



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 15 октября 2025 года № 238-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 15 октября 2025 года № 238-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи здания, помещений, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:070101:15545 Омская область, город Омск, улица Коммунальная (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:070101:16472, площадью 364,0 кв. м, с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта (код 2.7.1), предпринимательство (код 4.0), составляет 953 000 рублей)	148,1	1 839 000	Индивидуальный предприниматель Зайцев Вадим Владимирович
2	Нежилое помещение 6П с кадастровым номером 55:36:000000:156780 Омская область, город Омск, проспект Мира, дом 112	26,0	491 000	Индивидуальный предприниматель Илякин Илья Олегович
3	Нежилое помещение 9 с кадастровым номером 55:36:090301:15547 Омская область, город Омск, проспект К. Маркса, дом 45	6,0	1 027 000	Индивидуальный предприниматель Андреев Максим Михайлович