



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 21 февраля 2025 года № 124-п

О внесении изменения в постановление Администрации города Омска
от 29 октября 2024 года № 830-п

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, на основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» от 28 января 2025 года № Вх-ДАГ-П/765 постановляю:

1. Приложение № 3 «Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут» к постановлению Администрации города Омска от 29 октября 2024 года № 830-п «Об установлении публичного сервитута» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее постановление и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Распространить действие настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 29 октября 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 21 февраля 2025 года № 124-п

«Приложение № 3
к постановлению Администрации города Омска
от 29 октября 2024 года № 830-п

ПОРЯДОК
расчета и внесения платы за публичный сервитут

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, исчисляется по формуле:

$R_{п} = C_{су} \times 0,01\% \times Пл_{серв}$, где:

- $R_{п}$ – размер платы за публичный сервитут, руб. в год;
 $C_{су}$ – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков муниципального образования городской округ город Омск Омской области (приложение № 2 к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 9 сентября 2022 года № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков расположенных на территории Омской области»), 982,06 руб./кв. м;
0,01 – плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации), %;
 $Пл_{серв}$. – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Кадастровый номер квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земель городского округа город Омск Омской области, руб./кв. м, ($C_{су}$)	Площадь публичного сервитута, кв.м. ($Пл_{серв}$)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. ($R_{п}$)	Размер платы за публичный сервитут за 3 года , руб.	Размер платы за публичный сервитут, руб.*
55:36:080102	982,06	1151	113,04	339,10	1130,35

*Плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута (часть 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, составляет 1130 (одна тысяча сто тридцать) рублей 35 копеек.

Получатель: УФК по Омской области (ДАГ Администрации г. Омска)

Банковские реквизиты для оплаты:

ИНН 5503031117

КПП 550301001

Наименование банка получателя:

ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск

БИК 015209001

Единый казначейский счет 40102810245370000044

Казначейский счет 031006430000000015200

ОКТМО 52701000

КБК 91411105312040499120

Назначение платежа: плата за публичный сервитут, приказ директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 16 декабря 2021 года № 75 «О Порядке осуществления департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска бюджетных полномочий администратора доходов бюджета города Омска».

_____»