



РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 14 января 2026 года № 1-р

Об условиях приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

Руководствуясь Федеральными законами «О приватизации государственного и муниципального имущества», «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Решением Омского городского Совета от 13 июня 2007 года № 20 «Об управлении муниципальной собственностью города Омска»:

1. Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска организовать продажу арендуемого муниципального недвижимого имущества и предоставить преимущественное право арендаторам – субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение данного имущества в соответствии с условиями приватизации согласно приложению «Условия приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска» к настоящему распоряжению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска официально опубликовать настоящее распоряжение и разместить его на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска

С.Н. Шелест

Приложение
к распоряжению Администрации города Омска
от 14 января 2026 года № 1-р

УСЛОВИЯ
приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества города Омска

№ п/п	Наименование, характеристика и месторасположение арендуемого муниципального недвижимого имущества	Площадь, кв. м	Цена продажи помещений, руб.	Наименование арендатора, имеющего преимущественное право
1	2	3	4	5
1	Нежилое помещение 1 с кадастровым номером 55:36:170110:11792 Омская область, город Омск, улица Молодова, дом 18	110,4	4 659 000,00	Общество с ограниченной ответственностью «Чистый Дом»
2	Нежилое помещение 2П с кадастровым номером 55:36:100903:8221 Омская область, город Омск, улица Комкова, дом 1А	59,4	2 345 000,00	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»
3	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:100903:8220 Омская область, город Омск, улица Комкова, дом 1А	49,7	1 962 000,00	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»
4	Нежилые помещения, в том числе: - 5П с кадастровым номером 55:36:100903:8224; - 2П с кадастровым номером 55:36:100903:1273 Омская область, город Омск, улица Комкова, дом 1А	78,8 35,0 43,8	3 111 000,00	Общество с ограниченной ответственностью «АСМ-маркет»

1	2	3	4	5
5	Нежилое помещение 3П с кадастровым номером 55:36:070102:12593 Омская область, город Омск, улица Бородина, дом 44	16,9	609 000,00	Общество с ограниченной ответственностью «Аркада-Строй»
6	Нежилое помещение 1П с кадастровым номером 55:36:000000:139647 Омская область, город Омск, проспект Мира, дом 167Б	94,6	3 406 000,00	Индивидуальный предприниматель Зайцев Вадим Владимирович