



ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА ОМСКА

от 5 июня 2024 года № 39-пм

Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Провести с 13 июня 2024 года по 11 июля 2024 года общественные обсуждения по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – общественные обсуждения):

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120103:7133, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 1-этажное кирпичное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Лермонтова, дом 179 А, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы Лермонтова (земельный участок с кадастровым номером 55:36:120103:3022) до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:120103:7134 до зданий, строений, сооружений до 0 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090205:16468, местоположение: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 6-я Линия, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы 6-я Линия до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:110201:3187, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 70 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, бульвар Архитекторов, дом 1, корпус 2, в части уменьшения минимального отступа от красной линии и территории общего пользования с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 2,5 м, от красной линии и территории общего пользования с северо-восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 2,5 м и от красной линии и территории общего пользования с юго-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 2,5 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:190102:2095, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание, котельная: нежилое 2-этажное строение с двумя пристройками, литеры Е, Е1, Е2. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 2-я Казахстанская, дом 31, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы 2-я Казахстанская до зданий, строений, сооружений до 0 м и с юго-восточной стороны от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:190102:2095 до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – Комиссия).

3. Комиссии:

1) подготовить и в срок не позднее 11 июня 2024 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска оповещение о начале общественных обсуждений;

2) в срок не позднее 13 июня 2024 года разместить оповещение о начале общественных обсуждений на оборудованных информационных стендах по следующим адресам:

- 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1 (здание Администрации города Омска);

- 644007, город Омск, улица Герцена, дом 25 (здание администрации Центрального административного округа города Омска);

- 644021, город Омск, улица Л. Чайкиной, дом 1 (здание администрации Октябрьского административного округа города Омска);

- 644082, город Омск, улица Профинтерна, дом 15 (здание администрации Кировского административного округа города Омска);

3) в срок не позднее 18 июня 2024 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – Проект);

4) организовать проведение экспозиции Проекта, консультирование посетителей экспозиции Проекта и обеспечить ведение книги (журнала) учета посетителей экспозиции Проекта с 21 июня 2024 года по 3 июля 2024 года;

5) осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

6) осуществить прием и регистрацию предложений и замечаний по Проекту с 21 июня 2024 года по 3 июля 2024 года;

7) рассмотреть поступившие замечания и предложения по Проекту;

8) осуществить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

9) осуществить подготовку и оформление заключения о результатах общественных обсуждений;

10) в срок не позднее 9 июля 2024 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска заключение о результатах общественных обсуждений.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

1) официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) официально опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 13 июня 2024 года;

3) разместить Проект на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 21 июня 2024 года;

4) официально опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений, а также разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 11 июля 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин