РАСПОРЯЖЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 ноября 2026 года № 272-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», в соответствии с решением Арбитражного суда Омской области от 19 мая 2026 года по делу № А46-3334/2026, постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 17 сентября 2026 года по делу № А46-3334/2026, решением Арбитражного суда Омской области от 22 июня 2026 года по делу № А46-4456/2026, постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 18 сентября 2026 года по делу № А46-4456/2026:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 24 ноября 2026 года № 272-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15883 Омская область, город Омск, улица Ангарская, дом 11	445,6	7 217 000	Индивидуальный предприниматель Макарин Юрий Юрьевич
2	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15882 Омская область, город Омск, улица Ангарская, дом 11	456,5	9 079 000	Общество с ограниченной ответственностью «Бюро Решений Инвестиционных Задач»