



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 28 сентября 2026 года № 218-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 28 сентября 2026 года № 218-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:156777 Омская область, город Омск, проспект Мира, дом 112	35,0	460 000	Индивидуальный предприниматель Манько Даниил Максимович
2	Нежилое помещение 2, 3 с кадастровым номером 55:36:090101:6010 Омская область, город Омск, улица 8-я Линия, дом 209	18,3	532 000	Индивидуальный предприниматель Ставровский Олег Сергеевич
3	Нежилое помещение 5 – 7 с кадастровым номером 55:36:090101:6012 Омская область, город Омск, улица 8-я Линия, дом 209	11,8	343 000	Индивидуальный предприниматель Ставровский Олег Сергеевич
4	Нежилое помещение 2, 8 с кадастровым номером 55:36:170110:11793 Омская область, город Омск, улица Молодова, дом 18	171,6	4 882 000	Индивидуальный предприниматель Мироненко Николай Андреевич

1	2	3	4	5
5	Нежилое помещение 11, 12, 18, 19, 22 – 25, 27 с кадастровым номером 55:36:170110:11794 Омская область, город Омск, улица Молодова, дом 18	309,8	8 416 000	Индивидуальный предприниматель Мироненко Николай Андреевич
6	Нежилое помещение 14 с кадастровым номером 55:36:050206:18951 Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 118	15,4	489 000	Индивидуальный предприниматель Мажуга Олеся Павловна
7	Нежилое помещение 1 – 2 с кадастровым номером 55:36:050207:26072 Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 57	18,9	601 000	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»
8	Нежилое помещение 6 с кадастровым номером 55:36:050207:26073 Омская область, город Омск, улица 50 лет Профсоюзов, дом 57	10,5	334 000	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»
9	Нежилые помещения, в том числе: - 3П с кадастровым номером 55:36:100905:3021; - 4П с кадастровым номером 55:36:100905:3022; - 5П с кадастровым номером 55:36:100905:3023; - 6П с кадастровым номером 55:36:100905:3024 Омская область, город Омск, улица Рокоссовского, дом 10	51,8 11,5 10,1 17,1 13,1	2 551 000	Индивидуальный предприниматель Коробейников Юрий Сергеевич

1	2	3	4	5
10	Нежилое помещение 7П с кадастровым номером 55:36:090301:14751 Омская область, город Омск, улица Кемеровская, дом 134	83,9	3 776 000	Индивидуальный предприниматель Коробейников Юрий Сергеевич
11	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:090205:7319 Омская область, город Омск, улица Панфилова, дом 8	129,4	6 149 000	Общество с ограниченной ответственностью «Производственная фирма «Любвена»
12	Нежилое помещение 18П с кадастровым номером 55:36:190804:1615 Омская область, город Омск, микрорайон «Входной», дом 28, корпус 1	16,0	490 000	Индивидуальный предприниматель Мажуга Олеся Павловна