



## РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 октября 2024 года № 251-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Установить публичный сервитут в отношении нежилого помещения номер 4 на поэтажном плане, находящегося на втором этаже здания, площадью 5,9 кв. м, являющегося частью нежилого помещения с кадастровым номером 55:36:120307:25221, площадью 19,0 кв. м, расположенного по адресу: город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13, для обеспечения прохода, доступа в нежилое помещение 7П с кадастровым номером 55:36:120307:6009, площадью 43,8 кв. м, расположенное по адресу: город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение  
к распоряжению Администрации города Омска  
от 14 октября 2024 года № 251-р

УСЛОВИЯ  
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:130102:516  Омская область, город Омск, улица Волгоградская, дом 8	191,1	9 579 840	Индивидуальный предприниматель Кротов Павел Андреевич
2	Нежилое помещение 10П с кадастровым номером 55:36:120304:2787  Омская область, город Омск, улица Н. Худенко, дом 3	57,4	3 290 740	Индивидуальный предприниматель Семькин Николай Юрьевич
3	Нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:100903:6628  Омская область, город Омск, улица Лисицкого, дом 5	60,4	4 290 210	Индивидуальный предприниматель Кулешов Евгений Александрович
4	Нежилое помещение 6П с кадастровым номером 55:36:050206:14691  Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 118	70,1	4 458 360	Индивидуальный предприниматель Кулешов Евгений Александрович

1	2	3	4	5
5	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100910:732  Омская область, город Омск, проезд Лесной, дом 7	51,2	3 123 200	Индивидуальный предприниматель Кулешов Евгений Александрович
6	Нежилое помещение 4, 5 с кадастровым номером 55:36:120307:25221  Омская область, город Омск, улица 3-я Железнодорожная, дом 13	19,0	1 302 640	Индивидуальный предприниматель Раскевич Ольга Ильинична
7	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:28474  Омская область, город Омск, проспект Мира, дом 169	107,9	7 837 860	Индивидуальный предприниматель Андреев Максим Михайлович
8	Нежилые помещения, в том числе:  - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050207:25883; - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:050207:25884  Омская область, город Омск, улица 22 Апреля, дом 16	31,4  13,8  17,6	2 297 850	Индивидуальный предприниматель Андреев Максим Михайлович