



# РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 29 июля 2025 года № 149-р

## Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение  
к распоряжению Администрации города Омска  
от 29 июля 2025 года № 149-р

УСЛОВИЯ  
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	Нежилое помещение 10П с кадастровым номером 55:36:190357:1121  Омская область, город Омск, улица Революционная, дом 18	475,6	28 910 000	Индивидуальный предприниматель Казакова Наталья Александровна
2	Нежилые помещения, в том числе:  - 1П с кадастровым номером 55:36:070102:12595; - 2П с кадастровым номером 55:36:070102:12594  Омская область, город Омск, улица Бородина, дом 44	960,5  721,0 239,5	29 669 800	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада-Строй»
3	Нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:170104:12615  Омская область, город Омск, улица Молодогвардейская, дом 2	8,5	406 900	Индивидуальный предприниматель Зайцев Вадим Владимирович
4	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:040103:10177  Омская область, город Омск, улица Герцена, дом 42	406,9	31 917 200	Общество с ограниченной ответственностью «ПартнерСтройГарант»