

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: 19 декабря 2024 года.

2. В рамках общественных обсуждений, организация и проведение которых осуществлены в соответствии с постановлением Мэра города Омска от 25 ноября 2024 года № 101-пм «Об организации и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – общественные обсуждения), рассмотрен проект внесения изменений в проект планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска, утвержденный постановлением Администрации города Омска от 2 мая 2012 года № 636-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска», в границах элементов планировочной структуры №№ 7, 12.7, 4-3.ИТ2.2 (от проектируемой улицы № 4 до улицы Кемеровской), 4-3.ИТ8, 4-3.ИТ8.1, 4-3.ИТ9 (далее – Проект).

3. Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 6 декабря 2024 года по 17 декабря 2024 года включительно.

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях, – 1.

4. В ходе проведения общественных обсуждений (в соответствии с положениями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации) поступили предложения и замечания гражданина, являющегося участником общественных обсуждений (правообладателя земельных участков, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен Проект).

Содержание предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Собственник земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8326, 55:36:070107:8327 предлагает: 1) изменить красные линии проектируемой улицы № 4, исключив их пересечение с земельным участком с кадастровым номером 55:36:070107:8326	Нецелесообразно учесть данное предложение. Ширина проектируемой улицы № 4 в границах красных линий – 15 м, что соответствует минимально допустимому

<p>Содержание предложений и замечаний, внесенных участниками общественных обсуждений</p>	<p>Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений (департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска) о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний</p>
<p>2) изменить границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства №№ 7.6, 7.11, исключив земельные участки с кадастровыми номерами 55:36:070107:8326, 55:36:070107:8327 из зоны планируемого размещения объектов капитального строительства № 7.11 и включив указанные участки в зону планируемого размещения объектов капитального строительства № 7.6</p> <p>3) изменить наименование зоны планируемого размещения объектов капитального строительства № 7.6 в части исключения слов «объектов образования и просвещения»</p>	<p>значению ширины улиц и дорог местного значения в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p> <p>Целесообразно учесть данное замечание</p> <p>Целесообразно учесть данное замечание</p>

5. С учетом результатов общественных обсуждений (в соответствии с изложенными выше аргументированными предложениями и замечаниями участников общественных обсуждений и рекомендациями организатора общественных обсуждений о целесообразности их учета) требуется внесение изменений в Проект.

6. Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 18 декабря 2024 года.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев