ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 27 мая 2022 года № 375-п

Об утверждении проекта межевания части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Утвердить проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 6 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска, утвержденного постановлением Администрации города Омска от 2 мая 2012 года № 636-п «Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска» (далее – проект межевания территории), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить материалы проекта межевания территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и в сетевом издании «Омск.рф. Правовой портал Администрации города Омска» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска К.С. Брюхова.

Мэр города Омска С.Н. Шелест

Приложение

к постановлению Администрации города Омска

от 27 мая 2022 года № 375-п

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории в границах элемента планировочной структуры № 6 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

| Номер земельного участка | Площадь земельного участка по проекту,  кв. м | Способы образования земельного участка |
| --- | --- | --- |
| ЗУ 1 | 8974 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8260, 55:36:070107:8272, 55:36:070107:8268, 55:36:070107:8267, 55:36:070107:8273, 55:36:070107:8269, 55:36:070107:8265 |
| ЗУ 2 | 10207 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8260, 55:36:070107:8272, 55:36:070107:8268, 55:36:070107:8267, 55:36:070107:8273, 55:36:070107:8269, 55:36:070107:8265 |
| ЗУ 3 | 9691 | Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8261, 55:36:070107:8252, 55:36:070107:8271 |
| ЗУ 4 | 8838 | Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8277, 55:36:070107:8253 |
| ЗУ 5 | 10966 | Объединение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8254, 55:36:070107:8280 |
| ЗУ 6 | 8754 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8275, 55:36:070107:8282 |
| ЗУ 7 | 6020 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8275, 55:36:070107:8282 |
| ЗУ 8 | 511 | Перераспределение земельных участков  с кадастровыми номерами 55:36:070107:8275, 55:36:070107:8282 |
| ЗУ 9 | 3087 | Перераспределение земельных участков  с кадастровыми номерами 55:36:070107:8260, 55:36:070107:8272, 55:36:070107:8268, 55:36:070107:8267, 55:36:070107:8273, 55:36:070107:8269, 55:36:070107:8265 |
| ЗУ 10 | 803 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8260, 55:36:070107:8272, 55:36:070107:8268, 55:36:070107:8267, 55:36:070107:8273, 55:36:070107:8269, 55:36:070107:8265 |
| ЗУ 11 | 1296 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:070107:8260, 55:36:070107:8272, 55:36:070107:8268, 55:36:070107:8267, 55:36:070107:8273, 55:36:070107:8269, 55:36:070107:8265 |
| ЗУ 12 | 1247 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:070107:8281 с сохранением исходного в измененных границах |

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| Номер  земельного участка | Площадь  земельного участка  по проекту, кв. м |
| --- | --- |
| ЗУ 8 | 511 |
| ЗУ 10 | 803 |
| ЗУ 11 | 1296 |
| ЗУ 12 | 1247 |

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых

земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

| Номер земельного участка | Вид разрешенного использования |
| --- | --- |
| ЗУ 1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 2 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 3 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 4 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 5 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 6 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 7 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 8 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) |
| ЗУ 9 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6) |
| ЗУ 10 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) |
| ЗУ 11 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) |
| ЗУ 12 | Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) |

IV. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

| Номер  точки | X | Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 485508.31 | 2161453.01 |
| 2 | 485454.52 | 2161372.47 |
| 3 | 485391.55 | 2161278.13 |
| 4 | 485348.71 | 2161213.97 |
| 5 | 485329.20 | 2161184.76 |
| 6 | 485414.34 | 2161132.60 |
| 7 | 485537.13 | 2161057.41 |
| 8 | 485605.34 | 2161015.63 |
| 9 | 485613.32 | 2161017.33 |
| 10 | 485632.97 | 2161036.84 |
| 11 | 485652.71 | 2161056.43 |
| 12 | 485677.61 | 2161087.58 |
| 13 | 485691.74 | 2161105.29 |
| 14 | 485703.85 | 2161120.45 |
| 15 | 485715.88 | 2161135.48 |
| 16 | 485719.03 | 2161139.44 |
| 17 | 485751.06 | 2161174.48 |
| 18 | 485753.95 | 2161177.68 |
| 19 | 485811.25 | 2161240.39 |
| 20 | 485822.17 | 2161252.37 |
| 21 | 485828.93 | 2161259.75 |
| 22 | 485843.90 | 2161276.12 |
| 23 | 485809.61 | 2161296.30 |
| 24 | 485800.56 | 2161301.63 |
| 25 | 485737.18 | 2161309.08 |
| 26 | 485736.84 | 2161309.12 |
| 27 | 485650.09 | 2161363.75 |
| 28 | 485563.47 | 2161418.28 |
| 1 | 485508.31 | 2161453.01 |

V. Чертеж межевания территории в границах элемента планировочной структуры № 6 проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Заозерная – улица Красный Путь – улица Фрунзе – правый берег реки Иртыш – в Советском и Центральном административных округах города Омска (прилагается).

