

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 13 апреля 2026 года.

2. В рамках общественных обсуждений, организация и проведение которых осуществлены в соответствии с постановлением Мэра города Омска от 18 марта 2026 года № 25-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, проекту межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – общественные обсуждения), рассмотрены:

- проект внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица 1-я Любинская – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 10 сентября 2010 года № 805-п «Об утверждении проектов планировки левобережной части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект планировки территории), в границах элемента планировочной структуры № 9 планировочного района II;

- проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 9 планировочного района II проекта планировки территории (далее – Проекты).

3. Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 27 марта 2026 года по 7 апреля 2026 года включительно.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях, – 1.

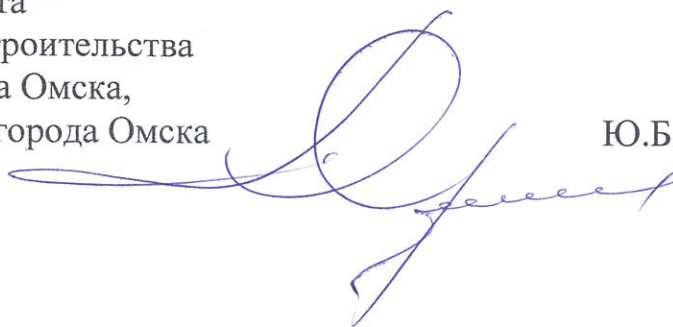
4. В ходе проведения общественных обсуждений (в соответствии с положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) поступили предложения и замечания иного участника общественных обсуждений (правообладателя земельного участка, находящегося в границах территории, в отношении которой подготовлены Проекты).

<p>Содержание предложений и замечаний, внесенных иным участником общественных обсуждений (правообладателем земельного участка, находящегося в границах территории, в отношении которой подготовлены Проекты)</p>	<p>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных иным участником общественных обсуждений предложений и замечаний</p>
<p>Собственник земельного участка с кадастровым номером 55:36:100908:2483 предлагает:</p> <p>1) в утверждаемой части проекта планировки территории элемента планировочной структуры № 9 планировочного района II изменить наименование зоны № 9.13 «зона планируемого размещения магазинов» на «зона планируемого размещения магазинов, объектов ремонта автомобилей»</p> <p>2) в эскизе застройки проекта планировки территории в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:100908:2483 наименование объекта № 12 «автоцентр» изменить на «мастерские для ремонта и обслуживания автомобилей», а также дополнить планируемым объектом с наименованием «магазин»</p>	<p>Целесообразно учесть данные предложения</p>

5. С учетом результатов общественных обсуждений (в соответствии с изложенными выше аргументированными предложениями и замечаниями участников общественных обсуждений и рекомендациями организатора общественных обсуждений о целесообразности их учета) требуется внесение изменений в Проекты.

6. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области, проекту межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области от 10 апреля 2026 года.

Исполняющий обязанности
директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
главного архитектора города Омска



Ю.Б. Морозова