



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 20 июля 2026 года № 160-р

Об условиях приватизации муниципального имущества города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска», программой приватизации муниципального имущества города Омска на 2026 – 2028 годы, утвержденной Решением Омского городского Совета от 21 мая 2025 года № 251:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска:

1) организовать продажу муниципального имущества города Омска путем проведения аукциона в электронной форме согласно приложению «Условия приватизации муниципального имущества города Омска» к настоящему распоряжению;

2) разместить настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 20 июля 2026 года № 160-р

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
муниципального имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
1	Нежилое помещение 2П/2 с кадастровым номером 55:36:120307:24920 город Омск, улица 2-я Железнодорожная, дом 1	108,9	3 718 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	185 900,00	30
2	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15278 город Омск, улица Рождественского, дом 3Б	48,5	1 443 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	72 150,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
3	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090301:15280 город Омск, улица Рождественского, дом 3Б	15,7	368 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	18 400,00	30
4	Нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:120302:3059 город Омск, проспект Космический, дом 1	34	1 008 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	50 400,00	30
5	Нежилые помещения общей площадью 263,9 кв. м, в том числе: - нежилое помещение 30П с кадастровым номером 55:36:090202:5463 площадью 251,3 кв. м; - нежилое помещение 31П с кадастровым номером 55:36:090202:5462 площадью 12,6 кв. м город Омск, улица Пушкина, дом 113	263,9	7 832 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	391 600,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
6	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:000000:27069 город Омск, улица Красный Путь, дом 141	173,8	14 250 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	712 500,00	30
7	Нежилые помещения общей площадью 247,7 кв. м, в том числе: - нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:090205:14354 площадью 111,2 кв. м; - нежилое помещение 4П с кадастровым номером 55:36:090205:14131 площадью 20,3 кв. м; - нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:090205:11343 площадью 116,2 кв. м город Омск, улица Бульварная, дом 2	247,7	8 539 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	426 950,00	30

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение муниципального имущества	Площадь, кв. м	Начальная цена (рыночная стоимость), руб.	Способ приватизации	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб.	Срок оплаты по договору, календарных дней
8	Нежилые помещения общей площадью 21,4 кв. м, в том числе: - нежилое помещение 5П с кадастровым номером 55:36:000000:159858 площадью 12,1 кв. м; - нежилое помещение 6П с кадастровым номером 55:36:000000:159859 площадью 9,3 кв. м город Омск, улица 4-я Линия, дом 244	21,4	1 156 000,00	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене	57 800,00	30