



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 марта 2026 года № 224-п

Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Утвердить проект планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска в следующем составе:

- чертеж планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

- положение о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

- положение об очередности планируемого развития территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

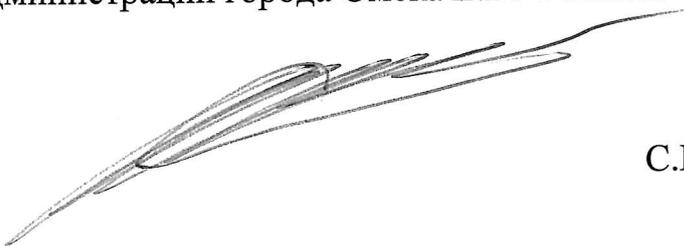
2. Утвердить проект межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 3, 03-05.ИТ17, 03-05.ИТ18, ТОП1 проекта планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

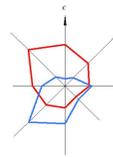
4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Мэр города Омска

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, sweeping strokes that form a cursive, somewhat abstract shape. The signature is positioned between the text 'Мэр города Омска' and 'С.Н. Шелест'.

С.Н. Шелест



Чертеж планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры

Условные обозначения

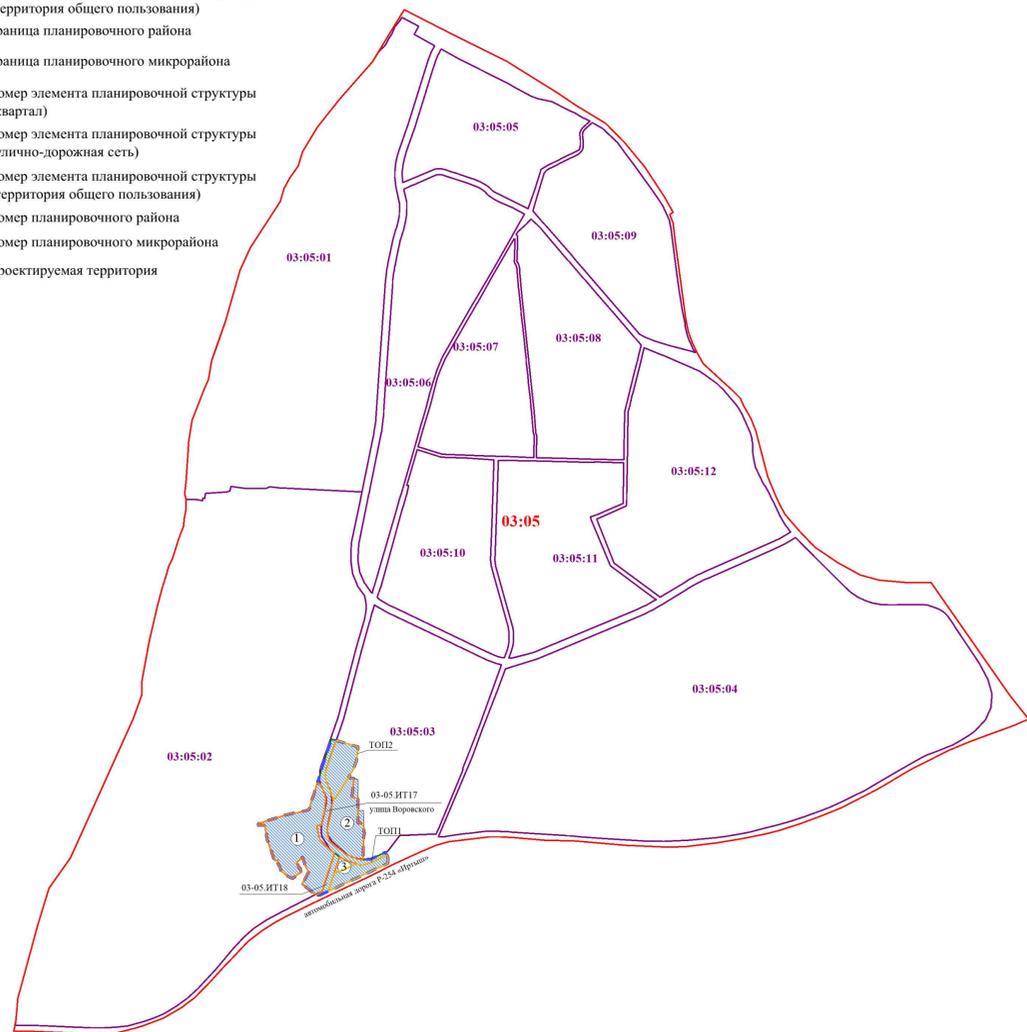
- граница проекта планировки территории
- граница элемента планировочной структуры (квартал)
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница элемента планировочной структуры (территория общего пользования)
- граница планировочного района
- граница планировочного микрорайона

- номер элемента планировочной структуры (квартал)
- 03:05.ИТ17 номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- ТОП1 номер элемента планировочной структуры (территория общего пользования)
- 03:05 номер планировочного района
- 03:05:02 номер планировочного микрорайона
- проектируемая территория

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- улицы, дороги
- водные объекты
- прибрежная защитная полоса
- существующие общественные здания
- зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
- зона размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- зона размещения объектов бытового обслуживания, магазинов, объектов общественного питания
- зона размещения объектов образования и просвещения, социального обслуживания
- зона размещения объектов дорожного сервиса
- зона размещения территорий общего пользования
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона размещения объектов улично-дорожной сети

- номер элемента планировочной структуры
- 03:05.ИТ17 номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- 1.1, 03:05.ИТ17.1 номер зоны по экспликации



Экспликация зон элементов планировочной структуры
№1-3, 03:05.ИТ17, 03:05.ИТ18, ТОП1, ТОП2

№ планировочного района/микрорайона	№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
03:05:02	1	1.1	зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки, магазинов
		1.2	зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
		1.3	зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
		1.4	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.5	зона планируемого размещения магазина
		1.6	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.7	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.8	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.9	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		1.10	зона планируемого размещения объекта бытового обслуживания, магазина, объекта общественного питания
		1.11	зона размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства
		1.12	зона планируемого размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства
		1.13	зона планируемого размещения объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства
		1.14	зона размещения объекта общественного питания
		1.15	зона размещения объектов образования и просвещения, социального обслуживания
		1.16	зона размещения объектов коммунального обслуживания
03:05:03	2	2.1	зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства, блокированной жилой застройки
		2.2	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		2.3	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		2.4	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		2.5	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		2.6	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		2.7	зона планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства
03:05	3	3.1	зона размещения объектов дорожного сервиса
		ТОП1	ТОП1.1 зона размещения территории общего пользования
		ТОП2	ТОП2.1 зона планируемого размещения территории общего пользования
		03:05.ИТ17	03:05.ИТ17.1 зона размещения объектов улично-дорожной сети
03:05.ИТ18	03:05.ИТ18.1	зона размещения объектов улично-дорожной сети	

Примечание:
1. Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
2. Разработчик: ООО «Терпланпроект».
3. Проект планировки территории разработан на топографической съемке М 1:500.

1. ПОЛОЖЕНИЕ

о характеристиках планируемого развития территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска

I. Общие положения

Проект планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска (далее – проект планировки территории, проектируемая территория) подготовлен на основании Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденного Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – Генеральный план), Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденных Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – Правила землепользования и застройки), в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, муниципальных правовых актов города Омска.

Целью подготовки проекта планировки территории является обеспечение устойчивого развития территории, выделение элементов планировочной структуры, установление границ зон планируемого

размещения объектов капитального строительства, установление красных линий.

II. Современное использование территории

Территория в границах проекта планировки территории составляет 42,9 га.

Проектируемая территория расположена в западной части Ленинского административного округа на территории посёлка Карьер.

Проектируемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району, к подрайону IV с резко выраженным континентальным режимом.

В границах проектируемой территории представлена застройка индивидуального жилищного строительства, объектами общественного назначения.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты регионального значения, культурного наследия.

В границах проектируемой территории расположено озеро Соленое.

Озеро Соленое является гидрологическим памятником природы. В окрестностях озера произрастают редкие травянистые растения.

Озеро имеет бальнеологическое значение, в прошлом веке здесь размещалась грязелечебница.

III. Основные положения проекта планировки территории

Основные решения проекта планировки территории приняты с учетом решений Генерального плана, а также установленных Правилами землепользования и застройки ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Проектом планировки территории установлены границы зон планируемого размещения объектов индивидуального жилищного строительства для многодетных семей, границы зоны планируемого размещения объектов общественного назначения.

В соответствии с Генеральным планом в границах проекта планировки территории планируется к размещению территория общего пользования под пешеходную зону (сквер).

IV. Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории

Размещение перспективных инженерных коммуникаций для конкретных потребителей возможно в границах автомобильных дорог общего пользования и в границах застроенных и подлежащих застройке территорий в соответствии с техническими регламентами.

Ширина технических зон определена в зависимости от диаметра сети:

- самотечная канализация – 3 м в обе стороны от сети;
- напорная канализация – 5 м в обе стороны от сети;
- ливневая канализация – 3 м в обе стороны от сети;
- водопровод – 5 м в обе стороны от сети;
- электроснабжение – 1 м в обе стороны от сети;
- высоковольтная воздушная линия 110 кВ – 20 м в обе стороны от сети;
- теплоснабжение – 3 м в обе стороны от сети;
- газоснабжение – 2 м в обе стороны от сети;
- телекоммуникации – 2 м в обе стороны от сети.

V. Основные направления транспортного обслуживания проектируемой территории

Основой транспортной схемы проектируемой территории является карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования городской округ город Омск Омской области в области автомобильных дорог местного значения, утвержденная в составе Генерального плана.

В соответствии с решениями Генерального плана транспортная инфраструктура направлена на необходимость обеспечения удобных транспортных и пешеходных связей внутри проектируемой территории.

В состав улично-дорожной сети проектируемой территории входят:

- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения: улица Воровского, улица Лесная;
- улица местного значения: улица Воровского.

С учетом требований СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016) проектом планировки территории предусмотрена реконструкция улицы Воровского и улицы Лесной с увеличением количества полос движения до нормативного значения – 4 полосы.

Основные показатели планируемых к реконструкции улиц:

- количество полос движения: 4;
- ширина полосы движения: 3,25 м / 3,75 м;
- ширина проезжей части: 14 м;
- ширина тротуара: 3 м.

Ширина улиц и дорог всех категорий в красных линиях определена с учетом кадастровых сведений и санитарно-гигиенических норм в зависимости от принятых категорий, интенсивности движения транспорта, существующих инженерных коммуникаций, а также необходимости прокладки новых сетей.

Транспортное обслуживание внутри жилых кварталов, входящих в состав микрорайонов, осуществляется по проездам, ширина которых принята 6 м и 3,5 м.

По всем улицам и дорогам предусмотрено устройство транзитных тротуаров, ширина которых принята в соответствии с категориями улиц, и составляет 3 м – для магистрали общегородского значения регулируемого движения, 2 м – для улиц и дорог местного значения. Также предусматривается устройство линий наружного освещения на магистрали общегородского значения регулируемого движения с двух сторон от проезжей части, на улицах и дорогах местного значения с одной стороны.

Покрытие тротуаров и пешеходных зон асфальтобетонное или с использованием мелкоформатной тротуарной плитки.

VI. Характеристики планируемого развития проектируемой территории

Площадь территории в границах проекта планировки территории составляет 42,9 га.

Планируемая численность населения определена по показателю средней жилищной обеспеченности 30 кв. м жилых помещений на 1 человека и составляет 183 человека.

Характеристики принятых проектом планировки территории решений по планировке территории в обобщенном виде представлены в таблице «Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории».

Таблица

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/планируемое (далее – (сущ./план.))	Номер планировочного элемента					Итого
				1	2	3	ТОП1	ТОП2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Площадь проектируемой территории	га	план.	42,9					42,9
1.1	Площадь элементов планировочной структуры, всего, в том числе:	га	план.	18,4	9,2	0,8	3,2	5,4	37,0
	площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие элементы)	га	сущ.	7,8	8,5	-	-	-	16,3
			план.	4,3	0,7	-	-	-	5,0
	площадь зон образования и просвещения, социального обслуживания	га	сущ.	5,7	-	-	-	-	5,7

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Существующее/планируемое (далее – (сущ./план.))	Номер планировочного элемента					Итого
				1	2	3	ТОП1	ТОП2	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	площадь зон объектов бытового обслуживания, магазинов, объектов общественного питания	га	сущ.	0,3	-	-	-	-	0,3
			план.	0,2	-	-	-	-	0,2
	площадь иных зон	га	сущ.	0,1	-	0,8	3,2	-	4,1
			план.	-	-	-	-	5,4	5,4
1.2	Площадь элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)	га	сущ.	-					5,9
2	Жилой фонд								
2.1	Расчетная общая площадь жилого фонда, всего	тыс. кв. м	всего	13,2	7,0	-	-	-	20,2
	в том числе:	тыс. кв. м	сущ.	8,5	5,8	-	-	-	14,3
			план.	4,7	1,2	-	-	-	5,9
	для индивидуального жилищного строительства	тыс. кв. м	сущ.	8,3	5,55	-	-	-	13,85
план.			4,7	1,2	-	-	-	5,9	
	блокированная жилая застройка	тыс. кв. м	сущ.	0,2	0,25	-	-	-	0,45
2.2	Показатель средней жилищной обеспеченности	м ² /чел	сущ.	30	30	-	-	-	30
			план.	30	30	-	-	-	30
3	Плотность застройки								
3.1	Площадь, занятая под зданиями и сооружениями	тыс. кв. м	всего	14,0	8,3	-	-	-	22,3
3.2	Площадь всех этажей зданий и сооружений	тыс. кв. м	всего	17,0	8,5	-	-	-	25,5
3.3	Коэффициент застройки	-	-	0,08	0,05	-	-	-	0,07
3.4	Коэффициент плотности застройки	-	-	0,09	0,05	-	-	-	0,08
4	Население								
4.1	Расчетная численность населения	чел.	план.	141	42	-	-		183
5	Планируемая территория общего пользования								
5.1	Сквер	га	план.	-	-	-	-	5,4	5,4

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска

Проект планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория).

В целях рациональной организации строительства и создания благоприятных условий для населения предусматривается поэтапное развитие проектируемой территории в соответствии со следующими этапами:

1 этап – строительство объектов индивидуальной жилой застройки, срок строительства с 2026 года по 2035 год;

2 этап – строительство объекта бытового обслуживания, магазинов, объекта общественного питания, срок строительства с 2026 года по 2040 год;

3 этап – обустройство территории общего пользования (сквер) – максимальный срок конец 2040 года.

В составе первого этапа развития проектируемой территории предусматривается предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства льготной категории граждан.

В составе второго этапа развития проектируемой территории предусматривается:

- подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;

- получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

В составе третьего этапа развития проектируемой территории предусматривается:

- анализ территории с проведением детального исследования участка;

- подготовка территории с выравниванием рельефа и подготовка оснований для дорожек и других объектов.

- посадка растений, выполнение работ по озеленению, включая посадку деревьев, кустарников и цветников.

- установка элементов благоустройства.

Создание благоприятной жизненной среды, отвечающей санитарно-гигиеническим, функциональным и архитектурно-художественным требованиям, предполагает благоустройство и озеленение проектируемой территории после завершения каждого этапа строительства.

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 3, 03-05.ИТ17, 03-05.ИТ18, ТОП1, ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1 этап		
1.1	424	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:3912 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.2	1134	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:76 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.3	1095	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:62 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.4	515	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.5	861	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:3866 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.6	2064	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:3022 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.7	1115	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:54 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.8	981	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:60 и земель государственная собственность на которые не разграничена
1.9	848	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:72 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.10	1120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:42 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.11	15141	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.12	797	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:311 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.13	1059	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:302 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.14	885	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.15	1215	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.16	1045	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.17	469	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.18	739	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.19	582	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.20	2448	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:543
1.21	410	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.22	388	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.23	388	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.24	356	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.25	438	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.26	389	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.27	324	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.28	310	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.29	346	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.30	348	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.31	348	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.32	348	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.33	348	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.34	302	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.35	312	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.36	467	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.37	513	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.38	349	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.39	320	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.40	320	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.41	320	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.42	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.43	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.44	331	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.45	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.46	332	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.47	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.48	332	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.49	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.50	331	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.51	330	Раздел земельного участка с кадастровым

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		номером 55:36:160111:755
1.52	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.53	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.54	331	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.55	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.56	331	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.57	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.58	331	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.59	330	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.60	667	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.61	616	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.62	12917	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.63	575	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.64	599	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:755
1.65	92	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:675
1.66	745	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:675
1.67	1081	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:999 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.68	994	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.69	1114	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:726 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.70	1103	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:10 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.71	957	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.72	1473	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160106:3913 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.1	821	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.2	1266	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:356 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.3	931	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.4	930	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.5	1333	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.6	795	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:2 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.7	641	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.8	640	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
3.9	678	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.10	731	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.11	896	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.12	874	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.13	1116	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.14	615	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.15	680	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.16	766	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.17	651	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160307:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.18	366	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.19	455	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.20	339	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.21	595	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.22	709	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.23	473	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.24	480	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.25	1305	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
3.26	656	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.27	1265	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:313 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.28	695	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.29	1413	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.30	1009	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.31	1363	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.32	699	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.33	1106	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.34	312	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.35	152	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.36	138	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.37	130	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.38	166	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.39	241	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.40	1014	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:167018 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.41	718	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:651

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
		и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.42	947	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.43	663	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.44	506	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.45	54	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.46	764	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160110:387 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.47	671	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.48	18776	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
3.49	1074	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.1	36239	Раздел земельного участка кадастровым номером 55:36:000000:1289 с сохранением исходного участка в измененных границах
03:05.ИТ17.2	298	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:510 с сохранением исходного участка в измененных границах
03:05.ИТ17.3	4469	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.4	3	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.5	2661	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.6	1406	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.7	758	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
03:05.ИТ17.8	345	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.9	274	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.10	71	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.11	10	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.12	4	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ18.1	5696	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:510 с сохранением исходного участка в измененных границах
ТОП1.1	5662	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:510 с сохранением исходного участка в измененных границах
ТОП1.2	26037	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ТОП2.1	2228	Раздел земельного участка кадастровым номером 55:36:000000:1289 с сохранением исходного участка в измененных границах
2 этап		
1.73	1390	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.74	849	Перераспределение земельного участка с кадастровых номеров 55:36:160106:23 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.75	15264	Перераспределение земельного участка с условным номером 1.11, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способы образования земельного участка
1.76	15792	Перераспределение земельного участка с условным номером 1.62, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земель, государственная собственность на которые не разграничена
1.77	955	Перераспределение земельного участка с условным номером 1.66, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земель, государственная собственность на которые не разграничена
03:05.ИТ17.13	47848	Объединение земельного участка с кадастровым номером 55:36:160111:676 и земельных участков с условными номерами 1.65, 1.63, 03:05.ИТ17.1, 1.63, 03:05.ИТ17.2, 03:05.ИТ17.3, 03:05.ИТ17.4, 03:05.ИТ17.5, 03:05.ИТ17.6, 03:05.ИТ17.7, 03:05.ИТ17.8, 03:05.ИТ17.9, 03:05.ИТ17.10, 03:05.ИТ17.11, 03:05.ИТ17.12
03:05.ИТ18.2	11503	Перераспределение земельного участка с условным номером 03:05.ИТ18.1, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ТОП2.2	25136	Перераспределение земельного участка с условным номером ТОП2.1, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для муниципальных или государственных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
1 этап	
1.11	15141
1.20	2448
1.62	12917
1.63	575
1.65	92
3.45	54
3.47	671
3.48	18753
3.49	1074
03:05.ИТ17.1	36239
03:05.ИТ17.2	298
03:05.ИТ17.3	4469
03:05.ИТ17.4	3
03:05.ИТ17.5	2661
03:05.ИТ17.6	1406
03:05.ИТ17.7	758
03:05.ИТ17.8	345
03:05.ИТ17.9	274
03:05.ИТ17.10	71
03:05.ИТ17.11	10
03:05.ИТ17.2.12	4
03:05.ИТ18.1	5696
ТОП1.1	5662
ТОП1.2	26037
ТОП2.1	2228
2 этап	
1.73	1390
1.75	15264
1.76	15792
ТОП2.2	25136
03:05.ИТ17.13	47848
03:05.ИТ18.2	11503

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1 этап	
1.1	Бытовое обслуживание (код 3.3), магазины (код 4.4), общественное питание (код 4.6)
1.2	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.3	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.4	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.5	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.6	Магазины (код 4.4)
1.7	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.8	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.9	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.10	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.11	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.12	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.13	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.14	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.15	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.16	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.17	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.18	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.19	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)
1.20	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.21	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.22	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.23	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.24	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.25	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.26	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.27	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.28	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.29	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.30	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.31	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.32	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.33	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
3.39	Блокированная жилая застройка (код 2.3)
3.40	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.41	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.42	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.43	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.44	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.45	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
3.46	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
3.47	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
3.48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
3.49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
ТОП1.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
ТОП1.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
ТОП2.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.3	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.5	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.6	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.7	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.8	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.9	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.10	Земельные участки (территории) общего пользования

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
	(код 12.0)
03:05.ИТ17.11	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.12	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ18.1	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
2 этап	
1.73	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.74	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
1.75	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.76	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
1.77	Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
ТОП2.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ17.13	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
03:05.ИТ18.2	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)

IV. Перечень координат характерных точек границ проекта
межевания территории

№ точки	X	Y
1	472569,72	2161000,42
2	472740,88	2161054,86
3	472769,21	2161062,94
4	472759,82	2161097,92
5	472715,14	2161248,85
6	472614,53	2161235,46
7	472549,33	2161210,69
8	472513,97	2161188,11
9	472503,85	2161181,97
10	472502,29	2161190,52
11	472497,78	2161215,24
12	472497,38	2161217,45
13	472364,03	2161205,02
14	472362,79	2161228,19
15	472362,74	2161229,22
16	472361,59	2161247,37
17	472276,64	2161247,60
18	472274,72	2161247,60
19	472258,48	2161247,65
20	472243,37	2161247,69
21	472235,81	2161248,02
22	472208,67	2161247,78
23	472187,43	2161247,85
24	472186,69	2161283,72
25	472157,02	2161286,46
26	472125,38	2161289,12
27	472124,06	2161290,92
28	472108,77	2161290,28
29	472108,82	2161288,48
30	472094,77	2161287,93
31	472077,19	2161287,24
32	471932,47	2161279,55
33	471935,63	2161288,61
34	471939,72	2161334,42
35	471986,66	2161433,38
36	471955,06	2161452,38
37	471943,28	2161454,89
38	471912,46	2161452,32

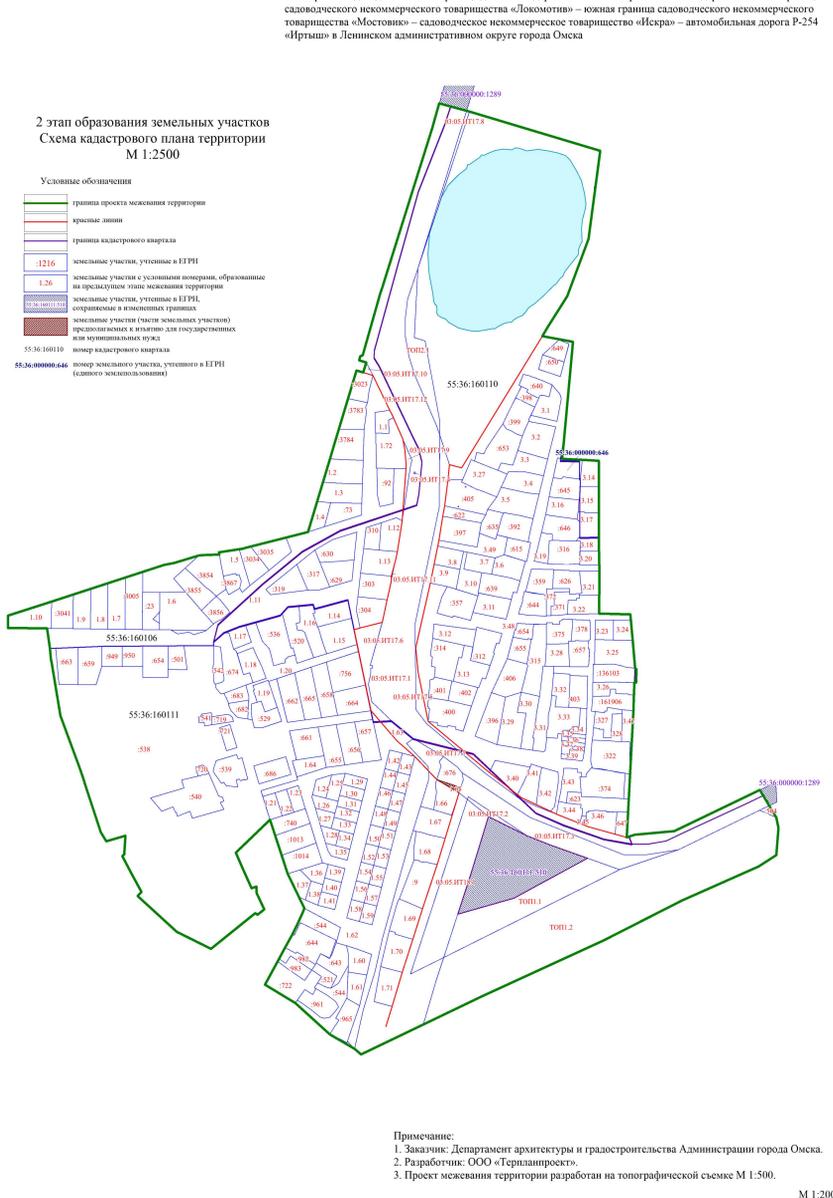
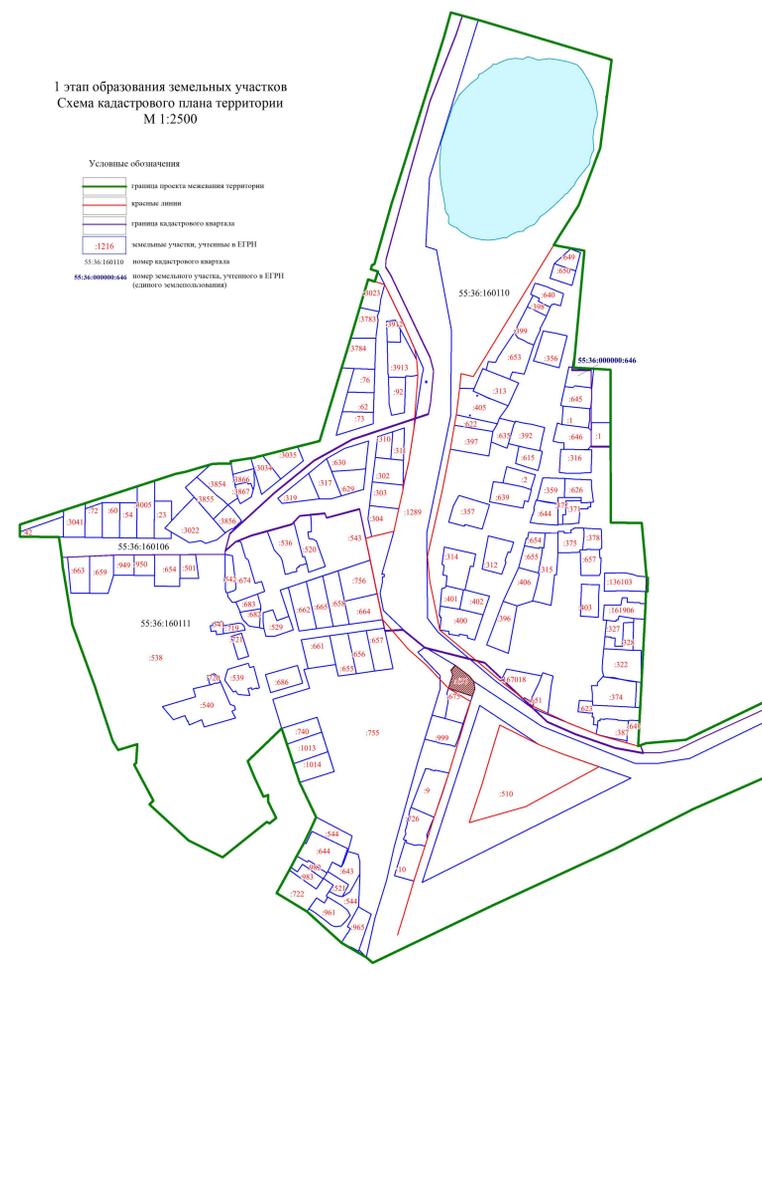
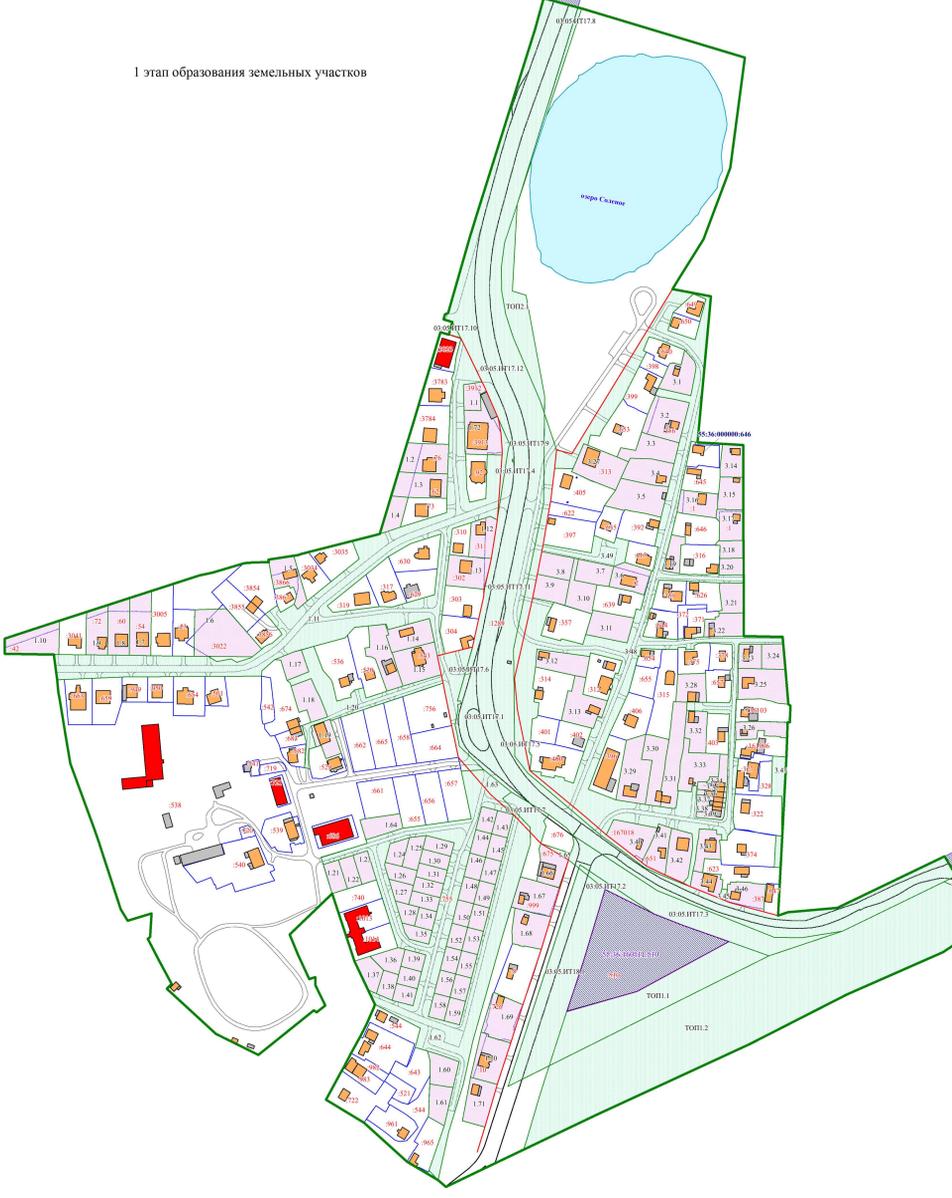
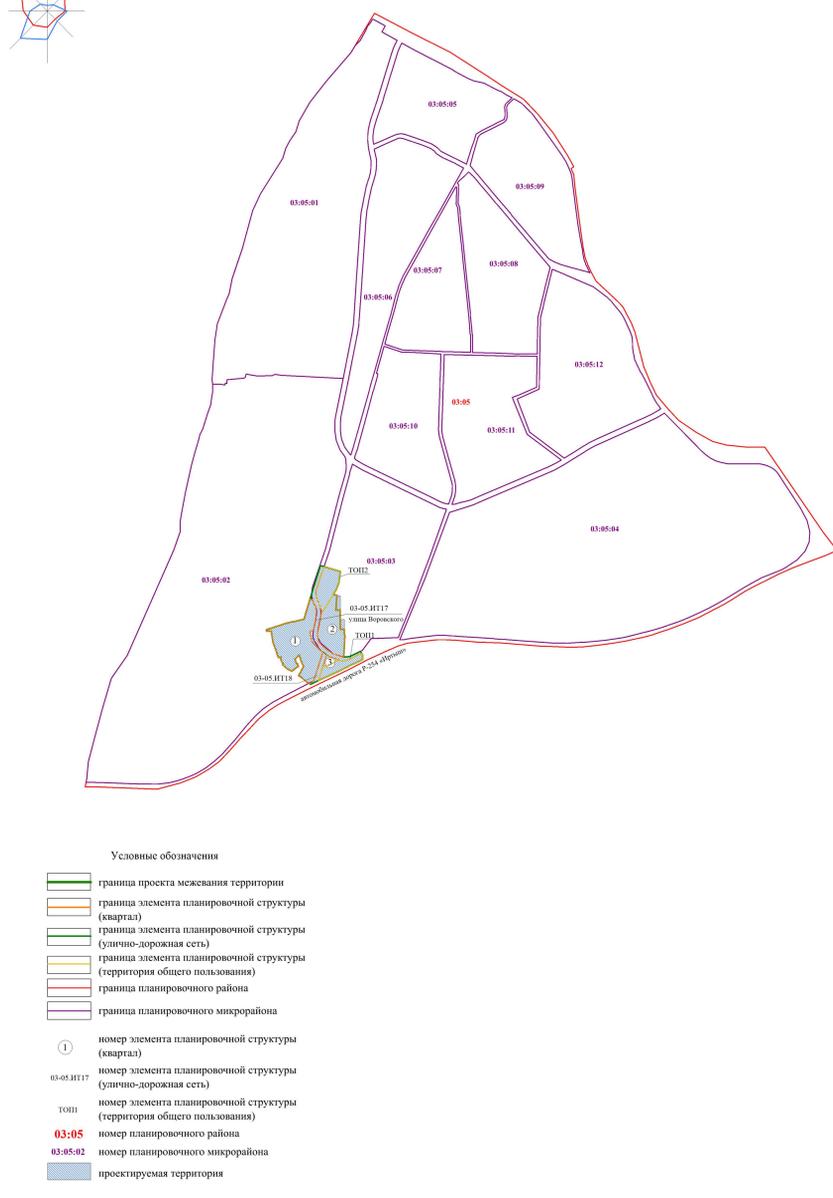
№ точки	X	Y
39	471899,25	2161431,93
40	471860,48	2161342,92
41	471815,18	2161252,98
42	471751,03	2161111,81
43	471707,34	2161019,23
44	471685,23	2160972,63
45	471691,42	2160965,23
46	471708,20	2160936,53
47	471743,79	2160896,71
48	471764,67	2160861,59
49	471791,09	2160876,31
50	471794,14	2160877,93
51	471807,05	2160884,78
52	471822,14	2160893,32
53	471832,62	2160898,66
54	471847,03	2160905,18
55	471851,55	2160907,04
56	471891,12	2160887,96
57	471952,59	2160867,40
58	471915,24	2160828,01
59	471896,85	2160835,84
60	471874,59	2160846,30
61	471876,50	2160851,77
62	471869,01	2160851,95
63	471850,50	2160860,91
64	471844,39	2160853,15
65	471846,08	2160850,34
66	471805,55	2160799,17
67	471824,76	2160759,90
68	471865,80	2160714,50
69	471870,27	2160719,06
70	471892,02	2160707,14
71	471910,14	2160697,52
72	471911,35	2160696,90
73	471913,12	2160699,08
74	471934,57	2160700,39
75	471927,96	2160678,34
76	471938,33	2160671,93
77	471993,04	2160653,88
78	471999,20	2160651,83
79	472011,18	2160647,60
80	472071,14	2160625,34

№ точки	X	Y
81	472095,76	2160621,18
82	472130,50	2160615,30
83	472136,00	2160614,36
84	472147,74	2160613,22
85	472170,74	2160610,00
86	472171,33	2160564,77
87	472185,30	2160564,82
88	472201,49	2160615,42
89	472242,93	2160744,79
90	472245,27	2160756,59
91	472253,77	2160785,27
92	472254,12	2160787,58
93	472254,33	2160791,56
94	472254,48	2160792,78
95	472254,90	2160808,85
96	472257,28	2160808,32
97	472260,84	2160831,72
98	472260,84	2160831,73
99	472261,50	2160836,08
100	472262,29	2160838,47
101	472263,97	2160845,21
102	472274,17	2160885,93
103	472278,61	2160903,71
104	472280,54	2160911,35
105	472363,95	2160936,74
106	472383,22	2160942,62
107	472464,67	2160967,42
108	472462,35	2160975,08
109	472473,86	2160978,53
110	472476,29	2160970,28
111	472480,96	2160971,63
112	472482,03	2160974,60
113	472552,12	2160994,81
114	472561,06	2160997,64
1	472569,72	2161000,42

V. Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1 – 3, 03-05.ИТ17, 03-05.ИТ18, ТОП1, ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска (прилагается).



Чертеж межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1-3, 03-05.ИТ17, 03-05.ИТ18, ТОП1, ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска



- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - земельные участки с условными номерами, образующиеся на предельном этапе межевания территории
 - дороги
 - проходы, проезды внутриквартальные
 - водные объекты
 - жилые здания
 - общественные здания
 - нежилые строения и сооружения
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН, расположенные в измененных границах
 - образуемые земельные участки
 - образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - 2.44
 - 3.46(1)
 - 55:36:00000:446

- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - 55:36:160110
 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН (единого землепользователя)
 - 55:36:00000:446
 - номер кадастрового квартала

- Условные обозначения
- граница проекта межевания территории
 - красные линии
 - граница кадастрового квартала
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН
 - 1.26
 - земельные участки с условными номерами, образующиеся на предельном этапе межевания территории
 - земельные участки, учтенные в ЕГРН, расположенные в измененных границах
 - земельные участки (части земельных участков) предназначенные к выделению для государственного или муниципального нужд
 - 55:36:160110
 - номер кадастрового квартала
 - 55:36:00000:446
 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН (единого землепользователя)

Приложение к проекту межевания территории элементов планировочной структуры №№ 1-3, 03-05.ИТ17, 03-05.ИТ18, ТОП1,ТОП2 проекта планировки территории, расположенной в границах: восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Профтехобразование» – северная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Сибирский садовод-2» – южная граница детского оздоровительного лагеря им. А.П. Гайдара – восточная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Локомотив» – южная граница садоводческого некоммерческого товарищества «Мостовик» – садоводческое некоммерческое товарищество «Искра» – автомобильная дорога Р-254 «Иртыш» в Ленинском административном округе города Омска

Примечание:
1. Заказчик: Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
2. Разработчик: ООО «Террапроект».
3. Проект межевания территории разработан на топографической съемке М 1:500.