



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 2 апреля 2025 года № 281-п

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», Уставом города Омска, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 13 марта 2025 года и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска от 20 марта 2025 года постановляю:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на следующих земельных участках при условии соблюдения технических регламентов:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:040101:9236, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Кемеровская, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:040101:8614/2 до зданий, строений, сооружений до 0 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070401:3319, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 6-я Северная, дом 86, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны до зданий, строений, сооружений до 1,5 м и от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090106:7220, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 6-я Линия, в части уменьшения

минимального отступа от границы земельного участка с южной стороны (улица Красноярская) до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с восточной стороны (улица 6-я Линия) до зданий, строений, сооружений до 0 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:160104:1899, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Ленинский административный округ, улица Тупиковая, дом 21, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны улицы Тупиковой до зданий, строений, сооружений до 0 м;

5) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090204:514, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица Маяковского, дом 78, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м, от границы земельного участка с западной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м и от границы земельного участка с юго-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 1 м;

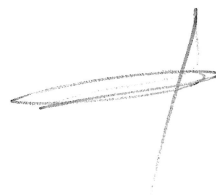
6) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:120307:24931, местоположение: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 18-я Рабочая, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить сведения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Исполняющий обязанности
Мэра города Омска



Е.В. Фомин