



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 20 марта 2026 года № 203-п

О внесении изменения в постановление Администрации города Омска  
от 2 марта 2011 года № 173-п

Руководствуясь Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», «О некоммерческих организациях», Уставом города Омска, постановлением Администрации города Омска от 10 ноября 2010 года № 1055-п «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества города Омска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)», постановляю:

1. Приложение «Перечень недвижимого муниципального имущества города Омска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» к постановлению Администрации города Омска от 2 марта 2011 года № 173-п «Об утверждении перечня недвижимого муниципального имущества города Омска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций)» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска предоставить департаменту информационной политики Администрации города Омска перечень недвижимого муниципального имущества города Омска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций) (далее – Перечень), для опубликования в официальных изданиях органов местного самоуправления города Омска и размещения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

- официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- официально опубликовать Перечень и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

## Приложение

к постановлению Администрации города Омска  
от 20 марта 2026 года № 203-п

## «Приложение

к постановлению Администрации города Омска  
от 2 марта 2011 года № 173-п

### ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого муниципального имущества города Омска,  
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав  
некоммерческих организаций)

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
1	Нежилое здание	г. Омск, ул. 2-я Челюскинцев, д. 15Б	326,1	Нежилое двухэтажное здание
2	Нежилое помещение	г. Омск, ул. 2-я Учхозная, д. 2А	254,9	Нежилое помещение 4П, этаж № 1; нежилое помещение 5П, этаж № 2, находящиеся в двухэтажном административном здании
3	Нежилое помещение	г. Омск, ул. 4-я Челюскинцев, д. 99	180,4	Нежилые помещения 1П, 2П, 3П, 4П, этаж № 1
4	Нежилое помещение	г. Омск, ул. 7-я Линия, д. 186	157,5	Нежилое помещение 4П, этаж № 1
5	Нежилое здание	г. Омск, ул. 20 лет РККА, д. 11, корп. 1	127,8	Нежилое одноэтажное здание (гаражные боксы)
6	Нежилое помещение	г. Омск, ул. 33-я Северная, д. 40А	90,0	Нежилое помещение 3П, этаж № 1
7	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Б. Хмельницкого,	323,6	Нежилое помещение 32П, этаж № 3

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
		д. 214		
8	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Багратиона, д. 15В	56,1	Часть нежилого помещения 11П, номера на поэтажном плане: 24, 44 – 46, этаж № 1
9	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Бульварная, д. 2	323,0	Часть нежилого помещения, номера на поэтажном плане: 1, 3 – 9, этаж № 1
10	Нежилое помещение	г. Омск, мкр. «Входной», д. 28	39,9	Часть нежилого помещения 3П, номер на поэтажном плане: 8, этаж № 1
11	Нежилое здание	г. Омск, ул. Декабристов (вблизи здания по ул. Декабристов угол ул. Бухгольца, д. 48/25)	81,1	Нежилое одноэтажное здание гаража
12	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Декабристов угол ул. Бухгольца, д. 48/25	114,8	Часть нежилого здания, номера на поэтажном плане: 1 – 11, этаж № 1
13	Нежилое здание	г. Омск, ул. Декабристов, д. 96	214,2	Нежилое двухэтажное строение
14	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Дмитриева, д. 2, корп. 1	52,8	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
15	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Дмитриева, д. 11, корп. 7	154,9	Нежилое помещение 10П, этаж № 1; нежилое помещение 6П, этаж № 2; нежилое помещение 7П, этаж № 2

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
16	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Добровольского, д. 5, корп. 1	67,8	Нежилое помещение 3П, этаж № 1
17	Нежилое помещение	г. Омск, просп. К. Маркса, д. 20А	97,9	Часть нежилого помещения 1П, номера на поэтажном плане: 1, 15, этаж №1
18	Нежилое помещение	г. Омск, просп. К. Маркса, д. 20А	124,1	Часть нежилого помещения 1П, номера на поэтажном плане: 7 – 10, этаж № 1
19	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Конева, д. 26, корп. 2	62,6	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
20	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Косарева, д. 34	40,9	Нежилое помещение 2П, цокольный этаж
21	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Косарева, д. 34	135,9	Нежилые помещения: часть помещения 1П, номера на поэтажном плане: 14, 24, 25, 27, 28, цокольный этаж; нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 16, 19, цокольный этаж, литера А
22	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Космический, д. 2	90,3	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
23	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Космический, д. 97	104,5	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
24	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Красный Путь, д. 18	395,7	Часть нежилого помещения, номера на поэтажном плане: 1 – 22, 27, 28, 30 – 34, 36 – 43, этаж № 11

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
25	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Красный Путь, д. 20, корп. 1	69,2	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
26	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Красных Зорь, д. 54А	1084,0	Нежилое двухэтажное здание площадью 1004,9 кв. м; нежилое одноэтажное строение с подвалом общей площадью 79,1 кв. м
27	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Кучерявенко, д. 3	386,2	Нежилое помещение 2П, этаж № 1
28	Нежилое здание	г. Омск, ул. Л. Чайкиной, д. 20А	932,6	Нежилое двухэтажное здание площадью 885,3 кв. м; нежилое одноэтажное здание (овощехранилище) площадью 47,3 кв. м
29	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Ленина, д. 34	156,5	Нежилое помещение 2П, этаж № 2
30	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Ленина, д. 38	440,2	Нежилое помещение 11П, этаж № 4
31	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	56,2	Нежилое помещение 7П, этаж № 1
32	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	182,9	Часть нежилого помещения 4П, номера на поэтажном плане: 13 – 20, 32, 34, 35, этаж № 1
33	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57	236,2	Нежилое помещение 22П, этаж № 2
34	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Малунцева, д. 23А	24,0	Нежилое помещение 26, этаж № 1

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
35	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 27А	73,5	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
36	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 27А	348,8	Нежилое помещение 3П, этаж № 1
37	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 30Б	61,6	Нежилое помещение 5П, этаж № 1
38	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 33	57,4	Часть нежилого помещения 2П, номера на поэтажном плане: 6, 11, этаж № 1
39	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 43	73,0	Нежилое помещение 2П, этаж № 6
40	Нежилое помещение	г. Омск, просп. Мира, д. 88	189,1	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
41	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 1А	114,2	Нежилое помещение 1П, этаж № 1, подвал
42	Нежилое здание	г. Омск, ул. Орджоникидзе, д. 42	102,4	Нежилое одноэтажное здание (гараж)
43	Нежилое помещение	г. Омск, б. Победы, д. 2А	319,9	Нежилое помещение 1П, этаж № 10
44	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Победы, д. 5	283,6	Нежилое помещение 1П, этаж № 1
45	Нежилое здание	г. Омск, ул. Почтовая, д. 35	228,5	Нежилое двухэтажное строение
46	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Рождественского, д. 4	212,6	Нежилое помещение 32П, этаж № 3
47	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Серова, д. 24В	31,0	Нежилое помещение 52П, этаж № 1

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
48	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Серова, д. 32	203,6	Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 1, 4, 6 – 13, 48, 49, этаж № 2
49	Нежилое помещение	г. Омск, ул. С. Стальского, д. 7	62,9	Нежилое помещение 3П, этаж № 1
50	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	11,1	Нежилое помещение, номер на поэтажном плане: 33, этаж № 5
51	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	15,3	Нежилое помещение 5, 6, этаж № 3
52	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	18,0	Часть нежилого помещения 10П, номера на поэтажном плане: 9, 10, этаж № 1
53	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	28,5	Нежилое помещение 10, 11, этаж № 3
54	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	41,9	Нежилое помещение 34П, этаж № 3
55	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	59,4	Часть нежилого помещения 50, номер на поэтажном плане: 1, этаж № 5; нежилое помещение, номера на поэтажном плане: 1 – 3, этаж № 5
56	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	145,0	Часть нежилого помещения 10П, номера на поэтажном плане: 1 – 8, 20, 22, этаж № 1
57	Нежилое помещение	г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93	311,3	Нежилые помещения, номера на поэтажном плане: 8 – 17, 19, 20, 24 – 26, 28, 29, 31,

№ п/п	Категория объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв. м	Характеристика объекта
				этаж № 5
Итого:			10177,4	»