



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 марта 2026 года № 215-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 4 декабря 2025 года № 10-8431-АП/25 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии с реестровыми номерами:

55:36-6.6991,	55:36-6.6992,	55:36-6.6993,	55:36-6.6994,	55:36-6.6997,
55:36-6.7001,	55:36-6.7003,	55:36-6.7005,	55:36-6.7007,	55:36-6.7008,
55:36-6.7009,	55:36-6.7011,	55:36-6.7017,	55:36-6.7019,	55:36-6.7022,
55:36-6.7024,	55:36-6.7027,	55:36-6.7029,	55:36-6.7035,	55:36-6.7038,
55:36-6.7039,	55:36-6.7040,	55:36-6.7041,	55:36-6.7042,	55:36-6.7043,
55:36-6.7044,	55:36-6.7045,	55:36-6.7046,	55:36-6.7047,	55:36-6.7048,
55:36-6.7049,	55:36-6.7050,	55:36-6.7051,	55:36-6.7052,	55:36-6.7054,
55:36-6.7055,	55:36-6.7057,	55:36-6.7058,	55:36-6.7060,	55:36-6.7061,
55:36-6.7063,	55:36-6.7065,	55:36-6.7066,	55:36-6.7068,	55:36-6.7069,
55:36-6.7070,	55:36-6.7072,	55:36-6.7074,	55:36-6.7075,	55:36-6.7077,
55:36-6.7079,	55:36-6.7081,	55:36-6.7082,	55:36-6.7083,	55:36-6.7084,
55:36-6.7085,	55:36-6.7086,	55:36-6.7087,	55:36-6.7088,	55:36-6.7089,

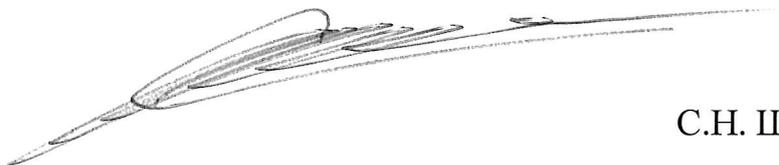


55:36-6.7325, 55:36-6.7326, 55:36-6.7327, 55:36-6.7328, 55:36-6.7330,  
55:36-6.7331, 55:36-6.7332, 55:36-6.7333, 55:36-6.7334, 55:36-6.7336,  
установленные постановлением Правительства Российской Федерации  
от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон  
объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования  
земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента городского хозяйства Администрации города Омска Е.В. Фомина.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

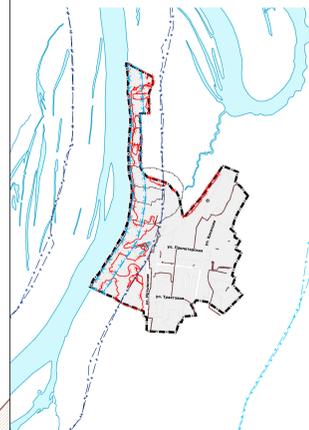


**КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
М 1:25 000**

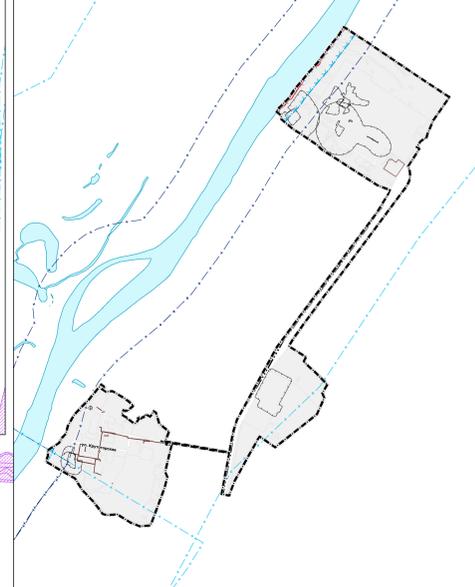
Приложение  
к постановлению Администрации города Омска  
от 24 марта 2026 года № 215-п

Приложение № 2  
к Правилам землепользования и застройки  
муниципального образования  
городской округ город Омск Омской области

микрорайон БЕРЕГОВОЙ  
М 1:25 000



микрорайон КРУТАЯ ГОРКА  
М 1:25 000



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**ГРАНИЦЫ**

Границы городского округа

Границы населенного пункта город Омск

Границы зон с особыми условиями использования территорий

Зона санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей природной среды

Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

Зона неглубокой

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Водозащитная зона

Прибрежная защитная полоса

Зона затопления

Принадлежность территории

МАСШТАБ 1:25 000  
1 сантиметр = 250 метров  
0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000