



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 августа 2024 года № 186-р

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда города Омска, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»:

1. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда города Омска, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда города Омска, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Принятие обращений в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, частного жилищного фонда города Омска, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее – многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды), в целях оценки приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалидов в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лиц, проживающих в таких помещениях (далее – муниципальная комиссия)	Муниципальная комиссия	Постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
2	Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в том числе:	Муниципальная комиссия	По мере поступления обращений
2.1	Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)	Муниципальная комиссия	В день проведения обследования
2.2	Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом	Муниципальная комиссия	В день проведения обследования
2.3	Проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид	Муниципальная комиссия	В день проведения обследования
2.4	Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения	Муниципальная комиссия	В день проведения обследования
2.5	Организация проведения дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания	Муниципальная комиссия	По мере необходимости
2.6	Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида	Муниципальная комиссия	В день проведения обследования

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
3	Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее – акт обследования)	Муниципальная комиссия	Не позднее 15 дней после проведения обследования
4	Проведение расчета потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, исходя из указанных в акте обследования мероприятий*	Департамент городского хозяйства Администрации города Омска	Не позднее 30 дней после оформления акта обследования
5	Проведение расчета потребности в финансовых ресурсах, необходимых на приобретение нового жилого помещения, приспособленного с учетом потребностей инвалида и равнозначного по общей площади и месторасположению помещению, в котором проживает инвалид*	Департамент жилищной политики Администрации города Омска	Не позднее 30 дней после оформления акта обследования
6	Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида*	Муниципальная комиссия	Не позднее 60 дней после оформления акта обследования

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
7	Вынесение заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида	Муниципальная комиссия	Не позднее 60 дней после оформления акта обследования

* – мероприятия осуществляются в случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

