



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 28 августа 2025 года № 191-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 28 августа 2025 года № 191-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, зданий, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:090205:3711 Омская область, город Омск, улица 6-я Линия, дом 167В (выкупная стоимость земельного участка с кадастровым номером 55:36:090205:3236, площадью 297 кв. м, с видом разрешенного использования: для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, составляет 2 123 700,00 руб.)	183,3	2 525 000,00	Индивидуальный предприниматель Кучеров Игорь Геннадьевич
2	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:040114:7422 Омская область, город Омск, улица 2-я Челюскинцев, дом 15/1	37,8	2 359 000,00	Индивидуальный предприниматель Маркин Дмитрий Владиславович

1	2	3	4	5
3	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:130102:256 Омская область, город Омск, улица Волгоградская, дом 26	36,9	2 923 600,00	Индивидуальный предприниматель Марьенкин Егор Андреевич
4	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:70056 Омская область, город Омск, улица Рокоссовского, дом 4	38,0	3 010 700,00	Индивидуальный предприниматель Марьенкин Егор Андреевич

