



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 21 мая 2025 года № 404-п

Об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении от 24 апреля 2025 года по результатам рассмотрения комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, постановляю:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденные Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, в соответствии с приложением «Перечень отклоненных предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к настоящему постановлению.

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска направить копии настоящего постановления заявителям, обратившимся с предложениями о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в течение четырнадцати дней с момента его принятия.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Мэр города Омска

A handwritten signature in dark ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a stylized, elongated shape.

С.Н. Шелест

ПЕРЕЧЕНЬ
отклоненных предложений о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

№ п/п	Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – Правила)	Причины отклонения предложения о внесении изменений в Правила
1	Изложить в новой редакции территориальную зону Ж-1/103, выделив территориальную зону К с присвоением номера	Предложенное изменение не соответствует Генеральному плану муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденному Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43, проекту планировки территории, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – граница полосы отвода железной дороги в направлении Черлакского тракта – южная граница территории садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-1» – южная граница жилой застройки – в Ленинском административном округе города Омска, утвержденному постановлением Администрации города Омска от 30 апреля 2013 года № 455-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области»
2	Изложить в новой редакции территориальную зону СН-4/48, выделив территориальную зону СО с присвоением номера	Предложенное изменение не соответствует Генеральному плану муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденному Решением Омского городского Совета

№ п/п	Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – Правила)	Причины отклонения предложения о внесении изменений в Правила
		от 25 июля 2007 года № 43, проекту планировки территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, расположенной в границах: левый берег реки Оми – аллея № 2 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/2» (от участка № 6 до участка № 106) – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» (до участка № 131 по аллее № 4) – восточная граница участков № 130 и № 116 по аллее № 4, № 100 и № 87 по аллее № 3, № 49 и № 61 по аллее № 2, № 74 по аллее № 1 садоводческого некоммерческого товарищества «Трикотажник» – восточная граница участков № № 155 – 161 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3» – северная и восточная границы участка № 144 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3», северная граница участков № 136 и № 137 по аллее № 7 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3» – северная граница участка № 146 по аллее № 6 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3» – восточная граница участков № 152 по аллее № 6 и № 127 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3» – северная и восточная границы участка № 149 по аллее № 5 садоводческого некоммерческого товарищества «Энергетик-5/3» – западная граница территории завода

№ п/п	Предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – Правила)	Причины отклонения предложения о внесении изменений в Правила
		золо-аглопоритового гравия – граница полосы отвода железной дороги – Окружная дорога в Центральном административном округе города Омска, утвержденному постановлением Администрации города Омска от 27 октября 2014 года № 1473-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области»


