



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 августа 2026 года № 174-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 14 августа 2026 года № 174-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, зданий, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое здание с кадастровым номером 55:36:000000:23443, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 55:36:130101:7720, площадью 2 741,0 кв. м, с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта (код 2.7.1), ремонт автомобилей (код 4.9.1.4) (выкупная стоимость земельного участка составляет 1 277 920 руб.) Омская область, город Омск, улица 2-я Солнечная, дом 45	558,9	6 709 080	Общество с ограниченной ответственностью «Аляска»
2	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:27729 Омская область, город Омск, улица Пригородная, дом 10, корпус 2	65,0	2 245 000	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»

1	2	3	4	5
3	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:120307:15098 Омская область, город Омск, улица Харьковская, дом 27	8,8	311 000	Индивидуальный предприниматель Семенов Виктор Минаевич
4	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:070104:9740 Омская область, город Омск, проспект Менделеева, дом 24Б	32,5	1 388 000	Индивидуальный предприниматель Мажуга Олеся Павловна

