



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 26 июня 2026 года № 466-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 6 февраля 2026 года № 10-921-АП/26, от 18 февраля 2026 года № 10-1315-АП/26, от 20 февраля 2026 года № 10-1410-АП/26, от 25 февраля 2026 года № 10-1515-АП/26, от 26 февраля 2026 года № 10-1520-АП/26 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранная зона объектов электросетевого хозяйства с реестровым номером 55:36-6.7520, установленная решением Сибирского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 21 января 2026 года № 35/2026-27 «О согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства»;

- санитарно-защитная зона общества с ограниченной ответственностью «Вторичные ресурсы Сибири», расположенная по адресу: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 219, на земельных участках с кадастровыми номерами 55:36:150101:227, 55:36:150101:340, 55:36:150101:341 с реестровым номером 55:36-6.7476, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

по Омской области от 30 декабря 2025 года № 23/28716 «Об установлении санитарно-защитной зоны общества с ограниченной ответственностью «Вторичные ресурсы Сибири», расположенной по адресу: г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 219, на земельных участках с кадастровыми номерами 55:36:150101:227, 55:36:150101:340, 55:36:150101:341»;

- охранный зона сетей водоснабжения акционерного общества «Сибгазотранс», расположенных по адресу: г. Омск, ул. 22 Декабря, с реестровым номером 55:36-6.7580, установленная постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21»;

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Электровозная, д. 19» с реестровым номером 55:36-6.7579, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 14 января 2026 года № 11-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 11-р);

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 16-я Марьяновская, д. 10» с реестровым номером 55:36-6.7581, установленная распоряжением Минимущества № 11-р;

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 24» с реестровым номером 55:36-6.7582, установленная распоряжением Минимущества № 11-р;

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 52» с реестровым номером 55:36-6.7583, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 14 января 2026 года № 12-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 12-р);

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Полевая, д. 138» с реестровым номером 55:36-6.7584, установленная распоряжением Минимущества № 12-р;

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 39» с реестровым номером 55:36-6.7585, установленная распоряжением Минимущества № 12-р;

- охранный зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 29»

с реестровым номером 55:36-6.7586, установленная распоряжением Минимущества № 12-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 33» с реестровым номером 55:36-6.7587, установленная распоряжением Минимущества № 12-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 15 А» с реестровым номером 55:36-6.7588, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 14 января 2026 года № 13-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 13-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 187» с реестровым номером 55:36-6.7589, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 218» с реестровым номером 55:36-6.7590, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 112» с реестровым номером 55:36-6.7591, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 92» с реестровым номером 55:36-6.7592, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 138» с реестровым номером 55:36-6.7593, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Солнечная, д. 25» с реестровым номером 55:36-6.7594, установленная распоряжением Минимущества № 13-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 94» с реестровым номером 55:36-6.7595, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 14 января 2026 года № 14-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений)

на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 14-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 191» с реестровым номером 55:36-6.7596, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 116» с реестровым номером 55:36-6.7597, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 98» с реестровым номером 55:36-6.7598, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Загородная, д. 114» с реестровым номером 55:36-6.7599, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Песчаная, д. 56 Б» с реестровым номером 55:36-6.7600, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Полевая, д. 111 А» с реестровым номером 55:36-6.7601, установленная распоряжением Минимущества № 14-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:478, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Иркутская, д. 106» с реестровым номером 55:36-6.7602, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 12 декабря 2025 года № 2094-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2094-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140123:219, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Инженерная, д. 36» с реестровым номером 55:36-6.7603, установленная распоряжением Минимущества № 2094-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140122:338, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 68 А» с реестровым номером 55:36-6.7604, установленная распоряжением Минимущества № 2094-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:365, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Линия угол ул. Звезда, д. 63/115» с реестровым номером 55:36-6.7605, установленная распоряжением Минимущества № 2094-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Новгородская, д. 22» с реестровым номером 55:36-6.7606, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 16 января 2026 года № 18-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 18-р);

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Репина, д. 19» с реестровым номером 55:36-6.7607, установленная распоряжением Минимущества № 18-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 4-я Новая, д. 20 А» с реестровым номером 55:36-6.7608, установленная распоряжением Минимущества № 18-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Репина, д. 82» с реестровым номером 55:36-6.7609, установленная распоряжением Минимущества № 18-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Трамвайная, д. 26» с реестровым номером 55:36-6.7610, установленная распоряжением Минимущества № 18-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Новая, д. 19 А» с реестровым номером 55:36-6.7611, установленная распоряжением Минимущества № 18-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Новая, д. 6 А» с реестровым номером 55:36-6.7612, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 21 января 2026 года № 27-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 27-р);

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Сосновская, д. 20» с реестровым номером 55:36-6.7613, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Моторная, д. 11» с реестровым номером 55:36-6.7614, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 4-я Карьерная, д. 9» с реестровым номером 55:36-6.7615, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Новая, д. 5» с реестровым номером 55:36-6.7616, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Литейная, д. 8» с реестровым номером 55:36-6.7617, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 1-я Читинская, д. 7» с реестровым номером 55:36-6.7618, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 6 февраля 2026 года № 127-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 127-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Лесоперевалка, д. 12» с реестровым номером 55:36-6.7619, установленная распоряжением Минимущества № 127-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к СНТ «Интернационалист», расположенному по адресу: г. Омск, Кировский административный округ» с реестровым номером 55:36-6.7620, установленная распоряжением Минимущества № 127-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Семейная, д. 38» с реестровым номером 55:36-6.7621, установленная распоряжением Минимущества № 127-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Новая, д. 33» с реестровым номером 55:36-6.7629, установленная распоряжением Минимущества № 27-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 120» с реестровым номером 55:36-6.7622, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 22 января 2026 года № 34-р «Об утверждении границ охранных зон

газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 34-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 16-я Марьяновская, д. 6 А» с реестровым номером 55:36-6.7623, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 3-я Чередовая, д. 32/75» с реестровым номером 55:36-6.7624, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 6-я Чередовая, д. 3 А» с реестровым номером 55:36-6.7625, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 8-я Комсомольская, д. 14» с реестровым номером 55:36-6.7626, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 2-я Новая, д. 24» с реестровым номером 55:36-6.7627, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 6-я Чередовая, д. 36» с реестровым номером 55:36-6.7628, установленная распоряжением Минимущества № 34-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Инженерная, д. 50, кв. 1» с реестровым номером 55:36-6.7521, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 8 декабря 2025 года № 2063-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2063-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:170101:841, расположенного по адресу: г. Омск, пер. 1-й Украинский, д. 53» с реестровым номером 55:36-6.7522, установленная распоряжением Минимущества № 2063-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Пикетная, д. 20» с реестровым номером 55:36-6.7523, установленная распоряжением Минимущества № 2063-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Авиационный, д. 43» с реестровым номером 55:36-6.7524, установленная распоряжением Минимущества № 2063-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Материальная, д. 4» с реестровым номером 55:36-6.7525, установленная распоряжением Минимущества № 2063-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пер. 1-й Димитрова, д. 15» с реестровым номером 55:36-6.7526, установленная распоряжением Минимущества № 2063-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к объектам ИП Миракян Д.С., расположенным по адресу: г. Омск, ул. 33-я Северная, д. 95, земельный участок с кадастровым номером 55:36:070402:3210» с реестровым номером 55:36-6.7527, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 2 февраля 2026 года № 90-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 90-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Подгорная, д. 20» с реестровым номером 55:36-6.7528, установленная распоряжением Минимущества № 90-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Мелиоративная, д. 19, кв. 2» с реестровым номером 55:36-6.7529, установленная распоряжением Минимущества № 90-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Ивовая, д. 23» с реестровым номером 55:36-6.7530, установленная распоряжением Минимущества № 90-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. Горская, д. 16» с реестровым номером 55:36-6.7531, установленная распоряжением Минимущества № 90-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, д. 48 А» с реестровым номером 55:36-6.7532, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 8 декабря 2025 года № 2065-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2065-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пр. Гончарова, д. 10» с реестровым номером 55:36-6.7533, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Володарского, д. 6» с реестровым номером 55:36-6.7534, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Тургенева, д. 42» с реестровым номером 55:36-6.7535, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пр. 2-й Тюкалинский, д. 5» с реестровым номером 55:36-6.7536, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пр. 1-й Тюкалинский, д. 21» с реестровым номером 55:36-6.7537, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Володарского, д. 50» с реестровым номером 55:36-6.7555, установленная распоряжением Минимущества № 2065-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Анисова, д. 11» с реестровым номером 55:36-6.7538, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 9 декабря 2025 года № 2069-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2069-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:170101:962, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Новокирпичная, д. 8» с реестровым номером 55:36-6.7539, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Н. Быстрова, д. 3» с реестровым номером 55:36-6.7540, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-я Линия, д. 25» с реестровым номером 55:36-6.7541, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Тургенева, д. 21» с реестровым номером 55:36-6.7542, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-я Линия, д. 5» с реестровым номером 55:36-6.7543, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 6-я Ремесленная, д. 24» с реестровым номером 55:36-6.7544, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Суворова, д. 61 Б (договор № 04р/1-593)» с реестровым номером 55:36-6.7545, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Багратиона, д. 42/10» с реестровым номером 55:36-6.7546, установленная распоряжением Минимущества № 2069-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Ключевой, д. 15 А» с реестровым номером 55:36-6.7547, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 9 декабря 2025 года № 2070-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2070-р);

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:148, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 21-я Линия, д. 27» с реестровым номером 55:36-6.7548, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:170209:4990, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 11-я Балтийская, д. 37» с реестровым номером 55:36-6.7549, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Сочинская угол ул. 5-я Восточная, д. 7/88» с реестровым номером 55:36-6.7550, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранный объект газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск,

ул. Багратиона, д. 70» с реестровым номером 55:36-6.7551, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод к жилому дому, расположенному по адресу: г. Омск, ул. 6-я Ремесленная, д. 69» с реестровым номером 55:36-6.7552, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Аврорская, д. 18» с реестровым номером 55:36-6.7553, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Володарского, д. 91» с реестровым номером 55:36-6.7554, установленная распоряжением Минимущества № 2070-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Малый цеховой, д. 46» с реестровым номером 55:36-6.7556, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 11 декабря 2025 года № 2089-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений)

на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2089-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Челюскинцев, д. 15» с реестровым номером 55:36-6.7557, установленная распоряжением Минимущества № 2089-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Володарского угол пер. Авиационный, д. 114/63 (договор № 04р/1-380)» с реестровым номером 55:36-6.7558, установленная распоряжением Минимущества № 2089-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Барнаульская, д. 52/21» с реестровым номером 55:36-6.7559, установленная распоряжением Минимущества № 2089-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. И. Москаленко, д. 73» с реестровым номером 55:36-6.7560, установленная распоряжением Минимущества № 2089-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Совхозная, д. 57» с реестровым номером 55:36-6.7561, установленная распоряжением Минимущества № 2089-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140122:285, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 53» с реестровым номером 55:36-6.7562, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 12 декабря 2025 года № 2093-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2093-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140106:589, расположенного по адресу: г. Омск, ул. И. Москаленко, д. 119» с реестровым номером 55:36-6.7563, установленная распоряжением Минимущества № 2093-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140123:223, расположенного по адресу: г. Омск, ул. И. Москаленко, д. 11» с реестровым номером 55:36-6.7564, установленная распоряжением Минимущества № 2093-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:090302:24122, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Кропоткина, д. 58 А» с реестровым номером 55:36-6.7565, установленная распоряжением Минимущества № 2093-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140122:188, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Муромцева, д. 36» с реестровым номером 55:36-6.7566, установленная распоряжением Минимущества № 2093-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:140110:91, расположенного по адресу: г. Омск, ул. И. Москаленко, д. 97» с реестровым номером 55:36-6.7567, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 15 декабря 2025 года № 2107-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2107-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:488, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 123» с реестровым номером 55:36-6.7568, установленная распоряжением Минимущества № 2107-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:090302:2861, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Байкальская, д. 14 (договор

№ 04р/1-160)» с реестровым номером 55:36-6.7569, установленная распоряжением Минимущества № 2107-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Гражданская, д. 24/6» с реестровым номером 55:36-6.7570, установленная распоряжением Минимущества № 2107-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 5-я Ленинградская, д. 34» с реестровым номером 55:36-6.7571, установленная распоряжением Минимущества № 2107-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Байкальская, д. 14 (договор № 04р/1-470)» с реестровым номером 55:36-6.7572, установленная распоряжением Минимущества № 2107-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 6-я Ленинградская, д. 50 А» с реестровым номером 55:36-6.7573, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 15 декабря 2025 года № 2105-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на земельные участки, входящие в их состав» (далее – распоряжение Минимущества № 2105-р);

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 19-я Линия, д. 207» с реестровым номером 55:36-6.7574, установленная распоряжением Минимущества № 2105-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 14-я Линия, д. 95» с реестровым номером 55:36-6.7575, установленная распоряжением Минимущества № 2105-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Кишиневская, д. 14/1» с реестровым номером 55:36-6.7576, установленная распоряжением Минимущества № 2105-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:1004, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Съездовская, д. 213» с реестровым номером 55:36-6.7577, установленная распоряжением Минимущества № 2105-р;

- охранная зона объекта газораспределительной сети «Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 5-я Ленинградская, д. 35» с реестровым номером 55:36-6.7578, установленная распоряжением Минимущества № 2105-р.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить

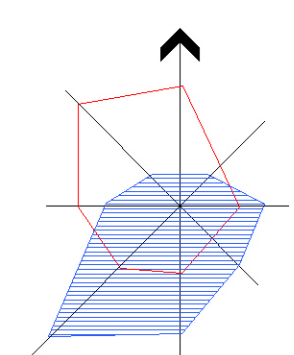
его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин

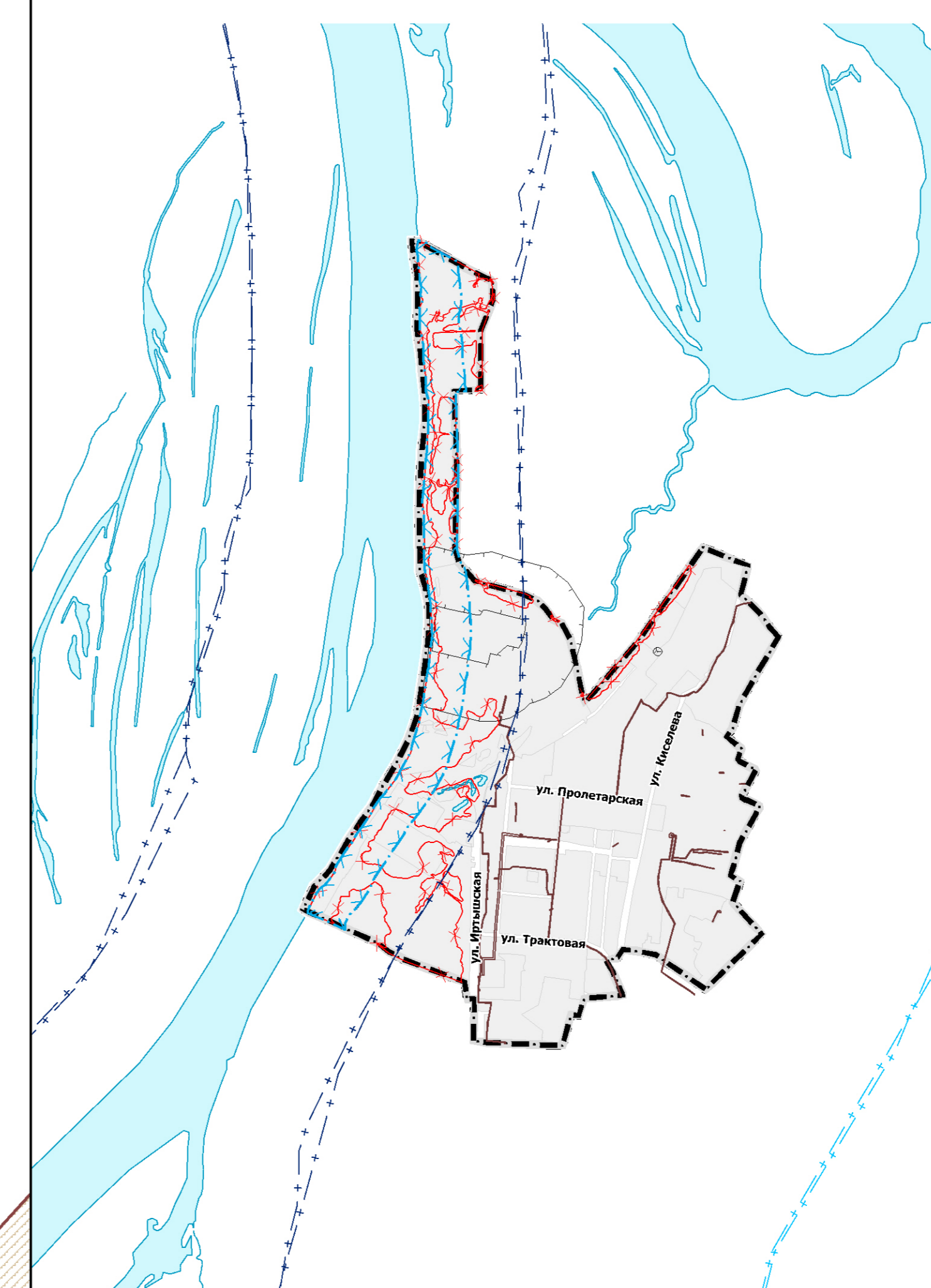


**КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:25 000**

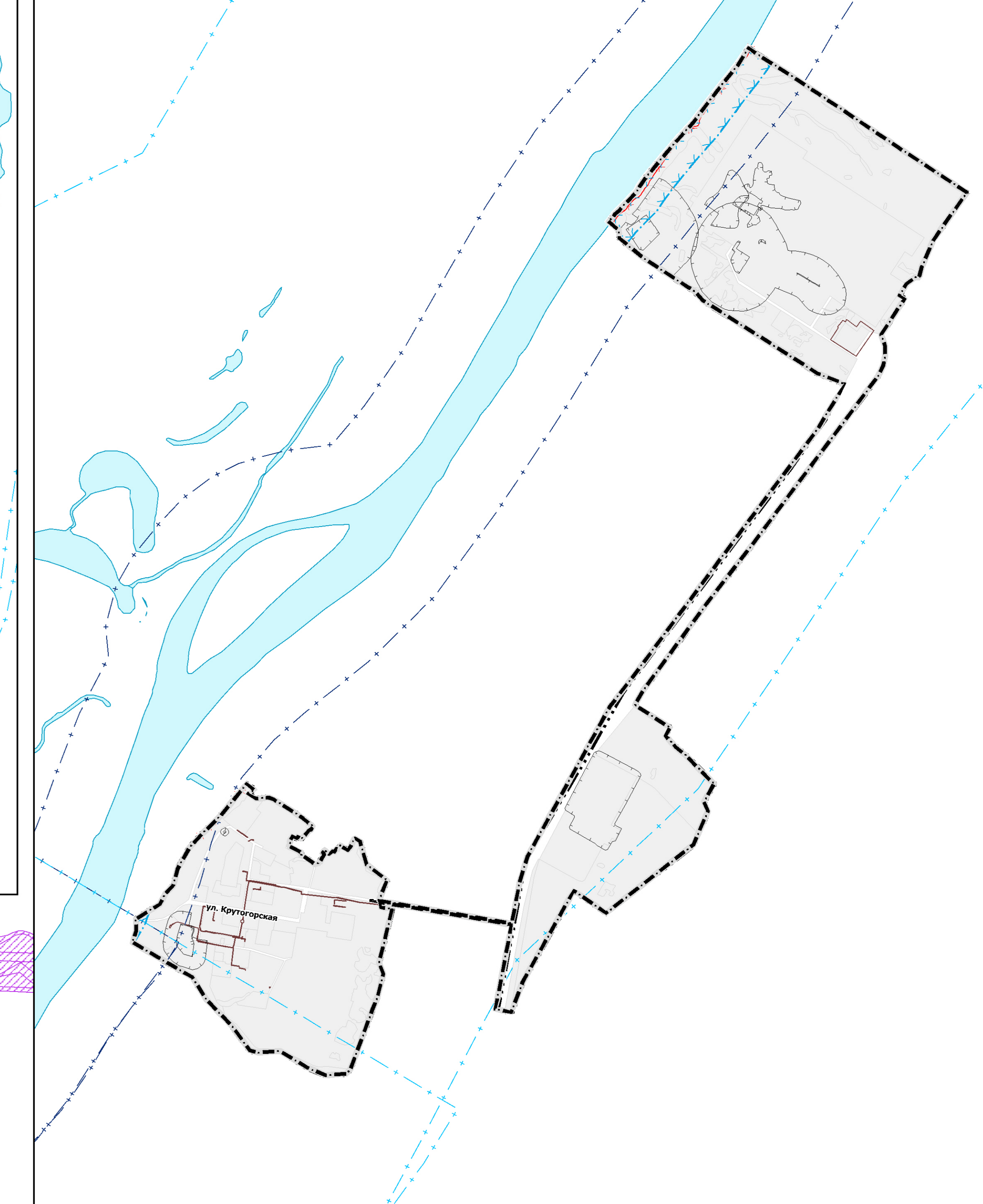
Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 26 июля 2020 года № 06-11

Приложение № 2
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

микрорайон БЕРЕГОВОЙ
М 1:25 000



микрорайон КРУТАЯ ГОРКА
М 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

Границы городского округа

Границы населенного пункта город Омск

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона створовых пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды

Специальная зона охраны санитарной (орто-санитарной) охраны

Зона набережной

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зоны повышенных требований к качеству питьевой воды (газоподводящая, нефтеподводящая и нефтепродуктоподводящая)

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Санитарно-защитная полоса водоемов

Водоохранная зона

Прибрежная защитная полоса

Зона затопления

Природоохранная территория

МАСШТАБ 1:25 000
в 1 сантиметре – 250 метров