нежилое помещение 19 с кадастровым номером 55:36:120307:25227 город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13	9,9	432 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	21 600,00	30
5	Здание с кадастровым номером 55:36:120307:22307 город Омск, Комсомольский городок, дом 17А (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:120307:26095, площадью 550 кв. м, составляет 856 000,00 рублей)	211,7	2 315 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	115 750,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
6	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:000000:36380 город Омск, улица Леконта, дом 6	111,4	3 457 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	172 850,00	30
7	Нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:000000:36381 город Омск, улица Леконта, дом 6	31,2	1 090 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	54 500,00	30
8	Нежилое помещение 11П с кадастровым номером 55:36:000000:159889 город Омск, улица Леконта, дом 6	10,6	409 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	20 450,00	30
9	Нежилое помещение 12П с кадастровым номером 55:36:000000:159892 город Омск, улица Леконта, дом 6	15,5	578 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	28 900,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
10	Нежилое помещение 13П с кадастровым номером 55:36:000000:159888 город Омск, улица Леконта, дом 6	27,6	976 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	48 800,00	30