

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений

На основании постановления Мэра города Омска от 19 декабря 2025 года № 104-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории в Центральном административном округе города Омска» проводятся общественные обсуждения по вопросу рассмотрения схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома:

- город Омск, улица Вавилова, 234;
- город Омск, улица Декабристов, 100;
- город Омск, улица Красный Пахарь, 99, корпус 1;
- город Омск, улица Масленникова, 60;
- город Омск, улица Орджоникидзе, 270 А;
- город Омск, улица Орджоникидзе, 274 и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества, в Центральном административном округе города Омска (далее – Схемы).

Общественные обсуждения по Схемам проводятся **с 15 января 2026 года по 12 февраля 2026 года**.

Экспозиция Схем, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, проводится **с 23 января 2026 года по 3 февраля 2026 года** по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, 5 этаж (здание Администрации города Омска).

Время посещения экспозиции Схем и консультирование посетителей экспозиции Схем: **понедельник – четверг с 9 часов до 13 часов и с 14 часов до 15 часов, пятница с 9 часов до 13 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).

Схемы и информационные материалы к ним размещены на официальном сайте Администрации города Омска **<https://admomsk.gosuslugi.ru>** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» **с 23 января 2026 года по 3 февраля 2026 года**.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Схем, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, **с 23 января 2026 года по 3 февраля 2026 года**:

- посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений» (**<https://pgu.omskportal.ru/Services/Show/51629>**);

- в письменной форме в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска по адресу: 644099, город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, кабинет 624, (здание Администрации города Омска) (за исключением выходных и праздничных дней);

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Схемы.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. В случае внесения предложений и замечаний в письменной форме указанные документы представляются участниками общественных обсуждений в виде заверенных копий, либо в виде копий с приложением оригиналов для их сверки. В случае направления предложений и замечаний посредством сервиса на Региональном портале государственных и муниципальных услуг Омской области «Обращения жителей города в рамках проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной документации и получения специальных разрешений» документы представляются участниками общественных обсуждений в форме электронных документов посредством заполнения электронной формы обращения. Электронные документы (электронные образы документов), прилагаемые к заявлению, направляются в виде файлов в формате PDF.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные участниками общественных обсуждений, не рассматриваются в случае выявления факта представления недостоверных сведений.

Дополнительно демонстрационные материалы Схем размещены на оборудованном информационном стенде по адресу: 644007, город Омск, улица Герцена, дом 25 (здание администрации Центрального административного округа города Омска).

Дополнительно задать вопросы можно по телефону **21-67-44: понедельник – четверг с 14 часов до 17 часов, пятница с 14 часов до 16 часов** (за исключением выходных и праздничных дней).