



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 ноября 2024 года № 299-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 27 ноября 2024 года № 299-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи здания, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:050301:998 Омская область, город Омск, улица Энтузиастов, дом 2 (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:050301:1850, площадью 3097,0 кв. м, с видом разрешенного использования: ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) составляет 17 188 350 рублей)	941,9	21 663 700	Индивидуальный предприниматель Иванов Михаил Анатольевич
2	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:050301:575 Омская область, город Омск, улица Энтузиастов, дом 2 (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:050301:1851, площадью 1003,0 кв. м, с видом разрешенного использования: ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) составляет 6 419 200 рублей)	163,8	3 767 400	Индивидуальный предприниматель Семькин Николай Юрьевич